



## Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

### ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CONSEJERÍA DE TURISMO Y DEPORTES

**22820*****Resolució per la que s'aprova la valoració dels terrenys, instal·lacions i aigües del port esportiu de Portals Nous, denominat "Port Portals" (Calvià – Mallorca)***

D'acord amb el procediment establert en l'article 212 de la Llei 11/1998, de 14 de desembre, sobre el règim específic de les taxes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificada per la Llei 13/2005, de 27 de desembre, de mesures tributàries i administratives, Ports de les Illes Balears ha dut a terme la determinació del valor dels terrenys, instal·lacions i aigües del Port Esportiu de Portals Nous, denominat "Port Portals" (Calvià – Mallorca)

Mitjançant informació pública, a través d'anunci al BOIB nº 57 de data 16 d'Abril de 2.011 i edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Calvià, pel termini d'un mes, va ser publicat el cost de reposició del port, per un import de trenta-nou milions tres-cents vint-i-cinc mil cent cinc euros amb trenta-sis cèntims d'euro (39.325.105,36€).

Vist que la valoració publicada es tractava del cost de reposició, en lloc del valor d'actualització, aquesta circumstància va ser rectificada posteriorment i sotmesa a nova informació pública mitjançant publicació d'anunci al BOIB nº59 de data 26 d'Abril de 2.012, i edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Calvià, pel termini d'un mes, pel valor d'actualització:

Valoració del port: 72.862.053,61€

Valoració del solar: 30.713.386,83€

En data 4 de juny de 2012 i 8 d'octubre de 2012 van ser sol·licitats informes a la Conselleria d'Economia i Hisenda, i al Servei Jurídic de la Conselleria de Turisme i Esports.

Mitjançant escrits de data 29 d'octubre i 12 de novembre de 2012 van ser contestades les al·legacions presentades.

Per tot això, vists els informes favorables de la Conselleria d'Economia i Hisenda de data 14 de Juny de 2012, i del Servei Jurídic de la Conselleria de Turisme i Esports de data 9 d'Octubre de 2012, a proposta de Ports de les Illes Balears, i d'acord amb el que disposa l'article 212 de la Llei 11/1998, de 14 de desembre, sobre el règim específic de les taxes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, sense perjudici de la resolució que s'adopti en l'expedient de regularització i ordenació d'usos de la zona comercial que s'està tramitant, es dicta la següent,

#### RESOLUCIÓ

**Primer.-** Aprovar la valoració dels terrenys, instal·lacions i aigües de la zona de servei del Port Esportiu de Portals Nous, denominat "Port Portals" (Calvià – Mallorca) en els termes exposats, en base al valor d'actualització i pels següents imports:

Valoració del port: Setanta-dos milions vuit-cents seixanta-dos mil cinquanta-tres euros amb seixanta-un cèntims d'euro (72.862.053,61€)

Valoració del solar: Trenta milions set-cents tretze mil tres-cents vuitanta-sis euros amb vuitanta-tres cèntims d'euro (30.713.386,83€)

**Segon.-** Aquests valors no són susceptibles de recurs autònom, sense perjudici dels recursos que procedeixin contra la notificació individual conjunta, d'aquests valors i de la nova quantia de la taxa, als titulars de les concessions corresponents d'acord amb el que es disposa en l'article 212.2 de la Llei 11/1998, sobre règim específic de taxes de la Comunitat Autònoma, modificat per la Llei 13/2005, de mesures tributàries i administratives.

**Tercer.-** Ordenar la publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Palma, novembre de 2.012

**El Conseller de Turisme i Esports**

Carlos Delgado Truyols

