

Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

6593 **Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 475/2013**

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra el obligado al pago D. JOHN KOUKOULLIS con N.I.E X8018210L, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos el obligado al pago D. JOHN KOUKOULLIS con N.I.E X8018210L habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad del deudor, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL 64809 TOMO 4383 LIBRO 1544 FOLIO 68 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO TREINTA Y DOS DE ORDEN. Vivienda de planta primera del bloque B, situada a la derecha según se entra al edificio, con acceso por la calle Monte Aneto a través de zonas comunes. Tiene una superficie construida de CIENTO CINCUENTA Y SIETE METROS, TRES DECÍMETROS CUADRADOS, más veinte metros, quince decímetros cuadrados de porches. Se distribuye conforme a su destino y sus linderos son: frente, tomando como tal su entrada, núcleo de escalera y vivienda del centro de su planta; derecha, vuelo sobre terraza-jardín de uso exclusivo de la vivienda de planta baja, izquierda, vivienda del centro de su planta y vuelo sobre terraza, jardín de uso exclusivo de la vivienda de planta baja; y fondo, vuelo sobre terraza, jardín de uso exclusivo de la vivienda de planta baja. ANEJOS: El aparcamiento de planta sótano, identificado con el número 13 del Bloque B, cuya superficie es de doce metros, cuarenta y cinco decímetros cuadrados. Linda: frente, zona común; derecha mediante zona común, núcleo de escalera; izquierda, aparcamiento número 18; y fondo, aljibe. El trastero de planta sótano, identificado con el número 2 del Bloque B, cuya superficie es de cuatro metros, ochenta y seis decímetros cuadrados. Linda: frente, tomando como tal su entrada, aparcamiento 13; derecha, trastero número 1; izquierda, trastero número 3; y fondo, muro edificio. Cuota de copropiedad: DOS COMA CUARENTA Y CUATRO POR CIENTO. Forma parte del Conjunto Urbanístico que se halla totalmente construido, situado en la calle Murillo, esquina Monte Aneto, en la urbanización Santa Ponsa, término municipal de Calvià.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 19 de abril de 2007 ante el Notario de Palma de Mallorca D. José Luis de Lapresa Rodríguez-Contreras.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Impuesto de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de los ejercicios 2009, 2010, 2011 Y 2012. Recogida y Eliminación de Basuras de los ejercicios 2009, 2010, 2011 y 2012.

Importe del principal de la deuda 4.767,56 €
Recargos de apremio ordinario 953,50 €
Intereses de demora 366,54 €
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento 650,00 €
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS 6.737,60 €

TOTAL PENDIENTE DE PAGO: **6.737,60 €**.

De este embargo se practicará Anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calvià, núm. 1, a favor del Ayuntamiento de Calvià.. Calvià, a 06/02/2013, La Tesorera Accidental, Jefa del Servicio de Recaudación, Margalida Vaquer Manresa”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.





Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 08 de marzo de 2013

La Teniente Alcalde de Economía y Hacienda
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tesorera Accidental
Jefa del Servicio de Recaudación
Margalida Vaquer Manresa

