

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

6220

Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental per la qual es formula l'informe del projecte de millora i ampliació de la rampa de varada de la platja de Sant Tomàs, al terme municipal de Es Migjorn Gran, Menorca, (exp. 69a/2025)

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 9 de gener de 2026, i d'acord amb l'article 9.1 del text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears aprovat per Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, i el punt 8. d) de l'article 2 del Decret 10/2025, de 14 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 13/2025, de 31 de juliol, pel qual es corregeixen els errors detectats en el Decret 10/2025,

RESOLC FORMULAR

L'informe d'impacte ambiental del Projecte de millora i ampliació de la rampa de varada de la platja de Sant Tomàs, al terme municipal des Migjorn Gran, Menorca

1. Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació

D'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i el RD 445/2023, de 13 de juny de 2023, que modifica els annexos I, II i III d'aquesta Llei, han de ser objecte d'avaluació ambiental simplificada els projectes inclosos en l'annex II d'aquesta Llei: *Projectes sotmesos a avaluació d'impacte ambiental simplificada*, grup 7, punt h): «*Obres costaneres destinades a combatre l'erosió i obres marítimes que puguin alterar la costa, per exemple, per la construcció de dics, espigons i altres obres de defensa contra la mar. Queden exclosos el manteniment i la reconstrucció d'aquestes obres i les obres realitzades a la zona de servei dels ports, a excepció de les que compleixin alguns dels criteris generals 1, 2 o 4.a*»

Per tant, el projecte s'ha de tramitar com una Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada i seguir el procediment establert a la secció 2a del capítol II d'avaluació d'impacte ambiental de projectes, títol II d'avaluació ambiental de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

S'han de complir també les prescripcions dels articles 21 i 22 del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears que li siguin d'aplicació.

2. Objecte, ubicació i descripció del projecte

El projecte té per finalitat la **millora i ampliació de la rampa de varada** situada al lateral est de la platja de Sant Tomàs, dins el terme municipal de Es Migjorn Gran (Menorca). L'objectiu principal és:

- Millorar la seguretat de les maniobres de varada, especialment amb lleuger onatge.
- Permetre l'ús de la infraestructura per embarcacions de major eslora.

Ubicació:

La rampa es troba dins el domini públic marítim-terrestre (DPMT), sobre una plataforma natural de calcarenites del Miocè superior (Tortonià), a l'extrem oriental de la platja de Sant Tomàs, del TM Es Migjorn Gran.

Descripció de les actuacions del projecte:

El projecte preveu:

- Una ampliació de la rampa fins a 8,25 m d'amplada, aproximadament el doble de l'actual.
- Allargar la rampa de varada 1 metre cap a la mar, incrementant el calat i facilitant l'accés d'embarcacions.
- Col·locar una plataforma uniforme de formigó al damunt de sota la superfície de la rampa de varada (la part nova i l'existent). La superfície total serà de 252 m²
- Millora del paviment superficial, afegint-hi una capa de 15 cm de formigó.





- Executar ressalts invertits de 3 cm per millorar la rugositat i evitar erosions.
- Afegir un mur lateral a la part nord-oest de la rampa, amb una altura d'1 metre sobre el nivell de la mar i una amplada de 1,2 metres, des del vial d'accés fins al final de la rampa. S'afegirà una barrera amb pals de fusta i corda per protecció.
- La superfície total d'ocupació de la nova rampa de varada serà de 110 m2 al damunt de roques calcàries en contacte amb l'aigua marina. S'eliminarà totalment aquesta part natural de terreny.
- Està previst afegir un substrat rocós que farà de funció d'escullera a la part exterior dels murs laterals i servirà per anivellar la rampa i donar-li més estabilitat i seguretat.
- Es farà una adequació de l'accés existent des del vial superior, que coincideix amb el traçat del Camí de Cavalls.
- La maquinària transitarà al damunt del vial d'accés que ja existeix per a evitar majors afeccions al medi ambient.

En el document ambiental no s'especifica ni el període previst per començar les obres projectades, ni la durada de l'execució.

El pressupost total actualitzat en l'any 2023 és de 207.113,49 €

3. Resum del document ambiental

a) Alternatives

S'han considerat:

1. Alternativa 0: no actuar. No resol els problemes de seguretat ni l'erosió del paviment.

2. Alternativa proposada: ampliació i millora de la rampa existent. El document ambiental exposa que fer les obres projectades suposa una millora per la seguretat dels usuaris i la seva ubicació no suposa l'ocupació de nous espais naturals; també considera que els impactes que es puguin produir són controlables.

b) Principals impactes ambientals de l'alternativa escollida i la seva correcció

Impactes potencials:

- Alteració temporal del medi marí per sediments. Es pot ocasionar una contaminació de l'aigua a partir de pols i sòlids en suspensió i el propi ciment pot contaminar les aigües més properes.
- La maquinària utilitzada pot tenir vessaments accidentals d'oli i combustible amb la consegüent contaminació del medi aquàtic.
- Sorolls i presència humana durant les obres.
- Risc d'afectació accidental a posidònia.
- Possible afectació al Camí de Cavalls que transcorre per un tram de la zona projectada.
- Moviments de maquinària en zona litoral.

Mesures correctores:

- Inspeccionar la zona submarina prèviament, a fi de protegir les praderies de posidònia, si escau.
- Delimitar estrictament la zona d'obra.
- Protegir el Camí de Cavalls amb planxes o passeres.
- Prohibir i controlar els abocaments de formigó.
- Gestionar adequadament, amb gestors autoritzats, els residus generats.
- Treballar fora de períodes de màxima sensibilitat per a fauna.

c) Consideracions tècniques del promotor

- L'actuació és de petita escala i sobre infraestructura existent.
- No afecta directament espais Natura 2000 ni hàbitats protegits.
- Els impactes són compatibles amb mesures preventives.
- El projecte és coherent amb els criteris de la Reserva de la Biosfera.
- No es justifica l'avaluació ambiental ordinària.

4. Òrgans de l'Administració i entitats consultades. Informes emesos

En data 14/05/2025, la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental va sol·licitar les següents consultes a les administracions afectades i entitats interessades per determinar si el projecte s'ha de subjectar o no a avaluació d'impacte ambiental ordinària, segons els articles 45 a 47 de la Llei 21/2013 de 9 de desembre d'avaluació ambiental:

- Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.



- Estratègies Marines. Direcció General de la Costa y el Mar. Ministeri para la Transició Ecològica y el Reto Demogràfic.
- Direcció General de la Costa y el Mar. Estratègies Marines. Ministeri para la Transició Ecològica y el Reto Demogràfic.
- Red Natura 2000. Direcció General de Biodiversitat, Bosques y Desertificació. Ministeri para la Transició Ecològica y el Reto Demogràfic.
- Consell Insular de Menorca. Departament de Medi Ambient i Reserva de la Biosfera.
- Consell Insular de Menorca. Departament d'Ordenació Territorial i Turística. Direcció Insular d'Ordenació Territorial i Habitatge.
- Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal. Servei de Protecció d'Espècies.
- Servei d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Demarcació de Costes de les Illes Balears.
- Ajuntament des Migjorn Gran (Menorca).
- Servei de Patrimoni Històric. Consell Insular de Menorca.
- Grup Balear d'Ornitologia i Defensa de la Naturalesa.

Els informes emesos que consten a l'expedient són els següents

a) Servei de Protecció d'Espècies, amb data de signatura 05/06/2025 (VALIB 389579), que conclou el següent:

«[...] *Inform favorablement sobre el projecte d'ampliació i millora de la rampa de varada de Sant Tomàs T.M. Es Migjorn Gran, condicionat al compliment de les mesures preventives i correctores previstes al document ambiental.*»

b) La Direcció General de Biodiversitat, Bosques y Desertificació, de la Secretaria de Estado de Medio ambiente (SGBTM), va enviar el seu informe al SAA, data de captura de dia 05/09/2025, amb les conclusions següents:

«[...] *se considera que las actuaciones de mejora y ampliación de la rampa en la playa de Santo Tomás, no tendrían una afección negativa significativa sobre los valores naturales objeto de conservación del LIC ESZZ16002 'Canal de Menorca', siempre que se respeten las siguientes condiciones:*

1. *El promotor deberá velar por el cumplimiento de todas las medidas previstas en la documentación aportada para prevenir, corregir y controlar los posibles efectos adversos de la realización de las obras sobre los valores naturales de la zona.*

2. *Previamente al inicio de las obras se deberá llevar a cabo una inspección del fondo marino, evaluando las posibles comunidades bentónicas sensibles, los THIC presentes en la zona de actuación, y especialmente los invertebrados marinos protegidos que puedan estar presentes en la zona. Asimismo, se debe asegurar que la ampliación de la rampa se ubique sobre fondos sin presencia de comunidades de especies incluidas en el Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para las que resulta de aplicación lo establecido en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre (y en particular a las prohibiciones de su artículo 57), ni de ningún otro tipo de hábitat o especies de importancia comunitaria.*

3. *En el caso de que se detecten ejemplares vivos de especies de invertebrados marinos protegidos sésiles que puedan verse afectados directa o indirectamente, los hallazgos deberán ser georreferenciados y comunicados a la SGBTM a efectos de establecer medidas para asegurar su protección.*

4. *El calendario de obras se deberá ajustar de forma que se evite la realización de las operaciones de mayor generación de ruido entre los meses de marzo y octubre, por ser el periodo de mayor sensibilidad para la pardela balear y la pardela cenicienta mediterránea, que utilizan la zona durante su periodo reproductor y para la alimentación. Se recuerda que la pardela balear y la pardela cenicienta mediterránea se encuentran incluidas en el Anexo I de la Directiva Aves, también se encuentran recogidas en el LESRPE y, categorizadas como 'en peligro de extinción' y 'vulnerable' en el CEEA. Para todas las especies incluidas en el CEEA y el LESRPE resulta de aplicación lo establecido en el artículo 57.1 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre.*

5. *Además, teniendo en cuenta la sensibilidad del entorno de actuación para las aves marinas, se deberán interrumpir las actividades ruidosas durante las primeras horas de la mañana (de 7 a 9 h de la mañana) y las últimas horas de la tarde (de 18 a 20 h de la tarde), así como evitar la realización de trabajos nocturnos.*

6. *Previo al comienzo de las obras se pondrá en conocimiento de la SGBTM la fecha de inicio y duración prevista de las actuaciones.*

7. *Para evitar que los ruidos puedan afectar a cetáceos o tortugas marinas, antes de comenzar las obras proyectadas se realizará una observación previa del entorno de actuación, para confirmar que no haya presencia de estas especies. En caso de detectar alguna de ellas antes o durante la obra, se deberá esperar por lo menos 60 minutos desde el último avistamiento localizado para iniciar o retomar las actividades.*

8. *La ejecución de las obras incluirá una adecuada gestión de los trabajos, maquinaria y residuos, que garantice que no se produce ningún tipo de contaminación o vertido al mar.*

Cualquier residuo derivado de la actuación ha de ser caracterizado y gestionado por un gestor autorizado, de acuerdo con la legislación aplicable.

9. Se prohíbe efectuar vertidos, de cualquier naturaleza, al mar. Si se produce o se observa un episodio contaminante, éste se deberá comunicar al 112 con la mayor brevedad posible, facilitando siempre que se pueda las coordenadas de su ubicación.

10. Se asegurará y garantizará la no introducción de residuos y/o elementos contaminados en la zona de obra.

11. El promotor dará traslado, en su caso, a la SGBTM de cualquier contratiempo que surja en relación con la protección del LIC ESZZ16002 'Canal de Menorca' y los hábitats y especies protegidas que alberga [...]»

c) Departament de medi Ambient i Reserva de la Biosfera del Consell Insular de Menorca que, en data 02/06/2025, va enviar la resposta a la consulta i petició d'informe amb la conclusió de favorable condicionat amb les consideracions següents:

«[...] La zona objecte del projecte coincideix amb un dels trams del camí de cavall, definit per la Llei 13/2000 de camí de cavalls, pel que queda afectat per l'esmentada llei i per el Pla

Especial del Camí de cavalls publicat al BOIB el 19 de Maig de 2004 així com la Llei 1 3/2018 de camins de Mallorca i Menorca. A tal efecte s'ha d'evitar que ni en la fase d'execució del projecte ni en la fase de funcionament es vegi impedit el lliure trànsit pel camí. En cas que no sigui possible s'haurà d'habilitar un pas alternatiu amb la corresponent senyalització en ambdues direccions.

- S'haurà de comunicar al Departament de Medi Ambient, Reserva de Biosfera i Cooperació Local del Consell Insular de Menorca el moment d'inici de les obres.
- S'ha de preveure el que determina la Llei 13/2018 de camins de Mallorca i Menorca on estableix una zona de protecció de 3 m a banda i banda des del límit exterior del camí, s'ha de tenir present que com indica l'article 5 de la Llei «qualsevol intervenció en aquesta zona de protecció que estigui sotmesa a una autorització expressa segons es determini en la legislació sectorial corresponent, han de comptar amb un informe favorable, preceptiu i vinculant de l'administració titular del camí.

Quant a l'actuació prevista en el projecte de delimitació del mateix, s'haurà de sol·licitar informe preceptiu al Departament de Medi Ambient, Reserva de Biosfera i Cooperació.

Quant als efectes al Medi, afirma que únicament afectarà a una superfície de 120 m² que es troba «desproveïda de vida». S'ha de tenir en compte que l'hàbitat afectat, en la zona de transició costera és un hàbitat ric en espècies singulars d'elevat valor patrimonial quan a la biodiversitat insular, en especial els invertebrats de caràcter intersticial. Cal fer una revisió acurada de l'impacte del projecte a la biodiversitat animal invertebrada de la zona concreta que es veurà afectada.

Seria necessari valorar l'impacte que pot tenir l'ampliació en els efectes de la geomorfologia de la platja associada. S'ha de tenir en compte que segons l'estudi realitzat per l'OBSAM sobre l'evolució històrica de la línia de costa, la platja de Son Tomàs ha minvat 9,1 metres els darrers anys, el que agreuja els efectes dels temporals sobre la zona.

Quant al manteniment de les infraestructures i l'execució del projecte, s'ha de tenir en compte l'increment dels efectes dels temporals a la zona.

En la definició dels impactes, s'ha de tenir en compte els escenaris regionalitzats del canvi climàtic per tot el període de vida del projecte, en especial en el que es refereix a les previsions de l'evolució de les borrasques i el vent, així com la pujada actual del nivell de la mar fins al període de la vida útil del projecte.

Quant a l'impacte a la zona, afirma que els efectes són preexistents al existir ja una infraestructura. No consta si la infraestructura va ser avaluada prèviament quant a repercussions ambientals de xarxa natura 2000. En tot cas, al estar previst una ampliació de la mateixa, no s'indica l'efecte que tindrà quant al potencial increment de l'ús d'embarcacions i a la possible variació en la tipologia de les mateixes, aspectes tots ells importants per tal d'avaluar de forma correcte les repercussions del projecte. S'ha de preveure que a la fase de funcionament del projecte si que hi hagi un impacte directe al LIC Estatal ES ZZ16002 i al LIC autonòmic ES5310036. És necessari per tant realitzar una avaluació de les repercussions ambientals de la freqüentació nàutica generada per l'ampliació que sigui sotmesa a l'òrgan competent en matèria de xarxa natura autonòmica i estatal.

Quant a la freqüentació nàutica i la seva càrrega al Medi, s'ha de tenir en compte el que determina l'estudi "Gómez, A.G., Balaguer, P., Fernández-Mora, A., Tintoré, J. 2021. Anàlisi espacial de la capacitat de càrrega nàutica de las zones de fondeig de las Illes Balears. Sistema de Observación y Predicción Costero de las Illes Balears (ICTS SOCIB)". I en especial, la fitxa Me I-039, Me I038, Me I 037 i Me 036 del mencionat estudi, que és coincident amb la zona d'estudi del projecte en qüestió.



Quant a l'autorització o concessió del projecte d'utilització i ocupació del domini públic marítim terrestre, s'ha de tenir en compte el que determina l'article 21 de la Llei 3/2023, de 17 de febrer de Menorca Reserva de Biosfera, que diu expressament « En els procediments de tramitació de les sol·licituds d'autoritzacions i concessions d'utilització i ocupació del domini públic marítim terrestre prevists a la normativa de costes, els informes que l'Administració de la comunitat autònoma emeti han d'anar precedits de la consulta al Consell Insular de Menorca, per un termini de quinze dies, amb la finalitat de comprovar l'adequació del projecte als criteris establerts en el pla d'ordenació del litoral i de la costa»

Quant a la fase d'obres, s'ha de tenir en compte que qualsevol alternació i moviment de terres és un factor que sol afavorir la expansió d'espècies invasores, per tant, s'ha de tenir especial cura en l'origen i transport de qualsevol material exogen a la zona i més tenint en compte que l'hàbitat on s'actuarà és especialment sensible a la presència d'invasores.»

d) L'informe del conseller executiu de Cultura, Educació, Joventut i Esport. Servei de Patrimoni del Consell Insular de Menorca, rebut pel SAA en data 19/11/2025 que conclou:

«[...] Revisada la documentació i contrastada la seva localització amb el Catàleg de Patrimoni Històric des Migjorn Gran, mitjançant el visor cartogràfic IDE Menorca, es constata que no s'identifiquen béns del patrimoni històric afectats per l'actuació projectada.

Segons la informació del projecte, l'actuació podria incidir parcialment en el traçat del Camí de Cavalls i sobre la vegetació dunar propera a la rampa. No obstant això, aquests aspectes corresponen a l'àmbit competencial d'altres organismes (medi ambient i gestió del litoral) i no són objecte d'avaluació en aquest informe.

- Qualsevol actuació que afecti parets seques —ja sigui intervenció, reconstrucció o nova construcció— ha de respectar la tècnica tradicional de pedra en sec, reconeguda com a bé d'interès cultural immaterial (segons el BOIB núm. 42, de 8 d'abril de 2017). Aquestes obres s'han de fer sota la supervisió d'un tècnic o tècnica especialitzat/da en construcció en pedra en sec.
- Qualsevol troballa fortuïta de restes arqueològiques o etnològiques que pugui produir-se durant l'execució de les obres haurà de ser comunicada immediatament al Servei de Patrimoni Històric del Consell Insular de Menorca, d'acord amb el que estableix la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears.»

5. Elements ambientals significatius de l'entorn del projecte

Medi biòtic i biodiversitat

- La platja de Sant Tomàs conté un sistema dunar ben conservat a la zona est de la rampa varador projectada. Hi alberga una important diversitat vegetal, amb sivines i pins. A la part nord de la rampa de varada hi ha la mateixa vegetació, fauna i substrat geològic; també hi es troba una urbanització.
- Les comunitats bentòniques de la platja són pròpies de substrat dur que viuen en la seva majoria adherits a les roques (sèssils).
- Hi ha la possibilitat de presència de posidònia a distància variable segons la batimetria. Segons el document ambiental la seva presència en la zona d'actuació està a 200 m de distància de la rampa.
- La fauna litoral és sensible a sorolls i a la presència humana.
- Reserva de la Biosfera de Menorca: tot el municipi es troba dins una zona de Reserva de la Biosfera. El projecte és compatible amb els seus criteris, ja que millora una infraestructura existent sense ocupar nous espais naturals

Espais protegits:

Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC)

A la zona propera hi ha:

- HIC 1210 (vegetació anual sobre deixalles marines),
- HIC 2110 (dunes embrionàries),
- HIC 2250 (dunes amb ginebró).

Xarxa Natura 2000, zones LIC, ZEPA i LEC:

L'àrea d'intervenció projectada no es veurà afectada per aquestes figures de protecció, ja que es troben a 65 metres de distància, aproximadament de les següents figures de protecció:

- ZEPA ES0000238 Son Bou – Barranc de sa Vall,
- zones properes a LIC/ZEC associats a sistemes dunars i zones humides.



No obstant, la part final de la rampa de varada contacta amb el LIC ESZZ16002, conegut com el Canal de Menorca, que és un corredor marí d'almenys 36 km d'amplada, ubicat entre les Illes de Menorca i Mallorca. A aquest corredor es poden trobar una àmplia distribució d'hàbitats, entre ells, praderies de Posidònia, amb un elevat valor ecològic que conté una diversitat d'espècies marines, algunes d'elles catalogades i en estat crític de conservació.

Hidrologia subterrània

La plataforma de calcarenites presenta permeabilitat mitjana-alta. L'actuació no implica excavacions profundes ni abocaments, per la qual cosa no es preveuen afectacions significatives a l'aquífer.

Hidrologia superficial

No hi ha torrents ni cursos fluvials que es pugin veure afectats per l'execució del projecte. Per tant, es pot considerar que l'impacte sobre la hidrologia superficial serà mínim, sempre que es respectin les mesures preventives referides en el document ambiental.

Vulnerabilitat del projecte enfront del risc d'accident greu o catàstrofe: segons consta a la cartografia del visor IDEIB, la zona projectada per les obres està a menys de 500 m (en concret a 16 m) de la zona de Risc Molt Alt d'Incendis Forestals (ZAR) segons el IV Pla Forestal 2015-2024.

Patrimoni cultural

La zona objecte del projecte coincideix amb un tram del Camí de Cavalls, definit per la Llei 13/2000, de 21 de desembre. En conseqüència, queda subjecta a les determinacions d'aquesta norma, al seu Pla Especial del Camí de cavalls (publicat al BOIB el 19 de maig de 2004) i a la Llei 13/2018 de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca.

D'acord amb la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, cal protegir aquest patrimoni històric. Atès que un tram del Camí de Cavalls transcorre pel vial d'accés a la rampa projectada, es requereix l'adopció de mesures específiques de protecció durant les obres. El document ambiental proposa com a mesura correctora instal·lar una barrera de protecció entre el tram de Camí de Cavalls i el sistema dunar situat al nord del vial d'accés. Aquesta delimitació romandrà operativa durant tota la fase d'execució de les obres i fins a la retirada de la maquinària i la gestió dels residus generats.

6. Consideracions tècniques

Tots els informes emesos coincideixen en les següents necessitats de:

- Protegir el medi marí, especialment la posidònia, cetacis i tortuga marina.
- Protegir el Camí de Cavalls.
- La correcta gestió de residus i materials.
- La delimitació estricta de la zona d'obra.

Al voltant de la rampa de varada projectada hi ha un ecosistema dunar ben conservat, amb biodiversitat vegetal i de fauna pròpia de l'ecosistema. El vial d'accés actual ha fet de barrera biològica de la zona dunar. Segons s'especifica en el projecte d'ampliació de la rampa, aquest vial no serà modificat ni ampliat. Tot i que el projecte no afecta directament aquests espais, la seva proximitat obliga a valorar impactes directes i indirectes sobre fauna, qualitat de l'aigua i protecció ambiental en front a possibles abocaments de residus produïts.

El projecte no hi incideix directament, però cal evitar moviments de maquinària sobre dunes.

Per tot l'anterior, una vegada analitzats els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i atesa la naturalesa del projecte i la ubicació proposada, no es preveuen efectes adversos significatius sobre el medi ambient amb l'execució del projecte, sempre que s'apliquin les mesures preventives i correctores del document ambiental i les proposades en aquest informe.

Conclusions

Primer. No subjectar a avaluació d'impacte ambiental ordinària el projecte de millora i ampliació de la rampa de varada situada a la platja de Sant Tomàs, en el terme municipal de Es Migjorn Gran, ja que no té efectes adversos significatius sobre el medi ambient, sempre que es compleixin les mesures proposades al document ambiental, signat en setembre de 2023 pels tècnics Manel de Febrer de Olives i Jofre de Febrer Bonilla, de l'empresa Artterra Simètrica SL, i els **següents condicionants:**

Prèviament a l'execució de les obres:

Tal com indica l'informe emès per la subdirecció General de Diversitat terrestre i marina (SGBTM):



1. Prèviament al començament de les obres, es posarà en coneixement de la SGBTM la **data d'inici i durada prevista** de les actuacions.
2. Per evitar que els renous puguin afectar els cetacis o tortugues marines, abans de començar les obres projectades s'efectuarà una observació prèvia de l'entorn d'actuació, a fi de confirmar que no n'hi hagi. En cas de detectar-hi qualcuna d'elles abans o durant l'obra, s'ha d'esperar al manco 60 minuts des de l'últim albirament localitzat per poder iniciar o reprendre **les activitats**.
3. Delimitar i senyalitzar correctament la zona d'obra per evitar afectacions a dunes i vegetació litoral.
4. Habilitar passeres d'accés alternatives en cas d'ocupació temporal del camí de cavalls en les fases d'execució del projecte.

Durant la fase d'execució:

1. Realitzar el seguiment com a mínim d'una visita per part d'un ambientòleg o un tècnic ambientalment competent per verificar les mesures preventives.
2. Realitzar inspecció submarina prèvia per confirmar l'absència de praderies de posidònia i d'espècies marines protegides (delfí mular, tortuga marina).
3. Comprovar que estigui ben delimitada i senyalitzada la zona d'obra per evitar el trànsit de la maquinària i dels transeünts a les dunes i a la vegetació litoral.
4. Protegir el Camí de Cavalls amb planxes o passeres temporals.
5. Evitar treballs en períodes de sensibilitat per a aus protegides. S'ha d'evitar que, en la fase d'execució del projecte i en la fase de funcionament, es vegi impedit el lliure trànsit pel camí. En cas que no sigui possible s'haurà d'habilitar un pas alternatiu amb la corresponent senyalització en ambdues direccions.
6. Evitar abocaments accidentals de formigó, vessaments de combustibles, olis i altres contaminants provinents de l'ús de la maquinària. Qualsevol reparació o emplenament de combustible i oli s'ha de fer sempre en terra i damunt d'una cubeta o material impermeable específic per aquestes tasques.
7. Utilitzar maquinària en bon estat i sense fuites, amb les revisions actualitzades.
8. Per evitar vessaments a la mar del formigó i les fugues de materials d'obra, s'ha d'instal·lar una barrera de contenció anti-terbolesa (tal com s'especifica en el document ambiental), a fi de poder recollir i gestionar adequadament i amb un gestor autoritzat tots els residus contaminants, d'acord amb la normativa vigent.
9. En cas que es produeixi o s'observi un episodi contaminant, s'haurà de comunicar a l'112 el més aviat possible, informant amb claredat de la seva ubicació, a ser possible, amb les seves coordenades de referència.
10. En cap cas la maquinària sortirà del vial d'accés existent per evitar una afecció a l'ecosistema dunar ni hàbitats annexos.
11. A fi d'evitar l'accés al camí de cavalls al sistema dunar durant l'execució de les obres, s'han de col·locar tanques amb pals de fusta i corda a la part superior del vial.
12. S'extremaran les precaucions en l'ús i manteniment adequat de la maquinària, s'hi aplicaran mètodes de treball que evitin la provocació d'espurnes, d'acord amb l'article 48.6.d de la Llei 43/2003, modificada pel RD 15/2022, que prohibeix l'ús de maquinària quan el risc d'incendis sigui molt alt o extrem. Es pot consultar la pàgina alertafoc.caib.es per conèixer el nivell d'alerta d'incendi forestal per risc meteorològic.
13. Les obres s'han de fer sota la supervisió d'un tècnic competent per tal d'assegurar-se la major protecció del medi ambient afectat.
14. S'ha de complir amb un programa de vigilància ambiental diari i seguiment per garantir el compliment de les mesures preventives i correctores. Aquest seguiment s'haurà de veure reflectit en un cronograma que reculli el grau d'aplicació de les mesures preventives i correctores, relacionades amb l'estat d'evolució de cada fase d'execució del projecte.
15. Es vigilaran periòdicament les cunetes de drenatge d'aigües pluvials per comprovar que estiguin netes i compleixin la funció de recollida i conducció de l'aigua, evitant els efectes erosius provocats pel trànsit de la maquinària o el bloqueig de les conduccions per abocament dels materials d'obra.
16. Si durant l'execució de les obres es detecten nous impactes imprevistos, s'hauran d'aplicar immediatament mesures correctores.

Durant la fase de finalització de les obres:

1. Tots els materials sobrants generats en l'obra es portaran a un abocador autoritzat.
2. Es farà el correcte restabliment de totes les vies d'accés temporal i de les instal·lacions temporals que es van fer servir a la fase d'execució de les obres.
3. Es vigilaran les cunetes de drenatge d'aigües pluvials i es comprovarà que estiguin netes i que compleixin la funció de recollida i conducció de l'aigua, reparant-les en cas d'estar en mal estat.
4. El tècnic haurà de comprovar que la zona d'afecció per les obres quedi restablida.
5. Si és necessària la revegetació de la zona dunar afectada, es farà sempre amb espècies autòctones i respectant les característiques pròpies de l'ecosistema dunar, sempre baix la supervisió d'un ambientòleg o tècnic ambiental.

Es recomana que:

- Les obres es programin fora de la temporada turística.
- Es facin servir materials de baix impacte ambiental.





- Es realitzi un seguiment ambiental durant i després de les obres.
- Es millori el drenatge per evitar arrossegament de sediments.
- Es mantengui informada la població local amb cartells indicatius que indiquin les mesures i bones pràctiques que han de seguir els usuaris per protegir i conservar els ecosistemes com ara les reserves marines, reserves de la biosfera, fauna i flora vulnerables que hi habiten, així com les accions no permeses.

Es recorda que:

- Tal com indica l'informe emès pel Consell Insular de Menorca, Reserva de la Biosfera:

S'haurà de comunicar al Departament de Medi Ambient, Reserva de Biosfera i Cooperació Local del Consell Insular de Menorca el moment d'inici de les obres.

- S'ha de protegir el patrimoni cultural del camí de cavalls i el que puguin veure afectat per l'execució de les obres, segons la Llei 12/1998.
- Durant la realització de les obres caldrà complir el Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal, especialment pel que fa a les mesures de prevenció durant l'època de perill d'incendi forestal i les accions conjunturals de prevenció (art. 8 2.c).
- Referent a utilitzar maquinària i equips, en terreny forestal i àrees contigües de prevenció, el funcionament dels quals generi deflagració, espurnes o descàrregues elèctriques susceptibles de provocar incendis forestals, s'ha de tenir en compte el següent:
- L'article 48.6.d de la Llei 43/2003, modificada pel RD15/2022, que prohibeix l'ús d'aquestes màquines quan el risc d'incendis sigui molt alt o extrem (Alerta Foc 4) Es pot consultar a la pàgina alertafoc.caib.es el nivell diari d'alerta per risc meteorològic d'incendi forestal vigent.
- Les màquines que es facin servir a terrenys forestals o menys de 500 metres dels mateixos s'utilitzaran extremant les precaucions en el seu ús i adequat manteniment (s'hi aplicaran mètodes de treball que evitin la provocació d'espurnes). El proveïment de benzina d'aquesta maquinària s'ha de realitzar a zones de seguretat aclarides de combustible vegetal.
- Qualsevol modificació del projecte s'ha de comunicar a l'administració competent.

Segon. La present declaració d'impacte ambiental es publicarà al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 41.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental.

Tercer. La declaració d'impacte ambiental perdrà la seva vigència si, transcorreguts sis anys des de la seva publicació al BOIB, no s'ha iniciat l'execució del projecte, d'acord amb l'article 21 bis del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Quart. La declaració d'impacte ambiental no serà objecte de recurs, sense perjudici dels que puguin interposar-se contra l'acte d'autorització del projecte, d'acord amb l'article 41.4 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'aprovació.

(Signat electrònicament: 14 de gener de 2026)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental

Paz Andrade Barberá