Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

4985 ***Resolució de delegació de funcions de la presidenta de la Junta Rectora del Consorci en el gerent per atorgar dues escriptures públiques de compravenda de dos habitatges al municipi d'Eivissa***

Antecedents

1. En data 14 d'abril de 2026 es va rebre al Consorci una sol·licitud de la Direcció General de Famílies, Infància, Joventut, Diversitat i Igualtat d'adquisició de compra directa de dos immobles a Eivissa pels serveis de caire social que porta a terme l'esmentat òrgan.

Els immobles es troben situats a la vila d'Eivissa a les següents direccions:

- Carrer Aragó 110, planta 3, porta 2.
- Carrer Via Púnica 2, portal 2, planta 4 , porta D

2. En data 15 de maig de 2026, atesa la petició esmentada en l'apartat anterior, la Junta Rectora del Consorci va acordar adquirir els immobles abans esmentats, previs els informes i tramitació administrativa corresponent.

3. D'acord a l'article 16 *l*) dels estatuts del Consoci correspon a la presidenta de la Junta Rectora exercir la representació legal del Consorci, amb l'amplitud de poders inherents en aquesta representació orgànica, però per raons d'organització i agilitat administrativa és fa necessari que l'escriptures de compravenda les signi el gerent del Consorci.

4. En data 12 de setembre de 2025 la Junta Rectora del Consorci va nomenar a Alejandro Mora Martín, gerent del Consorci (BOIB núm. 122, 13 de setembre de 2025).

Fonaments de dret

1. L'article 15 dels estatuts del Consorci (BOIB núm. 8, 18-01-2020) disposa que al conseller o la consellera competent en matèria de serveis socials li correspon el càrrec de president/a de la Junta Rectora.

2. El Decret 8/2025, d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'anomena la Sra. Sandra Fernández Herranz consellera de Famílies, Benestar Social i Atenció a la dependència (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025).

3. D'acord a l'article 16 *l*) dels estatuts del Consoci correspon al president/a de la Junta Rectora exercir la representació legal del Consorci, amb l'amplitud de poders inherents en aquesta representació orgànica.

En el mateix article punt 2 es faculta al president/a de la Junta Rectora per delegar les seves funcions, en tot o en part, amb caràcter temporal o permanent, en el vicepresident o en el gerent.

4. L'article 19 *r*) dels estatuts disposa que el gerent del Consorci exercirà les funcions que expressament li delegui la Junta Rectora o el president.

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Delegar en el gerent del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears, Alejandro Mora Martín, amb DNI 43xxxxxxM, les funcions per l'atorgament i signatura de l'escriptures públiques de **les següents compravendes**:

1.1. Habitatge ubicat al municipi d'Eivissa, carrer Aragó nº110, planta 3, porta 2, l'import del qual ascendeix a 550.000 euros i que compleix amb les característiques adequades per ser incorporat a la Xarxa Pública d'Emancipació del Govern de les Illes Balears i sempre dins els pressuposts del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR).

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/64/1219830

1.2. Habitatge ubicat al municipi d'Eivissa, carrer de Via Púnica nº2, portal 2, planta 4, porta D, l'import del qual ascendeix a 590.000 euros i que compleix amb les característiques adequades per ser incorporat a la Xarxa Pública d'Emancipació del Govern de les Illes Balears i sempre dins els pressuposts del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR).

Palma, en la data de la signatura electrònica *(19 de maig de 2026)*

La presidenta
Sandra Fernández Herranz

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/64/1219830