



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

300

Aprovació inicial de la Modificació puntual núm. 14A de les Normes Subsidiàries de planejament de Santa Eulària des Riu. Supressió dels Plans especials de reforma interior PE-01J, PE-02J i PE-03J, amb redefinició de l'ordenació dels terrenys que constitueixen els seus àmbits

El Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, reunit en sessió ordinària celebrada el dia 04 de novembre de 2025, ha adoptat, entre altres, el següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de “Modificació puntual número 14A de les Normes Subsidiàries de Santa Eulària des Riu. Supressió dels Plans especials de reforma interior PE-01J, PE-02J i PE-03J, amb redefinició de l'ordenació dels terrenys que constitueixen els seus àmbits, redactada per l'arquitecte Sr. José Bonilla Villalonga y per l'arquitecte Sr. Antonio Ramis Ramos els estudis econòmics que formen part del mateix.

SEGON.- Suspènre l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per àrees o usos determinats així como la possibilitat de presentar comunicacions prèvies als àmbits en què les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic. En particular, a l'àmbit de la unitat d'actuació UA-02J.

La suspensió tindrà vigència durant dos anys o fins l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament.

L'aprovació definitiva de la Modificació puntual número 14A de les NNSS suposarà per sí sola l'aixecament de la suspensió.

TERCER.- Sotmetre a informació pública, per un termini de trenta dies, la documentació referenciada a l'apartat primer mitjançant inserció d'anunci en el Butlletí oficial de les Illes Balears i en la seu electrònica municipal juntament amb el seu íntegre contingut.

Durant l'esmentat termini, quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo i es podran deduir les al·legacions pertinents.

QUART.- Sol·licitar informe a les administracions o entitats les competències dels quals poguessin veure's afectades per la present modificació i, en particular, al Consell insular d'Eivissa”.

La documentació podrà examinar-se a les dependències del departament d'urbanisme situades al carrer Mariano Riquer Wallis nº 4, 3er pis, Santa Eulària des Riu, de dilluns a divendres de 10:00 a 14:00 hores. Així mateix, estarà a la disposició del interessats en la seu electrònica municipal <https://www.santaetulalia.net>.

Document signat electrònicament (9 de gener de 2026)

L'alcalde

Carmen Ferrer Torres