

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'EMPRESA, AUTÒNOMS I ENERGIA

3776

Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia, sobre l'autorització administrativa prèvia i la declaració de projecte industrial estratègic del parc fotovoltaic PFV Cala Blava 4 i la seva línia d'evacuació CS Cala Blava IV (RE031/23) fins a CS Cala Blava III, situat als polígon 45, parcel·la 282, polígon 48, parcel·la 1, polígon 49, parcel·la 1 i polígon 50 parcel·la 4 i 7 de Llucmajor i la subestació col·lectora Isla 30/66 kV amb compensador síncron i línies d'evacuació SE col·lectora Isla fins a SE Cala Blava 132 (REE) de 66 kV (RE005/25) situat al polígon 31, parcel·la 11 de Llucmajor

Fets

1. El 10 de novembre de 2023 es signa l'acord per al desenvolupament d'infraestructures comunes d'evacuació del nus «Cala Blava 66 KV» entre els promotors Univergy Renovables Lend, SL (d'ara endavant, Na Forana), i Youtall Capital III, SL.
2. El 4 de desembre de 2024 va tenir entrada a la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic un escrit de l'empresa Youtall Capital III, SL, amb NIF B06827513, en què sol·licita la tramitació de l'autorització administrativa, la declaració de projecte industrial estratègic i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària d'un parc fotovoltaic.
3. El 12 de juny de 2024, aquesta Direcció General va declarar l'admissió a tràmit de la sol·licitud de reconeixement d'utilitat pública a l'efecte de la declaració d'interès general, l'autorització administrativa prèvia i l'avaluació d'impacte ambiental simplificada.
4. El 8 d'abril de 2025 es varen iniciar les consultes a les administracions i entitats afectades.
5. El 10 de abril de 2025 es va publicar l'anunci d'obertura del tràmit d'informació pública del projecte en el BOIB núm. 44, fascicle 97, secció V, pàgina 19389.
6. El 2 de maig de 2025 l'Ajuntament de Llucmajor, va emetre un informe desfavorable.
7. El 26 de maig de 2025, REE- Red electrica española informa que no presenta oposició a la planta solar fotovoltaica Calablava 4, i la subestació col·lectora Isla, atès que no existeixen afeccions. Quant a les línies d'evacuació, informa que no presenta oposició.
8. El 27 de maig de 2025, es van rebre les al·legacions de l'Associació Ecologia i Llibertat (AEL), amb la proposta d'esmena de deficiències, que es varen remetre a la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental. El promotor va donar resposta a les al·legacions (17/06/2025).
9. El 29 de maig de 2025 es van rebre les al·legacions del Grup Balear d'Ornitologia i Defensa de la Naturalesa (GOB). El promotor va donar resposta a les al·legacions (17/06/2025).
10. El 11 de juny de 2025 es va rebre un informe favorable del Servei de Transport i Distribució de la Direcció General d' Economia Circular, Transició energètica i Canvi Climàtic.
11. El 17 de juny de 2025 es va rebre un informe favorable del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera amb condicionants.
12. El 19 de juny de 2025 es va rebre un informe favorable del Servei de Planificació d'Emergències amb condicionants.
13. El 14 de juliol de 2025 el Servei de Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca va informar favorablement sobre el projecte de referència amb prescripcions.
14. El 15 de setembre de 2025 la Direcció General de Recursos Hídrics va emetre un informe favorable amb condicionants.
15. El 26 de setembre de 2025 el Servei d'Ordenació del Territori Consell del Insular de Mallorca informa favorablement sobre el projecte del parc fotovoltaic i la subestació col·lectora, amb condicionants i observacions.
16. El 24 de novembre de 2025 el Servei d'Agricultura informa favorablement.



17. El 25 de novembre de 2025 el Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari informa favorablement.
18. El 2 d'octubre de 2025 el Servei de Protecció d'Especies de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal informa favorablement amb condicionants.
19. El 2 d'octubre de 2025, s'emet l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del sòl, sense cap inconvenient o consideració en relació amb el risc d'incendi forestal, amb condicionants.
20. El 2 d'octubre de 2025, el Servei de Planificació al Medi Natural informa que no és procedent l'emissió d'un informe, atès que el seu àmbit es troba fora de Xarxa Natura 2000 i no afecta hàbitats d'interès comunitari.
21. El 31 de juliol de 2025, el Servei d'Explotació i Conservació (Carreteres) del Consell Insular de Mallorca informa que no és preceptiu l'informe.
22. El 16 de gener de 2026, se signa l'acord per regular les condicions per intercalar una nova subestació col·lectora entre la SET existent anomenada Sa Caseta, propietat d'Enel Greenpower Espanya Solar 1, SL, i la SET existent de Cala Blava 66 KV (futura 132 KV) (REE), així com l'execució de tot el cablejat de comunicacions i potència associat a aquesta nova SET, de manera que les plantes fotovoltaïques propietat del grup puguin seguir evacuant la seva energia entre Enel Greenpower Espanya Solar 1, SL, Youtall Capital III, SL, i Univergy Renovables Lend, SL.
23. El 19 de febrer de 2026 la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental formula la declaració d'impacte ambiental favorable (amb eficàcia retroactiva de 23 de gener de 2026).
24. Avui dia, el Servei de Salut Ambiental de la Direcció General de Salut Pública no ha informat.

Fonaments de dret

1. La Llei 14/2019, de 29 de març, de projectes industrials estratègics de les Illes Balears.
2. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.
3. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.
4. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.
5. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.
6. La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
7. El Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.
8. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, per a les instal·lacions elèctriques descrites.
9. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
10. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.
11. La Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears.
12. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.
13. El Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
14. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

15. La Resolució del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia de 24 de juliol de 2025 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa prèvia del parc fotovoltaic Cala Blava IV i línia d'evacuació CS Cala Blava IV fins a la SE col·lectora Isla, i la subestació col·lectora Isla 30 /66 KV i línia d'evacuació SE col·lectora Isla fins a SE Cala Blava 132 (REE) de 66 kV, promogut per l'empresa Youtall Capital III, SL, amb NIF B06827513, i amb les característiques següents:

Denominació:

PFV Cala Blava 4 línia d'evacuació CS Cala Blava IV fins a SE col·lectora Isla, i la subestació col·lectora Isla 30 /66 KV i línia d'evacuació SE col·lectora Isla fins a SE Cala Blava 132 (REE) de 66 kV.

Situació:

- PFV Cala Blava 4: polígons 45, 48, 49, 50, parcel·les 282, 1, 1, 4 i 7 de Lluçmajor (RE031/23).
- SE col·lectora Isla: polígon 31, parcel·la 11 de Lluçmajor (RE005/25).

Dades tècniques:

- Ocupació territorial: 1.036.900 m².
- 67.232 panells solars de 670 Wp de potència unitària; per tant, la potència total de pic és de 45.045,44 kWp, amb seguidors solars a 1 eix.
- 116 inversors Huawei model SUN2000-330 KTL. H1 i 1 inversor Huawei model SUN2000-215KTL-H0.
- 12 centres de transformació model STS-3000K-H1 de 3.150 KVA.
- 1 centre de maniobra i mesura (CMM).
- Capacitat d'accés: 35.000 kW.

Línies d'evacuació PFV Cala Blava 4 (RE031/23):

- Línia d'evacuació soterrada de 30 kV, amb una longitud de 1.666 m de longitud i una secció 1x(3x240 mm²) Al des del STS3-Recinte 1 (camí Vell de Cala Pi) fins a STS6- Recinte 2.
- Línia d'evacuació soterrada de 30 kV, amb una longitud de 878 m de longitud i una secció 1x(3x630 mm²) Al des del STS6- Recinte 2 (camí Vell de Cala Pi) fins a STS12- Recinte 3.
- Línia d'evacuació soterrada de 30 kV, amb una longitud de 2.270 m de longitud i una secció 2x(3x630 mm²) Al des del Recinte 3- CMM- Centre de maniobra i mesura PSF Cala Blava 4 fins al centre de seccionament compartit PSF Cala Blava 3 i 4, situat a les coordenades UTM X 487032; Y: 4362041.
- Línia d'evacuació soterrada i compartida de 30 kV, amb una longitud de 3.596 m i una secció 2x(3x630 mm²) Al des del centre de seccionament compartit PSF Cala Blava 3 i 4, situat a les coordenades UTM X: 487032; Y: 4362041, fins a ST col·lectora Isla 30/66/132 KV, PSF Cala Blava 3: 25 MW i PSF Cala Blava 4: 35 MW, Na Forana: 15 MW; coordenades UTM X: 484052; Y: 4361802 (autorització objecte projecte RE014/23).

Projecte subestació col·lectora Isla 30 /66 KV i línia d'evacuació SE col·lectora Isla fins a SE Cala Blava 132 (REE) de 66 kV:

- La subestació està formada per un sistema de 132 kV (operant a una tensió nominal de 66 kV) interconnectat entre els pòrtics del transformador i dues posicions de línia amb interruptor als tres pòrtics dels transformadors i dues posicions de línia amb interruptor als pòrtics dels generadors fotovoltaics.
- Un interruptor de línia de 132 kV (operant a 66 kV), equipat doblement amb els elements de maniobra, mesura i protecció.
- Dues posicions de transformador de 132 kV (operant a 66 kV), equipades doblement amb els elements de maniobra, mesura i protecció.
- Un transformador de potència trifàsic TTR1, d'immersió en oli, de 70 MVA de potència i relació de transformació 66/33 kV, connectat a CELA.
- Un interruptor de barres de mitja tensió 33 kV.
- Un transformador de potència trifàsic TTR2, d'immersió en oli, de 80 MVA de potència i relació de transformació 66/11 kV, connectat a PSF NA mitjançant un interruptor de 33 kV.
- Una posició d'interruptor de transformador de 80 MVA, doblement equipada amb els elements de maniobra, mesura i protecció.





— Compensador síncron.

Línies d'evacuació SE col·lectora Isla (RE005/25):

— Línia d'evacuació soterrada i compartida de 66 kV, amb una longitud de 1.301 m de longitud i una secció 1x2500 mm². Al des de ST col·lectora Isla 30/66/132 KV, PSF Cala Blava 3: 25 MW i PSF Cala Blava 4: 35 MW, Na Forana: 15 MW, situat a les coordenades UTM X: 484052; Y: 4361802, fins a ST Cala Blava 66 KV (REE).

La instal·lació es classifica en el grup b.1.1, «Instal·lacions que únicament utilitzen la radiació solar com a energia primària mitjançant la tecnologia fotovoltaica», d'acord amb l'article 2 del Reial decret 413/2014.

De conformitat amb l'article 130 i següents del Reial decret 1955/2000, en el termini màxim per complir allò que disposa l'article 1 del Reial decret llei 23/2020, des de la concessió de l'autorització administrativa, s'ha de presentar un projecte d'execució del parc fotovoltaic perquè sigui aprovat, que haurà de donar compliment a les prescripcions següents:

— Compliment de les condicions de la declaració d'impacte ambiental de 19 de febrer de 2026 i dels informes de les diferents administracions consultades (amb eficàcia retroactiva a 23 de gener de 2025).

— Haver obtingut la declaració com a projecte industrial estratègic, o bé, la declaració d'interès general.

— La resolució estarà condicionada a la vigència del permís d'accés i connexió en el moment que es dicti, així com a la vigència dels acords entre els promotors.

— Haver obtingut l'autorització administrativa prèvia de l'expedient RE014/23 Cala Blava 3 (atès que comparteix rasa i tub de la línia d'evacuació amb Cala Blava 4 RE031/23) amb la línia CS Cala Blava III / SE col·lectora Isla, descrita en el quart apartat de la descripció de la línia d'evacuació.

Si el projecte d'execució no es presenta dins el termini establert, se'n produirà la caducitat, d'acord amb l'article 128 del Reial decret 1955/2000.

2. Indicar que aquest projecte està subjecte al compliment de l'article 49 de la Llei 10/2019, referent a l'oferta de participació local.

3. Continuar amb el procediment de declaració de projecte industrial estratègic, condicionat a l'emissió d'un informe favorable del Consell de la Indústria. En cas que aquest informe sigui favorable, el projecte s'eleva al Consell de Govern per a la declaració com a projecte industrial estratègic.

4. Condicionar aquesta resolució a la vigència del permís d'accés i connexió en el moment de dictar-la.

5. Informar que aquesta autorització es concedeix sens perjudici de les concessions i autoritzacions que siguin necessàries relatives a les llicències municipals, l'ordenació del territori i el medi ambient, i a qualsevol altres motivades per disposicions que hi siguin aplicables.

6. Notificar aquesta resolució a l'interessat i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Empresa, Autònoms i Energia en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la recepció de la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica 13 d'abril de 2026

El director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic

Diego Viu Domínguez

Per delegació del conseller d'Empresa, Autònoms i Energia

(BOIB núm. 97, de 24/07/2025)

