

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

2380

Acord del Consell de Govern de 6 de març de 2026 de declaració de utilitat pública de la instal·lació de l'EBAR prevista al "Projecte de dotació de sanejament integral als sectors urbans de les urbanitzacions de Mal Pas i Bonaire TM Alcúdia" i de declaració d'urgent ocupació dels terrenys afectats a la zona de servei del port de Bonaire T.M. Alcúdia

El 12/01/2024 l'Ajuntament d'Alcúdia va presentar a *Ports de les Illes Balears* una proposta per poder construir la estació de bombeig d'aigües residuals (EBAR) prevista al "Projecte de dotació de sanejament integral als sectors urbans de les urbanitzacions de Mal Pas i Bonaire TM Alcúdia" dins l'espai portuari que forma part de la concessió del Port Esportiu Marina Bonaire, per no existir al nucli cap altre espai públic adient per la seva ubicació.

Els serveis tècnics de *Ports de les Illes Balears* van informar el 08/07/2024 i 26/07/2024 que de les distintes ubicacions possibles la que resulta més compatible amb l'explotació portuària és a l'espai d'aparcament exterior que forma part de la concessió del Port Esportiu Marina Bonaire el titular de la qual és MARINA BONAIRE, S.L.

El 18/02/2025 i 16/02/2026 l'Ajuntament d'Alcúdia ha presentat sol·licitud de concessió administrativa per l'ocupació de terrenys i instal·lació de l'EBAR a aquesta zona portuària, la qual ha estat informada favorablement per l'ITOP Cap de Secció VII (Gestió Indirecta) el 20/02/2026 considerant no obstant que la superfície necessària per aquesta instal·lació suposa una ocupació de 145,67 m².

L'article 95 del Decret 11/2011, de 18 de febrer, d'aprovació del reglament de desplegament i execució de determinats aspectes de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, regula el procediment de rescat de les concessions administratives portuàries en els casos d'utilitat pública, remetent a les regles de l'expropiació forçosa respecte a l'ocupació i pagament.

Consta a l'expedient la corresponent retenció de crèdit per fer front al pagament dels drets i bens afectats per import de 7.551,66 €, conforme l'informe del Àrea Econòmica Financera de Ports de les Illes Balears de 24/02/2026.

Atès l'article 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, respecte als principis de les relacions interadministratives i en particular les tècniques de col·laboració i cooperació previstes a l'art. 141 i ss de la Llei, es considera d'interès general el "Projecte de dotació de sanejament integral als sectors urbans de les urbanitzacions de Mal Pas i Bonaire TM Alcúdia".

Atès que el Decret de la Presidenta 12/2023, de 10 de juliol, adscriu *Ports de les Illes Balears* a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua, el Consell de Govern, a proposta del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, en la sessió de dia 6 de març de 2026, adoptà entre d'altres l'Acord següent:

Primer. Declarar la utilitat pública del "Projecte de dotació de sanejament integral als sectors urbans de les urbanitzacions de Mal Pas i Bonaire TM Alcúdia" respecte a la instal·lació de l'EBAR a la zona de servei del port de Bonaire T.M. Alcúdia, pel rescat de 146,67 m² ubicats a l'aparcament exterior que forma part de la concessió administrativa del Port Esportiu de Marina Bonaire, de conformitat a l'art.95.1 del Decret 11/2011, de 18 de febrer, d'aprovació del reglament de desplegament i execució de determinats aspectes de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears.

Segon. Declarar l'ocupació urgent dels terrenys afectats de superfície 145,67 m² per la instal·lació de l'EBAR previst a l'esmentat projecte als efectes de l'art.95.3 de l'esmentat Decret 11/2011, de 18 de febrer, que es justifica per quan ha estat sol·licitada concessió administrativa per part de l'Ajuntament d'Alcúdia amb la necessitat imminent d'executar aquest projecte d'interès general.

Tercer. Publicar aquest acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i notificar-lo al titular dels drets afectats.

Quart. Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el Consell de Govern, en el termini d'un mes des de la seva publicació/notificació, o bé directament recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos des de la seva publicació/notificació de conformitat amb el disposat, respectivament, a l'article 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció



Contenciosa Administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica (6 de març de 2026)

La secretària del Consell de Govern

Antònia Maria Estarellas Torrens

La presidenta

Margarita Prohens Rigo

