



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

7136

Acord del Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de juny de 2026, de conformitat amb el que es disposa en els articles 11 i 13 de la Llei 4/2025, de 18 de juliol, d'actuacions urgents destinades a l'obtenció de sòl mitjançant projectes residencials estratègics a les Illes Balears.

El Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de juny de 2026, de conformitat amb el que es disposa en els articles 11 i 13 de la Llei 4/2025, de 18 de juliol, d'actuacions urgents destinades a l'obtenció de sòl mitjançant projectes residencials estratègics a les Illes Balears, ha adoptat acord del tenor següent:

“Primer.- Disposar que es puguin desenvolupar projectes residencials estratègics en els terrenys a què es refereix l'antecedent VI d'aquest acord, en existir raons d'interès públic prevalent fonamentades en circumstàncies tècniques, econòmiques, urbanístiques i d'emergència residencial que impossibiliten la transformació en el municipi de Santa Eulària des Riu de sòls urbanitzables, en els termes expressats en l'antecedent VII i sense perjudici de la necessitat de tramitar i aprovar la modificació puntual prevista en l'article 12 de la Llei 4/2025, de 18 de juliol.

Segon.- Condicionar el present acord al fet que, en el termini de sis mesos des de la seva publicació, s'iniciï la tramitació de la modificació puntual esmentada en l'article 12 de la Llei 4/2025, de 18 de juliol, i instar l'òrgan municipal competent a l'adopció de l'acte d'inici del procediment dins d'aquest termini. L'acte d'inici del procediment de modificació es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Tercer.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i donar trasllat al Consell Insular d'Eivissa”.

Signat electrònicament (9 de juliol de 2026)

L'alcalde

M^a del Carmen Ferrer Torres

