

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

425

Conveni entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament de Campos relatiu a la cessió temporal d'ús d'una part de la finca registral 12795 de Campos, per a la implantació d'una futura unitat mòbil d'inspecció tècnica de vehicles lleugers en el terme municipal de Campos

Atès que al punt 3r de l'acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca, relatiu a la cessió temporal d'ús d'una part de la finca registral 12795 de Campos, per a la implantació d'una futura unitat mòbil d'inspecció tècnica de vehicles lleugers en el terme municipal de Campos, s'ordena la publicació al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* als efectes del seu general coneixement.

Per tal de donar compliment a aquesta previsió, vist que dia 9 de gener de 2026 es va formalitzar el conveni mitjançant la signatura del conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca i de la batlessa-presidenta de l'Ajuntament de Campos, es procedeix a la seva publicació:

«CONVENI ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT DE CAMPOS RELATIU A LA CESSIÓ TEMPORAL D'ÚS D'UNA PART DE LA FINCA REGISTRAL 12795 DE CAMPOS, PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA FUTURA UNITAT MÒBIL D'INSPECCIÓ TÈCNICA DE VEHICLES LLEUGERS EN EL TERME MUNICIPAL DE CAMPOS

Al lloc i a la data de les signatures electròniques

REUNITS

D'una banda, l'Hble. Sr. Fernando Rubio Aguiló, conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures, en representació del Consell Insular de Mallorca, amb NIF. S0711002F, d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca, de data 10 de juliol de 2023, pel qual es nomenen els membres del Consell Executiu.

I, per l'altra banda, la Sra. Francisca Porquer Manresa, batlessa de Campos, en representació d'aquest Ajuntament, amb NIF. P0701300F, per l'acord del Ple adoptat en la sessió constitutiva de 17 de juny de 2023, en virtut de les facultats que li atribueix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

ANTECEDENTS

I. La Llei Orgànica 1/2007, de 28 febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, al seu art. 70, s'estableix com a competència pròpia dels Consells Insulars la inspecció tècnica de vehicles.

II. El Decret de Presidència del Consell Insular de Mallorca de dia 28 de juliol de 2023, pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, atribueix al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures, entre d'altres, les relatives a la inspecció tècnica de vehicles.

III. A Mallorca, actualment, existeixen cinc estacions d'Inspeccions Tècniques de Vehicles (d'ara en endavant ITV), ubicades dues al municipi de Palma (Palma I - Palma II), una al municipi de Calvià, una al municipi d'Inca i una altra al municipi de Manacor.

IV. El Consell de Mallorca ha previst instal·lar una unitat mòbil d'ITV per a vehicles lleugers en el terme municipal de Campos amb la voluntat i intenció d'ajudar a descongestionar la resta d'estacions d'ITV actualment en funcionament, i que pateixen una sobrecàrrega de les seves capacitats operatives, reduir les llistes d'espera i poder oferir un millor servei a la ciutadania, tot afavorint la prestació eficient d'un servei públic a tots els usuaris, i a la vegada, contribuir a la seguretat vial i al medi ambient.

V. L'Ajuntament de Campos és el titular dels immobles que es descriuen a continuació, els quals consten inscrits en el Registre de la Propietat de Felanitx núm. 1:

Finca registral núm. 12795.

«**URBANA:** Parcel·la de terreny, solar, en terme de Campos, anomenada Camí de Ciutat i també Camí de Can Verd. Mesura una quarantena de quaranta-sis destres, igual a setanta-nou àrees dinou centiàrees. Confronta: al Nord, amb camí; pel Sud, parcel·la 10 de l'Ajuntament de



Campos, Poliesportiu Municipal; per l'Est, parcel·la 10 de l'Ajuntament de Campos, poliesportiu municipal; i per l'Oest, parcel·la 91 de Guillermo Roser Perelló. CADASTRE: Aportada i acreditada la REFERÈNCIA CADASTRAL, sent les 07013A005000920000QH i 0851308ED0605S0001JU”

Finca registral núm. 9833.

“PART URBANA I PART RÚSSTEGA: Porció de terreny catalogada com a zona d'equipament esportiu en la seva part urbana, situada a la vila de Campos, procedent de la finca anomenada "Na Llarga", que mesura ONZE MIL NOU-CENTS VINT-I-TRES METRES QUADRATS, AMB QUARANTA Y TRES DECIMETRES QUADRATS. Afronta: dreta entrant, amb finques d'Antonio Sala Puigserver, Pedro Bartolomé Fullana Gay, Gabriel Ballester Oliver, Catalina Lladó Grimalt, Sebastiana Oliver Bujosa, i l'Ajuntament de Camps; esquerra, amb finques de Guillermo Soler Vanrell i Ajuntament de Camps; fons, amb finca de l'Ajuntament de Camps; front, amb finca de Jacoba Bonet Ginard, amb la porció segrega i en petita parteix amb camí de Sa Cúria Rotja, també anomenat Ravellar. REFERÈNCIA CADASTRAL: 0851310ED0605S0001IU. ENCARA NO COORDINADA AMB EL CADASTRE”

Aquesta corporació manifesta la seva voluntat de coadjuvar amb el Consell de Mallorca en la implantació d'una nova infraestructura per dotar al servei d'Inspecció Tècnica de Vehicles de més capacitat per atendre les necessitats dels usuaris de la comarca, així com a la ciutadania en general, i en aquest sentit, és la seva intenció es cedir a títol gratuït i de manera temporal, l'ús de part de l'immoble descrit com a finca registral 12795, així com proporcionar el necessari i adequat accés, des de la via pública, a la futura estació mòbil d'Inspecció Tècnica de Vehicles a través de l'immoble descrit com a finca registral 9833.

Així, les dues institucions actuant consideren d'interès públic l'objectiu del Consell de Mallorca de reforçar els serveis públics pel que fa a les inspeccions tècniques de vehicles.

La Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic preveu, en el seu article 11, la possibilitat que la realització d'activitats de caràcter material o tècnic pugui ser encomanada a d'altres Administracions, per raons d'eficiència, formalitzant l'encomana de gestió mitjançant la signatura i publicació del corresponent conveni.

Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, que ha de contemplar els compromisos i establir les contraprestacions corresponents, a cada una d'elles, d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

PRIMERA. Objecte del conveni.

L'objecte d'aquest conveni és articular la col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament de Campos, en la implantació d'una estació mòbil d'Inspecció Tècnica de Vehicles per a vehicles lleugers al terme municipal de Campos.

SEGONA. Entrada en vigor i duració del conveni.

El conveni es considerarà aprovat i entrarà en vigor una vegada signat per ambdues parts. Posteriorment, serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

La seva durada serà de quatre (4) anualitats a partir de la data de la signatura, i en conseqüència, obliga a les parts des d'aquest moment.

En qualsevol moment abans de l'acabament del termini previst en l'apartat anterior, els signants del conveni podran acordar unànimement la seva pròrroga per un període de fins a quatre (4) anys addicionals o la seva extinció.

TERCERA. Desenvolupament dels objectius.

Les parts mitjançant el present conveni acorden, els drets i les obligacions que cada una d'elles assumeix.

Per part de l'Ajuntament de Campos

- Cedir al Consell Insular de Mallorca, a títol gratuït i durant la vigència d'aquest conveni i la pròrroga, en el seu cas, l'ús de 3.804 m2. de sòl de la finca registral núm. 12795, inscrita en el Registre de la Propietat de Felanitx núm. 1, dels quals, 3.491 m2. corresponen a la parcel·la afectada per les obres, i 313 m2. al vial d'accés d'aquesta (s'incorpora plànol com a Annex).
- Proporcionar, a títol gratuït, durant la vigència d'aquest conveni i la pròrroga, en el seu cas, un accés des de la via pública, a través de la finca registral núm. 9833, i fins a la parcel·la objecte de cessió d'us, les característiques del qual han de ser les adequades pel pas dels vehicles lleugers que hauran d'accedir a la futura estació mòbil d'inspecció tècnica de vehicles (s'incorpora plànol com a Annex).
- Facilitar la connexió de sanejament i fontaneria a la xarxa existent en el poliesportiu municipal.





d. Atorgar al Consell Insular de Mallorca les llicències i/o autoritzacions necessàries per dur a terme les obres d'adequació dels terrenys, així com les relatives a les instal·lacions de la futura estació mòbil d'Inspecció Tècnica de Vehicles per a vehicles lleugers en la parcel·la objecte de cessió.

Per part del Consell de Mallorca

- a. Destinar l'immoble objecte de cessió al servei de Inspecció Tècnica de Vehicles, amb l'excepció més avall exposada.
- b. Retornar, a la finalització o extinció del conveni i tota vegada desmuntades les construccions i demés instal·lacions, els terrenys objecte de cessió a l'Ajuntament de Campos. Les millores en la parcel·la restaran a benefici de l'immoble sense cap càrrec per part de l'entitat municipal.

En el cas que la futura estació mòbil d'inspecció tècnica de vehicles lleugers deixi d'estar operativa o en funcionament abans d'esgotar-se la vigència d'aquest conveni, el Consell de Mallorca seguirà en l'ús de la parcel·la objecte de cessió, així com de l'accés a aquesta des de la via pública, podent fer-ne ús o destinar-la a activitats declarades d'interès insular, i fins a l'extinció d'aquest i la pròrroga, en el seu cas.

A títol informatiu, les obres de condicionament de la parcel·la a l'efecte de posar en funcionament la futura estació mòbil d'Inspecció Tècnica de Vehicles lleugers, comprendran:

- Les obres d'urbanització de la parcel·la objecte de cessió amb la finalitat d'allotjar, a les zones no ocupades pels edificis, places d'aparcament pels usuaris, així com vials de circulació amb la corresponent tanca perimetral.
- La instal·lació de la futura estació mòbil per a vehicles lleugers amb les següents construccions:
 - Edifici desmuntable per a l'àrea de inspecció.
 - Edifici prefabricat per a la recepció dels usuaris.
 - Edifici prefabricat per a vestuaris.
 - Edifici prefabricat per a lavabos.

QUARTA. Gestió, seguiment i control del conveni.

Les parts hauran de constituir una comissió de seguiment, mixta i paritària, que coordinarà el desenvolupament d'aquest conveni, la resolució de problemes d'interpretació i tractarà totes aquelles qüestions que se'n puguin derivar de la seva execució. Els acords s'adoptaran per unanimitat.

Aquesta comissió estarà integrada per dos membres de cada una de les parts, designats per la Batlessa de l'Ajuntament de Campos i pel Conseller Executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca, amb veu i vot.

La comissió estarà presidida per un dels representants del Consell de Mallorca i el secretari serà un dels representants de l'Ajuntament de Campos.

Podran assistir a la comissió personal tècnic a l'efecte d'assessorar els membres d'aquesta.

En la primera sessió constitutiva es procedirà al nomenament del president i secretari.

CINQUENA. Modificacions del conveni.

La modificació del conveni s'ajustarà al procediment i requisits establerts per la LRJSP 40/2015.

Les modificacions es tractaran prèviament al sí de la comissió de seguiment i hauran de ser acordades per les parts intervinents en el conveni, atenent a l'article 49.g) de la LRJSP, i per a la seva tramitació s'haurà d'incloure el contingut mínim que estableix l'esmentat article 49.

SISENA. Resolució del conveni.

Seràn causes de resolució les contemplades a l'article 51.2 de la Llei 40/2015 (LRJSP); és a dir, l'incompliment de les obligacions i compromisos per alguna de les parts, l'acord unànime entre aquestes, la decisió judicial que declari nul el conveni o per qualsevol altra causa prevista en el conveni o a les lleis corresponents.

Quant als efectes d'una resolució anticipada, s'haurà de tenir en compte l'indicat a l'article 52 de la Llei 40/2015 LRJSP i procedir a la corresponent liquidació de l'aportació d'ambdues parts en funció de les tasques i funcions que s'hagin desenvolupat. En aquest supòsit serà imprescindible la proposta, amb informe adjunt, de la comissió de seguiment definida a la clàusula quarta.

SETENA. Naturalesa i règim jurídic.

El present conveni té la naturalesa jurídica administrativa prevista en l'article 47.2.a de la LRJSP, dins del Capítol VI del seu Títol Preliminar, que contempla el règim jurídic complet dels convenis i recull definició, tipus, contingut, etc., i quants elements es consideren necessaris per a la seva aprovació, subscripció i validesa.

En cas de litigi entre les parts, les qüestions de controvèrsia seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa, de conformitat amb el que es preveu a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant l'anterior, les controvèrsies que puguin plantejar-se sobre la interpretació, execució o desenvolupament d'aquest conveni es dirimiran, amb caràcter previ, a la comissió de seguiment.

Com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el signen per duplicat exemplar en el lloc i data indicats a l'encapçalament»

ANNEX

Palma, (signat electrònicament: 15 de gener de 2026)

El conseller executiu del Departament de Territori Mobilitat i Infraestructures
(Fernando Rubio Aguiló)

