



Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL CAMÍ

23213 *Acuerdo de Pleno, en sesión celebrada el día 5 de diciembre de 2013, en relación al Inventario de Caminos Públicos.*

El Ayuntamiento en pleno en sesión celebrada día 05-12-2013, en relación al punto del orden del día "Inventario caminos públicos", aprobó los siguientes acuerdos:

De acuerdo con lo que dispone el artículo 132 de la ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Islas Baleares, el cual informa de la obligación de las entidades locales de formar un inventario valorado de todos los bienes que les pertenezcan, que tiene que comprender los bienes de dominio público, los patrimoniales, los derechos y los valores mobiliarios, descritos con el detalle necesario para identificarlos.

Dado que esta Corporación Municipal en sesión celebrada día 15 de noviembre de 2012 aprobó el Inventario de Caminos Públicos de Santa Maria del Camí, acuerdo al cual se presentaron en el plazo de información pública diferentes alegaciones cuestionando en algunos casos la titularidad pública de los mismos y en otros destacando el interés general de los caminos inventariados, sus valores patrimoniales, paisajísticos, turísticos y culturales.

Dado que el Ayuntamiento encargó al letrado del ilustre Colegio de Abogados de las Islas Baleares D. Josep Masot Tejedor, el análisis y el informe jurídico de los informes y alegaciones del Consell Insular de Mallorca, contrarias a la inclusión del Cami des Cabàs y el Cami de Coanegra en el Inventario de Caminos Públicos de Santa Maria del Camí.

Se propone al Pleno del Ayuntamiento:

1. Aprobar los dictámenes emitidos por el letrado Josep Masot Tejedor, sobre la Comunicación de 20 de diciembre de 2012 del Secretario Técnico de Vice-presidencia Sr. Miquel Barceló Llompart, donde se envía el informe jurídico del Jefe de Servicios Generales y Patrimonio del Consell Insular de Mallorca, Sr. Jordi Amer, relativos al Camino des Cabàs y al Camino de Coanegra, donde concluye que de la jurisprudencia recogida, resulta que para la inclusión de un bien al inventario municipal, es suficiente que haya indicios de su titularidad pública, sin necesidad de una prueba plena y fehaciente, que lleve al Ayuntamiento al convencimiento de que puede defender la titularidad pública del bien ante los tribunales, obligación que –por otro lado- tiene de acuerdo con la legislación de régimen local.

2. Aprobar el dictamen emes por el letrado Josep Masot Tejedor, relativo al Camino de Coanegra, donde concluye que de los trabajos aportados al expediente, se llega a la conclusión que hay pruebas suficientes para defender la titularidad municipal del Camino de Coanegra en toda su extensión, hasta el deslinde del término y que se puede incluir al Inventario de Bienes Municipales.

3. Estimar las alegaciones presentadas por:

- Associació Amics de la vall de Coanegra, relativas al interés y uso público continuado del Camino de Coanegra a lo largo de la historia y en todo su recorrido.

4. Desestimar las alegaciones presentadas por:

- Francisco Fiol Amengual, actuando en nombre de la sociedad SILSIA S.A., relativas al Camino de Coanegra. No aporta ni un solo documento de titularidad sobre el Camino de Coanegra que indique su carácter privado, ni tampoco invalida los informes y la abundante documentación que confirma que el camino de Coanegra es público en todo su recorrido desde tiempos inmemoriales.

- Gabriel Morell Solivellas, actuando en nombre de la sociedad SILSIA S.A., relativas al Camino de Coanegra. No aporta ni un solo documento de titularidad sobre el Camino de Coanegra que indique su carácter privado, ni tampoco invalida los informes y la abundante documentación que afirman que el camino de Coanegra es público en todo su recorrido, desde tiempos inmemoriales.

5. Incorporar a los pertinentes expedientes de investigación, a fin de que sean estudiadas y resueltas las alegaciones presentadas por:

- Associació de Veïnats de s'Arbossar y Associació Amics de la vall de Coanegra relativas a: Cami des Cabàs (camino de Alaró a Bunyola), Cami de Ses Forques, Cami de Ca'n Moragues baix, Cami de Ca'n Moragues Mig, Cami de Ca'n Moragues Alt, Cami des Vinyet de S'Arbossar, Cami de Son Penjoi, Cami de Can'n Pau Síquier, Cami de Sa Síquia.





- Ana Maria Fortuny Salas y Amanda Fortuny Salas, relativas al Camino des Cabàs (camino de Alaró a Bunyola), en el tramo que pasa por dentro de su finca del Cabàs.
- Juan Puigdorfilia Villalonga, relativas al Cami de Ses Forques, en el tramo que va del camí de can Moragues baix hasta la carretera de Inca Ma-13.^a
- Francisco Forteza Manera, relativas al Cami de n'Ólesa, en el tramo de dentro de la finca de Son Seguí.
- Jorge Cañellas Llabrés, relativa al último tramo del camí dels Moliners, entrada a la finca de s'Arbossar por el Camí del Raiguer, 57.A Camí de Son Verdera.
- Juan Ordinas Ordinas y 5 personas más, relativas a los caminos: 57.A/ Camí de Son Verdera y 57.B/ Camí de Son Verdera.

6. Inventariar como Bienes Municipales de Dominio Público, la relación de los siguientes caminos del término municipal de Santa Maria del Camí:

Nº Numeración y denominación del Catálogo de FODESMA 1999.

- 1.- 1/ Camí de Coanegra / Camí d'Orient / Camí des Freu.
- 2.- 4/ Camí des Raiguer, (entre los lindes del Término de Santa Maria y Marratxí hasta la carretera Santa Maria/Alaró: Ma-2021, cruce de Ca'n Franco)
- 3.- 5/ Camí des Coscois / Camí des Pou des Coll.
- 4.- 6/ Camí de Muro / Camí de Terrades
- 5.- 7/ Camí d'Alaró / Camí de Sa Teulera / Camí Vell de Santa Maria.
- 6.- 8/ Camada del Terme. Entre los términos de Consell y Santa Maria del Camí.
- 7.- 12/ Camí de Sa Vinya Vella.
- 8.- 14/ Camí de Son Ganxo.
- 9.- 15/ Camí dels Moliners / Camí d'en Tiró.
- 10.- 16/ Camí de Ca na Cili.
- 11.- 18/ Camí de ca na Vinyes.
- 12.- 19/ Camí de Passatemp.
- 13.- 20/ Camí del Rafal dels Polls.
- 14.- 21/ Camí de Sa Caseta.
- 15.- 22/ Camí de Sa Síquia (a). Del núcleo urbano hasta el camí de sa caseta.
- 16.- 23/ Camí de Ses Pedreres.
- 17.- 24/ Camí de Son Llaüt.
- 18.- 26/ Camí de Son Punta.
- 19.- 27/ Camí de Son Canals / Carreró des Cabàs.
- 20.- 28/ Camí Nou de Son Montserrat.
- 21.- 39/ Camí de Ca sa Ferrera.





7. Caminos pendientes de concluir los pertinentes expedientes de investigación para ser incluidos si procede al Inventario de Bienes Municipales:

22.- 10/ Camí de n'Olesa. Empieza en las Casas de Son Seguí hasta el camí de Ca'n Moranta, en el linde del término de Marratxí

23.- 48/ Camí des Serral por can Capellà. De la carretera de Bunyola Ma-2020 hasta el Serral.

24.- 49/ Camí des Cabàs /Camí d'Alaró a Bunyola /Camí dels Reis. Empieza en el camí de Coanegra pasando por delante de las casas de Son Torrella y por dentro de la finca des Cabàs, hasta el término de Bunyola.

25.- 51/ Camí de Ses Forques. Empieza en el Camí del Raiguer Ma-2021 hasta la carretera de Inca Ma-13A. Porqué si se determina que en todos los tramos i en toda su extensión pertenece al término municipal de Santa Maria del Camí, éste sea incorporado en su totalidad en el Inventario de Bienes Municipales de Santa Maria del Camí.

8. Aprobar i publicar en el BOIB, la relació dels següents camins pendents d'investigar i ésser inclosos si procedeix a l'Inventari de Bens Municipals, obrint un termini d'un mes comptat a partir del dia següent hàbil a la publicació, perquè es puguin efectuar al·legacions i presentar els documents i justificacions que s'estimin pertinents per part dels interessats a la relació següent de camins pendents d'investigar.

26.- Camí de Ca'n Moragues baix. Publicat a l'inventari de bens municipals de domini públic, BOIB 174, de 23 de novembre de 2012. No es troba inclòs en el catàleg de FODESMA de 1999. (Per trobar-se indicis de ser exclusivament un camí de establidors i no un camí públic, s'haurà de publicar novament en el BOIB per obrir un termini de d'un mes comptat a partir del dia següent hàbil a la publicació, perquè es puguin efectuar al·legacions i presentar els documents i justificacions que s'estimin pertinents per part dels interessats).

27.- 34/ Camí Vell de s' Ermita. De darrera ses Cases de Son Seguí, fins a s' Ermita.

28.- 53/ Camí de darrera Son Penjoi, del Camí de Ses Forques fins al camí dels Moliners, suprimit el pas per la via fèrria.

29.- Camí de sa Síquia (b), tram que transcorre des del Camí de Sa Caseta fins a Son Torrelleta, passant per dins la urbanització de can Borreó, el Camí des Raiguer, el camí des Rafal dels Polls, el Camí de can Pau Síquier i la finca de Son Torrelleta.

30.- Camí de Ca'n Moragues alt, del Camí des Raiguer fins al Camí de Ses Forques.

31.- Camí de Ca'n Moragues mig, del Camí des Moliners fins al Camí de Ses Forques.

32.- Camí des Vinyet de S'Arbossar, té una única entrada pel Camí de Ses Forques.

33.- Camí de Ca'n Moranta, empieza en la carretera Ma.3010 i separa los términos de Santa Maria del Camí del término de Marratxí cruzando el camí de n'Olesa.

34.- Camí antic dels Moliners (b), continuació del N° 9.- descrito en el catálogo con el N° 15/ Camí dels Moliners/Camí d'en Tiró. Volumen I "La vila de Santa Maria" (J. Capó 1.980) Empieza en la carretera de Sencelles cruzando el camí de Terrades, sigue hasta la carretera de Inca Ma-13A dejando a la derecha las casas de Ca'n Cerdó.

La descripción física, la documentación justificativa del bien de dominio público, así como el itinerario sobre base cartográfica de los caminos, es la correspondiente al Catálogo de Caminos del Término Municipal de Santa Maria del Camí, elaborado por el Consell de Mallorca, Promoció Econòmica i Ocupació - FODESMA 1999 - i la documentación correspondiente que se encuentra para posibles consultas en el Ayuntamiento.

Santa Maria del Camí, 13-12-2013

LA ALCALDESA-PRESIDENTA

Mª Rosa m Vich.

