# Secció III. Altres disposicions i actes administratius

## CONSELL INSULAR DE MALLORCA
## INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS

**11464** ***Acord del Consell Rector de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, de 21 d'octubre de 2026, d'aprovació de la renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca***

**Antecedents**

**1.** Mitjançant Resolució núm. 17035, de 22 de setembre de 2023, la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (en endavant IMAS) va aprovar l'expedient de convocatòria de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 132, de 26 de setembre de 2023), consistent en les places i complements següents:

| PLACES CONVOCADES CONCERTACIÓ SOCIAL SERVEI HABITATGE SUPERVISAT DID | | |
|---|---|---|
| **PLACESHAB. SUPERVISAT** | **COM. SUP. EXTRA. NOCTURN** | **C. ALTA INTENSITAT** |
| 383 | 27 | 25 |

**2.** En data de 23 d'octubre de 2023 el president de l'IMAS va dictar la Resolució núm. 18913 (BOIB núm. 152, de 9 de novembre de 2023), per la qual es varen adjudicar les places de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o del desenvolupament, així com les places dels complements d'alta intensitat d'habitatge supervisat i de suport extraordinari de serveis nocturns, que s'indiquen a continuació, a les entitats relacionades i per un període de tres anualitats, des de la data de formalització, segons el detall següent:

| ENTITAT | CIF | PLACES HAB. SUPERVISAT | C. SUPORT EXTRA. NOCTURN | C. ALTA INTENSITAT |
|---|---|---|---|---|
| ASNIMO | G07063217 | 29 | 0 | 6 |
| INTRESS | G08973224 | 16 | 0 | 0 |
| APROSCOM | G07065386 | 30 | 1 | 4 |
| PRODIS | G07596281 | 7 | 0 | 0 |
| MATER | R0700137C | 67 | 5 | 13 |
| AMITICIA | G07482029 | 8 | 0 | 0 |
| PATRONAT | G07064199 | 17 | 0 | 0 |
| AMADIP | G07065709 | 102 | 1 | 2 |
| **TOTAL CONCERTACIÓ** | | **276** | **7** | **25** |

**3.** En dates de 23 i 24 d'octubre de 2023, es varen formalitzar les col·laboracions objecte d'aquesta concertació social mitjançant els respectius acords d'acció concertada amb les entitats adjudicatàries, sent la seva vigència de tres anys, amb data d'inici dia 25 d'octubre de 2023, i amb la previsió de la possibilitat d'ampliar i renovar pel mateix termini.

**4.** Mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 21875, de 24 d'octubre de 2024, es va modificar l'acord d'acció concertada del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o del desenvolupament, signat amb l'entitat ASSOCIACIÓ PATRONAT JOAN XXIII (PATRONAT D'INCA), consistent en el canvi de titularitat del servei a favor de l'entitat FUNDACIÓ PATRONAT J23 D'INCA (CIF G72519879) amb efectes a data 13 de març de 2024 i amb una durada fins el 24 d'octubre de 2026, amb la previsió de la possibilitat d'ampliar i renovar pel termini de tres anys (BOIB núm. 145, de 5 de novembre de 2024).

**5.** Mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 16634 de 9 de juliol de 2025, es va acordar l'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027 (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025), conforme als imports següents:

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232807

| SERVEI | PREUS/PLAÇA | |
|---|---|---|
| | 2026 | 2027 |
| Habitatge supervisat persones amb discapacitat intel·lectual | 96,64€/dia | 98,63€/dia |
| **COMPLEMENTS** | **PREUS/PLAÇA** | |
| | **2026** | **2027** |
| Suport extraordinari a serveis nocturns | 52,86€/dia | 55,26€/dia |
| Habitatge supervisat d'alta intensitat | 23,31€/dia | 23,60€/dia |

**6.** L'1 d'agost de 2025, la Presidència de l'IMAS va dictar Resolució núm. 18878, de revisió de preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis socials per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 107, de 12 d'agost de 2025).

**7.** Per Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 13750 de 28 de maig de 2026, es varen ampliar per ajust comptable els complements de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (BOIB núm. 73, d'11 de juny de 2026), que s'indiquen a continuació:

| SERVEI D'HABITATGE SUPERVISAT DID | | | |
|---|---|---|---|
| **ENTITAT** | **CIF** | **COMPLEMENTS** | |
| | | **SUPORT EXTRA. NOCTURN** 52,86€/dia | **ALTA INTENSITAT** 23,31€/dia |
| INTRESS | G08973224 | 0 | 6 |
| APROSCOM | G07065386 | 1 | 0 |
| **TOTAL AMPLIACIÓ** | | **1** | **6** |

**8.** El 21 de setembre de 2026, la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, va emetre informe d'avaluació de l'eficàcia i l'eficiència de l'esmentada concertació social (Codi CSV: K9AAEPC9MEUDZWWPRFDW).

**9.** Mitjançant informe, de 21 de setembre de 2026, emès per la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, amb el vist-i-plau de la directora insular de Persones amb Discapacitat, s'exposa la necessitat i, en conseqüència, es proposa iniciar el procediment de renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, per tres anualitats (Codi CSV: K9AAEPD4FMRJXK3E2TZN).

**10**. Per resolució del president de l'IMAS, de 22 de setembre de 2026, es va acordar iniciar la tramitació del procediment de renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (Codi CSV: K9AAEPJNZRDZHXWLELHE).

**11.** En data 1 d'octubre de 2026, el Servei d'Autoritzacions, Registre i Inspecció de Centres i Serveis Socials va informar de la vigència de les acreditacions de les entitats concertades, així com la inexistència d'expedient sancionador en matèria de serveis socials per infraccions de les que consten en els articles 128 i 129 de la Llei 4/2009, de Serveis Socials de les Illes Balears durant els darrers 24 mesos.

**12.** La despesa prevista per aquesta renovació és de 31.082.268,52€, amb càrrec a la partida pressupostaria 40.23140.26000 i atès que te caràcter pluriennal, a l'expedient de referència consta informe favorable del Servei de Comptabilitat i Pressuposts (Codi CSV: K9AAEQ47UM74YMWCCXFJ).

**13.** Consta a l'expedient la conformitat per part de les entitats per a la renovació per tres anualitats de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament.

**14.** Mitjançant informe de 7 d'octubre de 2026, emès per la cap del servei de Persones amb Discapacitat, amb el vistiplau de la directora insular de Persones amb Discapacitat, relatiu a la renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament per tres anualitats, es valida la documentació presentada per les entitats concertades, atès que consten a l'expedient de referència les declaracions responsables relatives a la conformitat amb la renovació i amb el compliment dels requisits exigits, així com les assegurances requerides als Plecs de prescripcions tècniques per al termini de la renovació i les memòries justificatives (Codi CSV: K9AAERAJPDYRH2X3UHQK).

**Fonaments de dret**

Pel que fa a la competència,

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232807

**1.** La Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (BOIB núm. 32 ext., d'1 de març de 2007; correcció d'errades BOIB núm. 29, de 28 de febrer de 2008), en concret l'article 70.4 relatiu a la competència pròpia dels consells insulars en matèria de serveis socials i assistència social.

**2.** Els Estatuts de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019) aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 11 d'abril de 2019, en especial l'establert a l'article 2 d'acord amb el qual l'IMAS, com a organisme autònom creat pel Consell de Mallorca, adscrit al Departament de Benestar Social del Consell de Mallorca, és l'organisme que exerceix les competències atribuïdes per qualsevol títol al Consell de Mallorca en matèria de serveis socials i protecció de menors.

**3.** Decret de la Presidència del Consell de Mallorca, de 10 de juliol de 2023, pel qual es creen els departaments que n'han d'estructurar el govern (BOIB núm. 95, d'11 de juliol de 2023), entre els quals es troba el Departament de Benestar Social.

**4.** Decret de la Presidència del Consell de Mallorca pel qual es nomenen els membres del Consell Executiu de 10 de juliol de 2023 (BOIB núm. 95, d'11 de juliol de 2023) pel qual es nomena el Sr. Guillermo Sánchez Cifre conseller executiu de Benestar Social.

**5**. Resolució del conseller executiu de Benestar Social i president de l'IMAS, núm. 16544 de 15 de setembre de 2023 mitjançant la qual es nomenen els vocals per formar part del Consell Rector de l'IMAS corresponent a la legislatura 2023-2027, modificada per resolucions núm. 19766 de 3 de novembre de 2023, núm. 6843 de 10 d'abril de 2023 i núm. 28814 de 21 de novembre de 2025.

**6.** L'òrgan competent per aprovar aquest Acord és el Consell Rector de l'IMAS, d'acord amb l'article 10.1.3 dels Estatuts de l'IMAS.

Pel que fa al fons,

**7.** La Cartera Insular de Serveis Socials i dels Serveis a Menors i Família de Mallorca aprovada definitivament en Ple del Consell de Mallorca de 13 de juliol de 2017 (BOIB núm. 97, de 18 de juliol de 2017 i correcció d'errades materials publicada BOIB núm. 161, de 30 de desembre de 2017) i prorrogada la seva vigència fins a l'entrada en vigor de la nova Cartera Insular de serveis socials de Mallorca, per Acords del Ple en sessions de 8 de juliol de 2021 (BOIB núm. 95, de 17 de juliol de 2021), de 15 de desembre de 2022 (BOIB núm. 168, de 27 de desembre de 2022), Acord del Ple de 14 de desembre de 2023 (BOIB núm. 176, de 30 desembre de 2023) i Acord del Ple de 12 de desembre de 2024 (BOIB núm. 172, de 31 desembre de 2024).

**8.** El Reglament pel qual es regula el funcionament dels serveis socials per a persones amb discapacitat, aprovat al Ple del Consell de Mallorca de data 11 de maig de 2023 (BOIB núm. 83, de 20 de juny de 2023).

**9.** La Llei 12/2018, de 15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social a la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 146 de 22 de novembre de 2018).

**10.** El Decret 48/2017, de 27 d'octubre, (BOIB número 132 de 28 d'octubre de 2017) pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts**.**

**11.** Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 17035 de 22 de setembre de 2023, d'aprovació de la convocatòria de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 132, de 26 de setembre de 2023).

**12.** Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 18913 de 23 d'octubre de 2023, d'adjudicació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament ((BOIB núm. 152, de 9 de novembre de 2023).

**13.** Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 16634 de 9 de juliol de 2025, d'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027 (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025).

**14.** Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 18878 d'1 d'agost de 2025, de revisió de preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis socials per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 107, de 12 d'agost de 2025).

**15.** Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 13750 de 28 de maig de 2026, d'ampliació per ajust comptable de complements de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (BOIB núm. 73, d'11 de juny de 2026).

**16.** La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232807

**17.** L'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i atès l'acord d'aprovació del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics i presa de raó en ingressos del Consell Insular de Mallorca i de les entitats del seu sector públic subjectes a funció interventora de data 12 de desembre de 2019, l'expedient ha estat sotmès a la Intervenció delegada de l'IMAS per a l'emissió del preceptiu informe de fiscalització prèvia (BOE núm. 59 de 9 de març de 2004).

En virtut de la competència atribuïda legalment, el **Consell Rector** adopta el següent

**ACORD**

**Primer.** RENOVAR la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, amb les entitats concertades a continuació relacionades, per el període comprès entre el 25 d'octubre de 2026 i el 24 d'octubre de 2029; així com AUTORITZAR i DISPOSAR a favor d'aquestes entitats una despesa per import total màxim de **31.082.268,52€** (IVA exempt) amb càrrec a la partida pressupostària 40.23140.26000 del pressupost de despesa de l'IMAS, segons el detall següent:

| SERVEI HABITATGE SUPERVISAT DID | | | | | IMPORTS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ENTITAT | CIF | PLACES<br>**2026:** 96,64€/dia<br>**2027:** 98,63€/dia | COMPLEMENTS<br>SUPORT EXTRA. NOCTURN<br>**2026:** 52,86€/dia<br>**2027**: 55,26€/dia | COMPLEMENTS<br>ALTA INTENSITAT<br>**2026:** 23,31€/dia<br>**2027:** 23,60€/dia | IMPORT 2026<br>25/10/2026-30/11/2026 | IMPORT 2027<br>01/12/2026-31/12/2026<br>01/01/2027-30/11/2027 | IMPORT 2028<br>01/12/2027-31/12/2027<br>01/01/2028-30/11/2028 | IMPORT 2029<br>01/12/2028-31/12/2028<br>01/01/2029-24/10/2029 | TOTAL ENTITAT |
| ASNIMO | G07063217 | 29 | 0 | 6 | 108.869,54€ | 1.093.839,60€ | 1.098.684,42€ | 984.613,36€ | 3.286.006,92€ |
| INTRESS | G08973224 | 16 | 0 | 6 | 62.385,70€ | 626.642,22€ | 629.402,88€ | 564.055,04€ | 1.882.485,84€ |
| APROSCOM | G07065386 | 30 | 2 | 4 | 114.631,92€ | 1.152.758,84€ | 1.157.958,12€ | 1.037.732,96€ | 3.463.081,84€ |
| PRODIS | G07596281 | 7 | 0 | 0 | 25.029,76€ | 251.567,82€ | 252.690,06€ | 226.454,48€ | 755.742,12€ |
| MATER MISER. | R0700137C | 67 | 5 | 13 | 260.561,77€ | 2.620.206,05€ | 2.632.019,46€ | 2.358.749,68€ | 7.871.536,96€ |
| AMITICIA | G07482029 | 8 | 0 | 0 | 28.605,44€ | 287.506,08€ | 288.788,64€ | 258.805,12€ | 863.705,28€ |
| PATRONAT J23 | G72519879 | 17 | 0 | 0 | 60.786,56€ | 610.950,42€ | 613.675,86€ | 549.960,88€ | 1.835.373,72€ |
| AMADIP | G07065709 | 102 | 1 | 2 | 368.400,12€ | 3.703.008,04€ | 3.719.555,52€ | 3.333.372,16€ | 11.124.335,84€ |
| **TOTAL RENOVACIÓ** | | **276** | **8** | **31** | **1.029.270,81€** | **10.346.479,07€** | **10.392.774,96** | **9.313.743,68€** | **31.082.268,52** |

Respecte a les places dels serveis i suports complementaris adjudicats, s'adjunta com Annex I, la relació de les persones físiques a les quals estan assignades.

L'execució de la despesa corresponent als exercicis de 2027, 2028 i 2029 està condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despesa dels esmentats exercicis.

**Segon.** DESIGNAR com a responsable dels acords d'acció concertada del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament a la cap de Servei de Persones amb Discapacitat i comunicar-li aquesta resolució.

**Tercer.** NOTIFICAR aquesta resolució a les entitats concertades.

**Quart.** PUBLICAR aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Diari Oficial de la Unió Europea, així com al Tauler d'Anuncis de l'IMAS i a la Seu electrònica del Consell de Mallorca.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232807

**Cinquè.** COMUNICAR aquesta Resolució a la Direcció Insular de Persones amb Discapacitat, al Servei de Gestió Econòmica, al Servei de Prevenció, al delegat de protecció de dades, al Servei de Comptabilitat i Pressuposts i a la Intervenció delegada.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 28.1 dels Estatuts de l'IMAS aprovats per Acord del Ple del Consell de Mallorca d'11 d'abril de 2019 (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància, en qualsevol moment a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

*(Signat electrònicament: 23 de octubre de 2026*

***El conseller executiu de Benestar Social i president de l'IMAS***
*Guillermo Sánchez Cifre)*

**ANNEX I**

**Usuaris amb complements: suport extraordinari a servei nocturn i complement d'alta intensitat al servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament**

| ENTITAT | DNI/NIE | SUPORT EXTRAORDINARI | ALTA INTENSITAT |
|---|---|---|---|
| AMADIP ESMENT FUNDACIÓ | ***7654** | 1 | |
| AMADIP ESMENT FUNDACIÓ | ***6670** | | 1 |
| AMADIP ESMENT FUNDACIÓ | ***4730** | | 1 |
| APROSCOM FUNDACIÓ | ***8615** | 1 | |
| APROSCOM FUNDACIÓ | ***1311** | 1 | |
| APROSCOM FUNDACIÓ | ***2301** | | 1 |
| APROSCOM FUNDACIÓ | ***1585** | | 1 |
| APROSCOM FUNDACIÓ | ***2509** | | 1 |
| APROSCOM FUNDACIÓ | ***8862** | | 1 |
| FUNDACIÓ ASNIMO | ***9364** | | 1 |
| FUNDACIÓ ASNIMO | ***3454** | | 1 |
| FUNDACIÓ ASNIMO | ***3571** | | 1 |
| FUNDACIÓ ASNIMO | ***9115** | | 1 |
| FUNDACIÓ ASNIMO | ***2685** | | 1 |
| FUNDACIÓ ASNIMO | ***1810** | | 1 |
| INTRESS | ***3522** | | 1 |
| INTRESS | ***0127** | | 1 |
| INTRESS | ***1549** | | 1 |
| INTRESS | ***2692** | | 1 |
| INTRESS | ***6426** | | 1 |
| INTRESS | ***3899** | | 1 |

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232807

| ENTITAT | DNI/NIE | SUPORT EXTRAORDINARI | ALTA INTENSITAT |
|---|---|---|---|
| MATER MISERICORDIAE | ***0621** | 1 | |
| MATER MISERICORDIAE | ***8053** | 1 | |
| MATER MISERICORDIAE | ***9450** | 1 | |
| MATER MISERICORDIAE | ***3522** | 1 | |
| MATER MISERICORDIAE | ***5318** | 1 | |
| MATER MISERICORDIAE | ***4609** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***8644** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***1151** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***5427** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***2747** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***9450** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***2009** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***6577** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***0062** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***1157** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***9649** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***2055** | | 1 |
| MATER MISERICORDIAE | ***5574** | | 1 |
| TOTAL | | 8 | 31 |

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/145/1232807