

Secció II. Autoritats i personal

Subsecció primera. Nomenaments, situacions i incidències

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE PRESIDÈNCIA, COORDINACIÓ DE L'ACCIÓ DE GOVERN I COOPERACIÓ LOCAL

5883

Resolució de la consellera de Presidència, Coordinació de l'Acció de Govern i Cooperació Local per la qual es nomenen als registradors del Registre de la Propietat de Palma de Mallorca número 10 i del Registre de la Propietat de Petra, en l'àmbit de les Illes Balears

Fets

1. Mitjançant la Resolució de 22 d'abril de 2026 (BOE de 4 de maig), la Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública del Ministeri de Justícia va convocar el concurs ordinari número 324 per a la provisió de registres de la propietat, mercantils i de béns mobles. Entre les places ofertes, hi havia dos vacants corresponents a l'àmbit de les Illes Balears, segons la relació annexa a la documentació tramesa.

2. La Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública va resoldre el concurs mitjançant la Resolució de 26 de maig de 2026 (BOE núm. 137 de 5 de juny 2026) i, en l'àmbit de les Illes Balears, va proveir les vacants següents:

- Registre de la Propietat de Palma de Mallorca número 10, que s'adjudicà al senyor Víctor Juan Muñoz Sánchez.

- Registre de la Propietat de Petra, que s'adjudicà al senyor Álvaro López Sarrias.

3. En data 5 de juny de 2026, la directora general de Relacions Institucionals i de Relacions amb el Parlament ha dictat la proposta de resolució d'aquests nomenaments.

Fonaments de dret

1. L'apartat 2 de l'article 99 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, estableix que correspon a la Comunitat Autònoma la facultat de nomenar els registradors que han de prestar els seus serveis a les Illes Balears. Amb la finalitat de complir aquest precepte legal, la Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública ha tramès a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears l'expedient del concurs esmentat.

2. L'article 8.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que si alguna disposició atribueix competència a una administració pública, sense especificar l'òrgan que l'ha d'exercir, s'entén que la facultat d'instruir i resoldre els expedients correspon als òrgans inferiors competents per raó de la matèria. En virtut del Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la Conselleria de Presidència, Coordinació de l'Acció de Govern i Cooperació Local, per mitjà de la Direcció General de Relacions Institucionals i de Relacions amb el Parlament, és competent quant a les relacions amb els operadors jurídics.

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Nomenar al senyor Víctor Juan Muñoz Sánchez, registrador adjudicatari del Registre de la Propietat de Palma número 10.

2. Nomenar al senyor Álvaro López Sarrias, registrador adjudicatari del Registre de la Propietat de Petra.

3. Donar trasllat d'aquests nomenaments a les persones interessades i a la Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública del Ministeri de la Presidència, Justícia i Relacions amb les Corts.

4. Disposar la publicació d'aquests nomenaments en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera de Presidència, Coordinació de l'Acció de Govern i Cooperació Local en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se publicat en



el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

(Signat electrònicament: 9 de juny de 2026)

La consellera de Presidència, Coordinació de l'Acció del Govern i Cooperació Local

Antònia Maria Estarellas Torrens

