Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS

10829 ***Resolució del conseller d'Educació i Universitats, a proposta del secretari autonòmic de Desenvolupament Educatiu, per la qual s'autoritzen les obres per a l'adequació d'un espai com a menjador escolar en modalitat càtering al CEIP Buscastell al terme municipal de Sant Antoni de Portmany***

En la data de la signatura electrònica, el secretari autonòmic de Desenvolupament Educatiu ha formulat la proposta de resolució següent:

Fets

1. El CEIP Buscastell està situat a la parcel·la amb referència cadastral 07046A004001960001YL, de titularitat municipal, qualificada com a sòl rústic general. El centre està situat en una superfície de 1.035 m², i l'edifici principal és una construcció de planta baixa de l'any 2009, amb una superfície construïda de 348 m².

2. Les actuacions tenen per objecte l'adequació d'un espai com a menjador escolar en modalitat càtering mitjançant la reforma d'una aula existent. Les actuacions previstes es desenvolupen íntegrament dins les edificacions existents, no modifiquen la seva volumetria ni produeixen una variació essencial de la composició general exterior. Les redistribucions interiors no afecten el sistema estructural, ni es produeix un canvi d'ús característic de l'edifici. En conseqüència, no alteren la configuració arquitectònica en els termes de l'article 2.2.b de la LOE, per la qual cosa no resulta exigible la redacció d'un projecte d'edificació i les actuacions es defineixen mitjançant una memòria tècnica valorada (d'acord amb l'article 232 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic).

3. La documentació tècnica «Memòria tècnica valorada per a l'adequació d'un espai com a menjador escolar en modalitat càtering al CEIP Buscastell» ha estat redactada pel cap del Servei d'Infraestructures Educatives.

4. La memòria tècnica valorada respon a les necessitats funcionals i edificatòries de l'equipament proposat i dona compliment als requisits que han de reunir les instal·lacions docents segons l'establert al Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i compleix les normes tècniques relatives a seguretat estructural, seguretat d'utilització, salubritat, protecció front al renou, estalvi energètic i seguretat en cas d'incendi.

5. Mitjançant l'Acord del Consell de Govern, de dia 10 de juliol de 2026, publicat al BOIB núm. 87 de dia 11 de juliol de 2026, es van declarar projecte d'especial interès estratègic (PEIE) autonòmic les obres d'habilitació de menjador escolar al CEIP Buscastell, a la parcel·la amb referència cadastral 07046A004001960001YL, al terme municipal de Sant Antoni de Portmany, d'acord amb l'article 27 de la Llei 4/2026, d'11 de juny, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears i altres mesures de simplificació i racionalització administratives.

6. Posteriorment, mitjançant l'Acord del Consell de Govern de 7 d'agost de 2026, publicat al BOIB núm. 101 de dia 13 d'agost de 2026, es declarà l'ús d'equipament docent públic en sòl rústic de la parcel·la amb referència cadastral 07046A004001960001YL, i les edificacions existents, de titularitat de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany, al terme municipal de Sant Antoni de Portmany, on s'ubica el CEIP Buscastell.

7. La documentació tècnica "Memòria tècnica valorada per a l'adequació d'un espai com a menjador escolar en modalitat càtering al CEIP Buscastell" ha estat redactada i/o supervisada pel cap del Servei d'Infraestructures Educatives de la Conselleria d'Educació i Universitats amb el contingut i el grau de detall ajustat al que disposa l'article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

8. El dia 22 de juliol de 2026 es va sol·licitar el corresponents informes d'autorització al Consell d'Eivissa i a l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany d'acord amb el que s'estableix a l'article 34 de la Llei 4/2026.

9. En data 25 d'agost de 2026 va tenir entrada a la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament Educatiu la resolució núm. 2026001765 del conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme per la qual s'autoritza l'execució de les obres de reforma interior per habilitar un menjador escolar al CEIP Buscastell als efectes prevists a l'antecedent anterior d'acord amb l'article 34 de la Llei 4/2026.

10. El 3 de setembre de 2026 es va publicar al BOIB núm. 110 el tràmit d'informació pública de les obres d'habilitació de menjador escolar al

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/138/1231537

CEIP Buscastell al terme municipal de Sant Antoni de Portmany. Transcorregut el termini de 15 dies hàbils, l'òrgan municipal competent no ha formulat observacions substancials sobre l'execució de les obres esmentades.

11. En data 21 d'octubre de 2026, va tenir entrada a la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament Educatiu Informe de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany d'autorització de les obres d'acord amb el que s'estableix a l'article 34 de la Llei 4/2026.

12. Finalment, en data 23 d'octubre de 2026, la cap de departament de la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament Educatiu va signar la Memòria justificativa sobre l'autorització de les obres d'habilitació de menjador escolar al CEIP Buscastell al terme municipal de Sant Antoni de Portmany.

Fonaments de dret

1. L'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, especialment els articles 12.3 i 26.1, sobre el dret a l'educació de qualitat i l'accés als serveis públics.

2. La Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears (BOIB núm. 38, de 17 de març), especialment l'article 102, de creació de centres, que estableix que la creació, la supressió i la transformació de centres públics correspon al Govern de les Illes Balears.

3. L'article 2, apartat 4, del Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB ext. núm. 91, de 14 de juliol de 2025), que disposa que correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats, mitjançant la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament Educatiu, entre d'altres competències, la coordinació de les infraestructures educatives.

4. La Llei 4/2026, d'11 de juny, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears i altres mesures de simplificació i racionalització administratives (BOIB núm. 74, de 13 de juny de 2026).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Educació i Universitats que dicti una resolució en els termes següents:

> **Primer.** Autoritzar la memòria tècnica valorada per a l'adequació d'un espai com a menjador escolar en modalitat càtering al CEIP Buscastell, a la parcel·la amb referència cadastral 07046A004001960001YL, de titularitat municipal, qualificada com a sòl rústic general, al terme municipal de Sant Antoni de Portmany, d'acord amb l'article 28 de la Llei 4/2026, d'11 de juny, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears i altres mesures de simplificació i racionalització administratives.
> **Segon.** Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany.
> **Tercer.** Ordenar la publicació d'aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears.*

Per tot això, dict la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar-ne resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs de reposició davant el conseller d'Educació i Universitats en el termini comptador d'un mes des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

(Signat electrònicament: 27 d'octubre de 2026)

El conseller d'Educació i Universitats
Antoni Vera Alemany

El secretari autonòmic de Desenvolupament Educatiu proposant
Mateo Suñer Servera

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/138/1231537