

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

1818

Acord del Consell de Govern de 20 de febrer de 2026 pel qual es declara el projecte de les obres de construcció del nou Edifici del Centre Oceanogràfic de Balears - Institut Espanyol d'Oceanografia – CSIC, ubicat al Moll Vell de Palma, com a projecte d'especial interès estratègic (PEIE) per a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

L'article 30.44 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, segons la redacció aprovada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, estableix que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la competència exclusiva en la matèria de recerca, innovació i desenvolupament científic i tècnic, així com l'establiment de línies pròpies d'investigació i seguiment, control i evolució dels projectes, sense perjudici del que disposa l'article 149.1 de la Constitució.

D'acord amb el Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91, de 14 de juliol), les competències de foment de la recerca científica i tècnica corresponen a la Conselleria d'Educació i Universitats, a través de la Direcció General d'Universitats, Recerca i Ensenyaments Artístics Superiors.

La Llei 7/2022, de 5 d'agost, de la ciència, la tecnologia i la innovació de les Illes Balears, té com a objecte el foment de l'activitat d'investigació, de desenvolupament tecnològic i d'innovació en l'àmbit de les Illes Balears. D'acord amb l'article 11, correspon a la conselleria competent en matèria d'R+D+I la planificació, la direcció i la coordinació de l'Ecosistema de Ciència, Tecnologia i Innovació de les Illes Balears, per a la qual cosa, entre d'altres, exerceix la funció de coordinació amb les polítiques estatals i europees en matèria de ciència, tecnologia i innovació.

El Pla de Ciència, Tecnologia i Innovació de les Illes Balears, 2018-2022, vigent en l'actualitat, té com a finalitat última contribuir i impulsar el lideratge científic i tecnològic de la regió i les capacitats d'innovació com a elements essencials per a la creació d'ocupació de qualitat, la millora de la productivitat i la competitivitat empresarial, la millora en la prestació dels serveis públics i, finalment, el desenvolupament i el benestar dels ciutadans.

El Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC) és una agència estatal adscrita al Ministeri de Ciència, Innovació i Universitats. El seu objectiu fonamental és desenvolupar i promoure la recerca en benefici del progrés científic i tecnològic.

El CSIC té caràcter multidisciplinari i realitza recerca avançada en totes les àrees científiques gràcies als seus més de 130 centres distribuïts en totes les comunitats autònomes. Compta amb el 6 % del personal dedicat a la recerca i el desenvolupament a Espanya (més de 14.000 persones) i genera aproximadament el 20 % de la producció científica nacional. A més, gestiona un conjunt d'importants infraestructures i la xarxa més completa i extensa de biblioteques especialitzades, i compta amb unitats mixtes de recerca.

L'Institut Espanyol d'Oceanografia (IEO), depenent del CSIC, és l'únic organisme públic de recerca d'àmbit estatal dedicat en exclusiva a la recerca marina. Els serveis centrals estan establerts a Madrid, mentre que els nou centres oceanogràfics costaners estan repartits pel litoral del país. El Centre Oceanogràfic de Balears (COB) de Palma és un dels nou centres costaners de l'IEO.

El centre es va crear l'any 1906 amb la finalitat d'investigar els ecosistemes marins, el seu funcionament i biodiversitat, l'ecologia de les espècies que els componen i les seves relacions amb el medi i l'explotació pesquera, des d'un enfocament multidisciplinari i integral.

Des del COB es duen a terme projectes de recerca, desenvolupament i transferència tecnològica, de formació de personal investigador i tècnic en ciències marines, i de divulgació que abasten des de l'observació i experimentació a l'anàlisi de mostres i dades i la transferència dels resultats. Per a això, el COB disposa d'un edifici situat a Palma, diverses embarcacions oceanogràfiques de diferents eslores, una estació mareogràfica i un modern equipament científicotècnic. A més, des de l'any 2009, el COB assumeix la direcció científica de l'Estació de Recerca *Jaume Ferrer*, situada a La Mola (Menorca), a través d'un conveni de col·laboració entre el Govern de les Illes Balears i l'IEO.

Els coneixements generats permeten al COB oferir una àmplia gamma de serveis i productes a diferents sectors econòmics, tant administracions públiques com organitzacions i empreses privades, tots ells involucrats en l'ús i la gestió del medi ambient marí i en l'explotació dels seus recursos vius.

Actualment, l'equip humà format per personal investigador sènior, investigadors i estudiants en formació, personal tècnic i administratiu, a més d'estudiants en pràctiques, treballa amb la finalitat de donar resposta als principals reptes de l'oceanografia actual: el canvi climàtic, la



modelització i la predicció oceànica, la conservació de la biodiversitat, l'ús i gestió sostenible dels ecosistemes marins i la protecció d'hàbitats d'especial interès.

El personal del COB es distribueix actualment entre tres edificis, atès que la seu que ocupa en el Moll de Ponent des de fa 50 anys ha quedat obsoleta i presenta deficiències estructurals i d'habitabilitat, a més d'impediments per a la seva adequació i ampliació.

És per això que la construcció del nou edifici del COB-IEO-CSIC en el Moll Vell de Palma constitueix una actuació estratègica de primer ordre en l'enfortiment de les infraestructures científiques tècniques de l'Estat a l'àmbit marí. Aquesta iniciativa s'emmarca en una visió a llarg termini de consolidació del sistema nacional de recerca, desenvolupament i innovació, amb esment especial als territoris insulars i als reptes específics que planteja la investigació marina en el context mediterrani.

Des d'una perspectiva autonòmica, el projecte té una transcendència estratègica, ja que consolida el COB com un referent científic de primer ordre, promou llocs de treball de qualitat per a personal investigador i estableix un vincle estructural entre el sistema de ciència nacional i les prioritats de les Illes Balears en matèria de sostenibilitat, protecció marina i economia blava.

La nova seu del COB-IEO-CSIC permetrà centralitzar els serveis actualment dispersos del centre, dotant-lo d'instal·lacions modernes, funcionals i adaptades a les exigències de la ciència marina del segle XXI. Aquesta modernització no només suposarà una millora substancial en l'eficiència operativa i en la qualitat de la producció científica, sinó que ampliarà la capacitat investigadora del centre, facilitant el desenvolupament de projectes interdisciplinaris, l'ús de tecnologies punteres i l'atracció de talent nacional i internacional. Així mateix, resultarà en una millora significativa de les condicions laborals, formatives i de benestar del personal científic, tècnic i administratiu, creant un entorn més propici per a la creativitat, l'excel·lència i la transferència del coneixement.

Des d'una perspectiva institucional, la nova infraestructura reforçarà el paper del CSIC com a referent en la investigació oceanogràfica a la Mediterrània occidental, consolidant el lideratge històric en l'estudi, conservació i gestió sostenible dels ecosistemes marins.

L'edifici s'ha concebut com un node estratègic que impulsarà la cooperació científica internacional, fomentarà sinergies amb universitats, organismes públics d'investigació, administracions ambientals i marítimes, així com amb actors del sector productiu vinculat a la mar, en particular, els relacionats amb la pesca, l'aqüicultura, la nàutica recreativa, el sector turístic, l'energia marina i la gestió del litoral.

El CSIC va signar un conveni amb l'Autoritat Portuària de Balears (APB) el 26 d'octubre de 2021, mitjançant el qual l'APB va cedir la parcel·la 2.3.10 de domini públic, en la zona del Moll Vell de Palma per a la construcció del nou edifici de la seu del COB del CSIC, i així integrar en una infraestructura tots els serveis del COB, millorar la qualitat de l'entorn de feina, ampliar la capacitat investigadora i fomentar el retorn i l'atracció de talent científic i tècnic en l'àmbit marí.

El projecte bàsic i d'execució del nou edifici del COB, redactat per l'arquitecte Jovino Martínez Sierra, ha estat supervisat i informat favorablement per l'Oficina de Supervisión de Proyectos de Obras del Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja, en data 14 d'abril de 2025.

S'ha d'esmentar que el CSIC té una llarga tradició de recerca a les Illes Balears. El CSIC, a través de l'Institut Mediterrani d'Estudis Avançats (IMEDEA) i l'Institut de Física Interdisciplinària i Sistemes Complexos (IFISC), dos instituts mixtos amb la Universitat de les Illes Balears (UIB) i de la ICTS SOCIB, consorci del qual forma part el CSIC, i des d'abril de 2021, del IEO del qual forma part el COB, és un agent vertebrador de la recerca, de la formació d'investigadors i de la divulgació de la ciència a les Illes Balears, sempre en col·laboració directa amb el Govern de les Illes Balears.

Aquest nou centre, juntament amb la nova seu del SOCIB, la inauguració de la qual està prevista per enguany, suposarà una empenta per a la generació d'un espai de coneixement de màxim nivell en l'àmbit marí i oceanogràfic, donant compliment a la previsió del desenvolupament d'un Pol marí de coneixement de rellevància nacional i internacional amb seu a Palma.

D'acord amb l'article 24 del Decret Llei 8/2025, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears, que regula el règim especial de les inversions dels promotors públics, l'Administració General de l'Estat, inclosos els ens del sector públic estatal, en el marc de les seves competències i en el cas d'interessos concurrents amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears pot sol·licitar directament al Govern de les Illes Balears, a través de la conselleria competent per raó de matèria, que una inversió que pretengui fer en terrenys, infraestructures o equipaments públics dels quals sigui titular, sigui declarada projecte d'especial interès estratègic autonòmic.

Per això, el 14 de gener de 2026, el CSIC ha sol·licitat que es declari, per part del Consell de Govern de les Illes Balears, com projecte d'especial interès estratègic per a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (PEIE) el projecte de construcció del nou edifici del COB-IEO-CSIC al Moll Vell de Palma (núm. de registre d'entrada GOIBE24717/2026).

A la sol·licitud, s'adjunta documentació justificativa, a l'empara del Decret Llei 8/2025, de 5 de desembre, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears.



L'article 27 del Decret llei 8/2025 estableix que la declaració que ha de determinar les condicions per executar el projecte correspon al Consell de Govern a proposta de la conselleria competent per raó de la matèria, que ho ha de comunicar prèviament a la conselleria competent en matèria de projectes estratègics d'inversió i ha de sol·licitar un informe a l'ajuntament on s'ubiqui l'equipament o la infraestructura. Transcorregut un termini de quinze dies sense que l'ajuntament hagi emès l'informe es poden prosseguir les actuacions.

D'acord amb l'anterior, per mitjà del sistema d'interconnexió de registres (SIR), en data 16 de gener de 2026 es va sol·licitar a l'Ajuntament de Palma l'emissió de l'esmentat informe (núm. de registre sortida GOIBS21014/2026).

Així mateix, en data 21 de gener de 2026, per VALIB núm. 455651, s'ha comunicat a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació la sol·licitud per declarar l'esmentat projecte d'especial interès estratègic per a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

La construcció de l'edifici del COB de l'IEO es farà en el carrer del Moll Vell núm. 11 del Port de Palma, propietat de l'Autoritat Portuària de les Illes Balears, que ha formalitzat la cessió al CSIC de la parcel·la per mitjà de la signatura d'un conveni per un període de 35 anys.

Es preveu la construcció, per part del CSIC, de l'edifici de la seu del COB, amb un total de 5.980,18 m², a la parcel·la 2.3.10 del Moll Vell de Palma. El solar compta amb una superfície de 1.799,03 m².

El nombre de treballadors del COB que farà feina en aquest edifici serà de 110, segons la previsió per a finals de 2025, feta a partir dels 103 treballadors actuals, resultat d'un creixement progressiu en els darrers anys, indicador del compromís del centre amb l'excel·lència i la investigació científica de qualitat.

El conjunt de la inversió total, inclosos la construcció de l'edifici i els honoraris corresponents a l'arquitecte per la redacció de projecte, l'estudi de seguretat, salut, direcció d'obra i altres treballs, és de 17.042.909,74 € (IVA inclòs).

El termini previst per a la construcció és de 20 mesos a partir de la data en la qual s'iniciïn les obres. Les obres inclouran totes les adaptacions necessàries a normatives ambientals, d'accessibilitat, prevenció de riscos i eficiència energètica.

Per tot això, tenint en compte que és un projecte de màxim interès general per a la població i amb la finalitat de donar-li el major impuls possible, el més adient és declarar les obres de construcció del nou edifici del COB al Moll Vell de Palma com projecte d'especial interès estratègic per a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El projecte té les següents característiques:

1. Entitat promotora: Agència Estatal Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC). CIF Q2818002D.
2. Ubicació: parcel·la 2.3.10 del Moll Vell de Palma. Nom parcel·la: Economat naval. Referència cadastral de la finca 9100108DD6890A0001WJ. Superfície de la parcel·la 1.799,03m².
3. Qüestions urbanístiques: la documentació presentada per l'entitat interessada conté els plànols i les dades més rellevants de la parcel·la:
 - Normativa d'aplicació: ordenances reguladores del Pla Especial del Port de Palma.
 - Característiques del sòl:
 - Ús global: Edificis
 - Classe Tipològica: Activitats complementàries
 - Ús detallat: Tipus 3 edificis d'activitats i usos auxiliars o complementaris

L'actuació s'alinea amb les finalitats del Decret llei 8/2025 i respon als principis de transformació econòmica i diversificació del model productiu de les Illes Balears:

- Economia blava i coneixement: el nou edifici per al COB és una infraestructura clau per a la recerca i la innovació en sostenibilitat marina, reforçant la posició de Balears en la xarxa europea de recerca oceànica.
- Ocupació de qualitat i atracció de talent: generarà llocs de treball altament qualificats i afavorirà el retorn de personal investigador.
- Projecció internacional: enfortirà la participació de les Illes Balears en projectes i xarxes científiques globals sobre canvi climàtic, biodiversitat i gestió sostenible dels recursos marins.
- Tractor de col·laboració: fomentarà sinergies amb universitats, administracions ambientals, sector pesquer i d'aqüicultura, energies marines i turisme sostenible.
- Divulgació i educació: inclourà espais i programes per a la sensibilització ciutadana, educació marina i formació universitària.





- Compromís ambiental i ODS: disseny basat en eficiència energètica, sota impacte ambiental i coherència amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS).

És per això que, per poder fer viables les actuacions necessàries, i atès el contingut del Decret Llei 8/2025, de 5 de desembre, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixen a la transformació econòmica de les Illes Balears (BOIB núm. 161, de 6 de desembre), és necessari dur a terme els tràmits reglamentaris per proposar al Consell de Govern de la CAIB la declaració del projecte com a projecte d'especial interès estratègic per a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Universitats, en la sessió de 20 de febrer de 2026, adoptà entre d'altres l'Acord següent:

Primer. Declarar, de conformitat amb l'article 27 del Decret Llei 8/2025, projecte d'especial interès estratègic per a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears les obres de construcció del nou Edifici del Centre Oceanogràfic de Balears - Institut Espanyol d'Oceanografia – CSIC, ubicat a la parcel·la 2.3.10 (referència cadastral 9100108DD6890A0001WJ, parcel·la: economat naval), al carrer del Moll Vell núm. 11 de Palma.

Segon. Notificar aquest Acord al Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC).

Tercer. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Palma.

Quart. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, en la data de la signatura electrònica (20 de febrer de 2026)

La secretària del Consell de Govern

Antònia Maria Estarellas Torrens

La presidenta

Margarita Prohens Rigo