



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

7335

Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació de delegació de competència per a la representació i la formalització de l'escriptura pública d'acceptació del llegat i herència, a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Fets

- En data 3 de maig de 2024 (VALIB núm 288963) i 8 de juliol de 2024 (VALIB núm. 309028) va tenir entrada en la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació un ofici del secretari general de la Conselleria de Famílies i Afers Socials, amb documentació adjunta, per a la tramitació de l'expedient d'acceptació de les disposicions testamentàries de la senyora Noguera Massip.
- En data 12 de novembre de 2021 havia tingut lloc la defunció de la senyora Maria Magdalena Noguera Massip, amb darrer domicili a Palma. La senyora Noguera havia atorgat testament hològraf en data 10 d'abril de 2021, en el qual va designar hereus dels seus béns, mitjançant la institució d'hereu en cosa certa.
- Una d'aquestes disposicions es realitzà a favor de la «Conselleria d'Afers Socials», a la qual s'atorga el bé immoble ubicat al carrer Sant Domingo, núm. 43, planta baixa i primer pis, a la localitat d'Inca, amb referència cadastral 2169509DD9926N0001UL, amb l'obligació de vendre'l i destinar l'import obtingut a la construcció de pavellons pels sense sostre.
- Consta a l'expedient l'informe de valoració de l'immoble, per import de 204.963.92 euros.
- Posteriorment, es va posar de manifest l'existència de dos aparcaments ubicats al carrer Jaume Ferran, 64 de Palma, amb referències cadastrals 0917620DD7801H0004FU i 0917620DD7801H0005GI, respecte dels quals no existeix disposició testamentària. En aquest cas, caldria acceptar, a títol de herència, el percentatge de titularitat que pugui correspondre a la Comunitat Autònoma damunt aquest dos aparcaments, o el seu equivalent monetari, d'acord amb el que el conjunt de hereus puguin pactar durant el procés d'acceptació de la herència.
- El 30 de juliol de 2024, la directora general Tresor, Política Financera i Patrimoni va dictar la Resolució d'inici de l'expedient, per delegació del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació.
- El 31 de juliol de 2025, la cap del Servei de l'Àrea Jurídica i Administrativa de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació va emetre informe jurídic en relació amb l'acceptació de les disposicions testamentàries de la senyora Noguera Massip, en el qual es conclou:

Seria perfectament possible que, sempre que es respectés la voluntat de la testadora, es complís el mode — la venda i la construcció de pavellons per a persones sense sostre—, d'una manera diferent als estrictes termes exposats en el testament, sempre que els destinataris de l'actuació fossin algunes de les categories de persones sense llar, cosa que hauria de valorar la conselleria competent.
- En data 2 de desembre de 2025, la cap del Servei de Patrimoni ha emès un informe favorable a la tramitació de l'expedient de referència.

Fonaments de dret

- Els articles 38 c, 41, 86 b, 87 a de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril), i la resta de disposicions aplicables concordants.
- Els articles 55 c i 58 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).
- El Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 94, de 10 de juliol).
- Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tot això, dicta la següent

**Resolució**

1. Delegar en la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, la representació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en els actes de formalització de les escriptures d'acceptació del llegat i de la herència de la senyora Maria Magdalena Noguera Massip a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, així com en la resta de tràmits necessaris per a la consecució d'aquest fi.
2. Ordenar que aquesta Resolució es publiqui en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.
3. Establir que la delegació produirà efectes des del mateix dia de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i fins a la signatura efectiva de l'escriptura pública esmentada.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació o la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació o la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

(Signat electrònicament: 16 de juliol de 2026)

El conseller d'Economia, Hisenda i Innovació

Antoni Costa Costa

