

Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

9519 **Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 591/2013**

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra los obligados al pago D. LEWIS RICHARD WENDT con N.I.E X4916973X y Dª. SUZANNE AMBER MEIKLEJOHN con N.I.E X4374159L, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos los obligados al pago D. LEWIS RICHARD WENDT con N.I.E X4916973X y Dª. SUZANNE AMBER MEIKLEJOHN con N.I.E X4374159L habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad de los deudores, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL 65076 TOMO 4517 LIBRO 1678 FOLIO 60 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO DOS DE ORDEN. Lote número 2, sito en la calle Des Pinar, en donde se halla señalado con el número 68 de policía urbana, de la Urbanización Costa de la Calma, en el término municipal de Calvià. Mide OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CUADRADOS, y comprende una edificación de

planta baja que mide en cubierto CIENTO CUATRO METROS SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS, y en porches veintitrés metros dos decímetros cuadrados, y en porción de terreno adyacente setecientos sesenta y cinco metros treinta y ocho decímetros cuadrados. Linda: por el frente, con el lote número 1; por el fondo, con el solar número 239 y en parte con el solar número 241; por la derecha, con camino de su acceso y con el lote número 31; y por la izquierda, con zona verde. Su cuota es del DIECINUEVE COMA SESENTA Y SEIS POR CIENTO. El terreno adyacente de uso exclusivo de cada uno de los lotes podrá ser cercado con setos o muros que no excedan de ochenta centímetros de altura, pero sin que con ellos se puedan cortar o interrumpir los viales de uso común.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de una mitad indivisa de esta finca cada uno de ellos según escritura de COMPRAVENTA de fecha 13 de Mayo de 2005 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Luis Terrasa Wendt.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

DEUDA A:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de los ejercicios 2009, 2010, 2011 y 2012 y Recogida y Eliminación de Basuras de los ejercicios 2009, 2010, 2011 y 2012 por un importe de principal de 3.301,03 €, más la cantidad de 660,20 € de recargos de apremio, más intereses de demora a la fecha de hoy de 218,87 €, más el importe de 125,00 € para costas calculadas; en total asciende a la cantidad de 4.305,10 €.

DEUDA B:

Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica de los ejercicios 2009, 2010, 2011 y 2012; por un importe de principal de 1.563,20 €, más la cantidad de 312,64 € de recargos de apremio, más intereses de demora a la fecha de hoy de 136,79 €, más el importe de 125,00 € para costas calculadas; en total asciende a la cantidad de 2.137,63 €.

Responsabilidad a que alcanzan los importe, ejercicios y cantidades citadas:

Deuda A: D. Richard Wendt Lewis y Dª Suzanne Amber Meiklejohn.

Deuda B: D. Richard Wendt Lewis.

Importe del principal de la deuda 4.864,23 €





Recargos de apremio ordinario 972,84 €
Intereses de demora 355,66 €
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento 250,00 €
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS 6.442,73 €

TOTAL PENDIENTE DE PAGO: **6.442,73€**.

De este embargo se practicará Anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calviá, núm. 1, a favor del Ayuntamiento de Calviá. Calviá, a 22/03/2013, La Tesorera Accidental, Jefa del Servicio de Recaudación, Margalida Vaquer Manresa”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 26 de abril de 2013

La Teniente Alcalde de Economía y Hacienda
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tesorera Accidental
Jefa del Servicio de Recaudación
Margalida Vaquer Manresa

