

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

3686

Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental per la qual es formula la declaració d'impacte ambiental del projecte de dotació de sanejament de la urbanització de Sa Punta, Portocolom, TM de Felanitx. (exp. 31A/2025)

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 10 de novembre de 2025, i d'acord amb l'article 9.1 del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears aprovat per Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, i el punt 8. d) de l'article 2 del Decret 10/2025, de 14 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 13/2025, de 31 de juliol, pel qual es corregeixen els errors detectats en el Decret 10/2025,

RESOLC FORMULAR

DECLARACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL

1. Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació

D'acord amb l'article 13.1 d) del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, seran objecte d'avaluació d'impacte ambiental ordinària els projectes següents:

“(…) b) Els projectes que figurin en l'annex 1 d'aquesta llei (…)”

El projecte objecte d'estudi es troba inclòs a l'annex 1 de projectes que s'han de sotmetre a Avaluació d'Impacte Ambiental (AIA) ordinària:

“Grup 8. Projectes d'enginyeria hidràulica i gestió de l'aigua

7. Instal·lacions de conducció d'aigua en sòl rústic que no discorrin íntegrament per camí existent quan la longitud sigui superior a 10 km i, en tot cas, les que transcorrin per espais naturals protegits, espais de rellevància ambiental o ANEI d'alt nivell de protecció. En cap cas no es consideraran instal·lacions de conducció d'aigües les instal·lacions de reg dins les finques quan estiguin autoritzades per l'autoritat agrària o hidràulica.”

A més, cal destacar que el projecte que es presenta correspon a una actualització d'un projecte anterior, redactat l'any 2009, amb el mateix objecte. Posteriorment, durant l'any 2019 l'Ajuntament de Felanitx va realitzar una consulta a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) de la necessitat de subjecció a tramitació ambiental del projecte.

En el seu informe, de 21 de març de 2019, l'òrgan ambiental conclou el següent:

“Per tot allò anteriorment exposat, es considera que el projecte objecte de consulta, <<Projecte d'obres de dotació de xarxa de clavegueram a la urbanització de Sa Punta de Portocolom. TM Felanitx>> ha de ser objecte de tramitació d'avaluació ambiental ordinària, segons la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, d'acord amb el procediment que estableix la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.”

2. Descripció del projecte

El projecte de dotació de sanejament de la urbanització de Sa Punta s'ubica al nucli de Portocolom, dins el terme municipal de Felanitx. L'àmbit d'actuació comprèn el conjunt de la urbanització de Sa Punta, delimitada pel planejament municipal com a sòl urbà, i té per objecte la implantació d'una xarxa de clavegueram que permeti la connexió de les edificacions existents amb el sistema general de sanejament del municipi.

L'actuació s'impulsa com a iniciativa municipal per dotar aquesta zona, actualment mancada d'una infraestructura de sanejament adequada, d'un sistema complet de recollida i impulsó d'aigües residuals fins a la xarxa existent del port de Portocolom. El projecte s'emmarca dins les competències pròpies de l'Ajuntament de Felanitx en matèria de serveis públics urbans, i s'executarà de manera coordinada amb els gestors del sistema de depuració municipal.



L'àmbit afectat té una superfície aproximada de 18,5 hectàrees i inclou principalment viari urbà i parcel·les residencials consolidades. El projecte preveu la construcció d'una xarxa de clavegueram de 3.754 metres lineals de canonada PVC DN 315 mm, col·locada sota el viari existent, amb les corresponents escomeses domiciliàries per a cada parcel·la. Aquesta xarxa conduirà les aigües residuals fins a una Estació de Bombament d'Aigües Residuals (EBAR) situada al carrer del Far, a l'extrem nord de la urbanització.

L'EBAR ocuparà una parcel·la d'aproximadament 387 m² i constarà d'una cambra de líquids i vàlvules, dues motobombes (una en servei i una de reserva), un quadre elèctric de control i maniobra, un grup electrogen d'emergència, i un sistema de desodorització per minimitzar les molèsties odoríferes. Des d'aquesta instal·lació, l'aigua serà impulsada mitjançant una conducció de pressió fins al punt d'enllaç amb la xarxa general de Portocolom.

A més, el projecte inclou la reposició dels paviments afectats, la senyalització corresponent i les mesures de seguretat i protecció ambiental durant les obres. També s'hi integren criteris de sostenibilitat en l'execució, com la minimització del moviment de terres i la gestió adequada dels residus d'obra.

La proposta s'ha concebut com una actuació de millora ambiental i sanitària, que permetrà eliminar l'ús de fosses sèptiques i pous negres existents, reduint així el risc de contaminació del subsòl i de les masses d'aigua subterrànies.

3. Resum de l'estudi d'impacte ambiental (EIA)

L'Estudi d'Impacte Ambiental del projecte de dotació de sanejament de la urbanització de Sa Punta s'ha elaborat d'acord amb el que estableixen la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i el Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears. L'avaluació s'ha tramitat pel procediment ordinari, atès que el projecte pot afectar espais d'interès ambiental com l'ANEI de Sa Punta i les masses d'aigua subterrànies de l'àmbit.

L'estudi no planteja alternatives globals de localització, ja que l'àmbit d'actuació està totalment definit pel planejament urbanístic municipal i per la necessitat de donar servei de sanejament a un nucli ja consolidat. Tot i això, es du a terme una anàlisi d'alternatives tècniques per a la ubicació i disseny de l'EBAR i de la xarxa de col·lectors.

En primer lloc, s'avalua l'alternativa 0, consistent a no executar el projecte. Aquesta opció implicaria mantenir l'actual sistema de tractament individual mitjançant fosses sèptiques i pous negres, amb el consegüent risc de contaminació del subsòl i de les aigües subterrànies, així com molèsties per males olors i possibles abocaments incontrolats. Per aquests motius, es descarta aquesta opció.

Pel que fa a l'emplaçament de l'EBAR, s'analitzen dues alternatives principals:

Alternativa 1: localització dins el sector de Sa Punta, en una parcel·la municipal situada al carrer del Far, que forma part de l'àmbit de l'ANEI.

Alternativa 2: emplaçament en sòl rústic general fora de l'àrea protegida, al sud de la urbanització.

Des del punt de vista operatiu i funcional, només l'alternativa 1 garanteix la connexió efectiva de tot el sistema de clavegueram, incloent la zona d'en Babo. L'alternativa 2 queda descartada per limitacions topogràfiques i perquè no permet atendre tota la conca de drenatge. L'alternativa 1, malgrat trobar-se dins l'àmbit de protecció ambiental, es considera ambientalment viable amb l'aplicació de mesures preventives i correctores específiques.

L'EIA analitza de manera detallada els efectes potencials sobre el medi físic, biòtic i socioeconòmic. Es preveu un impacte temporal i moderat durant la fase d'execució, principalment per moviments de terres, ocupació temporal de sòl i emissions de pols i soroll. En la fase d'explotació, els impactes són positius, derivats de la millora de la qualitat ambiental i de la reducció dels riscos de contaminació.

Entre les mesures preventives i correctores més rellevants s'inclouen:

- Control del moviment de terres i conservació de la capa vegetal per a la seva reutilització.
- Gestió adequada de residus d'obra i aigües residuals de neteja.
- Limitació horària de treballs i ús de maquinària amb baix nivell sonor.
- Reg periòdic de pistes per reduir la pols.
- Instal·lació d'un sistema de desodorització a l'EBAR.
- Restauració i revegetació amb espècies autòctones de les zones afectades.
- Protecció de l'arbrat existent i de l'entorn de pinar adjacent.

El projecte incorpora, a més, un Programa de Vigilància Ambiental que defineix els paràmetres de seguiment, la freqüència de control i la designació d'un tècnic responsable ambiental. Aquest programa garantirà la correcta aplicació de les mesures durant les fases d'obra i d'explotació, així com la comunicació d'incidències a l'administració competent.



Finalment, l'Estudi d'Impacte Ambiental inclou els documents exigits per la normativa:

- Estudi d'incidència paisatgística.
- Estudi energètic i sobre el canvi climàtic.
- Estudi de vulnerabilitat del projecte davant accidents greus o catàstrofes.
- Programa de vigilància ambiental.

En conjunt, l'EIA conclou que el projecte és ambientalment viable, sempre que s'apliquin les mesures proposades i es respectin les condicions que estableixi la Declaració d'Impacte Ambiental corresponent.

4. Tràmit d'informació pública i consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades

Informació pública

L'esmentat expedient va ser sotmès al tràmit d'informació pública, durant un termini de trenta dies, mitjançant la inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 148 de dia 12-11-2024, així com a la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca, (del 13-11-2024 al 27-12-2024).

El Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca va enviar consulta a les administracions i persones interessades en les dates següents:

- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General de Medi natural i Gestió Forestal. Sol·licitat l'informe dia 13 de novembre de 2024 i rebut dia 4 de febrer de 2025.
- Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics. Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua. Sol·licitat l'informe dia 13 de novembre de 2024. No s'ha rebut cap resposta.
- Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics. Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua. Sol·licitat l'informe dia 13 de novembre de 2024 i rebut dia 3 de febrer de 2025.
- Servei de Costes i Litoral de la Direcció General de Costes i Litoral. Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua. Sol·licitat l'informe dia 11 de novembre de 2024. No s'ha rebut cap resposta.
- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Direcció General de Territori i Paisatge de la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat. Sol·licitat l'informe dia 13 de novembre de 2024. No s'ha rebut cap resposta.
- Direcció General d'Emergències i Interior de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques. Sol·licitat l'informe dia 13 de novembre de 2024 i rebut dia 26 de desembre de 2024.
- Direcció Insular de Medi Ambient del Departament de Medi Ambient. Sol·licitat l'informe dia 7 de novembre de 2024 i rebut dia 19 de novembre de 2024.
- Servei d'Ordenació del Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures. Sol·licitat l'informe dia 8 de novembre de 2024. No s'ha rebut cap resposta.
- Demarcació de Costes a les Illes Balears. Sol·licitat l'informe dia 12 de novembre de 2024. No s'ha rebut cap resposta.
- Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA). Delegació del Govern de les Illes Balears. Sol·licitud l'informe dia 13 de novembre de 2024 i rebut dia 18 de novembre de 2024.
- Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural (Xarxa natura 2000). Sol·licitat l'informe dia 13 de novembre de 2024 i rebut dia 21 de novembre de 2024.

En el moment de redactar el present informe, s'han rebut els següents informes de les administracions consultades:

Informe del Servei d'Estudis i Planificació, de la DG de RH, de 23/01/2025 on es conclou que:

«Per tot l'anterior, des d'un punt de vista de suficiència hídrica, capacitat de sanejament i depuració i protecció del domini públic hidràulic subterrani, informam favorablement sobre el projecte de sanejament de la urbanització de Sa punta de Portocolom (Felanitx), amb les següents condicions:

1. Les aigües utilitzades per minimitzar emissions de pols durant la fase d'obres seran preferentment regenerades. Durant l'execució de les obres, s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.
2. El projecte ha de complir tots els requisits respecte als dipòsits estancs de buidatge periòdic.
3. No es permet l'abocament d'aigües residuals sense tractar, independentment del tipus d'abocament, directe o indirecte, o del punt d'abocament.
4. S'ha d'assegurar la impermeabilització de la xarxa de sanejament i la instal·lació d'un sistema de recollida de lixiviats que permeti assegurar que en cap cas les aigües residuals puguin contaminar els recursos hídrics de la zona.
5. Es recomana fomentar la utilització d'espècies vegetals autòctones de baix requeriment hídric, així com l'ús d'aigües pluvials i/o regenerades per al seu reg.»



Informe de la Direcció Insular de Medi Ambient del Departament de Medi Ambient de 19/11/2024 on es conclou que:

«Atesa la sol·licitud del Servei Jurídic d'Urbanisme, de 8 de novembre de 2024, d'informar sobre el projecte d'actualització del projecte de dotació de sanejament a la urbanització de Sa Punta de Portocolom, promogut per l'Ajuntament de Felanitx, en aquest mateix terme municipal, us informam que, d'acord amb les atribucions del Departament de Medi Ambient, Medi Rural i Esports, el projecte no afecta a cap ruta senderista ni a cap camí que estigui adscrit a aquest Departament.»

Informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General de Medi natural i Gestió Forestal, de 23/01/2025 on es conclou que:

«Ateses les característiques i la naturalesa de l'assumpte de referència, s'informa el següent:

- En el cas que alguna instal·lació o infraestructura de l'EBAR no quedi soterrada i es trobi dins la zona forestal o confrontant amb aquesta, caldrà executar una franja d'autoprotecció amb les indicacions de la Resolució del conseller de Medi Ambient i Territori, de 15 de febrer de 2021.
- Durant la realització de les obres caldrà complir el Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal, especialment pel que fa a les mesures de prevenció durant l'època de perill d'incendi forestal i les accions conjuntives de prevenció (art. 8 2.c).
- Referent a utilitzar maquinària i equips, en terreny forestal i àrees contigües de prevenció, el funcionament dels quals generi deflagració, espurnes o descàrregues elèctriques susceptibles de provocar incendis forestals, s'ha de tenir en compte el següent:
 - L'article 48.6.d de la Llei 43/2003, modificada pel RD15/2022, que prohibeix l'ús d'aquestes màquines quan el risc d'incendis sigui molt alt o extrem (Alerta Foc 4) Es pot consultar a la pàgina alertafoc.caib.es el nivell diari d'alerta per risc meteorològic d'incendi forestal vigent.
 - Les màquines que es facin servir a terrenys forestals o menys de 500 metres dels mateixos s'utilitzaran extremant les precaucions en el seu ús i adequat manteniment (s'hi aplicaran mètodes de treball que evitin la provocació d'espurnes). El proveïment de benzina d'aquesta maquinària s'ha de realitzar a zones de seguretat aclarides de combustible vegetal.
- També recordar que l'acompliment de les mesures incloses en aquest informe no exclou de la responsabilitat dels propietaris/promotors en el compliment de la legislació específica adient i en l'ús responsable dels mitjans que puguin ser causants d'un incendi forestal o dels danys que un incendi forestal pugui causar.»

Informe de la DG d'Emergències i Interior de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques, de 26/12/2024 on es conclou que:

«Una vegada examinada la documentació sobre l'actualització del projecte de dotació de sanejament a la urbanització Sa Punta, al TM de Felanitx, i atès que el projecte no es troba afectat per cap risc dels analitzats als plans especials de protecció civil es conclou que l'expedient es pot informar favorablement.»

Informe de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), de 18/11/2024 on es conclou que:

«La Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA) comunica que, con relación al Oficio recibido a través del Sistema de Interconexión de Registros (S.I.R.), no tiene competencia para pronunciarse respecto a las autorizaciones que pueda emitir su Administración, u otras administraciones públicas, en el ámbito de sus competencias. AESA sólo es competente, en materia de autorización de obstáculos, en el ámbito de las servidumbres aeronáuticas.

Asimismo, se informa que, de conformidad con el referido Real Decreto 369/2023, no se podrá llevar a cabo ninguna construcción, instalación o plantación ubicada en los espacios y zonas afectados por servidumbres aeronáuticas o que pueda constituir un obstáculo, entendiéndose como obstáculo todo objeto fijo o móvil (ya sea temporal o permanente), o partes el mismo, que vulnere las servidumbres aeronáuticas, o bien tenga una altura igual o superior a 100 metros respecto al nivel del terreno o agua circundante independientemente de su ubicación (obstáculo de gran altura), sin resolución favorable de AESA en zonas afectadas por servidumbres aeronáuticas civiles o del Ministerio de Defensa en zonas afectadas por servidumbres aeronáuticas militares.»

Informe de la DG de Medi Natural i Gestió Forestal de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, de 21/11/2024 on es conclou que:

«En resposta a la vostra sol·licitud ressenyada a l'assumpte, us comunic que les obres que es demanen no estan dins Xarxa Natura 2000 ni dins cap espai natural protegit, al temps que no es preveu cap tipus d'afectació sobre el LIC marí ES5310099 Portocolom. Per tant, no és perceptiu l'informe d'avaluació de les repercussions ambientals al que fa referència l'article 39 de la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO).»

5. Elements significatius de l'entorn del projecte

La zona on es preveu ubicar l'estació d'impulsió està declarada com ANEI d'Alt Nivell de Protecció (AANP), d'acord amb el Pla Territorial Insular de Mallorca. A més, aquest espai, està classificat com a Sòl Rústic Protegit (SRP) segons la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Felanitx en sòl rústic. La zona s'inclou a l'ANEI Sa Punta i s'Algar definit per la LEN.

La zona es caracteritza per la presència de pinedes mediterrànies (hàbitat 9540), matolls termomediterranis (hàbitat 5330) i màquies amb *Juniperus spp.* (hàbitat 5210), així com pels penya-segats costaners (hàbitat 1240) de notable interès ecològic.

L'àmbit presenta risc molt alt d'incendis forestals, segons el Pla General de Defensa contra Incendis Forestals de les Illes Balears, atesa la proximitat de masses forestals i la presència de vegetació baixa i pinar.

Sa Punta se situa totalment sobre la massa d'aigua subterrània 1820M2 Cala d'Or. Aquesta massa presenta un mal estat quantitatiu (sobrexplotada, amb un 113%) i un mal estat químic per excés de clorurs. A més, tota la zona presenta una alta vulnerabilitat davant la contaminació d'aqüífers.

Dins l'àmbit del projecte no s'hi troba cap zona afectada per Xarxa Natura 2000. Tanmateix, tota l'àrea de Sa Punta està envoltada per dos espais ZEC:

- ES5310030 Costa de Llevant: La seva vulnerabilitat radica en el fondeig no regulat d'embarcacions d'esbarjo, juntament amb l'arrossegament i la sobrepesca, són les principals amenaces per a aquests tipus d'hàbitats.
- ES5310099 Portocolom: Les principals amenaces són el fondeig incontrolat i l'excessiu trànsit marítim.

Cal destacar la important presència de praderies de Posidònia (hàbitat 1120, prioritari) dins la badia de Portocolom.

No s'han identificat elements del patrimoni històric o etnològic afectats directament per les obres, segons el Catàleg de Béns Protegits del municipi de Felanitx.

6. Consideracions tècniques

1. En la fase d'execució s'esperen impactes potencials lleus o moderats: moviments de terres, pols, soroll i ocupació temporal del sòl. No s'esperen impactes significatius en la fase d'explotació, ja que la posada en servei del clavegueram suposarà una millora ambiental substancial, eliminant abocaments puntuals i fosses sèptiques existents,

2. Segons el Catàleg Municipal de Béns Protegits de Felanitx i la documentació de l'EIA, no s'han identificat elements patrimonials afectats dins l'àmbit del projecte. Tampoc no hi ha constància d'informes del Servei de Patrimoni Històric del Consell de Mallorca. L'àrea d'actuació és urbana i urbanitzada, i no presenta indicis de restes arqueològiques conegudes.

3. L'EIA estableix que durant l'execució s'hauran d'aplicar les mesures preventives i correctores previstes, amb especial atenció al control de pols, soroll, residus i aigües d'obra. S'ha de garantir la recollida i gestió adequada dels residus i evitar qualsevol abocament accidental. El contractista haurà de complir la normativa vigent en matèria de seguretat, salut i gestió ambiental, i seguir les bones pràctiques constructives habituals en obra pública per minimitzar els efectes temporals sobre l'entorn.

4. L'actuació és compatible amb les determinacions del Pla Territorial de Mallorca i amb el PGOU de Felanitx, en tant que constitueix una infraestructura bàsica de sanejament per a sòl urbà. No es preveuen afeccions a sistemes generals, ni contradiccions amb la planificació hidràulica o de protecció ambiental vigent. El projecte és coherent amb els objectius de qualitat de les masses d'aigua del Pla de Gestió Hidrològica i amb les estratègies de sostenibilitat municipal.

5. L'EBAR s'ha dissenyat amb criteris d'integració paisatgística, utilitzant materials i colors neutres i incorporant vegetació autòctona per reduir-ne la visibilitat. També es preveu un sistema de desodorització per minimitzar les emissions d'olors. Aquestes mesures permeten compatibilitzar la infraestructura amb la sensibilitat ambiental i paisatgística de l'entorn.

6. L'àmbit del projecte es troba dins una zona classificada amb risc molt alt d'incendis forestals, segons el Pla General de Defensa contra Incendis Forestals de les Illes Balears. L'EIA recomana aplicar mesures preventives durant les obres, com el manteniment de franges de seguretat netes de vegetació seca, la prohibició de cremes, i la disponibilitat de mitjans bàsics d'extinció a l'EBAR i als punts d'obra. La gestió posterior de la vegetació en les zones de servitud haurà de respectar aquests criteris de prevenció.

Conclusions de la declaració d'impacte ambiental

Primer. Es formula la **declaració d'impacte ambiental favorable** del projecte de dotació de sanejament de la urbanització de Sa Punta, Portocolom, TM de Felanitx, signat per Mateo Estrany Pieras, en data juliol de 2023, atès que previsiblement no es produiran impactes



adversos significatius sobre el medi ambient, sempre que es compleixi amb les mesures correctores i preventives previstes a l'estudi d'impacte ambiental signat per l'arquitecta Aina Soler Crespi, en data novembre de 2023, i els condicionants següents:

1. D'acord amb l'informe del Servei d'Estudis i Planificació, de la DG de RH, de 23/01/2025:

- Les aigües utilitzades per minimitzar emissions de pols durant la fase d'obres seran preferentment regenerades. Durant l'execució de les obres, s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.
- No es permet l'abocament d'aigües residuals sense tractar, independentment del tipus d'abocament, directe o indirecte, o del punt d'abocament.
- S'ha d'assegurar la impermeabilització de la xarxa de sanejament i la instal·lació d'un sistema de recollida de lixiviats que permeti assegurar que en cap cas les aigües residuals puguin contaminar els recursos hídrics de la zona.

2. D'acord amb l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General de Medi natural i Gestió Forestal, de 23/01/2025:

- En el cas que alguna instal·lació o infraestructura de l'EBAR no quedi soterrada i es trobi dins la zona forestal o confrontant amb aquesta, caldrà executar una franja d'autoprotecció amb les indicacions de la Resolució del conseller de Medi Ambient i Territori, de 15 de febrer de 2021.

Es recorda:

- Durant la realització de les obres caldrà complir el Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal, especialment pel que fa a les mesures de prevenció durant l'època de perill d'incendi forestal i les accions conjunturals de prevenció (art. 8 2.c).
- Referent a utilitzar maquinària i equips en terreny forestal i àrees contigües de prevenció, el funcionament dels quals generi deflagració, espurnes o descàrregues elèctriques susceptibles de provocar incendis forestals, s'ha de tenir en compte el següent:
 - L'article 48.6.d de la Llei 43/2003, modificada pel RD15/2022, que prohibeix l'ús d'aquestes màquines quan el risc d'incendis sigui molt alt o extrem (Alerta Foc 4) Es pot consultar a la pàgina alertafoc.caib.es el nivell diari d'alerta per risc meteorològic d'incendi forestal vigent.
 - Les màquines que es facin servir a terrenys forestals o menys de 500 metres dels mateixos s'utilitzaran extremant les precaucions en el seu ús i adequat manteniment (s'hi aplicaran mètodes de treball que evitin la provocació d'espurnes). El proveïment de benzina d'aquesta maquinària s'ha de realitzar a zones de seguretat aclarides de combustible vegetal.

Segon. Es publicarà la present declaració d'impacte ambiental al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 41.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental.

Tercer. La declaració d'impacte ambiental perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'inici de l'execució del projecte en el termini màxim de sis anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 21 bis del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Quart. La declaració d'impacte ambiental no serà objecte de cap recurs, sense perjudici del que, si és el cas, escaigui en via administrativa o judicial davant de l'acte d'autorització del projecte, d'acord amb el que disposa l'article 41.4 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'aprovació.

(Signat electrònicament: 9 d'abril de 2026)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental

Paz Andrade Barberá

