



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT D'INCA

4481 *Inici expedient d'expropiació forçosa dels terrenys situats a l'avinguda del General Luque, núm. 165*

Per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dia 29 d'abril de 2026, es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«1.- **INICIAR** expedient d'expropiació forçosa per raó d'urbanisme i pel procediment de taxació individual, a favor de l'AJUNTAMENT D'INCA, dels terrenys situat a l'avinguda del General Luque, núm. 165 que compren l'actuació urbanística aïllada consistent en un nou sistema local viari entre l'avinguda del General Luque, núm. 165 i la prolongació avinguda del Pla (finca registral nº 12492), delimitada pel PGOU d'Inca de 2012, com a actuació urbanística aïllada, atès la supressió de la unitat d'actuació núm. 10 (UA-10) de PGOU.

2.- **DECLARAR** la necessària ocupació i **APROVAR** inicialment la següent relació de propietaris i descripció de béns i drets afectats, segons el consta al Registre de la Propietat núm. 1 d'Inca i cadastre municipal:

Titular: Antonio Pujadas Salas

Finca registral: 12492

Metres afectats: Planta baixa 196 m²; Planta primera 126 m²; Planta segona 126 m²

Classificació i qualificació: Sòl urbà (sistema viari local)

Situació: Avinguda General Luque, nº 165

3.- **SOTMETRE** a informació pública la relació de propietaris i la descripció de béns i de drets, per un termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari de major circulació, així com al punt d'accés electrònic de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 246 del Reglament general de la LUIB i l'article 18 de la LEF.

4.- **NOTIFICAR** als propietaris afectats i als titulars de càrregues el present acord concedint un termini d'audiència per vint dies hàbils, conforme el que disposa l'article 246 del Reglament general de la LUIB i l'article 18 de la LEF.»

La qual cosa es comunica, perquè en prengueu coneixement i tenguí els efectes oportuns.

(Document signat electrònicament: 29 d'abril de 2026)

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió