

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'EMPRESA, AUTÒNOMS I ENERGIA

7642

Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia per la qual s'acorda el desistiment de la sol·licitud de l'autorització administrativa prèvia, de reconeixement d'utilitat pública a efectes de la declaració d'interès general, i avaluació d'impacte ambiental ordinària del parc fotovoltaic PFV Millor de 2.310 kW, situat al polígon 12, parcel·les 110, 120 i 121 de Capdepera

Fets

1. El 5 de març 2025, l'entitat Energy Renewable 8, SL, amb NIF B95939682, va sol·licitar la tramitació de l'autorització administrativa, de reconeixement d'utilitat pública a efectes de la declaració d'interès general i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del PFV Millor de 2.310 kW i la seva línia d'evacuació, ubicat al polígon 12, parcel·la 110, 120 i 121 del terme municipal de Capdepera (RE009/25).
2. El 20 de març de 2025, el director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic emet una resolució sobre l'admissió a tràmit de la sol·licitud de l'autorització administrativa, de reconeixement d'utilitat pública a efectes de la declaració d'interès general i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del PFV Millor de 2.310 kW i la seva línia d'evacuació, situat al polígon 12, parcel·la 110, 120 i 121 del terme municipal de Capdepera.
3. El 26 de març 2026, l'Ajuntament de Capdepera emet un informe desfavorable de la instal·lació del parc fotovoltaic PFV Millor de 2.310 kW i la seva línia d'evacuació, amb les consideracions tècniques següents:

Primera. La documentació ambiental aportada indica que l'emplaçament del projecte es troba en zona d'aptitud fotovoltaica baixa segons el PDSEIB, circumstància que, des del punt de vista municipal, obliga a una justificació reforçada de la idoneïtat territorial de la implantació proposada.

Segona. La implantació projectada no es limita a la simple col·locació de panells fotovoltaics, sinó que incorpora també edificacions i instal·lacions auxiliars, sistema d'emmagatzematge BESS, tancaments, infraestructura interior i línia d'evacuació, la qual cosa suposa una transformació rellevant del sòl rústic i una incidència territorial que excedeix l'àmbit estricte de les parcel·les afectades.

Tercera. L'estudi d'impacte visual presentat admet l'existència d'impacte paisatgístic i condiona la seva compatibilitat a la implantació efectiva de mesures correctores, especialment les relatives a l'apantallament vegetal i a la integració formal de les construccions auxiliars. Per tant, la compatibilitat paisatgística no resulta immediata ni inherent al projecte, sinó subordinada a mesures de correcció i a la seva consolidació en el temps.

Quarta. La línia d'evacuació soterrada de 3.543 m implica una afecció material i territorial addicional, atès que les obres necessàries per a la connexió energètica comporten rases, canalitzacions i actuacions complementàries més enllà del recinte principal de la planta.

Cinquena. Des de la perspectiva municipal, la utilitat pública o la declaració d'interès general de la instal·lació no exclouen la necessitat de valorar de manera autònoma la seva adequació urbanística, territorial i paisatgística, ni poden desplaçar automàticament la preservació dels valors propis del sòl rústic.

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, i dins l'àmbit de les competències municipals, s'informa desfavorablement la sol·licitud relativa a l'autorització administrativa prèvia, al reconeixement d'utilitat pública a efectes de declaració d'interès general i a l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte PARC FOTOVOLTAIC PFV MILLOR, ubicat al polígon 12, parcel·les 110, 120 i 121 del terme municipal de Capdepera, expedient RE009/25, atès que la implantació projectada no queda suficientment justificada des del punt de vista de la seva idoneïtat territorial i comporta una incidència rellevant sobre el sòl rústic, el paisatge i l'entorn afectat per la infraestructura d'evacuació.

4. El 21 d'abril de 2026, el promotor presenta una sol·licitud de desistiment, en la qual exposa el següent:

Que tras haber analizado detalladamente las consideraciones técnicas y territoriales emitidas por el Ayuntamiento de Capdepera,





desea comunicar formalmente su desistimiento en la tramitación del citado proyecto ubicado en el polígono 12 parcelas 110, 120, 121, 631 y 909 del término municipal de Capdepera.

Esta decisión se fundamenta en los siguientes motivos:

1. Respeto a la Autonomía Municipal y Cohesión Territorial

Tras evaluar la postura del consistorio, el promotor coincide en que la utilidad pública de las energías renovables no debe entrar en conflicto directo con la planificación urbanística local. La voluntad de esta empresa es desarrollar proyectos que cuenten con el consenso del territorio, y ante la manifiesta preocupación del municipio por la preservación de los valores del suelo rústico, preferimos priorizar la armonía social y evitar un conflicto de intereses que pueda polarizar a la comunidad local.

2. Reevaluación de la Idoneidad Técnica y de Aptitud

Tomamos nota de la calificación de "aptitud baja" del emplazamiento según el PDSEIB.

Si bien técnicamente el proyecto es viable, las exigencias de una "justificación reforzada" y los condicionantes impuestos sugieren que el esfuerzo de compensación ambiental podría no ser suficiente para mitigar la transformación del suelo requerida. Entendemos que existen otros emplazamientos en el archipiélago con mayor aptitud sectorial donde el impacto sería significativamente menor.

3. Responsabilidad Social Corporativa

Nuestra política corporativa se basa en el principio de "mínima huella y máximo consenso". Al no darse las condiciones de aceptación territorial necesarias para una infraestructura de esta envergadura, entendemos que lo más responsable es desistir del proyecto actual y reorientar nuestros esfuerzos hacia iniciativas que se alineen mejor con las estrategias de desarrollo local de las Islas Baleares.

Por todo lo expuesto, la sociedad

SOLICITA

Que se apruebe el desistimiento por parte de la sociedad en el proyecto PFV Millor

debido a que:

Al tener un informe desfavorable del AYUNTAMIENTO DE CAPDEPERA COMO ADMINISTRACION PUBLICA, entendemos que se dan las circunstancias para pedir el desistimiento del proyecto y la devolución del aval por falta de viabilidad administrativa.

Fonaments de dret

1. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.
2. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.
3. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.
4. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, per a les instal·lacions elèctriques descrites.
5. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
6. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.
7. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.
8. La Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears.
9. La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.



10. El Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
11. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.
12. El Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.
13. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
14. La Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia 24 de juliol de 2025 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.
15. El Reial decret 997/2025, de 5 de novembre, pel qual s'aproven mesures urgents per al reforçament del sistema elèctric.

L'entitat Energy Renewable 8, SL, ha sol·licitat el desistiment del procediment d'autorització administrativa prèvia, de reconeixement d'utilitat pública a l'efecte de la declaració d'interès general, de la instal·lació fotovoltaica PFV Millor de 2.310 kW i la seva línia d'evacuació, atès que l'informe preceptiu i determinant de l'Ajuntament de Capdepera és desfavorable. Per aquest motiu, és procedent tenir-la per desistida de la petició.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Tenir per desistida la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia, de reconeixement de la utilitat pública a efectes de la declaració d'interès general i avaluació d'impacte ambiental del projecte fotovoltaic PFV Millor de 2.310 kW i la seva línia d'evacuació, situat al polígon 12, parcel·la 110, 120 i 121 del terme municipal de Capdepera, promogut per Energy Renewable 8, SL, amb NIF B95939682.
2. Declarar conclòs el procediment i, per tant, arxivar l'expedient.
3. Notificar aquesta resolució als interessats.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Empresa, Autònoms i Energia, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica (27 de juliol de 2026)

El director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic

Diego Viu Domínguez

Per delegació del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia

(BOIB núm. 97 de 24/07/2025)

