Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'ARTÀ

5299 ***Acord del Ple de l'Ajuntament d'Artà, de 25 de maig de 2026, d'excloure la intervenció de les entitats privades de certificació urbanística en la tramitació de determinats procediments de llicència urbanística, d'acord amb la previsió de l'article 158.2 quater de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (Exp 2026/2357)***

El Ple de l'ajuntament d'Artà, en sessió ordinària de 25 de maig de 2026, va acordar:

"1. Excloure, d'acord amb la previsió de l'apartat 2 de l'article 158 quater de la Llei 12/2017, d'urbanisme de les Illes Balears, la intervenció de les entitats privades de certificació urbanística en la tramitació de les llicències urbanístiques a les quals estan subjectes els actes següents:

- Les obres d'intervenció en els edificis existents en qualsevol classificació de sòl, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- El canvi d'ús en edificacions i instal·lacions.
- L'obertura de camins i accessos a parcel·les
- La primera ocupació o utilització dels edificis i les instal·lacions en general

2. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears."

El que es publica a l'efecte del disposat a l'article 158.2 quater de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, de conformitat amb els articles 112 i 114 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar un recurs de reposició davant del mateix òrgan que va dictar l'acte recorregut en el termini d'un mes, comptador des del dia següent al de la publicació en el BOIB, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015. Alternativament, també podeu interposar directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació d'acord amb els articles 8.1, 25, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si optau per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podreu interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell no sigui resolt expressament o s' hagi produït la seva desestimació per silenci. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, la qual es produirà si transcorre un mes sense que s'hagi dictat i notificat una resolució expressa sobre el recurs presentat, podeu interposar un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma en el termini de sis mesos comptadors des de l'endemà de la desestimació presumpta. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimi procedent.

Artà, a la data de signatura electrònica *(26 de maig de 2026)*

El batle
Manuel Galán Massanet

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/68/1220458