



Sección V. Anuncios Subsección primera. Contratación Pública AYUNTAMIENTO DE MURO

6118 *Anuncio explotación balnearios 1,2,3,4,5,6 i 7 platja de muro*

El Ayuntamiento Pleno en la sesión extraordinaria celebrada el día 27 de marzo de 2013 ha acordado aprobar el Pliego de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato de gestión del servicio público, mediante concesión, de la explotación de las Instalaciones de servicios de la Playa de Muro: Balnearios núm. 1, núm. 2, núm. 3, núm. 4, núm. 5, núm. 6 i, núm. 7, con procedimiento abierto, oferta económicament más ventajosa, con diversos criterios de adjudicación, por lo que se somete a información pública por plazo de 10 días naturales, a contar desde el siguiente al de la inserción de este anuncio en el BOIB, a efectos de que se puedan presentar reclamaciones.

Simultáneamente se anuncia la licitación, si bien se aplazará- si fuera necesario- en el caso de que se formulen reclamaciones, según lo dispuesto en el artículo 188.3 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de les Illes Balears.

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de MURO.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación i información:
 - 1. Dependencia: Secretaría
 - 2. Domicilio: Plaça Comte d'Empúries, núm.1 07440 Muro.
 - 3. Localidad y Código Postal: Muro 07440
 - 4. Teléfono: 971 860 036
 - 5. Telefax: 971 860 178
 - 6. Correo electrónico: secretaria@ajmuro.net
 - 7. Dirección de internet del perfil del contractant: www.ajmuro.net
 - 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: 15 días naturales. Hasta el día de finalización de la presentación de proposiciones:
En el Ayuntamiento de Muro 07440 MURO. Tel. 971 860036 Fax. 971 860178
En el Perfil del contratante: www.ajmuro.net
- d) Número d'expedient. 4/2013

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: contrato de gestión
- b) Descripción: Es el contrato de gestión del servicio público de las Instalaciones de servicios de la Playa de Muro. Balnearios del núm. 1 al núm. 7.
- c) Lugar de ejecución: Playa de Muro
- d) Plazo del contrato: 10 anualitats.
- e) Admissió de pròrroga: No.
- f) División por Lotes. Del Balneario núm. 1 al Balneari núm. 7

3. Tramitación i procedimiento .

- a) Tramitación: Ordinària.
- b) Procedimiento: Abierto. Oferta económicament más ventajosa, con diversos criterios de adjudicación.
- c) Criterios de adjudicación:
 - Criterio cuantificable automáticamente:
Mejora del canon anual de licitació, hasta 85 puntos.
 - Criterio cuya ponderación dependa de un juicio de valor:
Mejoras complementarias en la explotación del servicio e instalaciones, hasta 15 puntos.





4. Presupuesto base de licitación o Canon anual de las instalaciones, mejorables al alza:

- Balneario núm. 1..... 20.000,-euros, IVA exento.
- Balneario núm. 2..... 40.000,-euros, IVA exento.
- Balneario núm. 3..... 18.000,-euros, IVA exento.
- Balneario núm. 4..... 40.000,-euros, IVA exento.
- Balneario núm. 5..... 32.000,-euros, IVA exento.
- Balneario núm. 6..... 36.000,-euros, IVA exento.
- Balneario núm. 7..... 40.000,-euros, IVA exento.

5. Importe total anual balnearios , IVA exento: 226.000,- euros.

6. Garantías exigidas.

a) Provisionales:

- Balneario núm. 1..... 145,75,-euros
- Balneario núm. 2..... 5.462,45,-euros
- Balneario núm. 3..... 128,60,-euros
- Balneario núm. 4..... 839,07,-euros
- Balneario núm. 5..... 128,60,-euros
- Balneario núm. 6..... 139,01,-euros.
- Balneario núm. 7..... 150,04,-euros.

b) Definitivas: (el 3% del valor del domini público ocupado).

- Balneario núm. 1..... 218,63,-euros
- Balneario núm. 2..... 8.193,68,-euros
- Balneario núm. 3..... 192,91,-euros
- Balneario núm. 4..... 1.258,60,-euros
- Balneario núm. 5..... 192,91,-euros
- Balneario núm. 6..... 208,52,-euros.
- Balneario núm. 7..... 225,06,-euros.

Asimismo, los adjudicatarios deberán constituir al mismo tiempo que la garantía definitiva, una garantía equivalente al valor de las obras pendientes de reposición y acondicionament, que serán devueltas una vez finalizadas, previo informe técnico emitido al efecto y son las siguientes:

- Balneario núm. 1- Aval presupuesto estimado obras pendientes de 16.430,70 euros
- Balneario núm. 2- Aval presupuesto estimado obras pendientes de 12.439,03 euros
- Balneario núm. 3- Aval presupuesto estimado obras pendientes de 16.280,95 euros
- Balneario núm. 4- Aval presupuesto estimado obras pendientes de 34.397,18 euros
- Balneario núm. 5- Aval presupuesto estimado obras pendientes de 15.998,44 euros
- Balneario núm. 6- Aval presupuesto estimado obras pendientes de 16.499,81 euros
- Balneario núm. 7- Aval presupuesto estimado obras pendientes de 17.144,89 euros

7. Requisitos específicos del contratista.

Justificación de la solvencia económica y financiera, técnica o profesional prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. Presentación de las ofertas.

a) Fecha y hora límite de presentación: Quince días naturales, contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el BOIB, y hasta las 14 horas.

Si el último día de dicho plazo coincide con sábado, domingo o festivo se entenderá prorrogado hasta las 14 horas del primer día hábil siguiente.

b) Documentación a presentar: La que figura en el Pliego de Cláusulas Administrativas que rige el presente contrato de gestión.

c) Lugar de presentación: Registro - Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Muro. Plaça Comte d'Empúries, núm.1 07440 Muro, de las 9 a las 14 horas.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. Apertura de las ofertas.





- a) Dirección: Plaça Comte d'Empúries, núm.1.
- c) Localidad y código postal: Muro -07440.
- d) Fecha y hora: Se celebrará en el Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Muro, en acto público, a las 8:30 horas del tercer día hábil siguiente al de la finalización del plazo de presentación de proposiciones.
En caso de coincidir en sábado, domingo o festivo se celebrará el primer día hábil siguiente, a la misma hora.

10. Gastos de publicidad.

A cargo del adjudicatario.

11. Otras informaciones.

Perfil del contractant: www.ajmuro.net

Muro, 2 d'abril de 2013

EL BATLE,
Martí Fornés Carbonell

