

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE POLLENÇA

2419 *Aprovació inicial de la formulació de l'instrument «Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Pollença» (Exp. 811/2026)*

Atès l'expedient de l'instrument «Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Pollença, el Ple, en data de 26 de febrer de 2026, ha adoptat l'acord que, en la seva part dispositiva, es transcriu a continuació:

Primer. Reiniciar la tramitació de la formulació del instrument del catàleg de patrimoni històric local, instaurada en seu municipal en l'aprovació inicial del mateix adoptada en virtut d'Acord del Ple de 24 de juliol de 2020, i conseqüentment, aprovar inicialment, altrament, el document elaborat als efectes d'esmenar les deficiències reproduïdes en l'informe desfavorable del Consell de Mallorca en el tràmit de l'article 55.6 de la Llei 12/2017 (acord CIOTU de data 30.07.2021 i acord CIPH de data 21.09.2021, respectivament), atès el seu contingut substancialment distint, i això sobre la base i assumeix de l'esmentat document, així concretament el “Catàleg d'elements i espais protegits del t.m.” confeccionat per tècnic arquitecte competent, Sr. Jaume Luis Salas, en data del mes de novembre de 2025 – signatura electrònica de dia 12.02.2026- i conformada pels documents següents: (i) memòria descriptiva i justificativa dels criteris de catalogació utilitzats, (ii) normativa d'aplicació expressiva del resultat de protecció que es vol adoptar, (iii) plànols d'ubicació dels béns, els elements i els espais protegits, (iv) fitxes individuals dels elements catalogats, (v) informe tècnic complementari explicatiu en relació a cadascuna les deficiències apuntades pels ss.tt. insulars, i finalment (vi) informe tècnic justificatiu de no subjecció a avaluació ambiental estratègica, en els termes que disposa l'article 12.5 del D.Leg. 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les I.B.

Segon. Sotmetre a informació pública l'expedient administratiu de referència, al costat de tota la documentació descriptiva i gràfica esmentada en l'ordinal anterior, per termini de trenta (30) dies, mitjançant anunci en el BOIB

(<https://ajpollenca.net/es/noticies/aprovacio-inicial-cataleg-bens-espais-protectes-pollenca-2026>),

la seu electrònica municipal (www.ajpollenca.net) i, en llaures a la major difusió, en un dels diaris de major circulació de l'illa i en el taulell municipal, restant a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo. Durant el mateix termini es podran formular les al·legacions pertinents.

Tercer. Sol·licitar, si escau, durant el termini d'informació pública abans dit, informe de cada una de les administracions o de les entitats les competències de les quals es puguin veure afectades.

Quart. Fer constar que el present Acord comporta la suspensió de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, que entrin en contradicció amb l'instrument de planejament altrament inicialment aprovat.

El que es fa públic per a general coneixement.

Pollença, en data de la signatura electrònica (9 de març de 2026)

El batle
Martí X. March Cerdà

