



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### CONSELL INSULAR DE MENORCA

5271

*Modificació resolució que estableix els requisits condicions, preu i procediment a seguir per adquirir places turístiques de les borses temporals creades a Menorca. (Decret Llei/4/2025)*

Es fa públic que la consellera executiva del Departament d'Ordenació Territorial i Turística del Consell Insular de Menorca mitjançant Resolució núm. 2026/460, de data 25 de maig de 2026, ha resolt el següent:

**Primer.** Modificar el punt 6 de l'annex I de la Resolució de la consellera executiva del Departament d'Ordenació Territorial i Turística del Consell Insular de Menorca núm. 284 de dia 6 de juny de 2025, publicada al BOIB núm. 75 de 14 de juny de 2025, que passa a tenir la redacció següent:

- «6. El termini màxim per presentar la declaració responsable d'inici d'activitat turística o comunicació prèvia d'ampliació, pel que fa als habitatges objectes de comercialització turística, és de tres mesos, a comptar a partir de la notificació de la resolució d'adquisició de places.

Pel que fa a establiments d'allotjament turístic, una vegada assignades les places, els adquirents disposaran del termini de tres mesos per a presentar davant de l'administració urbanística competent la sol·licitud de llicència d'obres i d'activitat respecte del projecte que es va presentar per a l'adquisició de places davant el Consell Insular. Una vegada obtinguda la llicència de primera ocupació de les obres esmentades en el paràgraf anterior, es disposarà d'un termini de tres mesos per a presentar la declaració responsable d'inici de l'activitat turística o la comunicació prèvia d'ampliació. A la declaració responsable s'haurà d'acompanyar còpia de la llicència de primera ocupació.

En el cas que no es compleixin aquests terminis, les places passaran d'ofici a integrar un altre cop les borses temporals de places, sempre que aquestes continuïn vigents, sense que hi hagi dret al reemborsament de les quantitats abonades per l'adquisició d'aquestes places.

Les esmentades declaracions responsables d'inici d'activitat turística o comunicacions prèvies d'ampliació s'han d'ajustar als nous models actualitzats i publicats al BOIB que estaran disponibles al lloc web i a la seu electrònica del Consell Insular de Menorca.»

**Segon.** Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**Tercer.** Contra aquesta resolució, que no esgota la via administrativa, podeu interposar, en el termini d'un mes a partir de l'endemà de la publicació, un recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular, sense perjudici que pugueu utilitzar qualsevol altre recurs que considereu procedent en dret.

Aquest recurs s'entendrà desestimat si no se us n'ha notificat la resolució quan hagin transcorregut tres mesos des de la interposició. Contra la desestimació del recurs d'alçada per silenci administratiu podreu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma.

Maó en la data de la signatura electrònica (26 de maig de 2026)

**La consellera executiva del Departament d'Ordenació Territorial i Turística**  
Núria Torrent Pallicer