Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

4963 ***Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental relativa a la revisió de l'Autorització Ambiental Integrada de la Planta d'assecatge solar de llots, promoguda per TIRME SA, vista la Decisió d'execució de la Comissió de 10 d'agost de 2018, per la qual s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD) en el tractament de residus (exp. IPPC M14/2023)***

Antecedents

1. En data 28 de setembre de 2017, el conseller de Medi Ambient dicta resolució per la qual s'atorga l'Autorització Ambiental Integrada de la planta d'assecatge solar de llots, promoguda per TIRME SA al TM de Marratxí.

2. D'acord amb el que disposen els apartats 1, 2 i 3 de l'article 26 del RDL 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, l'article 12 de la Llei 9/2022, de 23 de novembre, de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada, i l'article 16 del RD 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desenvolupament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació, s'han de revisar les AAI una vegada es publiquin les conclusions relatives a les MTD.

3. En data 10 d'agost de 2018 es publica la Decisió d'execució 2018/1147 de la Comissió per la qual s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD) d'acord amb la Directiva 2010/75/UE del Parlament Europeu i del Consell, en el tractament de residus.

4. La instal·lació de gestió de residus no perillosos de la Planta d'assecatge solar de llots està classificada al punt 5.4.a, per tant, dins l'àmbit d'aplicació de la Decisió (UE) 2018/1147.

Per tot l'anterior, i ATÈS

1. Que d'acord amb els articles 4.1 i 22.4 del RDL1/2016, en atorgar l'Autorització Ambiental Integrada l'òrgan competent ha de tenir en compte que en el funcionament de les instal·lacions s'adoptin les mesures adequades per prevenir la contaminació mitjançant l'aplicació de les millors tècniques disponibles, essent referència obligada per a l'establiment de les seves condicions les Decisions de la Comissió Europea en què es recullen les conclusions relatives a les millors tècniques disponibles.

2. Que en data 10 d'agost de 2018 es publica la Decisió d'execució 2018/1147 de la Comissió per la qual s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD) d'acord amb la Directiva 2010/75/UE del Parlament Europeu i del Consell, en el tractament de residus.

3. Que els informes emesos pels diferents òrgans consultats són favorables.

4. Que s'han estimat les al·legacions presentades pel promotor en el sentit següent:

- S'estima indicar al punt 3 de l'AAI que la instal·lació ha de complir amb les MTD de tractament de residus establertes a la Decisió 2018/1147, sense perjudici del compliment de les condicions establertes a la Resolució de data 14 de novembre de 2024, publicada al BOIB núm. 154 de 26 de novembre de 2024.
- S'estima modificar el darrer paràgraf del condicionant 8.3.1. Emissions canalitzades per major claredat.
- S'estima modificar el condicionant 8.3.2 de l'AAI, així com el punt tercer de la proposta de Resolució indicant que la presentació del control OCA es lliurarà dins del termini de tres mesos des del compliment de l'article 9 de la Llei 9/2022, és a dir, de la presentació de la Declaració Responsable.

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 15 de gener de 2026 i d'acord amb l'apartat 1 de l'article únic del Decret 5/2024, de 29 de maig, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, dict la següent:

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/64/1219787

Resolució

Primer.- Atorgar la revisió de l'AAI de la planta d'assecatge solar de llots, promoguda per TIRME SA, vista la Decisió d'execució de la Comissió de 10 d'agost de 2018, per la qual s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD) en el tractament de residus, amb les condicions d'explotació, capacitat i processos indicats al document aportat pel promotor «Informe de evaluación Conclusiones MTD BREF Tratamiento de residuos de la Planta Secado Solar Lodos. Marzo 2024» amb subjecció a les següents modificacions:

Al punt 3. Desenvolupament de l'activitat

on diu:

> 3. Desenvolupament de les activitats
>
> 3.1. L'activitat es desenvoluparà d'acord amb els documents que obren a l'expedient, a l'establert a l'AAI i a la legislació vigent.
>
> 3.2. Li és d'aplicació la Decisió d'execució 2019/2010 de la Comissió, de 12 de novembre de 2019, per la qual s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD) d'acord amb la Directiva 2010/75/UE del Parlament Europeu i del Consell per a la incineració de residus. La persona titular tramitarà la corresponent adaptació de les instal·lacions a les condicions i als requisits introduïts per normes posteriors, en els terminis que les dites normes estableixin, i en particular les de l'aplicació de les millors tècniques disponibles.
>
> 3.3. La instal·lació té implantat un sistema integrat de gestió que inclou una certificació en la norma de gestió ambiental UNE EN ISO 14001 (AENOR), complint amb la MTD1.

ha de dir:

> 3. Desenvolupament de les activitats
>
> 3.1. L'activitat es desenvoluparà d'acord amb els documents que obren a l'expedient, a l'establert a l'AAI i a la legislació vigent.
>
> 3.2. Li és d'aplicació la Decisió d'execució 2018/1147 de la Comissió, de 10 d'agost de 2018, per la qual s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD) en el tractament de residus d'acord amb la Directiva 2010/75/UE del Parlament Europeu i del Consell i les condicions establertes a la Resolució de data 14 de novembre de 2024, publicada al BOIB núm. 154 de 26 de novembre de 2024.
>
> 3.3. La instal·lació té implantat un sistema integrat de gestió que inclou una certificació en la norma de gestió ambiental UNE EN ISO 14001 (AENOR), complint amb la MTD1.

Es modifica el punt 8. Condicionants d'Atmosfera que queda redactat de la següent manera:

8. Condicionants d'Atmosfera

8.1. Prescripcions de caràcter general

La instal·lació haurà de complir amb l'establert en la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera; en el Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera (APCA) i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació; en el Reial Decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desenvolupament de la Llei 16/2002; en el Reial Decret Legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació; en el Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire; en la Decisió d'execució (UE) 2018/1147 de la Comissió, de 10 d'agost de 2018, per la qual s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD) en el tractament de residus, de conformitat amb la Directiva 2010/75/UE del Parlament Europeu i del Consell; en la Decisió d'execució (UE) 2019/2010 de la Comissió, de 12 de novembre de 2019, per la que s'estableixen les conclusions sobre les millors tècniques disponibles (MTD), per a la incineració de residus, de conformitat amb la Directiva 2010/75/UE del Parlament Europeu i del Consell; així com amb tota la normativa sectorial que li sigui d'aplicació.

8.2. Identificació d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera

1. La instal·lació en conjunt està classificada com Activitat potencialment contaminadora de l'atmosfera del grup B, codi APCA 09 10 03 00 Tractament de llots (excepte incineració) segons l'annex del Reial decret 100/2011.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/64/1219787

2. Els focus canalitzats identificats a la instal·lació, codi i grup APCA, són els següents:

Núm. Focus	Descripció	Codi APCA	Grup
FC-1	PLQ1: Torre de rentat químic 1: 5 cambres (1-2, 10-12), nau de descàrrega i nau d'emmagatzematge	09 10 03 00	B
FC-2	PLQ2: Torre de rentat químic 2: 7 cambres (3-9)	09 10 03 00	B

3. Els focus no canalitzats identificats a la instal·lació, codi i grup APCA, són els següents:

Núm. Focus	Descripció	Codi APCA	Grup
FNC-1	Sortida de cambres 1-2	09 10 03 00	B
FNC-2	Sortida de cambres 3-9	09 10 03 00	B
FNC-3	Sortida de cambres 10-12	09 10 03 00	B

8.3. Controls i valors límits d'emissió.

La present autorització es concedeix amb els límits i condicions tècniques que s'estableixen a continuació, a no ser que reglamentàriament s'estableixin límits inferiors. Qualsevol modificació dels límits i condicions, haurà de ser autoritzada prèviament.

8.3.1. Emissions canalitzades: sortides de les dues torres de rentat químic.

S'adjunta taula amb contaminants a mesurar, tipus de control, autocontrols i controls externs a realitzar per part d'un Organisme de Control Autoritzat (OCA), periodicitat de les mesures i valors límit d'emissió.

Contaminant	Valor límit d'emissió	Control/Periodicitat
Partícules	5 mg/Nm^3	Controls amb periodicitat semestral: un autocontrol entre els mesos de novembre a abril i un control extern per OCA entre els mesos de maig a octubre
NH_3	20 mg/Nm^3	
H_2S	5 mg/Nm^3	
Olors Mesurat segons norma EN 13725	Sense valor límit d'emissió	
COVt	Valor de referència 50 mg/Nm^3	

Valors referits a les següents condicions: T=273 K, P=101,3 kPa i gas sec.

També es mesurarà cabal i velocitat dels gasos de sortida, humitat, temperatura i oxigen.

El mètode de mesura per a cada contaminant serà preferiblement l'UNE-EN, en el seu defecte, s'aplicaran per aquest ordre: EN, UNE-ISO, UNE, i altres mètodes internacionals. Sempre que es publiquin noves normes que substitueixin les indicades, s'aplicaran les més recents.

Els accessos i plataformes de treball als punts de mostreig hauran de complir el que estableix la normativa vigent de seguretat i salut en els llocs de treball. Ha de ser accessible en qualsevol moment per poder realitzar les mesures i inspeccions pertinents.

Les mesures es realitzaran en condicions normals d'operació de les instal·lacions.

Es considerarà que es respecten els valors límit d'emissió a l'atmosfera quan el valor mitjà de tres mesures consecutives d'almenys 30 minuts cada una no superi els valors límit fixats. Els valors de referència no es consideren valors límit d'emissió.

8.3.2. Emissions difuses: sortides de les cambres 1-2, 3-9 i 10-12.

Olors. Partícules.

1. Les mesures preventives i correctores a aplicar per minimitzar les emissions d'olors són les següents:

Tancaments:

- Millora de tancaments de cambres d'assecatge amb comportes per tal d'aconseguir aïllament total amb l'exterior.
- Millora del confinament de l'àrea de magatzem per aconseguir que les aspiracions siguin més eficaces.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/64/1219787

- Automatització del finestral de la nau central, per configurar posicions, obertura mínima, i tancament segons condicions meteorològiques.
- Reparació de fuites, reparació de vidres de les cambres d'assecatge.

Instrumentació:

- Instal·lació de sensors de mesura de NH_3 a cada cambra en el punt de sortida de l'aire de la cambra per evitar obrir cambres a l'exterior amb nivells elevats de NH_3.
- Instal·lació de sensors de mesura de NH_3 a la nau central.
- Millores als sensors de mesura d'humitat, temperatura, velocitat i direcció del vent.

Sistema de control de planta:

- Renovació automatitzada del cabal de les cambres, cap a torres de rentat químic, en funció de condicions de treball i condicions meteorològiques.
- Millora del sistema d'aspiració de la zona de descàrrega i magatzem de llots, connectat amb les descàrregues de camions i amb els límits de NH_3 i H_2S dels sensors ubicats a la zona.
- Programació de l'obertura del finestral de la nau central en funció de: velocitat i direcció del vent, dades dels sensors de NH_3 i estat dels ventiladors d'extracció i torres de rentat químic.
- Programació de les comportes noves de tancament de cambres en funció de: valors dels sensors de NH_3 instal·lats a sortida de cambra, estat de la cambra (funcionament anòmal), i velocitat i direcció del vent.

Millora d'operativitat, disponibilitat i manteniment:

- Caracteritzacions de llots d'entrada i anàlisi de dades per desviar partides de llots inadequades cap a la planta de metanització.
- Millora integral del sistema d'informació per poder avaluar cada cambra per separat, per a l'enviament de fluxos d'aire cap a les aspiracions o cambres, per als operaris per poder controlar millor les cambres.
- Sistema de control de nivells d'NH_3 a cambres d'assecatge per garantir que els corrents de gasos es dirigeixen als rentats químics en funció de les concentracions d'NH_3, en lloc del control per hores. Incorporació de paràmetres climàtics per optimitzar el control de la instal·lació.
- Existència d'un sistema de manteniment i verificació dels sensors de NH_3 i H_2S per assegurar el seu bon funcionament.

2. Cada any es realitzarà, per part d'un Organisme de control autoritzat (OCA), un informe de modelització de la immissió d'olor, a partir de les mesures d'emissions realitzades als focus generadors d'olors.

3. Cada tres anys es realitzarà, per part d'un Organisme de control autoritzat (OCA), un informe de comprovació de l'existència, manteniment i eficàcia de les mesures correctores i preventives d'emissions difuses, tant olors com partícules, del conjunt de la instal·lació.

8.4. Notificacions immediates

Si hi ha qualque anomalia de funcionament que pugui donar lloc a una emissió anormal de contaminants a l'atmosfera o qualque superació de valors límit d'emissió, es notificarà, immediatament després del seu coneixement, al departament competent en matèria de contaminació atmosfèrica. Així mateix, s'informarà de les mesures correctores adoptades i del moment en què la instal·lació passa a funcionar correctament.

8.5. Registre d'emissions i controls

El titular de la instal·lació haurà de mantenir actualitzat un registre, que estarà a disposició de l'òrgan competent, amb dades relatives al funcionament, emissions, tasques de manteniment, incidències (revisió periòdica de la instal·lació, aturades, avaries, operacions de manteniment dels rentadors de gasos) i inspeccions, controls i informes resultants, etc., per a cada focus emissor, d'acord amb el disposat a l'article 8 del Reial decret 100/2011 i la normativa de desenvolupament.

La informació documental (informes, mesures, manteniment...) s'ha de conservar durant un període mínim de 10 anys.

Segon.- Una vegada executades les actuacions relatives a la revisió, per a l'inici i exercici de l'activitat**,** el titular haurà de donar compliment de l'article 9 de la Llei 9/2022, de 23 de novembre, de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada presentant, davant la conselleria competent en matèria de territori, la documentació que s'indica al mateix, especialment, el certificat final d'obra del tècnic director, acreditativa de les obres realment executades i, si cal, les variacions entre el projecte presentat en la sol·licitud i allò realment executat.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/64/1219787

Tercer.- La presentació del control OCA de comprovació de l'existència, manteniment i eficàcia de les mesures correctores i preventives d'emissions difuses, tant olors com partícules, del conjunt de la instal·lació, indicat al condicionant 8.3.2 de l'AAI, es lliurarà dins del termini de tres mesos des de la presentació de la Declaració Responsable indicada a l'article 9 de la Llei 9/2022.

Quart.- La present autorització s'atorga sense perjudici de la resta d'autoritzacions i llicències que resultin exigibles.

Cinquè.- Publicar el contingut d'aquesta resolució al BOIB i notificar a TIRME SA, al Servei de Residus i Sòls Contaminats, a la Secció d'Atmosfera, al Servei de Planificació, a l'Ajuntament de Marratxí i al Consell de Mallorca.

(Signat electrònicament: 22 de gener de 2026)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental
Paz Andrade Barberá

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/64/1219787