



Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
AYUNTAMIENTO DE PALMA DE MALLORCA

18474 *Aprobación definitiva modificaciones proyecto urbanización UE 69-02 Estadio Balear*

La Junta de Govern de Palma, en sessió de 12/09/2012, va aprovar definitivament les modificacions del projecte d'urbanització de la UE 69-02, Estadi Balear, redactades per l'enginyer de camins Ricardo Collado Sáez i per l'enginyera tècnica d'obres públiques Patricia Franco Martí, aportades per BINIPUNTIRO, SLU i per NETMOBILIA, SLU, mitjançant el següent acord:

Les modificacions del projecte d'urbanització de la UE 69-02, Estadi Balear, redactades per l'enginyer de camins Ricardo Collado Sáez, amb visat CECCPIB 06666 de 20-12-07 i sense visat de juliol de 2011 i l'estudi de seguretat i salut redactat per l'enginyera tècnica d'obres públiques Patricia Franco Martí, amb visat CETOPZIB 07/06/0138/VR de 20-10-06, aportades per BINIPUNTIRO, SLU la primera i la tercera i per NETMOBILIA SLU la segona, varen ser aprovades inicialment per la Junta de Govern el 23-05-12 i sotmeses a informació pública de vint dies al BOIB 82 de 7-06-12, edicte 11079, al Diario de Mallorca de 4-06-12 i al tauler d'anuncis municipal. En aquest termini, que va acabar el 30-06-12, no consta que es presentàs cap al·legació.

S'han emès: l'autorització de 17-03-08 per la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears i l'informe de 27-07-2012 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, amb condicions per a l'execució de les obres.

Atesos els informes emesos que conformen l'expedient i els articles 41.27, 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals; el 127.1.d de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (modificada per la Llei 57/03, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local) i el 18 del Reglament orgànic del govern i de l'administració de l'ajuntament de Palma, el TAG cap de secció que subscriu proposa que la Junta de Govern de Palma adopti el següent

ACORD:

1. Aprovar definitivament les modificacions del projecte d'urbanització de la UE 69-02, Estadi Balear, redactades per l'enginyer de camins Ricardo Collado Sáez, amb visat CECCPIB 06666 de 20-12-07 (que consta de projecte modificat del d'obra de pas sobre el torrent de Bàrbara a la UE 69-02) i sense visat de juliol de 2011 (que consta de projecte de reconstrucció de molí a la UE 69-02, consistent en construcció de molí a l'espai lliure EL1a/69-10-P) i l'estudi de seguretat i salut redactat per l'enginyera tècnica d'obres públiques Patricia Franco Martí, amb visat CETOPZIB 07/06/0138/VR de 20-10-06, aportades per BINIPUNTIRO, SLU la primera i la tercera i per NETMOBILIA SLU la segona, vist el tràmit d'informació pública i atesos els informes- que s'adjunten com ANNEX, emesos el 17-03-08 per la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears i el 27-07-2012 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, amb condicions per a l'execució de les obres.
El termini d'execució és el previst al pla d'etapes del pla parcial/especial/general.

2. Publicar aquest acord al BOIB.

3. Condicionar l'inici de les obres a que s'aporti garantia del 6% de l'import estimat a efectes d'aval o garanties a l'informe tècnic de les obres d'urbanització en qualsevol de les formes previstes a la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears i al Pla General.

4. Advertir el promotor que el document que s'aporti a la Tresoreria en garantia de l'execució de les obres d'urbanització, en qualsevol de les formes previstes a la dita Llei 10/90 i al Pla General-, haurà de fer constar que garanteix totes les obres del projecte d'urbanització i que per a la seva devolució es complirà el que preveu la ja esmentada Llei 10/90. Una còpia del document s'ha d'aportar al Departament de Planejament i Gestió Urbanística juntament amb el manament d'ingrés.

5. Advertir que l'incompliment de qualsevol d'aquestes condicions facultarà l'Ajuntament per subrogar-se en l'execució o per expropiar els terrenys, en els termes de l'article 13.3 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears.

6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat."

Complint l'article 141.4 del Reglament de planejament, RD 2159/78, de 23 de juny (BOE núm. 221 i 222, de 15 i 16 de setembre), es publica perquè se'n prengui general coneixement i als efectes pertinents.





Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, conformement al que disposa l'article 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció que li dóna la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà d'aquesta publicació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'ha de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'article 38.4t de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i es considerarà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la seva interposició. En aquest cas queda expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, conformement al que estableix l'article esmentat anteriorment, i als articles 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, modificada per la Llei orgànica 19/03, de 23 de desembre, davant el jutjat contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà d'aquesta publicació. Això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Palma, 19/09/2012

El tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge

Jesús Valls Flores

