



Sección V. Anuncios

Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

AYUNTAMIENTO DE SANT LLUIS

1803***Notificación embargo bienes inmuebles***

En el expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Sant Lluís, contra el obligado al pago D. Joan Serra Barcelo con NIF nº 41493337A, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

‘DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos el obligado al pago D. Joan Serra Barcelo con NIF nº 41493337A habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62,5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADOS, como propiedad del deudor, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL 3145 TOMO 2419 LIBRO 244 FOLIO 198.

Urbana. Chalet en planta baja, sito en la denominada zona de Torret, del término municipal de Sant Lluís, en la urbanización Playa de Binibeca, teniendo una superficie edificada de ciento ocho metros cincuenta decímetros cuadrados, de los que corresponden quince metros setenta decímetros cuadrados a garaje y noventa y dos metros ochenta decímetros cuadrados a vivienda, estando el resto del solar, que le corresponde el número noventa y uno del plano de parcelación, hasta su total cabida de quinientos diez metros cuadrados destinado a jardín, en el que se ubica una piscina, con una superficie de treinta y dos metros cuadrados. Linda: Norte, con parcela número ochenta y ocho, remanente; Este, con calle; Sur, con parcela número noventa y cuatro; y Oeste, con parcela número noventa, remanente, y parte con la noventa y tres, de los consortes Germann. Goza las servidumbres que se indican en la inscripción 1ª.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Plusvalías 2009 y 2011.

Importe del principal de la deuda: 3.782,80 €

Recargos de apremio ordinario: 756,56 €

Intereses de demora: 183,85 €

Presupuesto para gastos y costas del procedimiento:

TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS: 4.723,21 €

TOTAL PENDIENTE DE PAGO: 4.723,21 €.

De este embargo se practicará anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Mahón, a favor del Ayuntamiento de Sant Lluís. Sant Lluís, a 29 de enero de 2013. El Tesorero, Pedro Tuduri Mercadal.’

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los



Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la Pla de sa Creu s/n de Sant Lluís a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Cristóbal Coll Alcina

El Alcalde

Sant Lluís, a 29 de enero de 2013.

