



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR D'EIVISSA

1646

Acord del Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa en relació amb l'aprovació de l'Addenda modificativa del Conveni específic de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany, per facilitar l'accés a l'habitatge, signat el dia 24 de novembre del 2025, i publicat al BOIB núm. 161 de 6 de desembre de 2025

El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, en sessió ordinària de data 13 de febrer de 2026, va aprovar per unanimitat, l'acord següent:

(...)

«PROPOSTA D'ACORD

PRIMERA. Modificar la clàusula primera, sobre objecte del conveni, de la següent forma:

A) On diu:

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE DEL CONVENI

(...)

a) Ajudes al lloguer a joves del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 50.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi menors de 30 anys

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 20.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi majors de 30 anys.

(...)

Hauria de dir:

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE DEL CONVENI

(...) a) Ajudes al lloguer a joves del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 20.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi menors de 30 anys

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 50.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi majors de 30 anys.

(...)

SEGONA. Modificar la clàusula quarta, sobre obligacions del Consell Insular d'Eivissa, de la forma següent:

B) On diu:

CLÀUSULA QUARTA. OBLIGACIONS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA

(...)

a) Ajudes al lloguer a joves del municipi (50.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.
b) Ajudes al lloguer a residents del municipi (20.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.





(...)

Hauria de dir:

CLÀUSULA QUARTA. OBLIGACIONS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA

(...)

- a) Ajudes al lloguer a joves del municipi (20.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.
- b) Ajudes al lloguer a residents del municipi (50.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.

(...)

TERCERA. Aquesta Addenda entrarà en vigor el mateix dia de la seua signatura.

QUARTA. PUBLICAR L'ADDENDA al Portal de transparència del Consell Insular d'Eivissa (<http://transparencia.conselldeivissa.es>), de conformitat amb l'establert als articles 5.4 i 8.1 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, així com en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).

CINQUENA. NOTIFICAR a l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany l'Acord adoptat pel Consell Executiu.»

Eivissa, 17 de febrer de 2026

La cap de servei de Presidència

Concepción Rebollo Laserna

ADDENDA AL CONVENI ESPECÍFIC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR D'EIVISSA I L'AJUNTAMENT DE SANT ANTONI DE PORTMANY, PER FACILITAR L'ACCÉS A L'HABITATGE, SIGNAT EL DIA 24 DE NOVEMBRE DEL 2025, I PUBLICAT AL BOIB NÚM. 161 DE 6 DE DESEMBRE DE 2025

PARTS

Vicent Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa per nomenament del Ple reunit en sessió extraordinària de 23 de juny de 2023, en nom i representació d'aquesta entitat, i en virtut de les atribucions que li confereixen l'article 21 de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars; els articles 34 i 41.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que regula les bases de règim local, i l'art. 52 del Reglament orgànic d'aquesta corporació.

Marcos Serra Colomar, alcalde de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany per nomenament del Ple de 17 de juny de 2023, en nom i representació d'aquesta entitat, actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per formalitzar aquest Conveni de conformitat amb els següents:

ANTECEDENTS

1. El dia 19 de novembre de 2025, el Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa va aprovar el Conveni específic de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany, per facilitar l'accés a l'habitatge, signat el dia 24 de novembre del 2025, i publicat al BOIB núm. 161 de 6 de desembre de 2025.

Consta a la clàusula primera, sobre objecte del conveni:

«L'objecte del conveni és establir la cooperació econòmica per part del Consell Insular d'Eivissa amb l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany (d'ara endavant l'Ajuntament), amb motiu de la realització d'actuacions i inversions per facilitar l'accés a l'habitatge i pal·liar les dificultats existents en aquesta matèria al municipi, en el marc de les seves competències.

En concret, segons les actuacions previstes en la memòria presentada per l'Ajuntament en data 09/07/25 amb RGE 2025021807, es preveu la realització de les següents actuacions:



a) Ajudes al lloguer a joves del municipi:

Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 50.000 €

Beneficiaris: Residents del municipi menors de 30 anys.

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi:

Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 20.000 €

Beneficiaris: Residents del municipi majors de 30 anys.

c) Adquisició d'un terreny urbà per a construir habitatge protegit.

Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 464.268,32 €

Es concedirà una ajuda econòmica màxima de 534.268,32 euros a l'Ajuntament, a càrrec de fons propis del Consell Insular d'Eivissa prevista en el Pla Insular de Cooperació Municipal per a l'anualitat 2025.»

Segons la clàusula desena, de revisió i modificació del conveni, el següent:

«Els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida.

Qualsevol altre tipus de modificació dels termes del present conveni, haurà de ser aprovada per les parts.

La substitució de les actuacions i inversions, incloses en l'Annex I del present conveni per unes altres serà motiu de modificació del mateix. La modificació serà inclosa a aquest Conveni en forma d'addenda.»

El dia 28 de novembre de 2025, l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany va demanar mitjançant escrit amb RGE núm. 2025039294 a aquest Consell, una modificació dels imports de les ajudes al lloguer destinades als residents del municipi sol·licitades inicialment, en el sentit de:

A) On diu:

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE DEL CONVENI

(...)

a) Ajudes al lloguer a joves del municipi:

Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 50.000 €

Beneficiaris: Residents del municipi menors de 30 anys

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi:

Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 20.000 €

Beneficiaris: Residents del municipi majors de 30 anys.

(...)

Hauria de dir:

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE DEL CONVENI

(...)

a) Ajudes al lloguer a joves del municipi:

Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 20.000 €

Beneficiaris: Residents del municipi menors de 30 anys

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi:

Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 50.000 €

Beneficiaris: Residents del municipi majors de 30 anys.

(...)

En conseqüència amb l'anterior, modificar la clàusula quarta de la forma següent:





B) On diu

CLÀUSULA QUARTA. OBLIGACIONS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA

(...)

a) Ajudes al lloguer a joves del municipi (50.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi (20.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.

(...)

Hauria de dir:

CLÀUSULA QUARTA. OBLIGACIONS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA

(...)

a) Ajudes al lloguer a joves del municipi (20.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi (50.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.

(...)

2. El dia 26 de gener de 2026, es va celebrar la Comissió de seguiment prevista al Conveni específic de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany, per facilitar l'accés a l'habitatge, signat el dia 24 de novembre del 2025, i publicat al BOIB núm. 161 de 6 de desembre de 2025. Els membres assistents, varen acordar la modificació de la clàusula primera, sobre objecte del conveni, i la clàusula quarta, sobre obligacions del Consell Insular d'Eivissa, d'acord a la sol·licitud presentada per l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany amb RGE núm. 2025039294, de data 28 de novembre de 2025.

3. Consta a la clàusula desena del conveni que: "Els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida. Qualsevol altre tipus de modificació dels termes del present conveni, haurà de ser aprovada per les parts.

La substitució de les actuacions i inversions, incloses en l'Annex I del present conveni per unes altres serà motiu de modificació del mateix. La modificació serà inclosa a aquest Conveni en forma d'addenda."

4. Les modificacions objecte de la present addenda no suposen cap modificació dels imports previstos al conveni (70.000 € imputats a la partida 9420.46200).

5. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en el seu article 36, estableix que és competència de les diputacions o entitats equivalents, com és el cas dels Consells Insulars d'acord amb l'article 41 de la dita llei, l'assistència i la cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, així com la cooperació en el foment del desenvolupament econòmic i social.

6. La Llei 7/1985 també preveu la competència d'assegurar la prestació integral i adequada en tot el territori insular dels serveis de competència municipal i, en aquest sentit, el Consell Insular d'Eivissa pot atorgar subvencions i ajudes amb càrrec als seus fons propis per a la realització i el manteniment d'obres i inversions de competència municipal, les quals es podran instrumentar mitjançant plans específics o altres tipus d'instruments.

7. Altrament, en el marc dels principis generals que han de regir les relacions entre les diferents administracions públiques de la dita Llei 40/2015, d'1 d'octubre, es disposa a l'article 3 que les administracions públiques, en les seues relacions, es regeixen pels principis de cooperació, col·laboració i coordinació, i en la seva actuació pels criteris d'eficàcia i servei efectiu als ciutadans.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta Addenda modificativa al Conveni de col·laboració signat el dia 24 de novembre del 2025, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. Modificar la clàusula primera, sobre objecte del conveni, de la següent forma:

A) On diu:

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE DEL CONVENI

(...)



a) Ajudes al lloguer a joves del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 50.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi menors de 30 anys.

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 20.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi majors de 30 anys.

(...)

Hauria de dir:

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE DEL CONVENI

(...)

a) Ajudes al lloguer a joves del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 20.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi menors de 30 anys.

b) Ajudes al lloguer a residents del municipi:
Aportació del Consell Insular d'Eivissa: 50.000 €
Beneficiaris: Residents del municipi majors de 30 anys.

(...)

SEGONA. Modificar la clàusula quarta, sobre obligacions del Consell Insular d'Eivissa, de la forma següent:

B) On diu:

CLÀUSULA QUARTA. OBLIGACIONS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA

(...)

- a) Ajudes al lloguer a joves del municipi (50.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.
- b) Ajudes al lloguer a residents del municipi (20.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.

(...)

Hauria de dir:

CLÀUSULA QUARTA. OBLIGACIONS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA

(...)

- a) Ajudes al lloguer a joves del municipi (20.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.
- b) Ajudes al lloguer a residents del municipi (50.000 €), amb càrrec a la partida 9420.46200.

(...)

TERCERA. Aquesta Addenda entrarà en vigor el mateix dia de la seua signatura.

I com a prova de conformitat, les parts firmen el present document.

Consell Insular d'Eivissa
El president
Vicent Marí Torres

Ajuntament de Sant Antoni de Portmany
El alcalde
Marcos Serra Colomar

