



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'EMPRESA, AUTÒNOMS I ENERGIA

6814

Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia, per la qual es concedeix l'autorització administrativa prèvia i el reconeixement d'utilitat pública a l'efecte de la declaració d'interès general de l'ampliació i reforma del parc fotovoltaic PFV Son Frau de Dalt, ubicat al polígon 6, parcel·la 553 de Marratxí (RE011/21-1)

Fets

1. El 30 de juliol de 2024 va tenir entrada a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic un escrit signat per Oscar Carreras Medina, en nom i representació de l'empresa Pavimentos Hormigones Carreras, SA, pel qual es va sol·licitar l'autorització administrativa prèvia i el reconeixement d'utilitat pública, a l'efecte de la declaració d'interès general, corresponents a la reforma de la instal·lació existent PFV Son Frau de Dalt i a la seva ampliació com a segona fase del parc fotovoltaic.
2. El 10 de juliol de 2024 es varen iniciar les consultes a les administracions i entitats afectades.
3. El 29 d'octubre de 2024 el promotor va presentar documentació complementària a l'expedient.
4. El 15 de novembre de 2024 es va admetre a tràmit la sol·licitud.
5. El 19 de juliol de 2025 es va publicar en el BOIB núm. 95 l'anunci del projecte per un termini de trenta dies.
6. El 25 d'agost de 2025 l'Ajuntament de Marratxí va emetre un informe desfavorable.
7. El 22 de setembre de 2025 el promotor va contestar a l'informe de l'Ajuntament de Marratxí.
8. El 7 d'octubre de 2025 es va notificar la resposta del promotor a l'Ajuntament de Marratxí.
9. El 21 de novembre de 2025 el Servei d'Explotació i Conservació del Consell de Mallorca va emetre un informe favorable amb condicions.
10. El 17 de març de 2026 el Servei d'Ordenació del Territori del Consell de Mallorca va emetre un informe favorable amb condicions.
11. Els tècnics de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic han examinat la documentació aportada i han emès un informe en què es conclou, sense entrar a valorar tècnicament el projecte, que s'han complert tots els tràmits requerits en el procediment d'autorització administrativa prèvia i reconeixement d'utilitat pública a l'efecte de la declaració d'interès general.

Fonaments de dret

1. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.
2. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.
3. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.
4. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.
5. La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
6. El Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.
7. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, per a les instal·lacions elèctriques descrites.

8. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
9. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.
10. La Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears.
11. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.
12. El Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
13. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
14. La Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia 24 de juliol de 2025 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa prèvia de l'ampliació i reforma del parc fotovoltaic PFV Son Frau de Dalt, promoguda per Pavimentos Hormigones Carreras, SA, amb NIF A07414766, amb les característiques següents:

- Denominació: PFV Son Frau de Dalt (ampliació).
- Situació: polígon 6, parcel·la 553 de Marratxí.
- Dades tècniques de l'ampliació (RE011/21-1):
- Tipus: parc fotovoltaic sobre el terreny.
- Ocupació: 8.593,43 m².
- 3.456 panells fotovoltaics de 545 Wp cadascun.
- 6 inversors de 247,5 kW cadascun.
- Potència instal·lada: 1.485 kW.
- Potència de pic: 1.883,52 kW.
- 1 centre de maniobra i mesura (CMM).
- 1 centre de transformació doble (CTD3) 0,8/15 kV 2x1.000 kVA.
- Nou tram de línia privada de 15 kV, soterrada, de secció 3x1x240 m² Al 12/20 kV i 170 m de longitud que connecta el CTD3 amb el CTD2 existent.
- Dades tècniques de la reforma de la planta existent (RE011/21):
- Substitució de 12 inversors existents de 123,75 kW per 6 inversors nous de 247,5 kW cadascun, sense modificació de la potència autoritzada de 2.475 kW.

La instal·lació es classifica en el grup b.1.1, «Instal·lacions que únicament utilitzen la radiació solar com a energia primària mitjançant la tecnologia fotovoltaica», d'acord amb l'article 2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

2. Reconèixer la utilitat pública de l'ampliació i reforma del parc fotovoltaic PFV Son Frau de Dalt als efectes prevists en la disposició addicional desena de la Llei 10/2019.

De conformitat amb l'article 130 i els successius del Reial decret 1955/2000, i en el termini màxim establert per complir les disposicions de l'article 1 del Reial decret llei 23/2020, comptador des de la concessió de l'autorització administrativa, s'haurà de presentar un projecte d'execució de l'ampliació i reforma del parc fotovoltaic perquè sigui aprovat, el qual haurà de complir les prescripcions següents:

- Compliment de les condicions dels informes de les diferents administracions consultades i, en especial, dels informes de l'Ajuntament de Marratxí d'11 d'abril de 2022 i de 25 d'agost de 2025, relatives a l'adequació dels tancaments a la norma 22 del PTIM i a les NS de Marratxí, al reforç i manteniment de la barrera vegetal per garantir una correcta integració paisatgística, al soterrament de les línies aèries associades a la instal·lació que no siguin preexistents, així com a la definició adequada de les mesures correctores i d'integració visual de la instal·lació.
- Compliment de les condicions recollides en la memòria ambiental de 24 d'octubre de 2024 i l'addenda de 22 de setembre de 2025.





En cas que no es presenti el projecte d'execució en el termini establert, se'n produirà la caducitat, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reial decret 1955/2000.

3. Informar que aquesta autorització es concedeix sens perjudici de les concessions i autoritzacions que siguin necessàries relatives a les llicències municipals, l'ordenació del territori i el medi ambient, i a qualssevol altres motivades per disposicions que hi siguin aplicables.

4. Notificar aquesta resolució a l'interessat i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Empresa, Autònoms i Energia en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica 2 de juliol de 2026

El director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic

Diego Viu Domínguez

Per delegació del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia

(BOIB núm. 97, de 24/07/2025)

