Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

11632 ***Acord del Consell de Govern de 13 de novembre de 2026 pel qual s'atorga la validació de la modificació del projecte 2024-2025-042 – Recuperació de la Finca Can Fasser, del Port d'Andratx, concedit a l'Ajuntament d'Andratx amb càrrec al Pla Anual 2024-2025 de l'impost de turisme sostenible***

L'article 19 de la Llei 2/2016, de 30 de març, de l'impost sobre estades turístiques a les Illes Balears i de mesures d'impuls del turisme sostenible crea el Fons per afavorir el turisme sostenible que es nodreix de la recaptació total d'aquest impost. D'acord amb l'apartat 3 de l'article esmentat i amb la redacció donada pel Decret Llei 4/2025, d'11 d'abril , contra l'oferta il·legal, de mesures transitòries per a l'oferta i per la qualitat turística (BOIB núm. 46, de 15 d'abril de 2025), els recursos d'aquest Fons s'han de destinar a finançar, totalment o parcialment, inversions i altres despeses que, en execució dels projectes que s'aprovin de conformitat amb el que disposa l'article següent de la mateixa Llei, tinguin per finalitat les actuacions que s'hi enumeren.

L'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears, en virtut del que estableix l'article 3 del Decret 18/2018, de 22 de juny, pel qual es reorganitza, es reestructura i es regula l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears, modificat pel Decret 4/2022, de 28 de febrer, té entre les seves finalitats elaborar l'estratègia de sostenibilitat com a element de minva dels impactes de l'activitat turística i de millora del posicionament, i d'acord amb l'article 4.2 de l'esmentat Decret, és l'entitat encarregada de gestionar el Fons per Afavorir el Turisme Sostenible.

L'apartat sisè de l'Acord del Consell de Govern de 25 d'abril de 2025 deixa sense efecte l'Acord del Consell de Govern de 16 de febrer de 2018 i s'actualitzen les mesures de control intern del Fons per Afavorir el Turisme Sostenible (BOIB núm. 52, 26.04.25), autoritza als consellers competents en la matèria perquè dictin les instruccions que calguin en relació amb els aspectes inherents a la gestió dels recursos integrants del Fons per Afavorir el Turisme Sostenible, així com amb els aspectes pressupostaris, comptables, de tresoreria i de control.

Al BOIB núm. 74, de 12 de juny de 2025, es publica la Instrucció conjunta de la conselleria de Turisme, Cultura i Esports i de la conselleria d'Economia, Hisenda e Innovació de data 9 de juny de 2025, per la qual es despleguen aspectes sobre la tramitació, gestió i procediment de control dels expedients de despesa que es financen amb el Fons per afavorir el turisme sostenible (endavant ITS).

L'apartat 7 d'aquesta instrucció estableix les regles particulars en relació a la tramitació interna de modificacions de projectes i renúncies a l'execució per part dels beneficiaris dels projectes que han obtingut finançament amb càrrec a l'impost de turisme sostenible, i estableix que, una vegada rebuda aquesta documentació, l'AETIB acceptarà mitjançant informe aquesta modificació de projecte i s'elevarà, amb tota la documentació adient a validació del Consell de Govern, amb posterioritat s'ha de donar compte a la primera sessió del Ple d'ITS que es celebri.

Per Resolució del president de l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears (AETIB) de data 6 d'agost de 2025, s'aprova una ajuda a l'Ajuntament d'Andratx per un import de 2.168.022,57 € per al finançament del projecte ITS2024-2025–042 - *Recuperació de la Finca Can Fasser, del Port d'Andratx*, amb càrrec al Pla Anual 2024-2025.

En data 4 de novembre de 2026, l'Ajuntament d'Andratx sol·licita la modificació del projecte aportant l'informe tècnic i l'informe favorable de l'entitat, on s'indica que les despeses modificades són elegibles i que es compleix la legalitat, d'acord amb la Instrucció esmentada de 9 de juny de 2025. La modificació suposa un increment de 558.775,62 € sobre el pressupost total del projecte, import que assumeix l'Ajuntament d'Andratx en la seva totalitat, segons indica l'informe tècnic de l'entitat.

La modificació consisteix en redefinir tècnicament l'actuació com una obra de "reconstrucció", mitjançant la demolició completa de les estructures afectades i la posterior reposició, mantenint inalterades la volumetria, l'ocupació, la tipologia i l'ús previstos en el projecte inicial per no modificar l'objecte global del projecte.

Aquesta modificació respon a la impossibilitat material de continuar amb el plantejament tècnic original, a causa del col·lapse accidental de diversos murs durant les tasques de demolició parcial a la sala polivalent, així com al greu risc d'ensorrament que presenta l'edificació principal a causa del seu avançat deteriorament i inestabilitat estructural.

En data 6 de novembre de 2026, l'AETIB ha emès informe favorable a la modificació del projecte ITS2024-2025-042 – *Recuperació de la Finca Can Fasser, del Port d'Andratx.*

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233144

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller Turisme, Cultura i Esports, en la sessió de 13 de novembre de 2026, adoptà entre d'altres l'Acord següent:

Primer.- Validar la modificació del projecte ITS2024-2025-042 – *Recuperació de la Finca Can Fasser, del Port d'Andratx* amb càrrec al Pla Anual 2024-2025 de l'impost de turisme sostenible.

Segon.- Publicar aquest Acord al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Tercer.- Donar compte al Ple de la Comissió d'ITS d'aquesta modificació.

Palma, en la data de la signatura electrònica *(13 de novembre de 2026)*

La secretària del Consell de Govern
Antònia Maria Estarellas Torrens

La presidenta
Margarita Prohens Rigo

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/147/1233144