



Sección V. Anuncios

Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

CONSEJO INSULAR DE MENORCA

17093

Comisión de Gobierno Aprobación y declaración de utilidad pública del proyecto constructivo denominado "mejora de la carretera Me-1 entre los pks 1+600 y 11+000, entre los términos municipales de Maó y Alaior", necesidad de ocupación y de aprobación inicial de la relación de bienes y derechos que serán afectados por la expropiación de los terrenos necesarios para llevar a cabo esta actuación

Se hace público que la Comisión de Gobierno del Consejo Insular de Menorca, en sesión ordinaria de 16 de setiembre de 2013, aprobó y declaró de utilidad pública el proyecto constructivo denominado mejora de la carretera Me-1 entre Maó y Alaior, entre los pks 1+600 i 11+000; así mismo aprobó la necesidad de ocupación y de aprobación inicial de la relación de bienes y derechos que serán afectados por la expropiación de los terrenos necesarios para llevar a cabo esta actuación; también reafirmó la declaración de utilidad pública del mencionado proyecto y, finalmente, acordó solicitar al Gobierno de las Illes Balears la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la realización de las obras

La relación de bienes y derechos afectados (anexo) y la solicitud de urgente ocupación de estos bienes (anexo) permanecerá expuesta al público en el Consejo Insular de Menorca (plaza de la Biosfera n.º 5 de Maó), por un periodo de QUINCE DIAS contados desde el día siguiente al de la publicación del correspondiente anuncio en el BOIB a fin de que las personas interesadas puedan formular las alegaciones que consideren oportunas.

LA SECRETARIA INTERINA

Rosa Salord Oleò

Maó, a 18 de setiembre de 2013

ANEXO (A)

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL PROYECTO CONSTRUCTIVO DENOMINADO MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE LOS PK 1+600 I 11+100 (ENTRE MAÓ-ALAIOR) EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MAÓ

FINCA NÚM. 1 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 7

Referència cadastral: 07032A025000070000UE

Titular segons cadastre: JOSÉ QUEVEDO CARRERAS

Dades registrals: finca 8132/2-Maó, tom 1377, llibre 459, foli 110

Titular segons registre: JOSÉ QUEVEDO CARRERAS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 10.107 m²

Superfície registral total: 50 a 60 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 854 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 854 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 2 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 6

Referència cadastral: 07032A025000060000UJ

Titular segons cadastre: MATIAS PONS GOMILA

Dades registrals: finca 4781/2 deMaó, tom 621, llibre 253, foli 203

Titular segons registre: MATIAS PONS GOMILA





Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 3.395 m²

Superfície registral total: 6 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 232 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de constructiu: 232 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 3 de la relació:

Dades cadastrals: no consta

Referència cadastral: no consta

Titular segons cadastre: AJUNTAMENT DE MAÓ

Dades registrals: finca 2111/2-Maó, tom 207, llibre 104, foli 223

Titular segons registre: AJUNTAMENT DE MAÓ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: no consta

Superfície registral total: sense especificar superfície

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 4.054 m² dels quals 1.632 m²

a sistema viari (C. Corniola-POIMA); i 2.422 m² a sistema espais lliure.

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 4.054 m² dels quals 1.632 m²

a sistema viari (C. Corniola-POIMA); i 2.422 m² a sistema espais lliure.

Caràcter de l'expropiació: sense determinar.

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 4 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 277

Referència cadastral: 07032A025002770000UG

Titular segons cadastre: GABRIEL CARDONA CARDONA

Dades registrals: finca 14717 de Maó, tom 1774, llibre 585, foli 109

Titular segons registre: GABRIEL CARDONA CARDONA I ANA M. LLAMBIAS LLOPIS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 1.822 m²

Superfície registral total: 21 a15 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 258 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 258 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Servitud perpètua d'extracció d'aigua i l'accessòria d'aqüeducte a favor de la finca registral 14263, 14717.

FINCA NÚM. 5 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 173

Referència cadastral: 07032A025001730000UZ

Titular segons cadastre: PROMOCIONES EXCAVACIONES Y OBRAS MAXIM, SL

Dades registrals: finca 14715-Maó, tom 1774, llibre 585, foli 106

Titular segons registre: PROMOCIONES EXCAVACIONES Y OBRAS MAXIM, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:





Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 70.548 m²

Superfície registral total: 7 ha 8 a 18 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 637 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 637 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Servitud perpètua d'extracció d'aigua i l'accessòria d'aqüeducte a favor de la finca registral 14263, 14717- Hipoteca a favor del BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA

FINCA NÚM. 6 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 13 Parcel·la 42

Referència cadastral: 07032A013000420000UY

Titular segons cadastre: ANTONIO SEGUÍ OLIVES

Dades registrals: finca 2795/2-Maó, tom 359, llibre 157, foli 85

Titular segons registre: ANTONIO SEGUÍ OLIVES

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 24.660 m²

Superfície registral total: 19 ha

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 76 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 76 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 7 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 163

Referència cadastral: 07032A025001630000UR

Titular segons cadastre: HEREUS DE M. PILAR CARRERAS VILLALONGA

Dades registrals: finca 1721-Maó, tom 1742, llibre 572, foli 209

Titular segons registre: MARCOS CARRERAS CARRERAS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 223.795 m²

Superfície registral total: 34 ha 68 a 72 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 774 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1325 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Servitud de trànsit per anar al lloc de So na Rosset finca registral 1.909

FINCA NÚM. 8 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 13 Parcel·la 47

Referència cadastral: 07032A013000470000UT

Titular segons cadastre: HEREUS DE M. PILAR CARRERAS VILLALONGA

Dades registrals: finca 1721-Maó, tom 1742, llibre 572, foli 209

Titular segons registre: MARCOS CARRERAS CARRERAS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte



Superfícies:

Superfície cadastral total: 110.476 m²
Superfície registral total: 34 ha 68 a 72 cta
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 2.271 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.271 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Servitud de trànsit per anar al lloc de So na Rosset finca registral 1.909

FINCA NÚM. 9 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 13 Parcel·la 48
Referència cadastral: 07032A013000480000UF
Titular segons cadastre: EDUARDO VINENT QUEVEDO
Dades registrals: finca 16858-Maó, tom 1941, llibre 651, foli 71
Titular segons registre: EDUARDO VINENT QUEVEDO

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 65.363 m²
Superfície registral total: 7 ha 6 a 15 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 427 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 427 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Servitud de pas a peu i amb cavalleria i ramats, amb càrrega o sense, a favor de la finca 1208. Està afectada pel caràcter d'indivisible.

FINCA NÚM. 10 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 158
Referència cadastral: 07032A025001580000UO
Titular segons cadastre: MAGDALENA MOLL ROSELLO - MONICA VIDAL MOLL
Dades registrals: finca 2847/2-Maó, tom 2498, llibre 874, foli 137
Titular segons registre: MAGDALENA MOLL ROSELLÓ - MONICA VIDAL MOLL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 240.149 m²
Superfície registral total: 354.624 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 404 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 404 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: arrendament rústic a favor del senyor Juan C. Vinent Quevedo
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 11 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 13 Parcel·la 49
Referència cadastral: 07032A013000490000UM
Titular segons cadastre: MAGDALENA MOLL ROSELLO - MONICA VIDAL MOLL
Dades registrals: finca 2847/2-Maó, tom 2498, llibre 874, foli 137
Titular segons registre: MAGDALENA MOLL ROSELLÓ - MONICA VIDAL MOLL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 60.937m²





Superfície registral total: 354.624 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 604 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 604 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: arrendament rústic a favor del senyor Juan C. Vinent Quevedo
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 12 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 13 Parcel·la 50
Referència cadastral: 07032A013000500000UT
Titular segons cadastre: HEREUS DE GABRIEL PONS CARRERAS

Dades registrals: no consten
Titular segons registre: DESCONEGUTS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 11.484 m²
Superfície registral total: no consta
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 597 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 597 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 13 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 15 Parcel·la 25
Referència cadastral: 07032A015000250000UY
Titular segons cadastre: GERMANS DE GOÑALONS PONS
Dades registrals: finca 3321/2-Maó, tom 1736, llibre 570, foli 74
Titular segons registre: FCO. JAVIER, JOSÉ LUIS, MAGDALENA, ONOFRE, PEDRO I RICARDO GOÑALONS PONS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 165.682 m²
Superfície registral total: 34 ha 57 a 35 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 2.283 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.283 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Afectat per la delimitació de l'entorn de protecció del Poblat Talaiòtic de Talati de Dalt.

FINCA NÚM. 14 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 155
Referència cadastral: 07032A025001550000UT
Titular segons cadastre: GERMANS DE GOÑALONS PONS
Dades registrals: finca 3321/2-Maó, tom 1736, llibre 570, foli 74
Titular segons registre: FCO. JAVIER, JOSÉ LUIS, MAGDALENA, ONOFRE, PEDRO I RICARDO GOÑALONS PONS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 260.524m²
Superfície registral total: 34 ha 57 a 35 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.104 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 679 m²

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2013/131/837860>





Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Afectat per la delimitació de l'entorn de protecció del Poblat Talaiòtic de Talati de Dalt.

FINCA NÚM. 15 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 15 Parcel·la 24
Referència cadastral: 07032A015000240000UB
Titular segons cadastre: GABRIEL PONS BAGUR
Dades registrals: finca 7892/2-Maó, tom 1253, llibre 425, foli 87
Titular segons registre: GABRIEL PONS BAGUR
Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:
Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 19.884m²
Superfície registral total: 1 ha 90 a
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.169 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.169 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 16 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 154
Referència cadastral: 07032A025001540000UL
Titular segons cadastre: HEREUS DE PEDRO GOÑALONS PONS
Dades registrals: finca 4942/2-Maó, tom 2024, llibre 683, foli 151
Titular segons registre: FRANCISCO i GABRIEL GOÑALONS CARRERAS, MARGARITA CARRERAS PONS usufructuària
Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:
Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 108.041 m²
Superfície registral total: 25 ha 92a
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 4.984 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 4.382 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 17 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 15 Parcel·la 21
Referència cadastral: 07032A015000210000UH
Titular segons cadastre: HEREUS DE PEDRO GOÑALONS PONS
Dades registrals: finca 4942/2-Maó, tom 2024, llibre 683, foli 151
Titular segons registre: FRANCISCO i GABRIEL GOÑALONS CARRERAS, MARGARITA CARRERAS PONS usufructuària
Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:
Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 62.130 m²
Superfície registral total: 25 ha 92 a
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 6.876 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 5.913 m² i 87 m², que corresponen a una era i un aljub.
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2013/131/837860>





Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 18 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 153

Referència cadastral: 07032A025001530000UP

Titular segons cadastre: HEREUS DE PEDRO GOÑALONS PONS

Dades registrals: finca 4942/2-Maó, tom 2024, llibre 683, foli 151

Titular segons registre: FRANCISCO i GABRIEL GOÑALONS CARRERAS, MARGARITA CARRERAS PONS usufructuària

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 156.783 m²

Superfície registral total: 25 ha 92 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.769 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.769 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 19 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 15 Parcel·la 20

Referència cadastral: 07032A015000200000UU

Titular segons cadastre: HEREUS DE PEDRO GOÑALONS PONS

Dades registrals: finca 4942/2-Maó, tom 2024, llibre 683, foli 151

Titular segons registre: FRANCISCO i GABRIEL GOÑALONS CARRERAS, MARGARITA CARRERAS PONS usufructuària

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 7.763 m²

Superfície registral total: 25 ha 92 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.118 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.118 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 20 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 15 Parcel·la 16

Referència cadastral: 07032A015000160000UZ

Titular segons cadastre: BINIET VELL, SL

Dades registrals: finca 14632-Maó, tom 2469, llibre 863, foli 177

Titular segons registre: BINIET VELL, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 126.356 m²

Superfície registral total: 19 ha 5 a 95 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 2.950 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.950 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Està afectada per la indivisibilitat. Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona. Servitud personal i permanent a favor de la Cia. Endesa Distribución Eléctrica, SL- Està afectada per un expedient de disciplina urbanística de l'Ajuntament de Maó





FINCA NÚM. 21 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 25 Parcel·la 150
Referència cadastral: 07032A025001500000UY
Titular segons cadastre: BENITA ROSA VILLALONGA PONSETI
Dades registrals: finca 4594-Maó, tom 2101, llibre 714, foli 195
Titular segons registre: BENITA ROSA VILLALONGA PONSETÍ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 242.850 m²
Superfície registral total: 253.986 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 4.104 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 4.104 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 22 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 15 Parcel·la 14
Referència cadastral: 07032A0150001400000UE
Titular segons cadastre: HEREUS DE NICOLAS GOÑALONS CAPÓ
Dades registrals: finca 3427/2-Maó, tom 1751, llibre 576, foli 113
Titular segons registre: CAMINOS BALEARES, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 172.234 m²
Superfície registral total: 17 ha 28 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 705 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 705 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Està afectada per la indivisibilitat i per un expedient de disciplina urbanística de Maó de 7/11/2000.

ANEXO (B)

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL PROYECTO CONSTRUCTIVO DENOMINADO MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE LOS PK 1+600 I 11+100 (ENTRE MAÓ-ALAIOR) EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALAIOR

FINCA NÚM. 23 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 11 Parcel·la 12
Referència cadastral: 07002A011000120000GJ
Titular segons cadastre: Jose Luis Villalonga Mascaro - Margarita Villalonga Mascaro - Alejandrina Mascaro Pons
Dades registrals: finca núm.17 d'Alaior, tom 2184 llibre 297, foli 93
Titular segons registre: JOSÉ LUIS VILLALONGA MASCARÓ - MARGARITA VILLALONGA MASCARÓ - ALEJANDRINA MASCARÓ PONS- JOSÉ VILLALONGA MIR

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 60.559 m²
Superfície registral total: 25 ha 26 a 80 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 4.848 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de constructiu: 4.848 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2013/131/837860>



Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 24 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 31
Referència cadastral: 07002A00900031000GA
Titular segons cadastre: José Luis Villalonga Mascaró - Margarita Villalonga Mascaró - Alejandrina Mascaró Pons
Dades registrals: finca núm.17 d'Alaior, tom 2184 llibre 297, foli 93
Titular segons registre: JOSE LUIS VILLALONGA MASCARÓ - MARGARITA VILLALONGA MASCARÓ - ALEJANDRINA MASCARÓ PONS- JOSÉ VILLALONGA MIR

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 259.592 m²
Superfície registral total: 25 ha 26 a 80 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 530 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 530 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 25 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 11 Parcel·la 11
Referència cadastral: 07002A011000110000GI
Titular segons cadastre: Germans de Olives Manuel de Villena
Dades registrals: finca núm. 2783-Alaior, tom 505, llibre 80, foli 123
Titular segons registre: J. RAMON, M. CARMEN, M. FRANCISCA i M. PATRICIA OLIVES MANUEL VILLENA, usufructuària MARIA MANUEL VILLENA CANALS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 3.427 m²
Superfície registral total: 30 ha 50 a 79 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 774 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 774 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 26 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 11 Parcel·la 10
Referència cadastral: 07002A011000100000GX
Titular segons cadastre: Germans de Olives Manuel de Villena
Dades registrals: finca núm. 2783-Alaior, tom 505, llibre 80, foli 123
Titular segons registre: J. RAMON, M. CARMEN, M. FRANCISCA I M. PATRICIA OLIVES MANUEL VILLENA, usufructuària MARIA MANUEL VILLENA CANALS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 6.901 m²
Superfície registral total: 25 ha 26 a 80 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.379 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 913 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2013/131/837860>





Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 27 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 27

Referència cadastral: 07002A00900027000GW

Titular segons cadastre: Germans de Olives Manuel de Villena

Dades registrals: finca núm. 2783-Alaior, tom 505, llibre 80, foli 123

Titular segons registre: J. RAMON, M. CARMEN, M. FRANCISCA I M. PATRICIA OLIVES MANUEL VILLENA, usufructuària MARIA MANUEL VILLENA CANALS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 329.714 m²

Superfície registral total: 25 ha 26 a 80 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 2.172 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 4.628 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 28 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 155

Referència cadastral: 07002A012001550000GH

Titular segons cadastre: NEXUS 75, SL

Dades registrals: finca 458-Alaior, tom 2406, llibre 335, foli 182

Titular segons registre: NEXUS 75, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 42.132 m²

Superfície registral total: no consta

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 7.222 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.394 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 29 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 26

Referència cadastral: 07002A009000260000GH

Titular segons cadastre: Rudolf Cornelis Van Der Velden I Alida Bouwman Van Der Velden

Dades registrals: finca 2701-Alaior, tom 1691, llibre 217, foli 92

Titular segons registre: RUDOLF CORNELIS VAN DER VELDEN i ALIDA BOUWMAN VAN DER VELDEN

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 1.643 m²

Superfície registral total: 16 a 43 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 493 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.495,5 m²

Superfície que s'expropia en el projecte constructiu corresponent a una **edificació** aïllada (PB+1pis), de aproximadament : 147,5 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): hipoteca a favor de la Caixa Rural de Balears, S.C.C.



FINCA NÚM. 30 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 25

Referència cadastral: 07002A009000250000GU

Titular segons cadastre: Beatriz de Corral Lueje - Gloria Lueje Guisasola - Carlos Maria Corral Lueje

Dades registrals: finca 584-Alaior, tom 91, llibre 14, foli 238

Titular segons registre: BEATRIZ DE CORRAL LUEJE - GLORIA LUEJE GUIASOLA - CARLOS MARIA CORRAL LUEJE

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 104.113 m²

Superfície registral total: 21 ha 36 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 360 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 174 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

servitud mutua de pas de Rafal Rubi Nou i Rafal Rubi Vell. Assentament núm. 4077 del diari 144 en relació a l'acceptació de l'herència de GLORIA LUEJE GUIASOLA

FINCA NÚM. 31 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 21

Referència cadastral: 07002A009000210000GJ

Titular segons cadastre: Beatriz de Corral Lueje - Gloria Lueje Guisasola - Carlos Maria Corral Lueje

Dades registrals: finca 584-Alaior, tom 91, llibre 14, foli 238

Titular segons registre: BEATRIZ DE CORRAL LUEJE - GLORIA LUEJE GUIASOLA - CARLOS MARIA CORRAL LUEJE

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 177.860 m²

Superfície registral total: 21 ha 36 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.629 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 3.624 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

servitud mutua de pas de Rafal Rubí Nou i Rafal Rubí Vell. Assentament núm. 4077 del diari 144 en relació a l'acceptació de l'herència de GLORIA LUEJE GUIASOLA.

FINCA NÚM. 32 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 20

Referència cadastral: 07002A009000200000GI

Titular segons cadastre: NEXUS 75, SL

Dades registrals: finca 2960-Alaior, tom 2406, llibre 335, foli 178

Titular segons registre: NEXUS 75, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 8.295 m²

Superfície registral total: 15 ha 12 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 4.045 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 6.974,5 m²

Superfície que s'expropia en el projecte constructiu corresponent a un boer (PB), de aproximadament : 67,5m².

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten





FINCA NÚM. 33 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 154
Referència cadastral: 07002A012001540000GU
Titular segons cadastre: NEXUS 75, SL
Dades registrals: finca 7163-Alaior, tom 2455 llibre 344, foli 32
Titular segons registre: NEXUS 75, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 8.862 m²
Superfície registral total: 60 a
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 807 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 482 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
servitud de pas a favor de la finca registral 584

FINCA NÚM. 34 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 156
Referència cadastral: 07002A012001560000GW
Titular segons cadastre: Antonia Pons Carreras - Francisca Pons Carreras - Anselmo Luz Carreras
Dades registrals: finca 2049-Alaior, to 554, llibre 87, foli 186
Titular segons registre: ANTONIA PONS CARRERAS - FRANCISCA PONS CARRERAS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 278.075 m²
Superfície registral total: 21 ha 80 a 71 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.316 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.316 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 35 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 19
Referència cadastral: 07002A009000190000GE
Titular segons cadastre: Antonia Pons Carreras - Francisca Pons Carreras - Anselmo Luz Carreras
Dades registrals: finca 11732-Alaior, tom 2059, llibre 182, foli 154
Titular segons registre: ANSELMO LUZ CARRERAS-JAIME ORFILA PONS - ANTONIO ROSELLO MARTINEZ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 2.359 m²
Superfície registral total: 1260,64 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 289 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 289 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 36 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 18



Referència cadastral: 07002A009000180000GJ

Titular segons cadastre: ESTACION DE SERVICIO MITJAN LLOC, SL

Dades registrals: finca 11732-Alaior, tom 2059, llibre 182, foli 154

Titular segons registre: ESTACION DE SERVICIO MITJAN LLOC, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 12.329 m²

Superfície registral total: 1 ha 23 a 29 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 823 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 823 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): dret de superfície a favor de CEPESA RED, SA

FINCA NÚM. 37 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 224

Referència cadastral: 07002A009002240000GY

Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Dades registrals: finca 3127-Alaior, tom 1614, llibre 207, foli 120

Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 42.683 m²

Superfície registral total: 10 ha 20 a 62 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 263 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 263 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

servitud perpetua de saca d'aigua i l'accessòria d'aqüeducte a favor de finca registral 9708

FINCA NÚM. 38 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 170

Referència cadastral: 07002A012001700000GT

Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Dades registrals: finca 11895-Alaior, tom 2097, llibre 286, foli 199

Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 27.574 m²

Superfície registral total: 10 ha 28 a 77 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.817 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.817 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 39 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 225

Referència cadastral: 07002A009002250000GG

Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Dades registrals: finca 11896-Alaior, tom 2097, llibre 286, foli 203





Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 41.901 m²

Superfície registral total: 4 ha 93 a 22 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 202 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 202 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 40 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 223

Referència cadastral: 07002A009002230000GB

Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Dades registrals: finca 11897-Alaior, tom 2097, llibre 286, foli 207

Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 34.308 m²

Superfície registral total: 3 ha 1 a 64 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 102 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 102 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 41 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 218

Referència cadastral: 07002A009002180000GW

Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Dades registrals: finca 11898-Alaior, tom 2097, llibre 286, foli 211

Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 21.991 m²

Superfície registral total: 2 ha 87 53 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 154 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 154 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 42 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 169

Referència cadastral: 07002A012001690000GM

Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Dades registrals: finca 11899-Alaior, tom 2097, llibre 286, foli 215

Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:





Superfície cadastral total: 31.623 m²
Superfície registral total: 4 ha 11 a 15 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.097 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.097 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 43 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 217
Referència cadastral: 07002A009002170000GH
Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL
Dades registrals: finca 11900-Alaior, tom 2097, llibre 286, foli 216
Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 44.895 m²
Superfície registral total: 3 ha 76 a. 54 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 723 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 723 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 44 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 216
Referència cadastral: 07002A009002160000GU
Titular segons cadastre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL
Dades registrals: finca 11901-Alaior, tom 2097, llibre 286, foli 216
Titular segons registre: MENORQUINA DE CONTRATAS, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 93.389 m²
Superfície registral total: 6 ha 23 a 18 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 479 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 479 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 45 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 152
Referència cadastral: 07002A012001520000GS
Titular segons cadastre: GUILLERMO PONS PONS
Dades registrals: finca 3077-Alaior, tom 1658, llibre 212, foli 181
Titular segons registre: GUILLERMO PONS PONS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 70.979 m²
Superfície registral total: 24 ha 98 a 75 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 257 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 257 m²

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2013/131/837860>





Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 46 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 13
Referència cadastral: 07002A009000130000GK
Titular segons cadastre: GUILLERMO PONS PONS
Dades registrals: finca 3077-Alaior, tom 1658, llibre 212, foli 181
Titular segons registre: GUILLERMO PONS PONS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 181.741 m²
Superfície registral total: 24 ha 98 a 75 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 21.722 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 21.512 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 47 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 150
Referència cadastral: 07002A012001500000GJ
Titular segons cadastre: LLOC DE MENORCA, SL
Dades registrals: finca 9014-Alaior, to, 24762 llibre 347, foli 58
Titular segons registre: LLOC DE MENORCA, SL

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 40.294 m²
Superfície registral total: 36.667 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 264 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 264 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Servitud de subministrament d'aigua i per a instal·lacions de conduccions o tubs subterranis i per al pas de persones i vehicles a favor de la finca registral 1.184. Hipoteca a favor de Sa Nostra i Banco Mare Nostrum, SA

FINCA NÚM. 48 de la relació:

Dades cadastrals: no consten
Referència cadastral: no consten
Titular segons cadastre: no consten
Dades registrals: no consten
Titular segons registre: DESCONEGUT

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: NO CONSTEN
Superfície registral total: no consten
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 444 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 444 m²
Caràcter de l'expropiació: per definir
Dret afectat: propietat

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2013/131/837860>





Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 49 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 149
Referència cadastral: 07002A012001490000GS
Titular segons cadastre: JAIME ANDREU OLIVES
Dades registrals: finca 7867-Alaior, tom 1426, llibre 178, foli 146
Titular segons registre: JAIME ANDREU OLIVES

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 48.130 m²
Superfície registral total: 5 ha
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 2.955 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.955 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Servitud de subministrament d'aigua i per a instal·lacions de conduccions o tubs subterranis i per al pas de persones i vehicles a favor de la finca registral 1.184. Hipoteca a favor de Sa Nostra i Banco Mare Nostrum, SA

FINCA NÚM. 50 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 14
Referència cadastral: 07002A009000140000GR
Titular segons cadastre: JAIME i MARIA PALMER TOMAS
Dades registrals: finca 1672-Alaior, tom 581, llibre 91, foli 120
Titular segons registre: JAIME PALMER TOMAS i MARIA MAGDALENA PALMER TOMAS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 220.886 m²
Superfície registral total: 33 ha 37 a
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 54 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 54 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):
Servitud de trànsit amb vehicle, carro o un altre vehicle a favor del lloc Biniac de Darrere

FINCA NÚM. 51 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 12
Referència cadastral: 07002A009000120000GO
Titular segons cadastre: ANTONIO OLIVES RIUDAVETS
Dades registrals: finca 3876-Alaior, tom 695, llibre 103, foli 156
Titular segons registre: ANTONIO OLIVES RIUDAVETS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 107.533 m²
Superfície registral total: 11 ha 40 a 17 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.076 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.076 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2013/131/837860>



Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Servitud de trànsit amb vehicle, carro o un altre vehicle a favor del lloc Biniac de Darrere

FINCA NÚM. 52 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 123

Referència cadastral: 07002A012001230000GH

Titular segons cadastre: SEBASTIAN PONS PONS

Dades registrals: finca 461-Alaior, tom 1374, libre 173, foli 16

Titular segons registre: SEBASTIAN PONS PONS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 123.696 m²

Superfície registral total: 8 ha 92 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 5.102 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.943 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Hipoteca favor del BANCO VIZCAYA, SA

FINCA NÚM. 53 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 9 Parcel·la 11

Referència cadastral: 07002A009000110000GM

Titular segons cadastre: LORENZO CAVALLER OLIVES

Dades registrals: finca 1327-Alaior, tom 1327, llibre 166, tom 105

Titular segons registre: LORENZO CAVALLER OLIVES

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 19.365 m²

Superfície registral total: 1 ha 40a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 608 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 608 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 54 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 122

Referència cadastral: 07002A012001220000GU

Titular segons cadastre: NICOLAS GOMILA PONS

Dades registrals: finca 817-Alaior, tom 1175, llibre 224, tom 158

Titular segons registre: NICOLAS GOMILA PONS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 218.555 m²

Superfície registral total: 17 ha 40a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 9.036 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 3.289 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten





FINCA NÚM. 55 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 10 Parcel·la 84
Referència cadastral: 07002A010000840000GQ
Titular segons cadastre: ANTONIO DE OLIVES PONS
Dades registrals: finca 3060-Alaior, tom 1533, llibre 195, foli 213
Titular segons registre: ANTONIO DE OLIVES PONS
Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:
Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 67.344 m²
Superfície registral total: 56 ha 56 a 11 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 3.480 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.218 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 56 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 10 Parcel·la 86
Referència cadastral: 07002A010000860000GL
Titular segons cadastre: VICENTE ROCA MONTANARI
Dades registrals: finca 709-Alaior, tom 487, llibre 78, foli 42
Titular segons registre: VICENTE ROCA MONTANARI
Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:
Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 315.777 m²
Superfície registral total: 2 ha 16 a
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.200 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 232 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: arrendament rústic a favor de l'SRM Llumena Nou,
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 57 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 102
Referència cadastral: 07002A012001020000GL
Titular segons cadastre: ANTONIO DE OLIVES PONS
Dades registrals: finca 3017-Alaior, tom 1545, llibre 196, foli 32
Titular segons registre: ANTONIO DE OLIVES PONS
Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:
Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 433.619 m²
Superfície registral total: 2 ha 64 a 42 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 15.510 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 15.720 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 58 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 79
Referència cadastral: 07002A012000790000GD
Titular segons cadastre: JOSÉ MASCARÓ SABATER i JUDIT GLORIA GOMILA GUARDIA





Dades registrals: finca 5961-Alaior, tom 2030, llibre 275, foli 205

Titular segons registre: JOSÉ MASCARÓ SABATER i JUDIT GLORIA GOMILA GUARDIA

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 5.172 m²

Superfície registral total: 49 a 96 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 36 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 36 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Hipoteca a favor del BANCO DE CREDITO BALEAR, SA

FINCA NÚM. 59 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 81

Referència cadastral: 07002A012000810000GR

Titular segons cadastre: JAIME REYNÉS GELABERT

Dades registrals: finca 718-Alaior, tom 2059, llibre 281, foli 46

Titular segons registre: JULIÁN FELIPE LLABRÉS I ANA ROSARIO MAYA JIMÉNEZ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 21.990 m²

Superfície registral total: 82 a 88 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.036 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.036 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

Afectada per l'anotació lletra A a favor del Consorci per a Protecció de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic de Menorca.

FINCA NÚM. 60 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 165

Referència cadastral: 07002A012001650001HA

Titular segons cadastre: BENJAMIN REURER CERVERA

Dades registrals: finca 1959-Alaior, tom 2059 llibre 281, foli 50

Titular segons registre: BENJAMIN REURER CERVERA

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 7.266 m²

Superfície registral total: 72 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 703 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 703 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):

servitud de pas per a vianants i vehicles a favor del predi dominant.

FINCA NÚM. 61 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 82

Referència cadastral: 07002A012000820000GD

Titular segons cadastre: JUANA MASCARÓ REURER

Dades registrals: finca 3097-Alaior, tom 2363, llibre 326, foli 141





Titular segons registre: JUANA MASCARÓ REURER usufructuària - ÀGUEDA i LUCIA M. QUINTANA MASCARÓ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 2.229 m²

Superfície registral total: 25 a 9 ca 60 dm²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 187 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 187 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 62 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 83

Referència cadastral: 07002A012000830000GX

Titular segons cadastre: HEREUS D'ANTONIA MASCARÓ PONS

Dades registrals: finca 1990-Alaior, tom 314, llibre 53, foli 16

Titular segons registre: BARTOLOMÉ, MARGARITA I JUAN MORA MASCARÓ I ANTONIA MASCARÓ PONS usufructuària.

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 25.463 m²

Superfície registral total: 1 ha 46 a

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 2.779 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.779 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 63 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 87

Referència cadastral: 07002A012000870000GS

Titular segons cadastre: ANTONIO MOLL MASCARÓ

Dades registrals: finca 3347-Alaior, tom 610, llibre 95, foli 193

Titular segons registre: ANTONIO MOLL MASCARÓ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:

Superfície cadastral total: 28.086 m²

Superfície registral total: 2 ha 45 a 24 ca

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 1.331 m²

Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 1.331 m²

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 64 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 88

Referència cadastral: 07002A012000880000GZ

Titular segons cadastre: PEDRO PONS MASCARÓ

Dades registrals: finca 3646-Alaior, tom 1887, llibre 253, foli 198

Titular segons registre: PEDRO PONS MASCARÓ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte

Superfícies:





Superfície cadastral total: 37.411 m²
Superfície registral total: 3 ha 26 a, primer grup
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 2.180 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 2.180 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 65 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 51
Referència cadastral: 07002A012000510000GX
Titular segons cadastre: PEDRO PONS MASCARÓ
Dades registrals: finca 3646-Alaior, tom 1887, llibre 253, foli 198
Titular segons registre: PEDRO PONS MASCARÓ

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 12.402 m²
Superfície registral total: 1 ha 24 a 2 ca, segon grup
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 672 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 672 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 66 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 50
Referència cadastral: 07002A012000500000GD
Titular segons cadastre: JOSÉ PONS FLORIT
Dades registrals: finca 200-Alaior, tom 2241, llibre 304, foli 149
Titular segons registre: LORENZO PONS BARBER

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 9.327 m²
Superfície registral total: 1 ha 8 a
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 103 m²
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte constructiu: 103 m²
Caràcter de l'expropiació: parcial
Dret afectat: propietat
Altres drets: no ens consten
Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

FINCA NÚM. 67 de la relació:

Dades cadastrals: Pol. 12 Parcel·la 49
Referència cadastral: 07002A012000490000GI
Titular segons cadastre: PEDRO MASCARÓ PONS
Dades registrals: finca 523-Alaior, tom 1887, llibre 253, foli 201
Titular segons registre: PEDRO MASCARÓ PONS

Delimitació de l'àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols del projecte
Superfícies:
Superfície cadastral total: 8.669 m²
Superfície registral total: 98 a 95 ca
Superfície aprox. que s'expropia en el projecte de traçat: 231 m²
Superfície aprox. a expropiar al projecte constructiu: 231 m²





Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: propietat

Altres drets: no ens consten

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

