



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'INCA

5830***Aprovació inicial del projecte de compensació i/o reparcel·lació del Pla Parcial del Sector núm. 1 (sòl urbanitzable) del PGOU d'Inca 2012, destinat a Polígon Industrial, de Serveis i Tecnològic***

Per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dia 3 de juny de 2026 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«**PRIMER.-** APROVAR inicialment el projecte de compensació i/o reparcel·lació del Pla Parcial del SECTOR NÚM. 1 (sòl urbanitzable) del PGOU d'Inca 2012, destinat a Polígon Industrial, de Serveis i Tecnològic.

SEGON.- SOTMETRE el projecte de compensació i/o reparcel·lació Pla Parcial del SECTOR NÚM. 1 (sòl urbanitzable) del PGOU d'Inca 2012, destinat a Polígon Industrial, de Serveis i Tecnològic, a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://incaciutat.sedelectronica.es>.

Durant el període d'informació pública, quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho, a l'efecte de que es presentin les al·legacions i els suggeriments que es considerin pertinents.

TERCER.- ADVERTIR a la propietat que una vegada realitzada l'aprovació definitiva d'aquesta reparcel·lació voluntària, hauran de procedir a l'elevació a pública de l'escriptura de reparcel·lació i/o sol·licitar l'emissió de certificat per l'Ajuntament relatiu a l'aprovació definitiva del projecte de compensació i/o reparcel·lació, en els termes que preveu l'article 150 del Reglament general de la LUIB.

QUART.- APROVAR I REQUERIR la cessió del 5,01 per 100 d'aprofitament urbanístic o mig, resultat de l'àmbit d'aquest Sector de sòl urbanitzable, així com la cessió de terrenys destinats a vials, espais i dotacions públiques, i posterior inscripció en el Registre de la Propietat competent; sent íntegrament a càrrec de la Junta de Compensació totes les despeses de Notaria, en el seu cas, i de Registre corresponents a l'atorgament i a la inscripció del projecte de compensació i/o reparcel·lació.

CINQUÈ.- DONAR audiència pel mateix termini d'informació pública als interessats amb citació personal, a l'efecte de que presentin les al·legacions que estimin convenients.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, als efectes i conseqüències esmentades anteriorment.»

(Signat electrònicament: 3 de juny de 2026)

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió