



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT D'EIVISSA

2986

Acord de la Junta de Govern Local de data 16.03.2026, d'aprovació inicial de l'estudi de detall per ordenació volumètrica de la parcel·la delimitada per l'Av. Sant Jordi, av. Sindicalista Margalida Roig d'Eivissa

Vista la documentació presentada en data 16.12.2025, registre d'entrada 2025-E-RE-42713 en relació a l'estudi de detall per ordenació volumètrica de la parcel·la delimitada per l'av. Sant Jordi, av. Sindicalista Margalida Roig d'Eivissa, que consta a l'expedient municipal 787/2015.

L'Ajuntament d'Eivissa per acord de la Junta de Govern Local de data 16.03.2026, ha acordat el següent:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial l'estudi de detall per ordenació volumètrica de la parcel·la delimitada per l'av. Sant Jordi, av. Sindicalista Margalida Roig d'Eivissa segons documentació presentada en data 16.12.2025, registre d'entrada 2025-E-RE-42713, amb les prescripcions de l'informe tècnic de data 02.02.2026:

1. A la fitxa urbanística de l'annex 3 caldrà corregir-la de la manera següent:

- a. La fila «separación linderos – derecha – izquierda» ha de contenir el paràmetre $H/2 \geq 3,00m$.*
- b. La fila «altura-metros-total» no ha de recollir l'expressió «H+3.00»*

2. Durant la llicència s'haurà de presentar la/les secció/ns, transversals o longitudinals segons procedeixi, que permetin acreditar les reculades citades (6,25m, 6,50m, 6,55m, 6,90m i 7,45m) en el plànol 03.03 de l'annex 3”.

SEGON. De conformitat al previst a l'article 55 de la LUIB, sotmetre a informació pública l'estudi de detall aprovat inicialment durant el termini de 30 dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un dels diaris de major circulació de la illa i al taulell d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Eivissa, (<https://eivissa.sedelectronica.es>), en la qual hi constarà la documentació completa de l'estudi de detall.

Durant aquest període l'expedient quedarà a disposició de qualsevol persona que la vulgui examinar per tal de presentar les al·legacions que es considerin convenients.

TERCER. Que es notifiqui als propietaris i altres interessats directament afectats, compresos en l'àmbit de l'Estudi de Detall.

QUART Sol·licitar informe de les administracions o els ens estatals, autonòmics o insulars, les competències dels quals es puguin veure afectades.

CINQUÈ- Rebut els informes, i finalitzada la informació pública que per part deL Serveis Tècnics municipals s'informi al respecte i es procedeixi a la realització dels tràmits que corresponguin per a la continuació del procediment.

Eivissa, (signat electrònicament: 24 de març de 2026)

El secretari acctal.
(Joaquim Roca Mata)