Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

3563 ***Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental de condicionament del vial de Son Cabaspre, etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec, T.M. Esporles. (exp. 220a/2024)***

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 25 de setembre de 2025, i d'acord amb l'article 9.1 del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears aprovat per Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, i el punt 8. d) de l'article 2 del Decret 10/2025, de 14 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 13/2025, de 31 de juliol, pel qual es corregeixen els errors detectats en el Decret 10/2025,

RESOLC FORMULAR

L'informe d'impacte ambiental del projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre, etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec, T.M. Esporles.

1. Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació

Segons la documentació presentada i d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, el projecte ha de ser objecte d'avaluació d'impacte ambiental simplificada atès que s'inclou dins l'annex II, grup 7 *«Altres projectes»*, punt 14: *«Totes les actuacions que, d'acord amb el pla d'ordenació dels recursos naturals, el pla rector d'ús i gestió, el pla de gestió de la zona on se situïn o en el decret que reguli àrees biològiques crítiques, han de ser objecte d'un estudi d'avaluació d'impacte ambiental».*

Atesa la ubicació del projecte dins el Paratge de la Serra de Tramuntana, li és d'aplicació, el Decret 19/2007 de 16 de març, pel qual s'aprova el Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana, on l'article 101.2, s'estableix que han de sotmetre's obligatòriament al procediment d'avaluació d'impacte ambiental les actuacions que impliquen:

- Reforma o condicionament de carreteres, rondes, vials i camins existents, així com l'habilitació de noves senderes i pistes forestals.

Així mateix, l'apartat 16 del Grup 7 de l'Annex 2 del Text refós estableix que estaran subjectes a avaluació d'impacte ambiental simplificada els *«projectes de ruta senderista prevists a la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca».*

Per tant, el projecte s'ha de tramitar com a una Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada i seguir el procediment establert a la secció 2a del Capítol II d'avaluació d'impacte ambiental de projectes del Títol II d'avaluació ambiental de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. S'han de complir també les prescripcions dels articles 21 i 22 del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, que li siguin d'aplicació.

2. Descripció i ubicació del projecte

1. D'acord amb el document ambiental, l'objecte del projecte és el condicionament d'un tram de l'etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec, entre Esporles i el refugi de Can Boi (Deià), que es troba en molt mal estat de conservació.

La Ruta de Pedra en Sec actualment té oberta i senyalitzada l'etapa 3 entre el nucli urbà d'Esporles i la Urbanització de Son Cabaspre, i entre aquesta urbanització i el Refugi de Can Boi. La motivació del projecte és la incorporació del tram que discorre per la Urbanització de Son Cabaspre, d'acord amb el que s'estableix en el Pla Especial d'Ordenació i de Protecció de la Ruta de Pedra en Sec (BOIB núm. 93, de 25 de juny de 2015, i BOIB núm. 166, de 22 de desembre de 2022), i conforme al que es disposa en la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca.

2. Estat actual del camí: L'amplària del corredor és d'uns 7 metres aproximadament, dels quals uns 4,5 metres es troben asfaltats. La longitud total del viari és de 1.533 metres amb un desnivell de 129 metres que implica un pendent del 8,4%. Al marge dret del camí hi trobam, pràcticament a la seva totalitat, una cuneta de terra totalment envaïda per la vegetació que impedeix el correcte drenatge superficial de l'aigua.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977

3. Consideracions tècniques del projecte: El projecte contempla executar obres de millora del ferm que es condicionarà perquè disposi de les condicions adients pel trànsit de vehicles i senderistes (que ja es realitza actualment). D'acord amb el document ambiental, el projecte no preveu la creació de nous camins ni l'ampliació del viari existent. Sobre la plataforma ja existent s'acompliran les següents actuacions:

- Asfaltat de 4,5 m d'amplària de la calçada existent, destinada a la circulació de vehicles.
- Estabilització amb calç de 2 m d'amplària de la calçada existent per al trànsit de senderistes.
- Ambdós usos es delimitaran amb pals de fusta col·locats a una distància de 2 metres i cintes reflectores cada 16 m, per a dotar de seguretat al senderista.

Amb relació a la zonificació del PORN de Tramuntana, el camí de Son Casbaspre discorre per zona d'ús general, per trams de zona d'ús compatible i per zones d'ús limitat.

4. Certs trams del camí existent estan situats en la ZEPA ES0000439 Pla de sa Mola, on l'estat del Pla de Gestió es troba actualment en tramitació. En altres trams del camí, aquest limita amb l'espai Xarxa Natura 2000.

5. Tot el projecte es troba dins l'àmbit de protecció de la Llei 1/1991, de 30 de gener, *d'espais naturals de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears (LEN)*. En concret, el primer tram del camí està classificat com a Àrea Rural d'Interès Paisatgístic (ARIP) i l'altre tram, està classificat com a Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI).

6. A l'àmbit del projecte hi trobam 4 Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC), descrits a la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992 relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la flora i la fauna silvestres: Hàbitat 9540 Pinars mediterranis de pins mesogeans endèmics (alta qualitat i no prioritari), hàbitat 9340 Alzinars *Quercus ilex i Quercus rotundifolia* (alta qualitat i no prioritari), hàbitat 5330 Matolls termomediterranis i predesèrtics (alta qualitat i no prioritari) i hàbitat 6220* Prats i erms mediterranis amb gramínies i anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietea*) (alta qualitat i prioritari).

7. El traçat del projecte discorre per una Àrea de reproducció important per als Rapinyaires de les Illes Balears, AIRIB-18 Pla de Sa Mola.

8. Vulnerabilitat del projecte enfront del risc d'accident greu o catàstrofe: De la consulta al visor del Pla Territorial de Mallorca del Consell de Mallorca s'evidencia que l'àmbit del projecte es troba directament afectat per àrees de prevenció de riscos (APR) d'incendi (a massa forestal a zona classificada com a zona d'alt risc d'incendi forestal (ZAR) segons el IV Pla de Defensa contra Incendis Forestals de les Illes Balears), esllavissaments i erosió.

9. Hidrologia superficial: El traçat del camí de Son Cabaspre travessa puntualment amb el torrent de Can Gira a través d'un pont. D'acord amb el document ambiental, en tractar-se d'un camí existent, ja disposa de les infraestructures de drenatge adients. D'acord amb la documentació aportada a l'expedient, en data 18/04/2024 el departament de Medi Ambient, Medi Rural i Esports va remetre a la direcció general de Recursos Hídrics de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua, la sol·licitud d'autorització per obres dins zones de domini públic hidràulic, zona de servitud de protecció, zona policia o zones inundables o potencialment inundables, consistents en el condicionament d'un camí per a vianants en un pont existent sobre el torrent de Can Gira, identificat en el cadastre en el polígon 4 parcel·la 9007, del T.M d'Esporles. El document ambiental a l'apartat de «risc d'inundació» recull el següent: *«D'acord amb l'Atles de Delimitació Geomorfològica de Xarxes de Drenatge i Plans d'Inundació de les Illes Balears, el projecte no es desenvolupa en zona potencialment inundable ni a APR d'inundació».*

10. Hidrologia subterrània: Les actuacions de millora i condicionament previstes al projecte es desenvoluparan sobre la massa subterrània MAS1807M1 Esporles. L'estat global de la massa és bo, ja que es troba en bon estat quantitatiu (percentatge d'explotació del 6,77%) i bon estat qualitatiu. La vulnerabilitat de contaminació de l'aqüífer al llarg del traçat del camí és considerada com a: baixa (3), moderada (4 i 5) i alta (8 i 9).

11. Patrimoni cultural i històric: Segons el document ambiental, no apareix cap figura de protecció patrimonial afectada per l'àmbit del projecte, tret del mateix traçat del camí, que es correspon amb un tram del camí vell de Son Simonet, inclòs dins el catàleg municipal de camins i en el catàleg de protecció del patrimoni municipal. El traçat del projecte correspon a un tram del Camí Vell de Son Simonet, camí inclòs en el Catàleg municipal de camins i en el Catàleg de protecció del patrimoni municipal.

12. Anàlisis de les alternatives del document ambiental:

El document ambiental contempla les següents alternatives:

- Alternativa 0 (no execució del projecte): El promotor descarta la no execució del projecte d'acord amb el següent: *«La llei preveu que s'eviti la duplicitat d'avaluacions. L'alternativa 0 ja ha estat descartada en els instruments d'avaluació dels instruments de planificació: Pla Especial de la Ruta de Pedra en Sec i la seva modificació. D'aquesta manera, una nova avaluació d'aquest aspecte seria duplicació d'un aspecte ja avaluat».*

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977

- Alternativa 1 (alternatives al traçat proposat): D'acord amb l'esmentat en el document ambiental: *«El projecte, i les actuacions objecte d'avaluació, es desenvolupen en un camí existent que forma part del Pla Especial de la Ruta de Pedra en Sec (PERPS), descartant-se, per tant, el plantejament de nous traçats que requeririen, prèviament, una modificació del Pla Especial».*
- Alternativa 2 (alternatives a la secció): El projecte es planteja amb la secció mínima determinada per les condicions del camí existent, que permeti l'adequat desenvolupament del projecte i doni compliment a la reglamentació tècnica i de seguretat pel trànsit de senderistes i de vehicles, no sent viablement ni ambientalment adequat plantejar altres alternatives.

De l'estudi de les alternatives platejades es conclou que el promotor només contempla com a única alternativa viable i possible, la proposada com a objecte del projecte, atenint-se al compliment de les directrius i mesures de seguretat contemplades al PORN del Paratge de la Serra de Tramuntana i a les instruccions, normes en vigor i condicions de seguretat, per a justificar la seva decisió.

3. Avaluació dels efectes previsibles

El document ambiental contempla l'anàlisi dels possibles impactes derivats de les actuacions plantejades al projecte a les fases d'execució de les obres, d'explotació i desmantellament, sobre: el paisatge, entorn visual (atesa l'especial sensibilitat de la zona on s'ubica el projecte), qualitat de l'aire, clima, sòl, aigua, recursos biològics, economia, salut humana i seguretat, valors d'interès, etc. Tots ells són considerats pel promotor com impactes amb nul·la o irrellevant afecció sobre el medi ambient, o bé, compatibles i reversibles. Així doncs, s'estima que factors com la hidrologia superficial i la seva qualitat, el relleu i caràcter topogràfic, entre d'altres, sofriran un impacte irrellevant. Pel que fa als impactes considerats com a negatius, la major part d'ells han estat considerats com a generadors d'efectes compatibles, és a dir, aquells que una vegada que cessa l'activitat, presenten una recuperació immediata i no requereixen pràctiques protectores o correctores. Pel que respecta a la resta d'impactes, alguns d'ells han estat inclús valorats com a generadors d'impacte positiu, és el cas dels recursos edàfics, la hidrologia superficial i subterrània i els recursos biològics, com els hàbitats d'interès comunitari, entre altres factors.

L'apartat del document ambiental *«Descripció i valoració dels impactes associats al projecte»*, fa una valoració de l'impacte del risc associat per presència d'APR d'esllavissaments i APR d'erosió sobre la salut humana i la seguretat en les fases d'execució i explotació del projecte, en el qual s'indica que l'impacte és considerat com a positiu i es proposen un seguit de mesures ambientals.

D'acord amb l'article 45 *"Sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental simplificada"*, de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i el RD 445/2023, de 13 de juny de 2023, quan el projecte pugui afectar directament o indirectament als espais de la Xarxa Natura 2000, s'inclourà un apartat específic per a l'avaluació de les repercussions, tenint en compte els objectius de conservació de l'espai. Conforme amb l'anteriorment esmentat, el document ambiental inclou un apartat d'avaluació de les repercussions del projecte sobre Xarxa Natura 2000 en el qual es conclou que no s'han detectat efectes negatius significatius sobre els factors avaluats, la qual cosa és ratificada per l'informe preceptiu favorable emès per l'òrgan gestor del Parc Natural.

En compliment de l'article 23 del PORN del Paratge de la Serra de Tramuntana, el document ambiental contempla que les tasques de desbrossament dels marges del camí afectaran la superfície més petita possible. Així mateix, es tendrà especial cura de no afectar a cap espècie protegida integrada dins el Catàleg Balear d'espècies protegides.

Una vegada identificats els efectes previsibles i els principals impactes, el document ambiental contempla tota una sèrie de mesures preventives d'aplicabilitat a la fase d'execució, que tenen com a objectiu principal la reducció del consum energètic i de les emissions de gasos d'efecte hivernacle. En aquest sentit, la curta duració de la fase d'obres facilita l'aplicació de les mesures proposades. No obstant això, el document ambiental no contempla l'adopció de mesures compensatòries, ja que els impactes considerats han estat classificats com de baixa magnitud.

El document ambiental recull un apartat de seguiment de les mesures ambientals preventives i reductores proposades, únicament durant la fase d'execució de les obres, amb l'objectiu principal de garantir que es produirà la mínima afecció ambiental. Es nomenarà un responsable ambiental que s'encarregarà de supervisar la correcta execució de les obres i controlarà que s'apliquin les mesures preventives i reductores establertes.

El document ambiental no adjunta el pressupost del cost de les mesures mediambientals que s'adoptaran ni el càlcul de la petjada de carboni que suposarà l'activitat a desenvolupar durant els dies que durin les tasques d'execució de les obres.

4. Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades.

L'òrgan ambiental ha realitzat consulta a les següents administracions previsiblement afectades:

- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural.
- Departament de Cultura, Patrimoni i Política Lingüística de la Direcció Insular de Patrimoni del Consell Insular de Mallorca
- Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977

- GOB Mallorca.
- Amics de la Terra.
- Ajuntament d'Esporles.
- Servei d'Aigües Subterrànies de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

En el moment de redactar el present informe es disposa dels següents informes de les administracions previsiblement afectades i entitats interessades:

- Informe del Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural (Informe SPE 253/2024).

Es conclou que:

«[...] 9. Segons el criteri del Servei de Protecció d'Espècies, no és d'esperar que el projecte pugui tenir cap efecte negatiu apreciable sobre espècies protegides o amenaçades de la zona, sempre que es portin a terme les mesures proposades en el document ambiental, així com el Programa de Vigilància i seguiment ambiental.
Per tot això, inform FAVORABLEMENT sobre el projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec T.M. Esporles».

- Informe del Servei de Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca (Expedient R-30032), signat electrònicament en data 12/12/2024.

Es conclou que:

«[...] No es té constància de cap element protegit en l'àmbit del projecte».
«[...] Per tant, des del punt de vista patrimonial no es detecta cap inconvenient per dur a terme l'esmentada actuació».

- Informe del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic (Expedient DGECTECC 2/25-CA).

Es conclou que:

«Per tot això, i amb relació a la perspectiva climàtica, a més dels impactes avaluats en el Document Ambiental, no es preveu que el projecte pugui causar efectes ambientals significatius, sempre que es compleixin els següents condicionants, que s'han d'incloure en el projecte d'execució:
1. Ús de materials de baix impacte ambiental per a l'estalvi d'emissions en el procés constructiu.
2. Instal·lació de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible per facilitar la infiltració de l'aigua al sòl.
3. Plantació d'arbrat per aportar ombra a l'itinerari a peu dels vianants, preferentment d'origen mediterrani i de baix requeriment hídric.
4. Incloure en el Pressupost d'Execució Material una partida de "Pla de Vigilància Ambiental" que asseguri el compliment de les mesures previstes.
Per altra banda, es recorda:
En tractar-se d'una obra pública promoguda per una administració pública d'acord amb la Llei 10/2019 de canvi climàtic, s'ha d'aplicar l'article 68 sobre la contractació pública i 71 sobre obres públiques, incloent-hi el càlcul de la petjada de carboni en el procediment de contractació».

- Informe del Servei d'Aigües Subterrànies de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de la Mar i Cicle de l'Aigua (Expedient CRH/2024/0371), signat electrònicament en data 1 de juliol de 2025, que conclou:

«[...] 2. El tram de camí en estudi es troba dins l'APR d'esllavissament associat al vessant septentrional de la Moleta de Son Cabaspre i els riscs principals són:

a. Despreniments de roques dels penya-segats de les cotes superiors de la moleta.
b. Petites esllavissades i despreniments dels talussos del camí.

***3.** Pel que fa a l'APR d'esllavissament, consideram que el projecte minimitza el risc d'esllavissament del propi camí, principalment per les tasques de condicionament, murs de pedra en sec i drenatge de la cuneta.*

Per tot això, pel que fa a l'APR d'esllavissament, INFORM FAVORABLEMENT sobre el projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec del terme municipal d'Esporles».

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977

Cal indicar que la Direcció Insular de Medi Ambient del Consell Insular de Mallorca va sol·licitar un seguit d'informes previs. Entre ells s'adjunta l'informe sobre el projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre corresponent a l'etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec (Esporles), amb relació al paratge natural de la Serra de Tramuntana i a la Xarxa Natura 2000, per part del Servei d'Espais Naturals, de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural (Expedient SEN 250/2022) i la Resolució sobre el projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre corresponent a l'etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec (Esporles), amb relació a la Xarxa Natura 2000 (Expedient SEN 250/2022), per part de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal:

a) Informe del Servei d'Espais Naturals:

Es conclou que:

> *«Per tot l'anterior, i vist el projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre corresponent a l'etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec (Esporles):*
> *1. S'informa favorablement respecte al paratge natural de la Serra de Tramuntana, atès que no es considera que pugui afectar significativament els objectius de conservació, sempre que es tinguin en compte les següents consideracions:*
> *a) Per evitar l'alteració de la vegetació natural, no es poden ubicar sobre àrees de vegetació silvestre les zones d'aplec i altres materials i estris necessaris per a l'execució de les obres. Les tasques de desbrossament d'ambdós laterals del camí afectaran a les superfícies estrictament necessàries (art. 29.1 del PORN).*
> *b) Per dur a terme el desbrossament dels laterals del camí es requerirà autorització administrativa de l'òrgan forestal (art. 43.2 del PORN).*
> *c) Amb l'objectiu d'evitar pertorbacions sobre la fauna present a la zona, no es podran generar renous forts o estridents durant l'execució de les obres (art. 33.1 del PORN)».*
> *d) S'ha de preveure la reparació de determinats elements etnològics que, en qualsevol cas, es puguin veure afectats per les obres del camí i que s'ubiquen als seus voltants, com són síquies i parets seques (art. 69.3 del PORN).*
> *e) Es prohibeix l'obertura de nous vials i camins (art. 96.2 del PORN).*
> *f) Tots els residus que es generin hauran de ser retirats i lliurats a un gestor autoritzat (art. 97.1 del PORN).*
> *g) Aquest projecte s'ha de sotmetre obligatòriament al procediment d'avaluació d'impacte ambiental (art. 101.2 del PORN).*
> *2. S'informa favorablement respecte a la Xarxa Natura 2000, doncs no es preveu que pugui afectar apreciablement els seus objectius de conservació».*

b) Resolució de la direcció general de Medi Natural i Gestió Forestal:

> *«[...] Certificar que el projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre corresponent a l'etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec (Esporles), promogut pel Departament de Medi Ambient, Medi Rural i Esports (Consell de Mallorca), no pot afectar de forma apreciable als espais de la Xarxa Natura 2000, no té relació directa amb la seva gestió, ni és necessari per a gestionar-los».*

Quant al risc d'incendi forestal, cal esmentar que l'expedient adjunta el document *«Resolució d'aprovació inicial del projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre corresponent a l'etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec (Expedient 1001554Y)»*, per part del Departament de Medi Ambient – Pedra en Sec i Senderisme del Consell de Mallorca, on s'indica el següent:

«c. *En matèria d'afecció a zona APR d'incendis: L'informe de l'administració forestal per afectació a una Àrea de Prevenció de Risc (APR) d'incendis es va remetre a l'Ajuntament d'Esporles per part de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural el dia 22 de febrer de 2024, en el qual s'informa el projecte i s'estableixen una sèrie de mesures de prevenció que s'haurien de tenir en compte en l'execució de les obres».*

5. Anàlisis dels criteris de l'annex III de la Llei 21/2013

S'han analitzat els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i no es preveu que el projecte pugui tenir efectes sobre el medi ambient, en concret:

1. Característiques del projecte: El projecte contempla executar obres de millora del ferm que es condicionarà perquè disposi de les condicions adients pel trànsit de vehicles i senderistes (que ja es realitza actualment). D'acord amb el document ambiental, el projecte no preveu la creació de nous camins ni l'ampliació del viari existent. Sobre la plataforma ja existent s'acompliran les següents actuacions:

- Asfaltat de 4,5 m d'amplària de la calçada existent, destinada a la circulació de vehicles.
- Estabilització amb calç de 2 m d'amplària de la calçada existent per al trànsit de senderistes.
- Ambdós usos es delimitaran amb pals de fusta col·locats a una distància de 2 metres i cintes reflectores cada 16 m, per a dotar de seguretat al senderista.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977

Es procedirà a la instal·lació d'una nova senyalització per a senderistes, que serà d'1,90 metres d'alçària i de fusta, respectant els materials i tipologia existent en la Ruta de la Pedra en Sec. Als marges del camí es duran a terme tasques de neteja i desbrossament de l'arbrat i altra vegetació de tipus arbustiu.

La duració de les tasques a realitzar serà de 4 mesos i d'acord amb el projecte tècnic, el pressupost estimat serà de 577.975,31 euros.

2. Ubicació del projecte: El projecte de condicionament del tram del camí de Son Cabaspre, corresponent a l'etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec, entre Esporles i el refugi de Can Boi (Deià), es durà a terme en els terrenys adjacents al camí que discorre íntegrament per dins de la urbanització de Son Cabaspre.

Atesa la ubicació del projecte dins el Paratge de la Serra de Tramuntana, li és d'aplicació, el Decret 19/2007 de 16 de març, pel qual s'aprova el Pla d'ordenació dels recursos naturals de la Serra de Tramuntana. Amb relació a la zonificació del PORN de Tramuntana, el camí de Son Cabaspre discorre per zona d'ús general, d'ús compatible i per zones d'ús limitat.

Certs trams del camí estan situats a la ZEPA ES0000439 Pla de sa Mola, on l'estat del Pla de Gestió es troba actualment en tramitació. Altres trams del camí limiten amb l'espai Xarxa Natura 2000.

Tot el projecte es troba dins l'àmbit de protecció de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears (LEN). En concret, el primer tram del camí està classificat com a Àrea Rural d'Interès Paisatgístic (ARIP) i l'altre tram, està classificat com a Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI).

A l'àmbit del projecte hi trobam 4 Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC), descrits a la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992 relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la flora i la fauna silvestres: Hàbitat 9540 Pinars mediterranis de pins mesogeans endèmics (alta qualitat i no prioritari), hàbitat 9340 Alzinars *Quercus ilex i Quercus rotundifolia* (alta qualitat i no prioritari), hàbitat 5330 Matolls termomediterranis i predesèrtics (alta qualitat i no prioritari) i hàbitat 6220* Prats i erms mediterranis amb gramínies i anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietea*) (alta qualitat i prioritari).

El traçat del projecte discorre per una Àrea de reproducció important per als Rapinyaires de les Illes Balears, AIRIB-18 Pla de Sa Mola.

L'àmbit del projecte es troba directament afectat per àrees de prevenció de riscos (APR) d'incendi, esllavissaments i erosió.

3. Característiques del potencial impacte: D'acord amb l'anàlisi del document ambiental, es pot concloure que els impactes més destacables derivats de l'execució del projecte, es produiran a la fase d'obres. No obstant l'anterior, atesa la baixa magnitud de l'activitat a desenvolupar (d'acord amb les actuacions plantejades en el document ambiental) i a les mesures mediambientals contemplades, es preveu que els efectes sobre el medi ambient siguin mínims si s'apliquen les mesures preventives i reductores proposades en el document ambiental i es fa un correcte seguiment ambiental de la seva aplicació.

Una vegada analitzats els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i atesa la naturalesa del projecte, no es preveu que el projecte pugui tenir efectes adversos significatius sobre el medi ambient, sempre que s'apliquin les mesures preventives i correctores del document ambiental i les proposades en aquest informe.

Conclusions de l'informe d'impacte ambiental

Primer. No subjectar a avaluació d'impacte ambiental ordinària el *«Projecte de condicionament del vial de Son Cabaspre, etapa 3 de la Ruta de Pedra en Sec, T.M. Esporles»*, a proposta del Consell de Mallorca, atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, sempre que es compleixin les mesures preventives, correctores i/o reductores proposades en el document ambiental, elaborat per Àngel Maria Pomar i Gomà i Clara Fuertes Salom, signat electrònicament per ambdós consultors ambientals el 17 d'octubre de 2024, i els següents condicionants:

1. Pel fet que una petita part del projecte de condicionament del camí de Son Cabaspre discorre en l'àmbit del torrent de Can Gira es recorda que, d'acord amb l'article 77 del PHIB vigent: *«en les masses de categoria rius (torrents) s'estableix, amb caràcter provisional, una franja de protecció de 100 m a tots dos marges de la llera en els quals no es podrà realitzar cap activitat susceptible de contaminar les aigües. A efectes d'aplicació d'aquest article es consideren activitats susceptibles de contaminar i afectar significativament les masses, les indicades a l'article 76.5 b)».*

En relació amb l'anteriorment esmentat, abans de l'inici de l'activitat s'haurà d'obtenir l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics d'acord amb l'establert al punt 4 de l'article 9 del Reglament del Domini Públic Hidràulic i al punt 1 de l'article 103 del Pla Hidrològic de les Illes Balears de tercer cicle.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977

Si escau, atès que el projecte es troba a la plana geomorfològica d'inundació del Torrent de Can Gira, i per tant en zona potencialment inundable, el projecte haurà de regir-se pel que dicta l'article 92 del PHIB referent a l'autorització d'obres en zona inundable o potencialment inundable i obtenir l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics (DGRH) o en el seu cas, pel que dicta l'article 93.2 del PHIB (2022-2027).

2. S'hauran de prendre les mesures adients d'acord amb l'indicat a la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries, i les seves modificacions, atès que l'àmbit del projecte es troba directament afectat per una àrea de prevenció de riscs (APR) d'erosió.

3. Durant la realització de les obres caldrà tenir present i complir el recollit a l'informe previ de l'administració forestal per afectació a una zona d'APR d'incendi, que es va remetre a l'Ajuntament d'Esporles per part de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, el dia 22 de febrer de 2024. Així mateix, s'haurà de complir amb el Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal, especialment pel que fa a les mesures de prevenció durant l'època de perill d'incendi forestal i les accions conjunturals de prevenció (art. 8.2.c); així com que el promotor vetlli pel compliment de la legislació específica adient i en l'ús responsable dels mitjans que puguin ser causants d'un incendi forestal o dels danys que un incendi forestal pugui causar.

4. S'haurà de designar un responsable d'obra que s'encarregui de controlar la correcta aplicació de les mesures preventives i reductores establertes a cada una de les fases del projecte, haurà de controlar la correcta aplicació per part dels operaris de les mesures establertes en el document ambiental (revisió de la maquinària, etc.). Així mateix, garantirà la correcta gestió dels residus que es puguin produir i/o de qualsevol anomalia que es pugui detectar o produir a qualsevol de les fases del projecte.

5. Amb l'objectiu d'evitar vessaments accidentals derivats de l'ús de la maquinària, s'haurà de realitzar una revisió diària dels equips abans de començar les tasques. Es comptarà amb material absorbent en cas de vessament accidental que haurà de ser gestionat per gestors autoritzats. Les funcions de manteniment (canvi d'olis, abastiment de combustible, etc.) sempre es duran a terme fora de les parcel·les on s'ubica el projecte. Així doncs, i d'acord amb el Decret Llei 1/2016, de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística: *«Durant l'execució de les obres, s'han d'adoptar les màximes precaucions per a evitar el vessament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de la maquinària».*

6. D'acord amb l'informe del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic, s'hauran d'incloure els següents condicionants al projecte d'execució:

1. Ús de materials de baix impacte ambiental per a l'estalvi d'emissions en el procés constructiu.
2. Instal·lació de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible, per facilitar la infiltració de l'aigua al sòl.
3. Plantació d'arbrat per aportar ombra a l'itinerari a peu dels vianants, preferentment d'origen mediterrani i de baix requeriment hídric.
4. Incloure en el Pressupost d'Execució Material una partida de "Pla de Vigilància Ambiental" que asseguri el compliment de les mesures previstes.

7. D'acord amb l'informe del Servei d'Espais Naturals, de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, s'haurà de tenir en compte el següent:

a) No es poden ubicar sobre àrees de vegetació silvestre les zones d'aplec i altres materials i estris necessaris per a l'execució de les obres. Les tasques de desbrossament d'ambdós laterals del camí afectaran les superfícies estrictament necessàries.
b) Per dur a terme el desbrossament dels laterals del camí es requerirà autorització administrativa de l'òrgan forestal.
c) No es podran generar renous forts o estridents durant l'execució de les obres.
d) S'ha de preveure la reparació de determinats elements etnològics que, en qualsevol cas, es puguin veure afectats per les obres del camí i que s'ubiquen als seus voltants, com són síquies i parets seques.
e) Es prohibeix l'obertura de nous vials i camins.
f) Tots els residus que es generin hauran de ser retirats i lliurats a un gestor autoritzat.

8. Els camions aniran coberts de lones per minimitzar que partícules en suspensió es dipositin sobre la vegetació.

9. S'ha d'evitar en tot moment l'afecció a l'ANEI, a l'ARIP i als hàbitats d'interès comunitari adjacents a la zona d'obres. Les tasques de desbrossament afectaran la superfície més petita possible i no es podrà afectar cap espècie protegida integrada dins el Catàleg Balear d'Espècies Protegides. Es tendrà especial cura de no deixar els estris de feina fora de la zona delimitada, limitant el pas d'operaris per zones sensibles. Es realitzaran neteges de la zona d'obres, emmagatzemant i classificant els residus, que seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. Queda prohibit el trànsit rodat camp a través, l'ús de dreceres i l'obertura de nous camins, excepte per a tasques relacionades amb la prevenció i extinció d'incendis.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977

10. Atès que el traçat del projecte correspon a un tram del Camí Vell de Son Simonet, camí inclòs en el Catàleg municipal de camins i en el Catàleg de protecció del patrimoni municipal d'Esporles, s'hauran de tenir en compte els usos permesos d'acord amb nivell de protecció de tipus A de l'element etnològic, així com conservar els elements patrimonials (com marges, escalons).

Es recorda que:

1. D'acord amb l'article 27 del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020: *«l'avaluació ambiental no substituirà les eventuals autoritzacions específiques que escaiguin en les àrees de prevenció de riscs».*
2. D'acord amb l'informe del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic: *«En tractar-se d'una obra pública promoguda per una administració pública d'acord amb la Llei 10/2019 de canvi climàtic, s'ha d'aplicar l'article 68 sobre la contractació pública i 71 sobre obres públiques, incloent el càlcul de la petjada de carboni en el procediment de contractació».*
3. Durant l'execució del projecte s'haurà de senyalitzar i delimitar la zona d'obres, així com informar els usuaris mitjançant els cartells pertinents.
4. S'haurà de complir amb els criteris de les actuacions recollides a la normativa del Pla Especial de la Ruta de Pedra en Sec.

Segon. Es publicarà el present informe d'impacte ambiental al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 47.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Tercer. L'informe d'impacte ambiental perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'inici de l'execució del projecte en el termini màxim de sis anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 21 bis del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Quart. L'informe d'impacte ambiental no serà objecte de cap recurs, sense perjudici dels que, si s'escau, siguin procedents en la via administrativa o judicial davant de l'acte, si s'escau, d'autorització del projecte, d'acord amb el que disposa l'article 47.5 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'aprovació.

(Signat electrònicament: 27 de març de 2026)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental
Maria Paz Andrade Barberá

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/47/1216977