



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'ANDRATX

6226

Extracte de convocatòria de subvencions per a la realització de millores estètiques i/o d'accessibilitat en establiments comercials físics en el terme municipal d'Andratx 2026

Aprovades per la Junta de Govern Local de data 12 de juny de 2026, les bases reguladores i la convocatòria per a la concessió les bases reguladores i la convocatòria per a la concessió de subvencions per procediment de concurrència competitiva, per a la realització d'obres d'accessibilitat i/o embelliment, conservació, restauració, consolidació i rehabilitació d'establiments comercials físics del terme municipal d'Andratx, es fa públic l'extracte publicat a la Base de Dades Nacional de Subvencions:

«Extracte de convocatòria de subvencions per a la realització de millores estètiques i/o d'accessibilitat en establiments comercials físics en el terme municipal d'Andratx 2026

Códi de la convocatòria: 913273

De conformitat amb el previst en els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el text complet de la qual pot consultar-se en la Base de dades Nacional de Subvencions (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>):

Persones beneficiàries

1.- Seran beneficiaris **els titulars d'una activitat amb títol habilitant vigent exercida en el terme municipal d'Andratx.**

Poden ser persones beneficiàries les persones físiques o jurídiques. Així mateix, ho podran ser les agrupacions de persones físiques o jurídiques, públiques o privades, les comunitats de béns o qualsevol altre tipus d'unitat econòmica o patrimoni separat que, tot i mancar de personalitat jurídica, puguin dur a terme els projectes, les activitats o els comportaments o es trobin en la situació que motiva la concessió de la subvenció.

En el cas d'agrupacions de persones físiques o jurídiques, públiques o privades sense personalitat, s'han de fer constar expressament, tant en la sol·licitud com en la resolució de concessió, els compromisos d'execució assumits per cada persona component de l'agrupació, així com l'import de subvenció que s'ha d'aplicar per a cadascuna d'elles, les quals tindran igualment la consideració de persones beneficiàries. En qualsevol cas, s'ha d'anomenar una persona representant o apoderada única de l'agrupació, amb poders suficients per complir les obligacions que, com a persona beneficiària, corresponen a l'agrupació. No es podrà dissoldre l'agrupació fins que hagi transcorregut el termini de prescripció previst en els articles 39 i 65 de la LGS.

Queden expressament excloses com a possibles beneficiàries les associacions i els clubs esportius, encara que estiguin legalment constituïts o inscrits en qualsevol registre públic. Així com les persones físiques o jurídiques que desenvolupin la seva activitat sota el règim de franquícia, i aquelles integrades en xarxes de franquícia, amb independència de la forma jurídica adoptada.

2.- Les persones o entitats beneficiàries han d'estar donades d'alta en el cens d'empresaris, professionals i retenidors; i, si fos el cas, en l'impost sobre activitats econòmiques (IAE); amb un epígraf corresponent a l'activitat que s'exerceix.

3.- No podran obtenir la condició de persones beneficiàries les persones o entitats en les quals concorri alguna de las circumstàncies establertes en els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la LGS, a excepció del que s'estableix en la lletra e) de l'article 13.2 de l'esmentada Llei.

4.- No podran obtenir la condició de beneficiàries les persones o entitats que hagin incorregut en la denegació d'atorgament de subvencions per les causes previstes en l'article 11 de la L11/2016. A tal efecte, les empreses i les entitats sol·licitants presentaran, juntament amb la sol·licitud de l'ajut, una declaració responsable de no haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries.

5.- Es requereix que s'utilitzi un establiment físic o local, dels definits en la Llei 7/2013, de 26 de novembre, ubicat en el terme municipal d'Andratx, en el qual s'exerceixi una activitat de forma permanent subjecta a un títol habilitant conforme a la mateixa llei. En relació amb aquests locals:



A.- La persona beneficiària ha de ser la titular que s'indiqui en el títol habilitant vigent per iniciar i exercir l'activitat permanent, d'acord amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre, modificada per la Llei 2/2020, de 6 de juny.

B.- El local ha de tenir les característiques següents: L'establiment haurà de disposar d'alguna zona d'ús públic, segons la definició continguda en l'Annex A del document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat (DB-SUA), que disposa: "*Zones o elements de circulació susceptibles de ser utilitzats pel públic en general*".

C.- La data d'adquisició del títol habilitant per iniciar i exercir l'activitat en l'establiment ha de ser anterior o coincident amb la de finalització del termini per presentar les sol·licituds.

6.- Les persones sol·licitants d'aquests ajuts hauran d'estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i no ser deutores per reintegrament davant l'Administració.

7.- Els requisits establerts en aquest article s'hauran de complir a la data de finalització del termini de presentació de les sol·licituds, i s'hauran de mantenir en tot cas fins a la data de finalització del termini para justificar l'execució material de l'actuació.

Objecte i àmbit d'aplicació

L'Ajuntament d'Andratx vol estimular i fomentar la realització d'obres d'accessibilitat i/o embelliment, conservació, restauració, consolidació i rehabilitació d'establiments comercials físics del terme municipal d'Andratx. En concret, seran despeses subvencionables la realització d'actuacions i l'adquisició d'elements que contribueixin a la millora estètica i/o d'accessibilitat, interior i/o exterior d'establiments físics oberts al públic; realitzades des de **l'1 de gener de 2025 fins al 30 de setembre de 2026**, data límit de justificació.

La finalitat de les subvencions comprèn:

- 1. Millorar l'accessibilitat i la seguretat tant en els accesos com a l'interior dels establiments.
- 2. Donar suport a les inversions que suposin una millora en sostenibilitat i eficiència en les activitats comercials i en el consum energètic.
- 3. Millorar les façanes i homogeneïtzar i modernitzar les instal·lacions i el mobiliari exterior per contribuir a una millora paisatgística en el municipi.

Activitats subvencionables

Les actuacions subvencionables hauran de complir els requisits següents:

A.- S'hauran d'ubicar a les zones d'ús públic de l'establiment o ser visibles des de l'esmentada zona. La definició d'ús públic és la continguda en l'Annex A del document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat (DB-SUA), que disposa: "*Zones o elements de circulació susceptibles de ser utilitzats pel públic en general*".

B.- En qualsevol cas, les actuacions que s'han de dur a terme han de complir la normativa vigent d'aplicació, incloses les normes urbanístiques, les normes subsidiàries del terme municipal i l'ordenança reguladora de l'ocupació de la via pública.

C.- Es consideren costos subvencionables relacionats amb la millora estètica i/o d'accessibilitat els següents:

- **C.1) Les obres de reforma o manteniment** que suposin una millora en accessibilitat, sostenibilitat o seguretat. Es poden considerar obres de reforma o manteniment l'eliminació de barreres arquitectòniques, millores de climatització i seguretat, manteniment de les infraestructures que fan de suport de l'establiment, etc., o similars, de manera alhora que es compleixi amb la resta dels requisits establerts en aquestes bases.

L'obtenció de la subvenció quedarà sotmesa al compliment de les condicions següents:

- Que la sol·licitud de llicència, declaració responsable o comunicació prèvia s'hagi presentat **abans del termini de finalització de sol·licituds**.

- Les obres objecte de subvenció hauran de complir amb les condicions que, eventualment, imposi l'Administració competent en matèria de Patrimoni i hauran de comptar amb la corresponent llicència municipal per a la seva execució. En tot cas, han de complir amb les Normes subsidiàries de planejament. En el supòsit que estiguin sotmeses al règim de comunicació prèvia, es seguirà el procediment establert en l'article 148 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).

3.- Les obres no hagin estat objecte d'aquesta subvenció amb anterioritat. (Nota: El text original salta al número 3)

4.- Les obres hauran d'estar finalitzades abans del **30 de setembre de 2026**.

C.2) Adquisició de mobiliari o equipament adaptat per garantir l'accessibilitat i l'eliminació de barreres arquitectòniques.

C.3) Millora del mobiliari o equipament d'exterior, que inclou la substitució o instal·lació de tendals, cadires i taules, vinils i



rètols comercials que compleixin els requisits de l'Ordenança reguladora de l'ocupació pública amb taules i cadires i altres béns mobles, del BOIB núm. 104/2024, de 8 d'agost, la qual exigeix que *"la composició cromàtica de qualsevol element haurà d'harmonitzar amb l'entorn on s'ubiqui, prioritzant la integració sobre el contrast"*. En el cas de les taules i cadires, *"aquest mobiliari haurà de reunir les característiques precises per a la seva funció, de manera que tots siguin de bona qualitat i material resistent, de fàcil neteja"*.

C.4) Modificació o substitució d'instal·lacions existents a la façana, com ara portes d'accés o finestres que aportin millores en matèria d'accessibilitat, seguretat i sostenibilitat, així com de millora estètica i rehabilitació de la façana, de manera que es compleixi amb la resta dels requisits establerts en aquestes bases.

Bases Reguladores:

Aquestes subvencions es regiran pel que s'estableix en les bases reguladores de la present convocatòria, en les bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2026, en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; en el Reglament General de la Llei de Subvencions aprovat per Reial decret 886/2006, de 21 de juliol; en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; en el Reial Decret 130/2019, de 8 de març, pel qual es regula la base de dades Nacional de Subvencions i la publicitat de les subvencions i altres ajudes públiques; en l'Ordenança General de Subvencions, publicada en el Butlletí Oficial dels Illes Balears núm. 47 amb data 20 d'abril de 2017 i en les restants normes de dret administratiu que si és el cas siguin aplicables, i en defecte d'això, les normes de dret privat.

Import:

L'import total destinat a la convocatòria serà de trenta-cinc mil euros (35.000 €) per a l'annualitat 2026 corresponent a la partida pressupostària 430.78000.

Termini i forma de presentació de sol·licituds

Termini

Les sol·licituds de subvencions d'aquesta convocatòria es poden presentar en el termini de 30 dies naturals, a comptar de l'endemà de la publicació en el BOIB de l'extracte de la convocatòria.

Lloc:

De manera PRESENCIAL en el Servei d'Atenció a la Ciutadania (SAC) (Av. de la Cúria, 1) amb cita prèvia obligatòria (a través de la web www.andratx.es o por telf. 971628000) de 08.30h a 13.30h.

De manera TELEMÀTICA per instància general a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Andratx <https://andratx.sedelectronica.es/> d'acord amb l'art. 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques o por qualsevol dels mitjans senyalats a l'art. 14.4 de la mateixa Llei.

Contingut

A. Model de sol·licitud de subvenció amb indicació de les dades del sol·licitant i la identificació de l'establiment físic de què es tracti (Annex I).

B. Declaració responsable de no haver demanat cap altre ajut o subvenció per dur a terme les obres o millores objecte de la sol·licitud o, si escau, la relació dels ajuts o subvencions sol·licitats o concedits, amb indicació dels imports i entitats subvencionadores, i de no incórrer en cap de les prohibicions establertes en l'article 13 de la LGS (Annex II).

C. Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Ajuntament, acompanyada del certificat de titularitat bancària o rebut domiciliat o segell de l'entitat bancària. El beneficiari ha de ser el titular del compte corrent (Annex III).

D. Certificat d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

E. Memòria descriptiva o projecte tècnic en què es concretin els treballs que es pretenen realitzar o que s'hagin realitzat. En el cas de treballs que impliquin obres, s'haurà d'adjuntar el justificant de la sol·licitud del títol habilitant (llicència urbanística, comunicació prèvia, declaració responsable o documentació equivalent).

F. Pressupost equilibrat, detallat i descompost, que inclogui les partides que el integren (s'entén que el pressupost presentat no inclou l'IVA si no es recull res sobre aquest aspecte) con el CIF de l'empresa emissora. Per a l'adquisició de mobiliari s'haurà d'aportar el pressupost detallat de les empreses beneficiàries.





G. Fotografies de l'establiment (generals de façanes i de detall dels elements en els quals s'ha d'intervenir) en l'estat previ a la intervenció.

H. Si la sol·licitud es presenta per la persona que representa legalment l'entitat, haurà d'acreditar aquesta representació mitjançant qualsevol mitjà vàlid en dret, de conformitat amb el que disposa l'article 5.4 de la LPACAP.

(Signat electrònicament: 17 de juny de 2026)

La batlessa presidenta
Estefania Gonzalvo Guirado

