



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS

1766

Resolució del conseller d'Educació i Universitats, a proposta del secretari autonòmic de Desenvolupament Educatiu, per la qual s'autoritza el projecte bàsic i d'execució de les obres d'ampliació amb un ascensor del CEIP Na Penyal al terme municipal de Son Servera

En data 17 de febrer de 2026, el secretari autonòmic de Desenvolupament Educatiu ha formulat la proposta de resolució següent:

Fets

1. Mitjançant un acord del Consell de Govern de 23 de gener de 2026, publicat al BOIB núm. 12 de dia 24 de gener de 2026, es van declarar projecte d'especial interès estratègic autonòmic les obres d'ampliació del CEIP Na Penyal amb un ascensor, a la parcel·la amb referència cadastral 2943202ED3824S0001ZZ, de propietat municipal, qualificada com a equipament públic d'ús docent en sòl urbà, al terme municipal de Son Servera, d'acord amb l'article 27 del Decret llei 8/2025, de 5 de desembre, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears.

2. El CEIP Na Penyal està situat a la parcel·la amb referència cadastral 2943202ED3824S0001ZZ, de titularitat municipal, qualificada com equipament d'ús docent en sòl urbà. El centre educatiu està format per tres edificis: l'edifici principal per educació primària, construït el 1990 i ampliat posteriorment, l'edifici d'educació infantil i un gimnàs, construït el 2023. El conjunt d'edificis existent té 2.531,58 m².

3. El projecte té per objecte la millora de l'accessibilitat del CEIP Na Penyal mitjançant la instal·lació d'un ascensor que connecta les diferents plantes de l'edifici, així com l'execució d'obres complementàries associades a la seva implantació. L'actuació inclou la construcció d'un nou volum per allotjar l'ascensor, la integració de l'escala exterior existent, l'adaptació dels recorreguts afectats i la realització de les intervencions necessàries per garantir la continuïtat funcional entre els espais del centre afectats per l'actuació. El projecte també inclou la reforma del bany adaptat existent per adaptar-lo a la normativa vigent i convertir-lo en un bany accessible.

La superfície prevista d'ampliació és de 40,70 m², per la qual cosa la superfície construïda total després de l'ampliació serà de 2.572,28 m².

4. La documentació tècnica, «Projecte bàsic i d'execució d'ampliació del CEIP Na Penyal amb un ascensor» ha estat redactat per l'arquitecta Susan Roig Merino. La documentació tècnica ha estat degudament supervisada per l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) amb el contingut i el grau de detall ajustat al que disposa l'article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

5. El projecte respon a les necessitats funcionals i edificatòries de l'equipament proposat i dona compliment als requisits que han de reunir les instal·lacions docents segons l'establert al Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i compleix les normes tècniques relatives a seguretat estructural, seguretat d'utilització, salubritat, protecció front al renou, estalvi energètic i seguretat en cas d'incendi.

6. El procediment per autoritzar el projecte bàsic i d'execució per les obres d'ampliació del CEIP Na Penyal està regulat a l'article 28 del Decret llei 8/2025, de 5 de desembre, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears.

7. D'acord amb el que disposa l'article 28.1 del Decret llei 8/2025, els projectes declarats d'especial interès estratègic autonòmic no necessiten l'obtenció de cap tipus de llicència o autorització municipal si bé estan subjectes als mateixos requisits que serien exigibles per a l'obtenció de la llicència urbanística. En aquest sentit, amb caràcter previ a l'autorització del projecte, és preceptiu sol·licitar un informe de l'ajuntament on s'ubica l'equipament i dur a terme la informació pública del projecte per un termini de quinze dies.

En compliment a l'article esmentat, es va publicar al BOIB núm. 14 de 29 de gener de 2026 el tràmit d'informació pública per a les obres d'ampliació del CEIP Na Penyal al terme municipal de Son Servera.

En data 2 de febrer de 2026, mitjançant registre electrònic, es va trametre a l'Ajuntament de Son Servera la sol·licitud d'emissió de l'informe municipal.



8. Transcorregut el termini de 15 dies naturals, l'òrgan municipal competent no ha fet observacions substancials sobre el projecte, per tant, d'acord amb l'article 28.2 del Decret llei 8/2025, correspon al conseller d'Educació i Universitats aprovar o autoritzar el projecte de les obres d'ampliació del CEIP Na Penyal.

Fonaments de dret

1. L'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, especialment els articles 12.3 i 26.1, sobre el dret a l'educació i l'accés als serveis públics.

2. La Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears (BOIB núm. 38, de 17 de març), especialment l'article 102, de creació de centres, que estableix que la creació, la supressió i la transformació de centres públics correspon al Govern de les Illes Balears, que ha d'establir els tipus d'ensenyaments que s'hi desenvoluparan.

3. L'article 2, apartat 4, del Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB ext. núm. 91, de 14 de juliol de 2025), que disposa que correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats, mitjançant la Secretaria Autònoma de Desenvolupament Educatiu, entre d'altres competències, la coordinació de les infraestructures educatives.

4. El Decret llei 8/2025, de 5 de desembre, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears (BOIB núm. 161, de 6 de desembre de 2025).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Educació i Universitats que dicti una resolució en els termes següents:

Primer. Autoritzar el projecte bàsic i d'execució de les obres d'ampliació amb un ascensor del CEIP Na Penyal, a la parcel·la amb referència cadastral 2943202ED3824S0001ZZ, de propietat municipal, qualificada com a equipament públic d'ús docent en sòl urbà, al terme municipal de Son Servera, d'acord amb l'article 28 del Decret llei 8/2025, de 5 de desembre, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears.

Segon. Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament de Son Servera.

Tercer. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Per tot això, dict la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar-ne resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs de reposició davant el conseller d'Educació i Universitats en el termini comptador d'un mes des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

Palma, en data de la signatura electrònica (19 de febrer de 2026)

El conseller d'Educació i Universitats

Antoni Vera Alemany

El secretari autonòmic de Desenvolupament Educatiu proposant

Mateo Suñer Servera

