https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/152/1233835

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA DE TURISME, CULTURA I ESPORTS

11978 ***Proposta de resolució del director general de Turisme per la qual es concedeixen subvencions en el marc de la convocatòria de subvencions per a millores en eficiència energètica i la innovació en matèria de processos i d'organització en l'àmbit turístic de les Illes Balears***

Antecedents

1. El 21 de maig de 2026, es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* la Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual s'aprova la convocatòria de subvencions per a millores en eficiència energètica i la innovació en matèria de processos i d'organització en l'àmbit turístic de les Illes Balears.

Posteriorment, el 14 de novembre de 2026, es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* la Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual es modifica la convocatòria. Concretament, es modifica l'article 8, relatiu a la distribució del crèdit, amb la finalitat d'incorporar el romanent de crèdit de la tipologia 4 a la tipologia 2.

2. Aquesta convocatòria de subvencions es considera una ajuda d'estat de les que estan regulades en els articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea. No obstant l'anterior, les actuacions subvencionables i la quantia o la intensitat de les ajudes previstes en aquesta convocatòria estan limitades pel que disposen els articles 29 (ajudes a la innovació en matèria de processos i d'organització) i 38 (ajudes a la inversió destinades a mesures d'eficiència energètica) del Reglament (UE) núm. 651/2014 de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat.

En conseqüència, atès que la convocatòria compleix els requisits que estableixen els esmentats articles 29 i 38 del Reglament, les ajudes previstes són compatibles amb el mercat interior i, alhora, queden exemptes de l'obligació de notificació que es prescriu en l'article 108, apartat 3, del Tractat.

3. El termini per presentar sol·licituds es va iniciar el 8 de juny de 2026 a les 9.00 hores i finalitzà el 30 de setembre de 2026 a les 23.59 hores, d'acord amb el que estableix l'article 18 de la convocatòria.

D'altra banda, l'article 15.1 de la convocatòria determina que la selecció de les persones beneficiàries de les subvencions s'ha de fer mitjançant el procediment de concurrència no competitiva. Les persones beneficiàries han de ser seleccionades per rigorós ordre d'entrada de les sol·licituds i fins que s'exhaureixi el crèdit pressupostari assignat a la convocatòria.

4. El termini per a l'execució de les actuacions subvencionables s'inicià el dia 22 de maig de 2026 i finalitza el 31 de març de 2028. Tot i això, atès el caràcter incentivador de la subvenció, només són actuacions subvencionables les iniciades amb posterioritat a la data de presentació de la sol·licitud de la subvenció.

5. El crèdit assignat inicialment a aquesta convocatòria és de 5.000.000,00 de €, finançat amb el fons de l'impost del turisme sostenible del Govern de les Illes Balears, amb càrrec a la partida pressupostària 12201/G/751C01/77000/00/26064, o a la que la pugui substituir, i amb la distribució pressupostària següent:

Anualitat	*Partida pressupostària*	*Quantia (€)*
2026	12201/G/751C01/77000/00/26064	0,00
2027	12201/G/751C01/77000/00/26064	2.000.000,00
2028	12201/G/751C01/77000/00/26064	3.000.000,00
		5.000.000,00

6. L'article 27 de la convocatòria preveu el pagament parcial de la subvenció que resulta d'aplicar un percentatge del 40 % a l'import de l'ajuda concedida, sempre que l'import de l'actuació corresponent quedi justificat, i s'ha de descomptar del pagament final.

Aquest pagament parcial queda condicionat a la presentació de la documentació justificativa detallada en l'article 25 de la convocatòria i a la comprovació del compliment dels requisits establerts en l'article 27 de la convocatòria. El termini per presentar la justificació parcial s'inicia l'1 de maig de 2027 i finalitza el 31 de maig de 2027.

7. L'article 28 de la convocatòria preveu el pagament final de la subvenció, descomptant el pagament parcial, si aquest s'ha efectuat.

El termini per a la presentació de la justificació final, d'acord amb l'article 26 de la convocatòria, s'inicia l'1 d'abril de 2028 i finalitza el 2 de maig de 2028. En el cas que la documentació justificativa final de la subvenció es presenti abans que comenci aquest termini, el pagament final s'ha d'efectuar una vegada que s'hagi iniciat l'exercici pressupostari de 2028.

8. El crèdit assignat es distribueix entre els diferents programes i tipologies de la manera següent, tenint en compte també el règim i el calendari de pagaments anteriors:

Programa	*Tipologia*	*Anualitat*	*Quantia (€)*	*Quantia total (€)*
Eficiència	1	2027	480.000,00	1.200.000,00
		2028	720.000,00	
	2	2027	1.120.000,00	2.800.000,00
		2028	1.680.000,00	
Innovació	3	2027	400.000,00	1.000.000,00
		2028	600.000,00	
	4	2027	0,00	0,00
		2028	0,00	
				5.000.000,00

9. D'acord amb l'article 21.1 de la convocatòria, el director general de Turisme, com a persona instructora, en vista de l'expedient, ha d'avaluar les sol·licituds i formular la proposta de resolució, motivada, de concessió de les subvencions i especificar-ne la quantia. Aquesta proposta de resolució s'ha de notificar mitjançant la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

10. En aplicació dels criteris per a l'adjudicació de les subvencions prevists en la convocatòria, es relacionen en l'annex d'aquesta proposta de resolució les persones proposades com a beneficiàries de la subvenció, els noms dels establiments on s'han de dur a terme les actuacions, els pressuposts de les activitats subvencionades, els imports sol·licitats i els imports de la subvenció proposats, desglossats

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/152/1233835

per anualitats pressupostàries.

Tot l'anterior es fa d'acord amb el que preveuen els següents articles de la convocatòria: 9 i 10 (programes, tipologies i actuacions subvencionables); 11 i 12 (despeses subvencionables); 13 (intensitat de l'ajuda), i 14 (límits i exclusió).

En relació amb els expedients TUR_ITS_EEI_3, TUR_ITS_EEI_9, TUR_ITS_EEI_7, TUR_ITS_EEI_10, TUR_ITS_EEI_12, TUR_ITS_EEI_13, TUR_ITS_EEI_14, TUR_ITS_EEI_15 i TUR_ITS_EEI_16, inclosos a l'annex, la diferència existent entre l'import de la subvenció sol·licitat i l'import finalment concedit respon a l'import considerat com a base de càlcul de l'activitat subvencionable.

Durant la fase d'instrucció del procediment, les entitats sol·licitants varen substituir el proveïdor inicialment previst per un altre proveïdor, circumstància que va comportar un lleuger increment dels pressupostos inicialment presentats. No obstant això, a l'efecte de determinar el cost subvencionable i calcular la intensitat de l'ajuda, s'ha de prendre com a referència el pressupost aportat juntament amb la sol·licitud, atès que el canvi de proveïdor i el conseqüent increment del pressupost es varen produir una vegada finalitzat el termini de presentació de sol·licituds.

Per tant, no és procedent considerar com a despesa subvencionable l'import incrementat derivat del canvi de proveïdor, sinó únicament el pressupost inicialment presentat. En conseqüència, l'import de la subvenció finalment concedida és inferior a l'import resultant dels pressupostos actualitzats aportats durant la fase d'instrucció per les entitats beneficiàries.

11. En els expedients administratius corresponents hi consta que les entitats que figuren en l'annex es troben al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

12. Hi ha crèdit adequat i suficient per imputar els pagaments de les subvencions previstes en l'annex a les partides pressupostàries 12201/G/751C01/77000/00/26064 i 12201/G/751C01/77000/00/26064 dels pressupostos de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per als anys 2027 i 2028, respectivament.

13. Les propostes de resolució no creen cap dret a favor de la persona beneficiària proposada, mentre no es dicti i notifiqui la resolució de concessió.

Fonaments de dret

1. El Text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.

2. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

4. L'Ordre del conseller de Turisme de 20 de juny de 2005 per la qual s'estableixen les bases reguladores de les subvencions en matèria de turisme, publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 26 de maig de 2005, amb una correcció d'errades publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 27 d'agost de 2005.

5. La Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports per la qual s'aprova la convocatòria de subvencions per a millores en eficiència energètica i la innovació en matèria de processos i d'organització en l'àmbit turístic de les Illes Balears, publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 21 de maig de 2026, modificada per la Resolució del conseller de Turisme, Cultura i Esports publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 14 de novembre de 2026.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/152/1233835

Proposta de resolució

Propòs al conseller de Turisme, Cultura i Esports que dicti una resolució en els termes següents:

1. Concedir una subvenció a les persones sol·licitants per les actuacions indicades en l'annex i pels imports que s'hi assenyalen, en el marc de la convocatòria de subvencions per a millores en eficiència energètica i la innovació en matèria de processos i d'organització en l'àmbit turístic de les Illes Balears.

2. Autoritzar i disposar una despesa global de 1.001.443,10 €, a favor de les persones sol·licitants que figuren en l'annex, amb càrrec a les partides pressupostàries 12201/G/751C01/77000/00/26064 i 12201/G/751C01/77000/00/26064 dels pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per als anys 2027 i 2028, respectivament.

3. Fer constar que, d'acord amb l'article 24 de la convocatòria, el termini per a l'execució de les actuacions subvencionables s'inicià el 22 de maig de 2026 i finalitza el 31 de març de 2028, sense perjudici del caràcter incentivador de la subvenció, per la qual cosa només són actuacions subvencionables les iniciades amb posterioritat a la data de presentació de la sol·licitud de la subvenció. En conseqüència, no es considera despesa subvencionable qualsevol despesa que hagi estat facturada amb anterioritat.

4. Fer constar que, d'acord amb l'article 27 de la convocatòria, es preveu el pagament parcial de la subvenció que resulta d'aplicar un percentatge del 40 % a l'import de l'ajuda concedida, sempre que l'import de l'actuació corresponent quedi justificat, i s'ha de descomptar del pagament final.

Aquest pagament parcial queda condicionat a la presentació de la documentació justificativa detallada en l'article 25 de la convocatòria i a la comprovació del compliment dels requisits establerts en l'article 27 de la convocatòria. El termini per presentar la justificació parcial s'inicia l'1 de maig de 2027 i finalitza el 31 de maig de 2027. No obstant això, s'admet la documentació de la justificació parcial de la subvenció presentada en qualsevol moment anterior a aquest període.

Aquesta justificació parcial és optativa i no presentar-la únicament comporta la pèrdua del dret a percebre l'import corresponent al pagament parcial, sense perjudici que es pugui percebre la totalitat de l'import subvencionat una vegada que s'hagi presentat la justificació final.

5. Fer constar que l'article 28 de la convocatòria preveu el pagament final de la subvenció, descomptant el pagament parcial, si aquest s'ha efectuat.

El termini per a la presentació de la justificació final, d'acord amb l'article 26 de la convocatòria, s'inicia l'1 d'abril de 2028 i finalitza el 2 de maig de 2028. No obstant això, s'admet la documentació de la justificació final de la subvenció presentada en qualsevol moment del període d'execució.

En el cas que la documentació justificativa final de la subvenció es presenti abans que comenci aquest termini específic, el pagament final s'ha d'efectuar una vegada que s'hagi iniciat l'exercici pressupostari de 2028.

6. Fer constar que l'entitat beneficiària de la subvenció ha de complir el règim de publicitat establert en l'article 29 de la convocatòria. L'incompliment de l'obligació de difusió publicitària pot donar lloc al reintegrament de les quantitats percebudes i dels interessos corresponents.

7. Fer constar que aquesta subvenció ha estat finançada, en la seva totalitat, amb el fons de l'impost del turisme sostenible del Govern de les Illes Balears.

8. Publicar aquesta proposta de resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears.*

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/152/1233835

Tràmit d'al·legacions

Les persones proposades com a beneficiàries que consten en l'annex disposen d'un tràmit d'audiència de deu dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta proposta de resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears,* per formular les al·legacions que considerin oportunes a través del tràmit electrònic específic de la Seu Electrònica de la CAIB. No es consideren vàlides i, per tant, s'han de tenir per no presentades les al·legacions fetes a través d'un mitjà electrònic que no sigui el tràmit específic esmentat.

En el cas que en el termini concedit per al tràmit d'audiència no es formulin al·legacions a la proposta de resolució, s'entén que la persona sol·licitant accepta l'import de la subvenció.

(Signat electrònicament: 23 de novembre de 2026)

El director general de Turisme
Miguel Ángel Rosselló Jiménez

ANNEX

	Núm. d'expedient	*Sol·licitant*	*CIF*	*Nom de l'establiment*	*Actuació*	*Programa i Tipologia*	*Pressupost de l'activitat subvencionada (€)*	*Import sol·licitat (€)*	*Import subvenció atorgat (€)*	*40 % de l'import atorgat (€)*	*	*60 % de l'import atorgat (€)*	*
1	TUR_ITS_EEI_67	MARINS PLAYA SA	A07158223	HOTEL MARINS II	Mejora del envolvente térmico	EFICIÈNCIA Tipologia 1	156.763,61 €	62.705,44 €	62.705,44 €	25.082,18 €	1	37.623,27 €	2
2	TUR_ITS_EEI_111	RESORTS MALLORCA HOTELS INTERNATIONAL SL	B07993991	Sunwing Las Pirámides	Sustitución de ventanas para mejora de la envolvente térmica	EFICIÈNCIA Tipologia 1	92.806,00 €	27.841,80 €	27.841,80 €	11.136,72 €	1	16.705,08 €	2
3	TUR_ITS_EEI_114	EXPLOTACIONES TURÍSTICAS EL ARENAL 26, S.L	B07629371	APARTHOTEL MARACAIBO	Proyecto de mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica mediante la renovación e carpinterías exteriores del Aparthotel Maracaibo	EFICIÈNCIA Tipologia 1	124.245,26 €	62.122,63 €	62.122,63 €	24.849,05 €	1	37.273,58 €	2
4	TUR_ITS_EEI_130	INVERSIONES ULYSES SL	B07693856	CALA ROMANTICA	Cambio ventanales y aislamiento cubierta	EFICIÈNCIA Tipologia 1	300.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €	36.000,00 €	1	54.000,00 €	2
5	TUR_ITS_EEI_138	HOTEL VILLA MIEL SL	B07655921	Hotel Villa Miel	Millora de l'eficiència energètica de l'hotel Villamiel amb la reforma de l'estructura d'envolupament tèrmica.	EFICIÈNCIA Tipologia 1	106.996,29 €	53.498,15 €	53.498,15 €	21.399,26 €	1	32.098,89 €	2

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/152/1233835

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/152/1233835

	Núm. d'expedient	Sol·licitant	CIF	Nom de l'establiment	Actuació	Programa i Tipologia	Pressupost de l'activitat subvencionada (€)	Import sol·licitat (€)	Import subvenció atorgat (€)	40 % de l'import atorgat (€)	*	60 % de l'import atorgat (€)	*
6	TUR_ITS_EEI_68	CALA BONA S.A	A07033673	HOTEL CALA BONA-EDIFICIO LA PÉRGOLA	Sustituir caldera de gasóleo por bomba de calor. Instalación de equipos de producción ACS más eficientes. Sustituir fancoils y control de clima habitaciones	EFICIÈNCIA Tipologia 2	273.311,30 €	136.655,65 €	136.655,65 €	54.662,26 €		81.993,39 €	2
7	TUR_ITS_EEI_76	FINCA SON FANG SL	B57057952	SA TAFONA DE SON FANG	*Substitució del sistema de calefacció existent per combustió de gasòleo per un nou sistema d'alta eficiència energètica mitjançant bomba de calor aerotèrmica tipùs Split de Sostre amb tecnologia Power Inverter*	EFICIÈNCIA Tipologia 2	13.337,71 €	6.668,85 €	6.668,85 €	2.667,54 €	1	4.001,31 €	2
8	TUR_ITS_EEI_84	HOTELERA DEL TORMES S.A.U	A60512191	Villamil resort spa	*Mejora de la eficiencia energética y uso de energías renovables en las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, refrigeración, ventilación y agua caliente sanitaria.*	EFICIÈNCIA Tipologia 2	238.196,95 €	71.459,09 €	71.459,09 €	28.583,63 €	1	42.875,45 €	2
9	TUR_ITS_EEI_90	FLACALCO SL	B07661069	FLACALCO II	Sustitución caldera de gasoil por aerotermia	EFICIÈNCIA Tipologia 2	45.992,81 €	22.996,41 €	22.996,41 €	9.198,56 €	1	13.797,84 €	2
10	TUR_ITS_EEI_91	FLACALCO SL	B07661069	FLACALCO HOTEL & APARTMENTS	*Sustitución caldera de gasoil por aerotermia*	EFICIÈNCIA Tipologia 2	72.278,12 €	36.139,06 €	36.139,06 €	14.455,62 €	1	21.683,44 €	2
11	TUR_ITS_EEI_97	HOTELES MOLL SL	B07599996	Fergus Font de sa Cala	*Reforma energética en las instalaciones de clima y ACS*	EFICIÈNCIA Tipologia 2	269.065,24 €	107.626,10 €	107.626,10 €	43.050,44 €	1	64.575,66 €	2
12	TUR_ITS_EEI_98	COMPAÑIA HOTELERA MALLORQUINO SUIZA SA	A07010879	Laguna	*Mejora de la instalción de climatización, ACS y ventilación*	EFICIÈNCIA Tipologia 2	300.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €	36.000,00 €	1	54.000,00 €	2
13	TUR_ITS_EEI_109	AYOM SA	A07035561	HM PALMA BLANC	*Descarbonización sala de calderas*	EFICIÈNCIA Tipologia 2	145.794,82 €	72.897,41 €	72.897,41 €	29.158,96 €	1	43.738,45 €	2
14	TUR_ITS_EEI_110	MARSSON PORT D'ANDRATX SL	B57402802	BRISMAR	*Sustitución de caldera de gasoil por caldera de condensación de GLP con producción instantánea de ACS*	EFICIÈNCIA Tipologia 2	23.377,40 €	11.688,70 €	11.688,70 €	4.675,48 €	1	7.013,22 €	2
16	TUR_ITS_EEI_3	LOS MOLINOS DE IBIZA SA	A07010176	THB LOS MOLINOS	Plataforma inteligente	INNOVACIÓ Tipologia 3	117.477,88 €	19.258,18 €	17.621,68 €	7.048,67 €	1	10.573,01 €	2
17	TUR_ITS_EEI_6	HOTEL CALA LLITERAS, S.A	A07034523	THB CALA LLITERAS	Plataforma inteligente	INNOVACIÓ Tipologia 3	94.979,00 €	15.607,35 €	14.246,85 €	5.698,74 €	1	8.548,11 €	2
18	TUR_ITS_EEI_7	SIBU, S.A	A07036205	THB GRAN BAHÍA	Plataforma inteligente	INNOVACIÓ Tipologia 3	101.395,00 €	16.641,75 €	15.209,25 €	6.083,70 €	1	9.125,55 €	2

	Núm. d'expedient	Sol·licitant	CIF	Nom de l'establiment	Actuació	Programa i Tipologia	Pressupost de l'activitat subvencionada (€)	Import sol·licitat (€)	Import subvenció atorgat (€)	40 % de l'import atorgat (€)	*	60 % de l'import atorgat (€)	*
19	TUR_ITS_EEI_10	GRAN PLAYA S.L.U	B07011372	THB GRAN PLAYA	Plataforma inteligente	INNOVACIÓ Tipologia 3	86.733,88 €	14.262,58 €	13.010,08 €	5.204,03 €	1	7.806,05 €	2
20	TUR_ITS_EEI_12	LHOTSE INVESTMENTS, S.A	A07408248	THB SA COMA PLATJA	*Plataforma inteligente de gestión ambiental hotelera (PIAH)*	INNOVACIÓ Tipologia 3	81.876,10 €	13.455,92 €	12.281,42 €	4.912,57 €	1	7.368,85 €	2
21	TUR_ITS_EEI_13	HOTEL FELIP 1890, S.L.U	B57786360	THB FELIP	*Plataforma inteligente de gestión ambiental hotelera (PIAH)*	INNOVACIÓ Tipologia 3	80.886,07 €	13.415,41 €	12.132,91 €	4.853,16 €	1	7.279,75 €	2
22	TUR_ITS_EEI_14	GUYA PLAYA, S.A	A07218159	THB GUYA PLAYA	*Plataforma inteligente de gestión ambiental hotelera (PIAH)*	INNOVACIÓ Tipologia 3	80.399,20 €	13.210,38 €	12.059,88 €	4.823,95 €	1	7.235,93 €	2
23	TUR_ITS_EEI_15	CA'N GUSTI S.A	A07163611	THB NAECO IBIZA	*Plataforma inteligente de gestión ambiental hotelera (PIAH)*	INNOVACIÓ Tipologia 3	73.381,80 €	12.067,77 €	11.007,27 €	4.402,91 €	1	6.604,36 €	2
24	TUR_ITS_EEI_16	APARTHOTEL BAHÍA S.L.U	B57412132	THB OCEAN BEACH	*Plataforma inteligente de gestión ambiental hotelera (PIAH)*	INNOVACIÓ Tipologia 3	56.863,27 €	9.481,99 €	8.529,49 €	3.411,80 €	1	5.117,69 €	2
25	TUR_ITS_EEI_92	PORXADA DE SA TORRE SL	B07987563	HOTEL CAN SIMONETA	*Proyecto SmartResource Process: Innovación en la Gestión Operativa de Recursos*	INNOVACIÓ Tipologia 3	43.500,00 €	21.750,00 €	21.750,00 €	8.700,00 €	1	13.050,00 €	2
26	TUR_ITS_EEI_113	DONNA HOTEL PORTALS SL	B56711252	THE DONNA PORTALS	*ECO-Guest*	INNOVACIÓ Tipologia 3	27.757,38 €	11.294,99 €	11.294,99 €	4.518,00 €	1	6.776,99 €	2
									1.001.443,10 €	400.577,24 €	1	600.865,86 €	2

* Partida pressupostària	Codi
12201/G/751C01/77000/00/26064 per a l'any 2027	1
12201/G/751C01/77000/00/26064 per a l'any 2028	2

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/152/1233835