



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

5369

Resolució de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni per la qual s'acorda la desadscripció a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació de part de l'espai de la segona planta de l'edifici Naorte del ParcBit i de les places d'aparcament núm. 5 i 15, i l'adscripció a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Antecedents

1. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears és la titular de l'edifici Naorte, situat al carrer de Blaise Pascal, 4, fase A, del ParcBit (Palma, Illes Balears).

2. El 18 de març de 2026 va tenir entrada a la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni (VALIB núm. 468016) la memòria justificativa del secretari general de la Conselleria d'Educació i Universitats, mitjançant la qual se sol·licita l'adscripció de part de l'espai del local 8, segona planta, de l'edifici Naorte del ParcBit, per ubicar-hi sis funcionaris del Servei d'Infraestructures per dur a terme les actuacions previstes en el Pla d'Infraestructures Educatives, conjuntament amb el personal de l'IBISEC, que es troba ubicat a la tercera planta de l'edifici.

També sol·licita l'adscripció de les places d'aparcament núm. 5, 6, 7 i 15, ubicades al mateix edifici, per garantir la mobilitat necessària per a visites d'obres i actuacions urgents i millorar l'eficiència i la coordinació del personal tècnic.

3. El 27 d'abril de 2026 la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni va requerir al secretari general de la Conselleria d'Educació i Universitats (VALIB núm. 470153), d'acord amb l'article 28.4.a) del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per delimitar concretament l'espai que s'ha d'ocupar a la segona planta de l'edifici Naorte (identificació del local o metres quadrats) i les places d'aparcament sol·licitades, atès que el Servei d'Arquitectura de la Direcció General havia tingut coneixement telefònicament que únicament necessitaven les places d'aparcament núm. 5 i 15.

A més, en l'Inventari de béns i drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la plaça d'aparcament núm. 7 ja es trobava adscrita a la Conselleria d'Educació i Universitats.

4. El 30 de març de 2026 va tenir entrada a la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni (VALIB núm. 470340) un ofici del secretari general de la Conselleria d'Educació i Universitats, juntament amb un plànol, mitjançant el qual sol·licita l'adscripció de 37,81 m² de la segona planta de l'edifici Naorte del ParcBit, així com les places d'aparcament núm. 5 i 15 ubicades al mateix edifici per complir les finalitats competencials del Servei d'Infraestructures.

5. El 9 d'abril de 2026 la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni va donar trasllat d'un ofici a la secretària general de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació (VALIB núm. 471910), ja que té l'adscripció principal a la segona planta de l'edifici Naorte, així com les places d'aparcament, perquè es pronunciàs sobre la necessitat actual de l'espai per complir les seves finalitats competencials, d'acord amb l'article 29.1 del Decret 127/2005.

6. El 27 d'abril de 2026 va tenir entrada a la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni un ofici de la secretària general de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació (VALIB núm. 475782), en el qual manifesta la seva conformitat en l'adscripció del l'espai sol·licitat, així com les places d'aparcament, a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats per al compliment de les tasques del Servei d'Infraestructures.

7. La segona planta de l'edifici Naorte es troba configurada, actualment, en dos sectors funcionals diàfans diferenciats. Inicialment, cada sector estava compartimentat en locals (despatxos) individuals de 50 m² (cada un amb referències cadastrals independents). Posteriorment, arran de les necessitats d'optimització d'espai, es van eliminar les particions interiors per transformar-lo en dos espais diàfans (malgrat que es conserven les referències cadastrals independents de cada local).

El sector funcional on s'ubiquen els despatxos sol·licitats està compost pels locals numerats del 44 al 51.

Els 37,81 m² sol·licitats a la segona planta afecta part dels locals identificats amb els números de local 47 (porta 11) i 48 (porta 10), que es corresponen amb les referències cadastrals 8476701DD6887E0047TK i 8476701DD6887E0048YL, respectivament, i els números d'actius



fixos de la construcció en l'Inventari de béns i drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears són els 100000004363 i 100000004366, respectivament.

Les places d'aparcament núm. 5 i 15 es corresponen amb les referències cadastrals 8476701DD6887E0104MD i 8476701DD6887E0114UB, respectivament, i els números d'actius fixos en l'Inventari de béns i drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears són els 100000004427 i 100000004434, respectivament.

8. El 15 de maig de 2026, el Servei de Patrimoni va emetre un informe favorable sobre l'expedient de referència.

Fonaments de dret

1. Els articles 24 i 88.c) de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril).
2. Els articles 28, 29, 154 i 156 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).
3. El Decret 8/2023, de 10 de juliol, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB ext. núm 94, de 10 de juliol de 2023), modificat pel Decret 7/2025, d'11 de juliol (BOIB núm. 89, de 12 de juliol).
4. El Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB ext. núm. 94, de 10 de juliol), modificat parcialment pel Decret 8/2025, d'11 de juliol (BOIB núm. 89, de 12 de juliol).
5. El Decret 56/2023, de 21 de juliol, pel qual es disposa el nomenament d'alts càrrecs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació (BOIB núm. 103, de 22 de juliol).
6. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91, de 14 de juliol).

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Acordar la desadscripció a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació i l'adscripció a favor de Conselleria d'Educació i Universitats de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per complir les seves tasques competencials, del 37,81 m2 de la segona planta de l'edifici Naorte del ParcBit (assenyalats en blau en el plànol de l'annex) i de les places de pàrquing núm. 5 i 15, que es detallen a continuació:

Local o aparcament	Adreça	Referència cadastral	Núm. d'actiu fix de l'Inventari
Local 47 (porta 11)	C. de Blaise Pascal, 4, pl. 2, pta. 47 S 18, ParcBit, fase A, 07121 Palma	8476701DD6887E0047TK	100000004363
Local 48 (porta 10)	C. de Blaise Pascal, 4, pl. 2, pta. 48 S 18, ParcBit, fase A, 07121 Palma	8476701DD6887E0048YL	100000004366
Aparcament núm. 5	C. de Blaise Pascal, 4, pl. -1, lloc 5 S 18, ParcBit, fase A, 07121 Palma	8476701DD6887E0104MD	100000004427
Aparcament núm. 15	C. de Blaise Pascal, 4, pl. -1, lloc 15 S 18, ParcBit, fase A, 07121 Palma	8476701DD6887E0114UB	100000004434

Per la naturalesa de l'adscripció, queda expressament prohibit dur a terme a l'espai adscrit qualsevol acte de disposició, cessió, arrendament, subarrendament o qualsevol altre acte de naturalesa anàloga restrictiu del domini i de la possessió.

L'adscripció atribueix a la conselleria beneficiària les facultats d'ús, de gestió i d'administració vinculades a l'exercici d'una finalitat competencial concreta, sense alterar la titularitat, la qualificació o el règim jurídic dels béns i drets adscrits.

2. Establir que la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació, la qual té l'adscripció principal, i la Conselleria d'Educació i Universitats, com a beneficiària de l'adscripció, han d'acordar un mecanisme consensuat de repartiment de les despeses i els costos generats i compartits als espais de l'immoble. En cas contrari, aquests costos i despeses s'han de repartir de manera proporcional entre ambdues conselleries.

3. Notificar aquesta resolució a les parts interessades.

4. Publicar la resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.



5. Anotar el contingut d'aquesta resolució en l'Inventari de béns i drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 58 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

(Signat electrònicament: 20 de maig de 2026)

La directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni

Susana Fátima Pérez Sánchez





**Vicepresidència Primera i Conselleria
d'Economia, Hisenda i Innovació**

Direcció General del Tresor, Política Financera
i Patrimoni

ANNEX

Plànol de la planta segona facilitat per la Conselleria d'Educació i Universitats



Carrer del Palau Reial, 17
07001 Palma
Tel. 971 17 71 23
dgtresor.caib.es

