

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

SERVEI DE SALUT DE LES ILLES BALEARS

1111

Resolució del director general del Servei de Salut de les Illes Balears per la qual s'accepta la cessió gratuïta d'un solar que fa l'Ajuntament de Calvià al Servei de Salut per construir-hi la nova Unitat Bàsica de Salut Son Ferrer

Fets

1. El 24 de juliol de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Calvià va adoptar l'Acord següent [transcripció literal]:

Primer. Aprovar inicialment la mutació demanial subjectiva del bé immoble que resultarà de la segregació de 2.583 m2 de la finca no 35514 del Registre de la Propietat n.o 1 de Calvià, a favor del Servei de Salut dels Illes Balears (Ibsalut), per a destinar-ho a nova UBS de Son Ferrer.

Segon. Remetre l'acord a Ibsalut, Administració a favor de la qual es realitza la mutació demanial subjectiva perquè manifesti la seva conformitat amb aquest.

Tercer. Sotmetre l'expedient a un període d'informació pública per termini d'UN MES mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i enllaç a la web municipal que es publicarà amb aquest anunci, a fi que els interessats presentin les al·legacions que estimin pertinent.

Si no es presentessin al·legacions en fase d'informació pública, rebuda la conformitat quedarà l'acord elevat a definitiva i per a la seva efectivitat es requerirà la redacció d'un conveni subscrit per totes dues administracions.

Quart. FACULTAR a l'Alcaldia per a la signatura de tots els documents relacionada amb aquest assumpte, especialment per a la signatura del conveni i de l'escriptura segregació.

2. Dins el termini estipulat per formular-hi al·legacions no se'n va presentar cap, de manera que l'Acord passà a ser definitiu.

3. L'arquitecte adjudicatari del contracte del procediment negociat SSCC PN 145/25 («Servei de redacció de projectes i direcció facultativa d'obra de construcció de la Unitat Bàsica de Salut de Son Ferrer, Calvià») ha aportat els plànols del projecte d'obra, que figuren en l'annex d'aquesta resolució.

Fonaments de dret

1. La Llei 6/2001, de 11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. El títol V de la Llei 5/2003, de 4 d'abril, de salut de les Illes Balears.

3. El Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001.

4. El títol IV del Decret 39/2006, de 21 d'abril, pel qual s'aproven els estatuts de l'ens Servei de Salut de les Illes Balears.

5. El Decret 16/2015, de 10 d'abril, d'ordenació sanitària territorial de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

6. El Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 25/2021, de 8 de març, de la presidenta de les Illes Balears.

7. El Decret 43/2023, de 10 de juliol, pel qual es disposa el nomenament dels alts càrrecs i directors generals de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

8. El Decret 79/2023, de 22 de setembre, pel qual s'estableix l'estructura orgànica bàsica del Servei de Salut de les Illes Balears.

Per tot això dicta la següent

Resolució

1. Autoritzar l'acceptació de la cessió gratuïta que fa l'Ajuntament de Calvià a favor del Servei de Salut de les Illes Balears del terreny de la finca registral que consta amb el núm. 35514 en el Registre de la Propietat núm. 1 de Calvià.
2. Establir que aquesta cessió té la finalitat de destinar el solar a construir-hi la nova Unitat Bàsica de Salut Son Ferrer.
3. Determinar que aquest solar es rep amb caràcter patrimonial i que s'ha d'afectar el domini públic.
4. Notificar aquesta resolució a l'Ajuntament de Calvià i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

(Palma, signat electrònicament: 29 de gener de 2026)

El director general del Servei de Salut
Javier Ureña Morales

ANNEX

Plànols del projecte d'obra de construcció de la UBS Son Ferrer

