Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PALMA

11658 ***Òrgan de Gestió Tributària. Aprovació definitiva modificació Ordenança Fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, concepte 112.00 i 112.01***

Atès que es vàren presentar pels interessats, durant el termini d'exposició al públic, al·legacions contra l'acord provisional de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles, adoptat per l'Ajuntament en Ple en sessió ordinària de dia 30 de juliol de 2026, l' Ajuntament en Ple, en sessió extrordinària de dia 3 de novembre de 2026, ha aprovat definitivament la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles, segons el que disposa l'article 17.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i per aquest motiu, es publica el text de l'esmentat acord, que és el següent:

ACORD

1. Desestimar les al·legacions presentades

2. Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles, concepte 112.00 i 112.01,

La modificació afecta a l'article 22 punts 2 i 3 de l'Ordenança fiscal que quedaran redactats així:

Article 22
Bonificació relativa a immobles on es desenvolupin activitats de caràcter social i cultural d'especial interès

a) Modificació de l'article 22.2, que quedaria del següent literal:

2. Per a la concessió de la bonificació s'exigirà que es presenti sol·licitud abans del 31 de desembre de l'exercici anterior per al qual se sol·licita es faci efectiva la bonificació prevista en el present article, a la qual s'acompanyarà la documentació acreditativa dels extrems enumerats en l'apartat 4. Aquesta bonificació quedarà automàticament prorrogada d'any en any, fins a un màxim de cinc exercicis bonificats, sempre que es compleixin les condicions per al seu gaudiment. Passat aquest termini, per continuar amb la bonificació, si fos el cas, s'haurà de tornar sol·licitar, amb les mateixes condicions i efectes que la sol·licitud inicial.

b) Modificació de l'article 22.3, que quedaria del següent literal:

3. No podrà concedir-se la bonificació regulada en aquest article a entitats que desenvolupen la seva activitat en una equiparació pública en règim de cessió, concessió o lloguer públic, ni escoles, instituts, centres educatius o qualsevol altre espai que tingui per activitat la docència o formació o un altre tipus d'activitat que no sigui l'estrictament artisticocultural com a activitat principal.

No podrà atorgar-se el present benefici fiscal, quan el titular de l'immoble compti amb deutes amb els organismes de la Seguretat Social, o deutes municipals de qualsevol tipus, que estiguin en període executiu en el moment de la meritació de l'impost.

No seran objecte de bonificació aquells immobles que es trobin entre el 10 % dels de major valor cadastral de l'ús cultural.

3. L'expressada modificació entrarà en vigor al dia següent de la seva publicació al BOIB.

La qual cosa es fa pública perquè se'n prengui coneixement general i als efectes oportuns, i es comunica que, conformement al que disposa l'art.19.1 del Texte Refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, els interessats podran interposar, contra l'acord definitiu d'establiment i modificació de les ordenances esmentades, recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 19 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el B.O.I.B.

(Signat electrònicament: 16 de novembre de 2026

El director de l'Òrgan de Gestió Tributària
David Martínez Sánchez)

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/148/1233195