Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

11635 ***Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental del projecte d'una captació d'aigües subterrànies (sondeig), ús reguiu, al polígon 21, parcel·la 222 «Espinaga», T.M. Manacor (exp. 73a/2025)***

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 7 de juliol de 2026, i d'acord amb l'article 9.1 del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears aprovat per Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, i el punt 8. d) de l'article 2 del Decret 10/2025, de 14 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 13/2025, de 31 de juliol, pel qual es corregeixen els errors detectats en el Decret 10/2025,

RESOLC FORMULAR:

L'informe d'impacte ambiental del projecte d'una captació d'aigües subterrànies (sondeig), ús reguiu, al polígon 21, parcel·la 222 *«Espinaga»*, T.M. Manacor.

1. Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació.

El projecte de sondeig per a l'extracció d'aigües subterrànies que es vol dur a terme al polígon 21, parcel·la 222, T.M. Manacor, s'engloba a l'annex II, grup 8, apartat a): «Projectes d'extracció d'aigües subterrànies de més de l'1% del recurs disponible de l'aqüífer que no es trobin inclosos dins l'annex I», de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació d'impacte ambiental, i a l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació d'impacte ambiental, Apartat B: Criteris generals per al sotmetiment a avaluació d'impacte ambiental simplificada de projectes situats per sota dels llindars establerts en l'annex II, punt 3 «Projectes que en fase d'explotació, prenguin aigua a partir de: **b) Masses d'aigua subterrània en mal estat quantitatiu**, o en bon estat quantitatiu, quan l'extracció anual superi l'1% dels recursos disponibles».

Per tant, el projecte es tramita com a una Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada i segueix el procediment establert a la secció 2a del Capítol II d'avaluació d'impacte ambiental de projectes del Títol II de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. S'han de complir també les prescripcions dels articles 21 i 22 del Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, que li siguin d'aplicació.

2. Descripció del projecte

1. L'objecte del projecte és la realització d'una captació d'aigües subterrànies (sondeig AAS_22326) al polígon 21, parcel·la 222, al T.M. Manacor. D'acord amb el que indica el document ambiental, la motivació de l'execució del projecte és la de destinar l'aigua que s'extregui de la captació (en cas que el sondeig sigui positiu) al reg d'una plantació de 2,3 hectàrees d'ametllers que es vol implantar a la parcel·la. D'aquesta manera s'evita el dèficit hídric durant la fase de recollida del fruit, a la fase de creixement i en èpoques de sequera.

Nota: No s'adjunta memòria agronòmica on es justifiqui la dotació anual sol·licitada d'acord amb els cultius que es volen implantar a la parcel·la.

2. Les característiques del sondeig plantejades en el document ambiental, són les següents:

- Cabal màxim instantani: 1 l/s.
- Ús de les aigües: reguiu.
- Volum màxim anual: 6.900 m^3/a.
- Profunditat de perforació prevista: 70 m.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233149

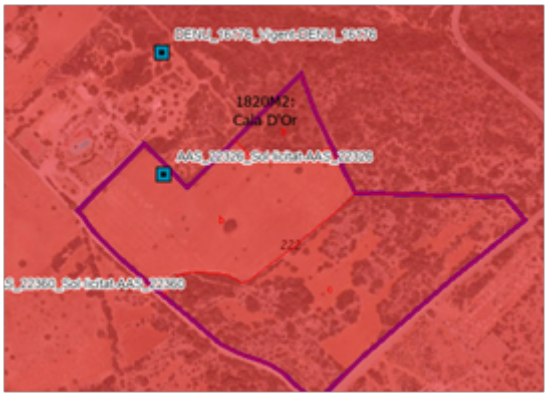

Figura 1. Localització del punt de sondeig AAS_22326 a la parcel·la 222, del polígon 21 del T.M. de Manacor. Font: Visor de l'IdeIB.

3. Resum del document ambiental

1. Les coordenades de la ubicació de la perforació (UTM-ETRS89) indicades en el document ambiental, són: X = 522.458 m, Y = 4.368.402 m, Z = 61 m. La parcel·la (Referència cadastral 07033A021002220000AO) on es vol desenvolupar el projecte està classificada com a sòl rústic de caràcter general ús principal agrari, amb una superfície total de 83.960 m^2. D'acord amb les dades del Cadastre, a la subparcel·la b de la parcel·la 222 consta el cultiu de 32.652 m^2 d'ametller de secà.

2. La perforació es realitzarà pel mètode de rotopercussió amb martell de fons a una profunditat màxima de 70 m.

3. El document ambiental contempla les següents alternatives

- Alternativa 0: L'alternativa de no executar el sondeig i mantenir el terreny en guaret no es considera viable ni rendible, ja que no genera producció i implica costos i dedicació sense benefici econòmic.
- Alternativa 1 (distribució en camions cisterna): es descarta aquesta opció atès que per obtenir aigua mitjançant el seu transport amb camions cisterna, cal emmagatzemar-la i es genera dependència d'un tercer amb risc de manca de subministrament. Aquesta opció evita el sondeig, però pot afectar l'entorn, ocupar espai i afavorir el malbaratament. A més, el transport provoca emissions contaminants perjudicials per a la salut i el medi ambient.
- Alternativa 2 (execució del sondeig): Alternativa escollida per considerar-se la més adequada per garantir el reg dels arbres de nova plantació mitjançant degoteig, millorant la producció amb un ús eficient de l'aigua i sense canvis rellevants en el medi. L'aigua s'obtindrà d'un sondeig amb bomba submergida i es conduirà fins al cultiu.

4. Identificació d'impactes i mesures: El document ambiental avalua els impactes del projecte en les fases d'execució, funcionament i abandonament sobre l'atmosfera, el clima, la població, la hidrologia, el sòl, el medi biòtic i el paisatge; considerant-los de nul·la o baixa afecció. Consegüentment, es preveuen mesures preventives i correctores per reduir els impactes, especialment per evitar la contaminació de l'aqüífer: contenidors per residus, control de vessaments i ús de materials absorbents (sepiolita) i el correcte manteniment de la maquinària. Finalment, el document ambiental inclou un seguiment de les mesures i accions addicionals per reduir l'impacte visual i acústic i limitant les activitats a horari diürn.

4. Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades

L'òrgan ambiental ha realitzat consulta a les següents administracions previsiblement afectades:

- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal.
- Ajuntament de Manacor.
- GOB.

En el moment de redactar el present informe, s'han rebut els següents informes de les administracions consultades:

- Informe del Servei d'Espècies de la DG de Medi Natural i Gestió Forestal (Exp.: SPE 103/2025), que conclou:

  «[...] inform favorablement sobre el projecte de captació d'aigües subterrànies (sondeig) al polígon 21 parcel·la 222, del terme municipal de Manacor.»

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233149

- Informe del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural (Exp.: 73a-2025), signat electrònicament en data 16 de juny de 2025, que conclou:

  «[...] la parcel·la de 83.960 m^2 forma part de la base territorial d'una explotació agrària inscrita al Registre d'Explotacions Agràries amb el número ES0400000001192 com a preferent a nom de Francisco Bennàsar Vicens.

  A la memòria agronòmica fa referència a la necessitat per a l'activitat agrícola.

  Per tant, aquesta Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural, mitjançant el Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, informa favorablement l'objecte del projecte, des del punt de vista agrari.»

- Informe tècnic de l'Ajuntament de Manacor (Exp.: 10593/2025-Ges), signat electrònicament en data 24 de juny de 2025, que conclou:

  «[...] l'actuació descrita a l'Estudi d'Impacte Ambiental consultat, referit a l'encapçalament, s'adequa a les determinacions del planejament urbanístic que li son d'aplicació, sempre que el sondeig tingui per objecte la captació d'aigua vinculada a una explotació agrària i sense perjudici del que determini l'administració competent quant el compliment de les condicions i l'adequació de l'actuació respecte l'establert als articles 113, 123.4, i 34 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, aprovat mitjançant el Reial Decret 49/2023, de 24 de gener.»

- Informe de medi ambient de l'Ajuntament de Manacor (Exp.: 10593/2025), signat electrònicament en data 24 de juny de 2025, que indica:

  «[...] L'EIA inclou mesures correctores per reduir l'afecció a la massa d'aigües subterrànies: «el tub de revestiment del sondeig ha de sobresortir com a mínim entre 30 i 50 cm per sobre de la cota del terreny i al voltant d'aquest s'ha de col·locar una placa de ciment amb un espessor mínim de 30 cm al centre i 15 cm a les vores, de forma que la seva cara superior tingui pendent cap a la perifèria en totes les direccions. 3. L'EIA exposa que el cabal sol·licitat està permès pel Pla Hidrològic de les Illes Balears. Sobre això cal informar que l'autoritat hidràulica hauria de comptabilitzar de forma conjunta totes les autoritzacions d'extracció de la massa d'aigua MAS 18.20-M2 Cala D'Or, tant les autoritzades com les que es troben en tramitació, per determinar si l'estat de la massa permet concedir noves autoritzacions com la del projecte que aquí s'informa.»

5. Elements significatius de l'entorn del projecte

1. D'acord amb el PTIM la parcel·la està classificada com a Sòl Rústic de Règim General i Àrea de Transició (AT), dins la UP 6-Llevant i de l'Àmbit de Planejament Coherent (APC) 4: Llevant i La Serra de Llevant Sud i té un pendent mitjà d'entre el 0 i el 5%. No obstant l'anterior, el punt de perforació s'ubica a la part de la parcel·la classificada com a Sòl Rústic de Règim General. El grau de valoració paisatgística de la zona és considerat com alt.

2. Vulnerabilitat del projecte enfront del risc d'accident greu o catàstrofe: De la consulta a la capa del Pla Territorial de Mallorca del Consell de Mallorca del visor de l'IdeIB, es pot evidenciar que la zona de perforació no es troba directament afectada per cap Àrea de Prevenció de Riscos (APR) d'inundació, d'esllavissaments, d'erosió, ni d'incendi. No obstant l'anterior, a uns 9 metres del punt de perforació es localitza una massa forestal a zona classificada com a zona d'alt risc d'incendi forestal (ZAR) segons el IV Pla de Defensa contra Incendis Forestals de les Illes Balears.

3. Espais protegits: La zona de perforació no es troba afectada per cap espai natural protegit ni per cap espai protegit de la Xarxa Natura 2000; tampoc per cap figura definida per la *Llei 1/1991*, de 30 de gener, *d'espais naturals de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears (LEN).*

Adjacent al punt de sondeig es localitzen dos Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC) classificats d'acord amb la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992 relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la flora i la fauna silvestres; més concretament, el HIC 5330 Matolls termo mediterranis i predesèrtics, no prioritari i l'hàbitat 6220* Prats i erms mediterranis amb gramínies i anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietea*), considerat com a prioritari.

4. Hidrologia subterrània: El sondeig projectat s'ubica sobre la massa d'aigua MAS18.20.M2 Cala d'Or. L'estat global de la massa és considerat com a dolent, ja que presenta un mal estat quantitatiu (percentatge d'extracció del 112,96%) i un mal estat qualitatiu (atès l'elevat contingut en clorurs), d'acord amb l'annex 8 Memòria *«Estat de les masses»* del PHIB. Atès el seu percentatge d'extracció, la massa apareix recollida dins el quadre 21 *«Masses d'aigua subterrània l'explotació de les quals és superior al 100% del recurs disponible»* de l'article 123 *«Limitacions»* del vigent PHIB.

La vulnerabilitat a la contaminació de l'aqüífer és moderada (7).

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233149

En un radi de 1.000 metres al voltant del punt de sondeig projectat hi trobam diverses captacions amb autorització per a ús domèstic o reguiu. La captació més propera es troba a la parcel·la adjacent, a uns 130 metres del punt projectat de sondeig i, d'acord amb el codiclass de la capa d'aigües subterrànies del visor de l'IdeIB, s'identifica com «DENU_16176_ Vigent-DENU_16176».

5. Hidrologia superficial: El punt de perforació no està afectat per cap zona Potencialment Inundable ni ARPSI (Àrea amb Risc Potencial Significatiu d'Inundació).

6. Elements patrimonials: D'acord amb la consulta a la capa del MUIB del visor de l'IdeIB, a la parcel·la no es troba cap element patrimonial catalogat.

D'acord amb el visor del Consell de Mallorca, a la zona d'actuació no es localitzen Béns d'Interès Cultural (BIC) ni Béns Catalogats (BC).

7. Fauna: De l'anàlisi dels resultats aportats per la capa del Bioatles del visor de l'IdeIB per a la quadrícula 1x1 km (número 5112), es conclou que al quadrant no es localitza cap espècie catalogada.

8. Flora: De l'anàlisi dels resultats aportats per la capa del Bioatles del visor de l'IdeIB de la quadrícula 1x1 km (número 5112), es conclou que al quadrant no es localitza cap espècie vegetal catalogada.

6. Consideracions tècniques

Característiques del potencial impacte:

1.1) Durant la fase d'obres, atesa la naturalesa i baixa magnitud de l'activitat a desenvolupar (realització de sondeig) i a la curta duració del període de perforació (2-5 dies), es preveu que els efectes sobre el medi ambient siguin mínims si s'apliquen les mesures preventives i reductores proposades en el document ambiental i es fa un correcte seguiment ambiental de la seva aplicació a llarg termini.

1.2) D'altra banda, a la fase de funcionament l'impacte més important que es produirà, serà el derivat de l'extracció d'aigua de la massa subterrània MAS18.20.M2 Cala d'Or, massa en mal estat qualitatiu i en situació de sobreexplotació.

Cal esmentar la sol·licitud d'inici de la tramitació d'Avaluació Ambiental Simplificada per part del Servei d'Aigües Subterrànies de la DG de Recursos Hídrics va acompanyada de la següent informació: *«Vistes les característiques de l'obra i els paràmetres d'explotació sol·licitats, aquest Servei d'Aigües Subterrànies considera que el projecte no afectarà apreciablement l'estat de la massa subterrània on es troba ubicat, ni té repercussions ambientals apreciables.»* No obstant això, amb relació a l'extracció d'aigua d'una massa subterrània en situació de sobreexplotació, d'acord amb l'article 123 *«Limitacions»* del vigent PHIB: «*no es podran concedir noves autoritzacions o concessions a les masses d'aigua subterrània on la seva explotació sigui superior al volum disponible»*, com és el cas de la massa MAS18.20.M2 Cala d'Or. No obstant això, a l'esmentat article s'indica que: «*només es podran atorgar autoritzacions o concessions quan es doni un dels següents supòsits: 1. Es tracti de reordenacions de captacions existents legalment inscrites en el moment de la sol·licitud, del mateix titular i sense que hi hagi un augment del volum. Per a atorgar aquestes autoritzacions o concessions, es requerirà l'expressa renúncia dels drets preexistents, siguin concessionals o d'aigües privades, tal com s'indica a les disposicions transitòries tercera i quarta del TRLA; 2. Siguin sol·licituds per a explotacions agràries preferents fins a un volum màxim de 10.000 m^3/any; 3. Sol·licituds d'empreses de joves agricultors».*

En relació amb l'anterior, l'informe del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural indica que la parcel·la 222 del polígon 21 del TM Manacor forma part d'una explotació agrària inscrita en el Registre d'Explotacions Agràries amb el número ES040000001192 com a preferent a nom del mateix promotor del projecte de sondeig, el senyor Francisco Bennàsar Vicens.

Una vegada analitzats els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i atesa la naturalesa del projecte, no es preveu que el projecte pugui tenir efectes adversos significatius sobre el medi ambient, sempre que s'apliquin les mesures preventives i correctores del document ambiental i les proposades en aquest informe.

Conclusions de l'informe d'impacte ambiental

Primer. No subjectar a avaluació d'impacte ambiental ordinària el projecte d'una captació d'aigües subterrànies (sondeig), ús reguiu, al polígon 21, parcel·la 222, T.M. Manacor, atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, d'acord amb els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, sempre que es compleixin les mesures proposades en el document ambiental elaborat pel senyor Julià Caldés Bauzà (enginyer tècnic de mines) el desembre de 2024, i els següents condicionants:

1. D'acord amb l'article 34 *«Dotacions per a ús agrari»* del vigent PHIB, s'haurà de presentar davant l'òrgan substantiu una memòria agronòmica que justifiqui la necessitat de realitzar el sondeig AAS_22326, atès l'ús de reguiu i dotació anual sol·licitada. Aquesta darrera s'haurà d'ajustar a les necessitats reals del cultiu que es vol implantar a la parcel·la. L'ús de la captació es limitarà a l'ús i volum establert al projecte i l'aigua que s'extregui només es podrà emprar a la parcel·la on s'executi el sondeig.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233149

2. Mentre continuï la situació de sobreexplotació de la massa, l'explotació agrària haurà de continuar complint amb algun dels supòsits de l'article 123 del vigent PHIB, atès que la massa MAS18.20.M2 Cala d'Or es troba sobreexplotada.

3. El titular de la captació haurà de complir el recollit a l'apartat d'atorgament d'autoritzacions per a usos de reguiu i ramaders, descrit a l'article 114 *«Normes per l'atorgament d'autoritzacions»* del vigent PHIB.

4. S'haurà de designar un responsable que s'encarregui de controlar la correcta aplicació de les mesures preventives i reductores establides a cada una de les fases del projecte. El responsable designat a tal efecte haurà de controlar la correcta aplicació per part dels operaris de les mesures establertes en el document ambiental i als condicionants d'aquest informe ambiental (revisió de la maquinària, risc d'incendi, etc.). Així mateix, es garantirà la correcta gestió dels residus que es puguin produir i de qualsevol anomalia que es pugui detectar o produir a qualsevol de les fases del projecte.

5. En cas que la ubicació del sondeig pugui sofrir variacions en funció del replanteig el dia de la perforació, condicionada pel posicionament de la maquinària, en cap cas podrà suposar una afecció ambiental major a la ja prevista.

6. S'haurà de complir amb l'estipulat al quadre 20 «*Distancia mínima entre captacions alienes*» de l'article 113 «*Normes generals*» del vigent PHIB, atès el cabal instantani d'extracció d'1 l/s i la proximitat del punt de sondeig a la captació aliena «DENU_16176_ Vigent-DENU_16176».

7. Caldrà complir el Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal, especialment pel que fa a les mesures de prevenció durant l'època de perill d'incendi forestal i les accions conjunturals de prevenció (art. 8 2.c). Referent a utilitzar maquinària i equips, en terreny forestal i àrees contigües de prevenció, el funcionament dels quals generi deflagració, espurnes o descarregues elèctriques susceptibles de provocar incendis forestals, s'ha de tenir en compte el següent:

- L'article 48.6.d de la Llei 43/2003, modificada pel RD15/2022, que prohibeix l'ús d'aquestes màquines quan el risc d'incendis sigui molt alt o extrem (Alerta Foc 4). Es pot consultar a la pàgina alertafoc.caib.es el nivell diari d'alerta per risc meteorològic d'incendi forestal vigent.
- Les màquines que es facin servir a terrenys forestals o a menys de 500 metres dels mateixos s'utilitzaran extremant les precaucions en el seu ús i adequat manteniment (s'hi aplicaran mètodes de treball que evitin la provocació d'espurnes). El proveïment de benzina d'aquesta maquinària s'ha de realitzar a zones de seguretat aclarides de combustible vegetal.

8. Atesa la proximitat de la ubicació del punt de sondeig als hàbitats d'interès comunitari de la parcel·la adjacent, es tendrà especial cura de no alterar aquestes zones sensibles. No es podran deixar els estris de feina fora de la zona delimitada, limitant el pas d'operaris per zones sensibles. Es realitzaran neteges de la zona d'obres, emmagatzemant i classificant els residus, que seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Es recorda que:

1. S'hauran de seguir les directrius recollides a l'Annex 8 *«Condicions tècniques per a l'execució, equipament i clausura de sondejos i pous»* del vigent PHIB. Es vetllarà pel correcte manteniment de la instal·lació a llarg termini.
2. S'haurà d'aplicar el procediment recollit a l'annex 8 de *«Condicions tècniques per a l'execució, equipament i clausura de sondejos i pous»* del PHIB, tenint especial cura a les fases de cimentació i desinfecció del sondeig. Amb l'objectiu d'evitar vessaments accidentals derivats de l'ús de la maquinària, s'haurà de realitzar una revisió diària dels equips abans de començar les tasques. Es comptarà amb material absorbent en cas de vessament accidental que haurà de ser gestionat per gestors autoritzats. D'acord amb el Decret Llei 1/2016, de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística, durant l'execució de les obres, s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de maquinàries, per la qual cosa, les funcions de manteniment (canvi d'olis, abastiment de combustible, etc.) sempre es duran a terme fora de la parcel·la on s'ubica el sondeig.
3. En cas de ser necessari l'ús de bentonita com a llot de perforació, el perforista haurà de valorar si escau la col·locació d'una bassa de llots adequada al volum necessari per evitar el seu vessament al terreny. Els residus seran gestionats de forma adequada.
4. El Servei d'Aigües Subterrànies hauria de comprovar la necessitat real de consum d'aigua del cultiu que es pretén incorporar a la parcel·la i autoritzar només la dotació estrictament necessària d'acord amb el tipus de cultiu.

Es recomana que:

1. Atès que l'estat global de la massa d'aigua subterrània és dolent i aquesta es troba en situació de sobreexplotació, es considera recomanable comptabilitzar, per part de l'òrgan substantiu, de forma conjunta totes les autoritzacions d'extracció d'aigua de la massa de MAS18.20.M2 Cala d'Or per valorar-ne l'afecció global, abans de concedir-ne de noves.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233149

2. Pel que fa a la penetració d'energies renovables al projecte, sempre que sigui viable, en cas que el sondeig sigui positiu i es vulgui instal·lar la bomba d'extracció, seria recomanable incloure la instal·lació d'un sistema de producció d'energia renovable, per exemple mitjançant plaques fotovoltaiques o panells solars, que permetin reduir al màxim el consum energètic.
3. El promotor del projecte hauria d'incorporar els sistemes de reg eficients necessaris per reduir el consum d'aigua i fer una revisió periòdica de les conduccions per detectar qualsevol pèrdua d'aigua.
4. D'acord amb l'article 54 del PHIB, «*Reutilització d'aigües regenerades per al seu ús en reguiu»,* s'hauria de valorar la possibilitat actual o futura de poder aprofitar aigües regenerades pel reg dels cultius de la finca.

Segon. Es publicarà el present informe d'impacte ambiental al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 47.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Tercer. L'informe d'impacte ambiental perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'inici de l'execució del projecte en el termini màxim de sis anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 21 bis del Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Quart. L'informe d'impacte ambiental no ha de ser objecte de cap recurs, sense perjudici dels que, si s'escau, siguin procedents en la via administrativa o judicial davant de l'acte, si s'escau, d'autorització del projecte, d'acord amb el que disposa l'article 47.5 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'aprovació.

(Signat electrònicament: 8 de juliol de 2026)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental
Paz Andrade Barberá

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233149