

Sección V. Anuncios

Subsección tercera. Anuncios particulares

PARTICULARES

7358 *Procedimiento extrajudicial de ejecución de hipoteca*

Edicto de anuncio de subasta.- Jesús-María Morote Mendoza, notario de Palma de Mallorca, con despacho en calle Bisbe Perelló, número 1-6º, hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/2013, conforme al artículo 12 del RDL. 6/2012, de 9 de marzo, de la siguiente finca:

URBANA: NÚMERO VEINTIOCHO DE ORDEN. De un edificio al que le corresponden los números 26 y 28 de la calle Cala y 25 de la calle Ciutadella de Menorca, de esta ciudad, consistente en vivienda identificada con la letra J del plano, de la planta Piso Segundo, con acceso por el zaguán y escalera número 28 de la calle Cala, en el Coll d'En Rebassa. Tiene una superficie útil de ochenta metros quince decímetros cuadrados (80,15 m²), y mirándola desde la calle Ciutadella de Menorca, linda: frente, con esta calle mediante patio de uso exclusivo de la vivienda letra A de la planta baja; por la aderecha, con la vivienda letra K de la misma planta, con rellano y con caja de la escalera; por la izquierda, con los solares números 8 y 12 del plano de la Urbanización La Gruta; y por fondo, con vuelo del patio de uso exclusivo de la vivienda letra A de la planta baja. Va como anejo inseparable de esta vivienda el espacio de aparcamiento ubicado en la planta semisótano, identificado con la letra J del plano, que mide trece metros sesenta decímetros cuadrados (13,60 m²) de superficie útil y veinte metros setenta y seis decímetros cuadrados (20,76 m²) de superficie VPO y linda: frente, con paso común; por la derecha entrando, con el aparcamiento letra L; por la izquierda, con el aparcamiento letra K; y por fondo, con muro del edificio. Cuota de copropiedad: cinco enteros cuatrocientos setenta y cinco milésimas por ciento (5,475 %).

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad número 1 de Palma de Mallorca, tomo 5397, libro 1361, folio 128, finca 78.886 de Palma sección IV. Idufir: 07015000359693.

REFERENCIA CATASTRAL.- 3087109-DD7738E-0028-QO.

Se señala la única subasta para el día veintiuno de mayo de dos mil trece, a las 17'00 horas, en la propia notaría sita en 07002-Palma de Mallorca, calle Bisbe Perelló, número 1-6º.

El tipo para la subasta es de cincuenta mil euros (50.000,00 €), tipo pactado en la escritura de constitución de la hipoteca.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la notaría el treinta por ciento del tipo correspondiente.

En Palma de Mallorca, a dieciocho de abril de dosmil trece.

