Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA
INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS

11220 ***Resolució de la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, de 23 d'octubre de 2026, d'aprovació de la renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca***

Antecedents

1. Mitjançant Resolució, núm. 16382 de 12 de setembre de 2023, la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) va aprovar l'expedient de convocatòria de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 128, de 16 de setembre de 2023).

2. Per Resolució núm. 18224, de 10 d'octubre de 2023, de la Presidència de l'IMAS es va aprovar l'adjudicació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, (BOIB núm. 147, de 28 d'octubre de 2023), segons el detall següent:

ENTITAT	NIF	PLACES HAB. SUPERVISAT	PLACES C. ALTA INTENSITAT
ASPROM	G07068596	18	3

3. En data 16 d'octubre de 2023, es va formalitzar la col·laboració objecte d'aquesta concertació social mitjançant l'acord d'acció concertada amb l'entitat adjudicatària i a l'estipulació tercera relativa a la durada de la concertació, es preveia que la vigència és de tres anys, amb data d'inici dia 25 d'octubre de 2023, i que es pot ampliar i renovar pel mateix termini.

4. Mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS ,núm. 16634 de dia 9 de juliol de 2025, es va acordar l'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027 (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025), conforme als imports següents:

SERVEI	PREUS/PLAÇA			
	Preu actual	2025	2026	2027
Habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física	85,15€/dia	93,88 €/dia	95,51 €/dia	97,14 €/dia
COMPLEMENTS	**PREUS/PLAÇA**			
	Preu actual	**2025**	**2026**	**2027**
Habitatge supervisat d'alta intensitat	20,85 €/dia	23,02 €/dia	23,31 €/dia	23,60 €/dia

5. El 30 de juliol de 2025, la Presidència de l'IMAS va dictar Resolució núm. 18593, de revisió de preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, inclòs a la xarxa pública de serveis socials per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 105, de 7 d'agost de 2025).

6. El 15 de setembre de 2026, la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, va emetre informe d'avaluació de l'eficàcia i l'eficiència de l'esmentada concertació social (Codi CSV: K9AAENQYTZTAKWTNXKDP).

7. Mitjançant informe, de 21 de setembre de 2026, emès per la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, amb el vist-i-plau de la directora insular de Persones amb Discapacitat, s'exposa la necessitat i, en conseqüència, es proposava iniciar la tramitació del procediment de renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, per tres anualitats (Codi CSV: K9AAEPD9EEV7WQKQM793).

8. Per resolució del president de l'IMAS, de 22 de setembre de 2026, es va acordar iniciar la tramitació del procediment de renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física (Codi CSV: K9AAEPJXCAUJV2VAM3WU).

9. En data d'1 d'octubre de 2026, el Servei d'Autoritzacions, Registre i Inspecció de Centres i Serveis Socials va informar de la vigència de l'autorització i acreditació de l'entitat concertada, així com la inexistència d'expedient sancionador en matèria de serveis socials per infraccions de les que consten en els articles 128 i 129 de la Llei 4/2009, de Serveis Socials de les Illes Balears durant els darrers 24 mesos

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/142/1232319

(Codi CSV: K9AAEQNZY9UJKJXQWQEV).

10. La despesa prevista per aquesta renovació és d' 1.991.920,44 €, amb càrrec a la partida pressupostaria 40.23140.26000 i atès que te caràcter pluriennal, a l'expedient de referència consta informe favorable del Servei de Comptabilitat i Pressuposts (Codi CSV: K9AAEQ7UDQWJQE4PYJUZ).

11. Consta a l'expedient la declaració responsable emesa per l'entitat concertada per la qual manifesta que segueix complint els requisits exigits per a la concertació, així com la seva conformitat a la renovació de la concertació per tres anualitats.

12. Mitjançant informe de 13 d'octubre de 2026, emès per la cap del servei de Persones amb Discapacitat, amb el vistiplau de la directora insular de Persones amb Discapacitat, relatiu a la renovació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física per tres anualitats, es valida la documentació presentada per l'entitat concertada, atès que consten a l'expedient de referència la declaració responsable relativa a la conformitat amb la renovació i amb el compliment dels requisits exigits, així com les assegurances requerides als Plecs de prescripcions tècniques per al termini de la renovació i les memòries justificatives (Codi CSV: K9AAERTKWWCATTAV7RJC).

Fonaments de dret

Pel que fa a la competència,

1. La Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (BOIB núm. 32 ext., d'1 de març de 2007; correcció d'errades BOIB núm. 29, de 28 de febrer de 2008), en concret l'article 70.4 relatiu a la competència pròpia dels consells insulars en matèria de serveis socials i assistència social.

2. Els Estatuts de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019) aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 11 d'abril de 2019, en especial l'establert a l'article 2 d'acord amb el qual l'IMAS, com a organisme autònom creat pel Consell de Mallorca, adscrit al Departament de Benestar Social del Consell de Mallorca, és l'organisme que exerceix les competències atribuïdes per qualsevol títol al Consell de Mallorca en matèria de serveis socials i protecció de menors.

3. L'òrgan competent per aprovar aquesta resolució és la Presidència de l'IMAS, d'acord amb l'article 7.2.28 dels Estatuts de l'IMAS (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019). No obstant això, i d'acord amb l'article 8.2.1 les Vicepresidències de l'IMAS supliran a la Presidència i assumiran les seves atribucions en cas de vacant, absència, malaltia, impossibilitat física o una altre causa legal.

4. Decret de la Presidència del Consell de Mallorca pel qual es nomenen els membres del Consell Executiu de 10 de juliol de 2023 (BOIB núm. 95, d'11 de juliol de 2023) pel qual es nomena el Sr. Guillermo Sánchez Cifre conseller executiu de Benestar Social.

Pel que fa al fons,

5. La Cartera Insular de Serveis Socials i dels Serveis a Menors i Família de Mallorca aprovada definitivament en Ple del Consell de Mallorca de 13 de juliol de 2017 (BOIB núm. 97, de 18 de juliol de 2017 i correcció d'errades materials publicada BOIB núm. 161, de 30 de desembre de 2017) i prorrogada la seva vigència fins a l'entrada en vigor de la nova Cartera Insular de serveis socials de Mallorca, per Acords del Ple en sessions de 8 de juliol de 2021 (BOIB núm. 95, de 17 de juliol de 2021), de 15 de desembre de 2022 (BOIB núm. 168, de 27 de desembre de 2022), Acord del Ple de 14 de desembre de 2023 (BOIB núm. 176, de 30 desembre de 2023) i Acord del Ple de 12 de desembre de 2024 (BOIB núm. 172, de 31 desembre de 2024).

6. El Reglament pel qual es regula el funcionament dels serveis socials per a persones amb discapacitat,, aprovat al Ple del Consell de Mallorca de data 11 de maig de 2023 (BOIB núm. 83, de 20 de juny de 2023).

7. La Llei 12/2018, de 15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social a la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 146 de 22 de novembre de 2018).

8. El Decret 48/2017, de 27 d'octubre, (BOIB número 132 de 28 d'octubre de 2017) pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts**.**

9. La Llei 3/2018, de 29 de maig, del tercer sector d'acció social (BOIB núm. 67, de 31 de maig de 2018).

10. Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 16382 de 12 de setembre de 2023, d'aprovació de la convocatòria de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 128, de 16 de setembre de 2023).

11. Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 18224 de 10 d'octubre de 2023, d'adjudicació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, (BOIB núm. 147, de 28 d'octubre de 2023).

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/142/1232319

12. Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 16634 de 9 de juliol de 2025, d'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027 (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025).

13. Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 18593 de 30 de juliol de 2025, de revisió de preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, inclòs a la xarxa pública de serveis socials per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 105, de 7 d'agost de 2025).

Pel que fa al procediment,

14. L'article 22 del Decret 48/2017, a on es regula el procediment de renovació de concerts formalitzats.

15. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).

16. L'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i atès l'acord d'aprovació del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics i presa de raó en ingressos del Consell Insular de Mallorca i de les entitats del seu sector públic subjectes a funció interventora de data 12 de desembre de 2019, l'expedient ha estat sotmès a la Intervenció delegada de l'IMAS per a l'emissió del preceptiu informe de fiscalització prèvia (BOE núm. 59 de 9 de març de 2004).

En virtut de la competència atribuïda legalment,

Resolc

Primer. RENOVAR la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, amb l'entitat concertada ASPROM (NIF G07068596), per el període comprès entre el 25 d'octubre de 2026 i el 24 d'octubre de 2029; així com AUTORITZAR i DISPOSAR a favor d'aquesta entitat una despesa per import total màxim d'**1.991.920,44€** (IVA exempt) amb càrrec a la partida pressupostària 40.23140.26000 del pressupost de despesa de l'IMAS, segons el detall següent:

ENTITAT	NIF	PLACES HAB. SUPERVISAT DF **2026** 95,51€/dia **2027 i s.** 97,14 €/dia	COM. ALTA INTENSITAT **2026** 23,31 €/dia **2027 i s.** 23,60 €/dia	IMPORTS				
				IMPORT 2026 25/10/2026-30/11/2026	**IMPORT 2027** 01/12/2026-31/12/2026 ---------- 01/01/2027-30/11/2027	**IMPORT 2028** 01/12/2027-31/12/2027 ---------- 01/01/2028-30/11/2028	**IMPORT 2029** 01/12/2028-31/12/2028 ---------- 01/01/2029-24/10/2029	**TOTAL ENTITAT**
ASPROM	G07068596	18	3	66.197,07€	663.115,29€	665.871,12€	596.736,96 €	**1.991.920,44 €**

Respecte a les places dels serveis i suports complementaris adjudicats, s'adjunta com Annex I, la relació de les persones físiques a les quals estan assignades.

L'execució de la despesa corresponent als exercicis de 2027, 2028 i 2029 està condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despesa dels esmentats exercicis.

Segon. DESIGNAR com a responsable dels acords d'acció concertada del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física, a la cap de Servei de Persones amb Discapacitat i comunicar-li aquesta resolució.

Tercer. NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat concertada.

Quart. PUBLICAR aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Diari Oficial de la Unió Europea, així com al Tauler d'Anuncis de l'IMAS i a la Seu electrònica del Consell de Mallorca.

Cinquè. COMUNICAR aquesta Resolució a la Direcció Insular de Persones amb Discapacitat, al Servei de Gestió Econòmica, al Servei de Prevenció, al delegat de protecció de dades, al Servei de Comptabilitat i Pressuposts i a la Intervenció delegada.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 28.1 dels Estatuts de l'IMAS aprovats per Acord del Ple del Consell de Mallorca d'11 d'abril de 2019 (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019), recurs d'alçada davant el Consell

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/142/1232319

Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància, en qualsevol moment a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

(Signat electrònicament: 23 d'octubre de 2026

El conseller executiu de Benestar Social i president de l'IMAS
Guillermo Sánchez Cifre)

ANNEX I
Usuaris amb complements: complement d'alta intensitat al servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat física

ENTITAT	DNI/NIE	ALTA INTENSITAT
ASPROM	***2019**	1
ASPROM	****3153*	1
ASPROM	***0578**	1
TOTAL COMPLEMENTS		**3**

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/142/1232319