Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SANT ANTONI DE PORTMANY

11053 ***Anunci d'aprovació dels criteris d'ordenació de l'ocupació de la via pública relativa al Passeig de les Fonts, Carrer Sant Àgnes i Boulevard Vara de Rei a partir de 2027***

L'Alcalde de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany, mitjançant Decret de 4189 de 20 d'octubre de 2026 ha resolt aprovar els criteris de de ordenació de l'ocupació de la via pública relativa al Passeig de les Fonts, Carrer Sant Àgnes i Boulevard Vara de Rei a partir de 2027 segons text aquí adjunt i mitjançant el present es procedeix a la publicació de l'acord en el Butlletí Oficial de les illes Balears en compliment del que es disposa en la resolució referida.

El text íntegre del Decret 4189 de 20 d'octubre és el següent:

"DECRET

Vist que és objectiu del Consistori la promoció i millora de l'entorn urbà i dels serveis així com la millora general de l'oferta hostalera quant a qualitat i imatge.

Vist que analitzada la situació en el que a ocupació de via pública es refereix, s'ha detectat que tant el Passeig de ses Fonts, el carrer Sant Àgnes, així com el Boulevard Vara de Rei, per les característiques singulars de tals espais requereixen de l'establiment de criteris concrets i singularitzats en el que a ocupació de via pública per a garantir la correcta convivència entre els negocis hostalers i de serveis i la ciutadania vianant així com la integració en l'entorn urbà així com a la imatge urbana en termes generals.

Vist que de conformitat amb el que s'estableix en l'article 17 de l'Ordenança municipal d'Ocupació de la Via Pública (BOIB núm. 139, 9/10/2021) en el seu apartat 5 i 8 disposa:

(…)

5. L'ordenació de places, parcs, esplanades o similars de configuració especial o elevat nombre d'interessats, serà determinada per l'òrgan municipal competent sense estar subjecte a la conformitat dels titulars dels immobles veïns contigus, excepte en els casos que així es determini per a la millor ordenació de l'espai.

(…)

"8. L'òrgan municipal competent, mitjançant Decret podrà establir criteris d'ocupació específics per a zones, vies o espais lliures concrets en funció de les seves característiques pròpies".

Vist que resulta necessari establir una sèrie de criteris concrets i específics per a regular les ocupacions de via pública tant en el Passeig de ses Fonts, al carrer Sant Àgnes i Boulevard Vara de Rei com a entorns de configuració especial.

Vista la Providència d'Alcaldia de 9 de juny de 2026 que conté els criteris singulars i específics a aplicar en ocupacions en via pública en el Passeig de les Fonts, al carrer Sant Àgnes i Boulevard.

Vist que s'ha analitzat en profunditat la disposició física de tals espais en conjunt amb l'entramat urbà i necessitats concretes de la ciutadania en termes de comoditat i seguretat.

Vist que resulta per tant necessari dictar Decret en el qual es puguin establir els criteris concrets referits i que puguin ser aplicats immediatament per a les ocupacions de via pública tant existents com les noves sol·licituds.

Per tot això, en virtut de les competències en matèria de contractació menor, previstes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, que m'han estat delegades mitjançant Decret de delegació de competències núm. 2223 de 25 de juny de 2023.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/141/1231986

TEXT DISPOSITIU

Primer- DECLARAR que l'ordenació de l'ocupació de la via pública relativa al Passeig de les Fonts, Carrer Sant Àgnes i Boulevard Vara de Rei, amb motiu a constituir espais de configuració especial, es regirà pels següents criteris ;

Zona: Carrer Sant Agnès;

L'espai ocupable s'ha de limitar exclusivament a l'espai definit per la banda/superfície negra lateral pintada en el front de la façana de les edificacions confrontant amb la intervenció artística de Okuda. No s'autoritzarà cap ocupació de via pública ni element superposat sobre la referida intervenció artística.

Zona: Passeig de ses Fonts

- Des de la C/ Ramón y Cajal fins a la C/ Ample:

  espai ocupable: zona compresa entre la façana i la vorada que delimita el vial de servei.

- Des de la C/ Ample fins fins a la C/ Santa Agnès:

  espai ocupable: zona compresa entre la façana i una línia de fons coincident amb la rigola de recollida de pluvials (on existeixi) i la seva prolongació en línia recta en aquells casos que aquesta no estigui definida.

En tots els casos, aquelles ocupacions que confrontin amb vials amb trànsit rodat, hauran de mantenir una banda lliure per als vianants lateral de 1,80 m per a facilitar l'accés de vianants des de les voreres d'aquests vials fins a la zona lliure d'ocupacions.

Zona Boulevard Vara de Rei

Vista la nova urbanització del Boulevard Vara de Rei, les ocupacions de via pública d'establiments situats en aquesta ubicació serà resolta atenent la singularitat de la ubicació de cada establiment i la urbanització existent.

Segon.- PUBLICAR la present resolució en el Butlletí Oficial de les illes Balears així com en el tauler d'anuncis municipal als efectes oportuns.

(Signat electrònicament: 30 d'octubre de 2026)

L'alcalde
Marcos Serra Colomar

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/141/1231986