



Sección V. Anuncios

Subsección primera. Contratación Pública

AYUNTAMIENTO DE POLLENÇA

23216

Anuncio información pública de los pliegos de condiciones y convocatoria simultánea de licitación de la obra relativa al proyecto “adaptación y eliminación de barreras arquitectónicas de las habitaciones de la residencia social Sant Domingo”

Aprobado por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 14 de noviembre de 2012 el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir la contratación de la obra relativa al proyecto “*Adaptación y eliminación de barreras arquitectónicas de las habitaciones de la Residencia Social Sant Domingo*”, redactado por el arquitecto Sr. Martí Ballester Comas, se expone al público por un plazo de diez días naturales a contar a partir del día siguiente al anuncio de este edicto en el BOIB para que se puedan presentar reclamaciones.

Simultáneamente se anuncia la licitación, aunque condicionada a lo que dispone el artículo 188.3 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Illes Balears.

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Ayuntamiento de Pollença
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría –Servicio de Contratación
- c) Núm. de expediente: 56/2012/Contratación

2. Objeto del contrato

- a) Descripción: obra de mejora del edificio de la residencia social y las instalaciones municipales, suprimiendo las barreras arquitectónicas con la finalidad de adaptar los servicios higiénicos de las habitaciones de la residencia, aislar térmicamente la fachada que confronta con el jardín interior y mejorar el funcionamiento interno del edificio.
- b) Lugar de ejecución: Residencia Social Sant Domingo, esquina entre las calles Guillem Cifre de Colonya y Bisbe Desbach. 07460 - Pollença
- c) Plazo de ejecución: 5 meses (20 semanas).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- a) Tramitación: ordinaria
- b) Procedimiento: abierto
- c) Forma de adjudicación: oferta económicamente más ventajosa con diversos criterios de adjudicación.

4. Presupuesto base de licitación

Importe IVA excluido: 206.451,72 €
Importe IVA (21%): 43.354,86 €
Importe total IVA incluido: 249.806,58 €

5. Garantías:

Definitiva: 5% del importe de adjudicación





6. Obtención de documentación

Perfil del contratante: www.ajpollenca.net

7. Obtención de información

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pollença – Servicio de Contratación
- b) Domicilio: calle Calvari, 2
- c) Localidad y código postal: Pollença – 07460
- d) Teléfono: 971 899303
- e) Fax: 971 531 152
- f) Perfil del contratante: www.ajpollenca.net
- g) Fecha límite de obtención de documentos e información: la misma que para la presentación de ofertas.

8. Presentación de proposiciones

- a) Fecha límite de presentación: 26 días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de las Illes Balears (BOIB), en el Registro General (de 9:00 a 14:00 horas). Si el último día del citado plazo es sábado, domingo o festivo, este plazo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.
- b) Documentación a presentar: la prevista en el pliego de cláusulas administrativas.
- c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Pollença
Domicilio: calle Calvari, 2
Localidad y código postal: Pollença 07460
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.

9. Apertura de las ofertas

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pollença
- b) Domicilio: calle Calvari, 2
- c) Localidad: Pollença
- e) Fecha y hora: la que establecen el pliego de cláusulas administrativas

10. Criterios de adjudicación

| Criterio | Ponderación |
|--|-------------|
| 1. Mejora en el precio (objetivo) | 65 puntos |
| 2. Mejoras en el proyecto (subjetivo) | 30 puntos |
| 3. Mejora en el plazo de garantía (objetivo) | 5 puntos |

11. Gastos de anuncios

Irá a cuenta del adjudicatario el gasto derivado de la presente publicación, así como el resto de anuncios inherentes a la formalización del contrato.

12. Perfil del contratante: www.ajpollenca.net

Pollença, a 28 de noviembre de 2012

EL ALCALDE
Bartomeu Cifre Ochogavia

