Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'EMPRESA, AUTÒNOMS I ENERGIA

6262 ***Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia, per la qual es concedeix l'autorització administrativa prèvia, reconeixement d'utilitat pública a l'efecte de la declaració d'interès general del parc fotovoltaic PFV Es Tarongers hibridat amb bateries i la seva línia d'evacuació, situat al polígon 6, parcel•les 142 i 554 de Marratxí (Mallorca)***

Fets

1. El 8 de març de 2024, l'entitat enel green power españa, SL, amb CIF B61234613, va sol·licitar l'autorització administrativa, el reconeixement d'utilitat pública a l'efecte de la declaració d'interès general del parc fotovoltaic PFV Es Tarongers.

2. El 27 d'agost de 2024, es varen iniciar les consultes a les administracions i entitats afectades.

3. El 3 de setembre de 2024, s'emet un informe d'Endesa-Distribución que conclou:

Revisada la documentació corresponent a l'execució de les instal·lacions de nova planta fotovoltaica ELS TARONGERS actualment en exposició pública, informar-lo que no hem pogut localitzar la sol·licitud necessària per obtenir el punt de subministrament descrit en la documentació. Serà necessari que se sol·liciti si no s'ha realitzat o que s'inclogui en la documentació per assegurar que el punt de connexió és vàlid i acceptat per la companyia distribuïdora.

La Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic revisa l'emissió dels permisos d'accés i connexió per part d'E-Distribución aportat pel promotor, que té data de 22 de setembre de 2023. Per tant, l'observació d'Endesa queda esmenada, atès que ha aportat els permisos d'accés i connexió.

4. El 10 de setembre de 2024, el Departament de Planejament i Gestió Urbanística de l'Ajuntament de Palma emet un informe en el qual s'informa favorablement amb condicions.

5. El 15 de setembre de 2024, el Servei d'Emergències de la Direcció General d'Emergències i Interior emet un informe favorable, amb l'obligatorietat de redactar un pla d'autoprotecció en el qual es recullin i s'implantin mesures d'autoprotecció de la instal·lació definits els accessos i les àrees de maniobra de vehicles pesants, així com incorporar mesures adequades per a la prevenció dels incendis forestals, atès que la parcel·la confronta amb una zona amb risc extremadament alt d'incendi, d'acord amb el Departament de Medi Natural de la Conselleria d' Agricultura, Pesca i Medi Natural, a més d'establir les mesures preventives segons el que preveu el Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears (Decret 33/2015, de 15 de maig, d'aprovació definitiva de la modificació del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears).

6. El 17 de setembre de 2024, el Departament de Planejament i Gestió Urbanística, Serveis Tècnics de Planejament, emet un informe, redactat per la tècnica ambiental de l'Ajuntament de Palma, en què informa favorablement amb condicions.

7. El 18 de setembre de 2024, el Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera, conclou, en el seu informe, el següent:

Per tot això, s'informa FAVORABLEMENT, ja que es considera que el projecte s'alinea amb els objectius de reducció d'emissions i reducció de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle que marca la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.

8. El 21 de setembre de 2024, es va publicar en el BOIB núm. 124 l'anunci del projecte, situat al polígon 6, parcel·les 142 i 554 de Marratxí (Mallorca).

9. El 23 de setembre de 2024, Red Eléctrica informa:

> Quant a la planta fotovoltaica, Red Eléctrica no presenta oposició a la mateixa ja que no existeixen afeccions a instal·lacions propietat de Red Eléctrica.

10. El 24 de setembre de 2024, la Direcció General d'Emergències i Interior, informa favorablement amb condicions.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/78/1222385

11. El 25 de setembre de 2024, la Direcció General de Medi Natural i Gestió forestal informa que:

> ...no està dins Xarxa Natura 2000 ni dins cap espai natural protegit i que per tant, no és preceptiu l'informe d'avaluació de les repercussions ambientals al que fa referència l'article 39 de la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO).

12. El 26 de setembre de 2024, el Servei de Protecció d'Espècies, de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal, informa favorablement:

> Per tot això, inform favorablement l'autorització administrativa prèvia, declaració de projecte industrial estratègic i avaluació d'impacte ambiental ordinària del parc fotovoltaic ELS TARONGERS, ubicat al polígon 6 parcel·les 554, 142 de Marratxí (RE015/24), condicionat al compliment de les mesures preventives, correctores i compensatòries previstes al document ambiental.
>
> A més es prendran els següents condicionants:
>
> 1. La proposta de mesures de compensació assenyalada al punt 8 de l'apartat Consideracions tècniques i que a l'informe ambiental del projecte s'indica que es presentarà davant l'administració, haurà de tenir en compte la recuperació d'una zona potencial de campeig per a l'espècie amenaçada Milvus milvus, que reprodueixi les característiques que afavoreixen la seva zona de campeig.

13. El 3 d'octubre de 2024, es varen rebre al·legacions de la Plataforma Renovables Sí, però així No. El promotor va contestar les al·legacions en data 24 d'octubre de 2024.

14. El 25 d'octubre de 2024, el Servei de Transport i Distribució d'Energia i Generació, de la Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia emet un informe que conclou el següent:

> Si la instal·lació d'evacuació del parc se cedeix a l'empresa distribuïdora o l'empresa transportista, caldrà que aquesta emeti un informe de revisió de projecte sobre les instal·lacions que li seran cedides. En el cas que sigui així, l'empresa distribuïdora haurà de sol·licitar també la posada en servei d'aquesta instal·lació.

15. El 4 de novembre de 2024, es varen rebre al·legacions del grup municipal MÉS per Marratxí. El promotor va contestar les al·legacions en data 25 de novembre de 2024.

16. El 19 de novembre de 2024, el promotor registra d'entrada nova documentació, en resposta als informes rebuts de l'Ajuntament, concretament de la tècnica ambiental del Departament de Planejament i Gestió Urbanística, Serveis Tècnics de Planejament.

17. El 25 de novembre de 2024, s' emet informe el Departament de Planejament i Gestió Urbanística, l'Ajuntament de Palma:

> Informe.
>
> En el informe condicionado de día 10.09.2024 del SCUI, se acepta que en base a la ley actual, la línea eléctrica se tramitará como una comunicación previa.
>
> Se recuerda en dichos informe que, por realizar las obras en un vial de propiedad municipal, dichas obras deberán cumplir una serie de condicionantes de calidad y se deberá recabar una autorización previa por actuar en suelo público.
>
> Esta autorización de ocupación de suelo público en ningún caso es una licencia, sino un control municipal para vigilar las obras que se van a ejecutar y como se rematarán dichas obras, de manera que cumplan con los estándares municipales de acabados y las obras cumplan con la normativa de seguridad.
>
> CONCLUSIÓN.
>
> Se mantienen las condiciones del informe técnico del SCUI, FAVORABLE CONDICIONADO al cumplimiento de lo expuesto en el mismo, en lo que se refiere al proyecto de la línea de evacuación eléctrica soterrada bajo caminos rústicos del municipio de Palma.

18. El 26 de novembre de 2024, l'Ajuntament de Marratxí expedeix un certificat, amb l'acord següent:

> Moció presentada pel grup polític municipal MÉS contra el projecte de construcció del parc fotovoltaic dels Tarongers, a Marratxí.

19. El 5 de desembre de 2024, el Departament de Planejament i Gestió Urbanística, i concretament la tècnica ambiental de l'Ajuntament de Palma, emet un informe en què es reitera la conclusió de l'informe amb data 17 de setembre de 2024:

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/78/1222385

Núm. d'expedient: PLX 2024/141

1. ANTECEDENTS

En data 05/09/2024 es registra d'entrada a l'ajuntament de Palma, la sol·licitud d'informe per part de la DG d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic, sobre l'autorització administrativa prèvia, reconeixement d'utilitat pública a efectes de la declaració d'interès general, i avaluació d'impacte ambiental ordinària del parc fotovoltaic ELS TARONGERS, ubicat al polígon 6 parcel·les 554, 142 de Marratxí (RE015/24)

2. A data 17/09/2024 s'emet l'informe de la tècnica de medi ambient del Planejament d'Urbanisme sobre l'assumpte esmentat i es tramet a la DG.

3. A data 19/11/2024 es registra d'entrada a l'ajuntament nova documentació per part del promotor, en resposta als informes rebuts de l'ajuntament.

2. DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

La documentació rebuda consisteix en la "Resposta als informes rebuts del Departament de Planejament i Gestió Urbanística de l'ajuntament de Palma sobre el PFV ES TARONGERS, ubicat a les parcel·les 142 i 554 del polígon 6 de Marratxí", signada per Lorena Calafat Bellod, en representació de la promotora ENEL GREEN POWER ESPAÑA S.L.

3. INFORME

L'informe de 17/09/2024 exposa la normativa aplicable en relació a les conduccions i esteses de distribució d'energia elèctrica:

- El PG2023 estableix que són activitats condicionades a l'interès general (e.3) en el sòl rústic general, SRG, d'acord amb la matriu d'usos en sòl rústic. (Norma 7.2.2. del PG).
- La llei 10/2019 de Canvi Climàtic i Transició energètica a les Illes Balears, modificada pel DL3/2024, als articles 48 i 48bis, regula el control municipal de les instal·lacions de transport i distribució d'energia elèctrica en baixa, mitjana i alta tensió.

En la documentació presentada pel promotor, s'exposa el següent:

SISÈ.- Que en considerar-se la línia d'evacuació com una part integrant de la instal·lació d'energia renovable a l'efecte de tramitació i autorització, segons l'esmentat article 48.4, no procedeix sotmetre el Projecte al tràmit de llicència municipal establert en l'esmentat article 48 bis per a instal·lacions de transport i distribució d'energia elèctrica.

D'acord amb la normativa exposada, s'ha considerat que el transport i distribució d'energia elèctrica esmentat, es troba sotmès al procediment de comunicació prèvia, per tal d'assegurar el compliment dels paràmetres que disposa la llei.

4. CONCLUSIÓ

Així doncs, em reitero en la conclusió de l'informe anterior:

Pel que fa a la xarxa d'evacuació de la línia elèctrica de 15 kV que discorre en el TM de Palma per a l'evacuació en 15 kV de l'energia generada pel PFV d'ES TARONGERS situats en el TM Marratxí, s'emet informe FAVORABLE condicionat al compliment de l'article 48.bis de la llei 10/2019 i ajustar-se al tràmit de comunicació prèvia o llicència municipal, segons pertoqui.

20. El 21 de gener de 2025, el Servei d'Ordenació del Territori emet un informe que conclou: s'informa favorablement amb condicions.

21. El 19 de febrer 2025, el Servei de Patrimoni Històric del Consell de Mallorca va informar favorablement amb condicions.

22. El 3 de març de 2025, el primer informe del Servei d'Agricultura, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, informa desfavorablement.

23. El 13 de maig de 2025, el Departament de Planejament i Gestió Urbanística de l'Ajuntament de Palma, informa favorablement amb condicions.

24. El 18 de juliol de 2025, el segon informe del Servei d'Agricultura, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, informa desfavorablement.

25. El 16 d'octubre de 2025, el Servei d'Explotació i Conservació del Consell de Mallorca informa favorablement amb condicions.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/78/1222385

26. El 27 de gener de 2026, el tercer informe del Servei d'Agricultura, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, informa favorablement, i indica que s'ha verificat que les mesures de compensació són suficients.

27. El 27 de febrer de 2026, la Direcció General d´Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental, de la Conselleria d´Habitatge, Territori i Mobilitat, formula la declaració d'impacte ambiental favorable del projecte PFV Es Tarongers, polígon 6, parcel·les 554 i 142, del terme municipal Marratxí. Les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública s'han analitzat i s'han valorat en la declaració d'impacte ambiental formulada per la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental, òrgan competent en matèria ambiental.

Fonaments de dret

1. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.

2. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

3. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.

4. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries.

5. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

6. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.

7. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.

8. Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears

9. El Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears

10. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.

11. La Llei 21/2013, de 9 de desembre, de avaluació ambiental.

12. El Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.

13. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

14. La Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia 24 de juliol de 2025 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa prèvia del parc fotovoltaic PFV Es Tarongers hibridat amb bateries i la seva línia d'evacuació, promogut per Enel Green Power España, SL, amb les característiques següents:

— Denominació: PFV Es Tarongers.
— Situació: polígon 6, parcel·les 142 i 554 de Marratxí.
— Dades tècniques:

— Potència: 7,26 MW.
— Superfície total de les parcel·les: 383.623 m2.
— Superfície ocupada per la instal·lació: 5,947 ha, un 15,5 % del total.
— Núm. de panells: 14.265 de 585 Wp, per a una potència total de 8,345 MWp.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/78/1222385

— Línia d'evacuació: soterrades a 15 kV, amb una longitud de 2270 m. El traçat d'ambdues discorre pels termes municipals de Marratxí, Palma i Bunyola.
— Altres elements: 22 inversors, 2 centres de transformació, 1 centre de maniobra i mesura prefabricat, 1 sistema d'emmagatzematge d'energia per bateries, instal·lació en baixa tensió 0,6/1KV, i xarxa interna de mitja tensió 15 kV.
— Sistema BESS: ió liti amb capacitat per acumular 3,5 MWh en total, formades per mòduls en sèrie agrupats en armaris *racks*, i ocupant una superfície aproximada de 2000 m^2.
— Energia generada prevista: 13.364,69 MWh.
— Característiques: els panells s'instal·laran sobre una estructura metàl·lica encastada directament al terreny, la qual cosa evitarà formigonar el terreny per cimentar els panells. Alçada màxima: 3,14 m; alçada mínima: 0,80 m.
— Tancament: tancament cinegètic a una altura de 2,5 m mitjançant la realització dels corresponents clots d'ancoratge dels suports, col·locació de pilars, instal·lació de malla de torsió i adequació d'accessos.
— Barrera vegetal: la vegetació existent al voltant del recinte es complementarà amb barreres vegetals de 3 m d'amplada amb espècies autòctones de baix requeriment hídric.

La instal·lació es classifica en el grup b.1.1, «Instal·lacions que únicament utilitzen la radiació solar com a energia primària mitjançant la tecnologia fotovoltaica», d'acord amb l'article 2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

2. Reconèixer la utilitat pública del parc PFV Es Tarongers hibridat amb bateries i la seva línia d'evacuació als efectes prevists en la disposició addicional desena de la Llei 10/2019.

De conformitat amb l'article 130 i els successius del Reial decret 1955/2000, i en el termini màxim establert per complir les disposicions de l'article 1 del Reial decret llei 23/2020, comptador des de la concessió de l'autorització administrativa, s'ha de presentar un projecte d'execució del parc fotovoltaic i la línia d'evacuació perquè s'aprovi, el qual ha de complir les prescripcions següents:

— Compliment de les condicions de la declaració d'impacte ambiental de 27 de febrer de 2026 emesa per la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental i els informes de les diferents administracions consultades.

En cas que no es presenti el projecte d'execució en el termini establert, se'n produirà la caducitat, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reial decret 1955/2000.

3. Informar que aquesta autorització es concedeix sens perjudici de les concessions i autoritzacions que siguin necessàries relatives a les llicències municipals, l'ordenació del territori i el medi ambient, i a qualssevol altres motivades per disposicions que hi siguin aplicables.

4. Notificar aquesta resolució a l'interessat i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Empresa, Autònoms i Energia en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica: 17 de juny de 2026

El director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic
Diego Viu Domínguez
Per delegació del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia
(BOIB núm. 97, de 24/07/2025)

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/78/1222385