

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

10466

Acord del Consell de Govern de 16 d'octubre de 2026 pel qual es declara com a Projecte d'Especial Interès Estratègic (PEIE) autonòmic les obres de construcció d'un nou Centre Integrat de Formació Professional (CIFP) en el terme municipal d'Alcúdia, d'acord amb l'article 27 de la Llei 4/2026, d'11 de juny, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears i altres mesures de simplificació i racionalització administratives

L'Acord del Consell de Govern de 26 de febrer de 2021 va declarar el Centre Integrat de Formació Professional d'Hoteleria i Turisme, al terme municipal d'Alcúdia, inversió d'interès autonòmic i va qualificar com a sistema general d'equipament públic docent en sòl urbà la part de la parcel·la cadastral 07003A004000140000LZ destinada a equipament, atès el procediment de cessió a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 28, de 27 de febrer de 2021).

La finca compta amb una superfície de sòl de 4.479,30 m² i, d'acord amb l'avantprojecte presentat per l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC), es tracta d'una parcel·la urbana amb forma trapezoidal. A la part nord-est, hi ha una franja de 15,13 m d'amplada qualificada com a servei general d'espai lliure públic, que separa la parcel·la objecte d'actuació de l'avinguda de Pollentia. Al lateral sud-est, hi ha el carrer Camí des Teatre Roma. Pel sud-oest la finca confronta amb una parcel·la segregada de la finca actual, que forma part de la zona arqueològica d'Alcúdia. Finalment, pel nord-oest, confronta amb el carrer Vidriell. L'àmbit d'actuació per a la construcció de l'edificació és de 2.463,40 m².

L'avantprojecte inclou un edifici lineal amb quatre nuclis d'escaleres que el divideixen en tres blocs connectats. A les dues plantes superiors s'ubicaran les aules, i, a la planta baixa, els tallers i l'administració del centre. A més, la planta baixa disposarà d'aparcament i de zona lliure.

S'ha comprovat que el centre té cobertes totes les necessitats dels cicles definits.

La Conselleria d'Educació i Universitats és la titular de l'activitat docent corresponent a aquests ensenyaments regulats i l'òrgan competent per impulsar i executar les actuacions relatives als equipaments públics d'ús educatiu. La redacció del projecte executiu de construcció del nou equipament serà duta a terme per l'IBISEC.

De conformitat amb l'article 27.3.b) de la Llei 4/2026, d'11 de juny, no resulta necessari sol·licitar l'informe a l'Ajuntament, atès que el terreny es troba cedit a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El 5 d'octubre de 2026, per mitjà d'un ofici, es va comunicar a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació —conselleria competent en matèria de projectes estratègics— l'inici dels tràmits administratius per declarar les obres del nou Centre Integrat de Formació Professional (CIFP), al terme municipal d'Alcúdia, projecte d'especial interès estratègic (PEIE) autonòmic.

De conformitat amb els principis rectors dels articles 12.3 i 26.1 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, l'actuació presenta una clara incidència sobre l'interès general pels motius següents:

- Creació i ampliació d'un servei públic educatiu essencial. La construcció d'un nou CIFP permet crear una infraestructura moderna dedicada a la formació professional, adaptada a les necessitats actuals del mercat laboral, i garantir la igualtat d'oportunitats en l'accés a l'educació tècnica i pràctica a Mallorca.
- Cohesió social, territorial i equitat educativa. L'actuació dota l'illa de Mallorca i el municipi d'Alcúdia d'una infraestructura educativa de primer ordre, amplia l'oferta formativa i evita desplaçaments forçats per cursar determinats cicles formatius.

Les característiques descrites permeten concloure que el projecte s'insereix plenament en la tipologia d'actuacions que la Llei 4/2026 considera susceptibles de declaració com a projecte d'especial interès estratègic (PEIE), ja que es tracta d'una actuació pública sobre un equipament educatiu de nova creació, prevista expressament dins l'àmbit d'aplicació de la norma, que justifica la necessitat d'una tramitació preferent per garantir una execució àgil i eficaç.

Un dels objectius del Govern de les Illes Balears, de conformitat amb l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, és garantir el dret a una educació de qualitat i l'accés en condicions d'igualtat (art. 26.1).

Així mateix, d'acord amb l'Estatut, les institucions pròpies de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per complir les finalitats que els



són pròpies i en el marc de les competències que els atribueix aquest Estatut, han de promoure, com a principis rectors de la política econòmica i social, el desenvolupament sostenible encaminat a la plena ocupació, la cohesió social i el progrés científic i tècnic, de manera que s'asseguri a tota la ciutadania l'accés als serveis públics i el dret a la salut, l'educació, l'habitatge, la protecció social, el lleure i la cultura (art. 12.3).

El capítol I del títol V de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears (BOIB núm. 38, de 17 de març), regula la xarxa de centres educatius de les Illes Balears. L'article 102, relatiu a la creació de centres, estableix que la creació, la supressió i la transformació de centres públics correspon al Govern de les Illes Balears, que ha d'establir els tipus d'ensenyaments que s'hi desenvoluparan.

Correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats, mitjançant la Secretaria Autònoma de Desenvolupament Educatiu, entre altres competències, la coordinació de les infraestructures educatives, d'acord amb l'article 2, apartat 4, del Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Atès l'interès general que suposa disposar d'aquests espais el més aviat possible, aquesta declaració de projecte d'especial interès estratègic (PEIE) és la via legal per obtenir l'agilització administrativa i la simplificació de terminis necessària per a l'execució de les obres i la posterior posada en marxa de l'activitat educativa.

Aquesta figura jurídica es troba regulada per la Llei 4/2026, d'11 de juny, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears i altres mesures de simplificació i racionalització administratives.

Aquesta Llei regula la declaració de projectes d'especial interès estratègic per a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i estableix el règim jurídic per construir, reformar, millorar o ampliar infraestructures o equipaments públics de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, atesa la necessitat extraordinària i urgent de regular-ne la tramitació preferent, l'agilització i la simplificació administrativa d'aquests projectes públics en un marc únic, comú i transparent per a la ciutadania (art. 1).

El Títol IV de la Llei 4/2026, d'11 de juny, a l'article 23, regula les mesures per agilitzar les inversions de l'Administració pública i té per objecte establir el règim jurídic per agilitzar la construcció, la reforma, la millora o l'ampliació d'infraestructures i equipaments públics. Segons l'article 24, aquest règim és d'aplicació a les infraestructures o els equipaments públics que siguin promoguts, finançats o desenvolupats per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o els ens del sector públic autonòmic, així com pels consells insulars o pel sector públic insular.

Segons l'article 27.3.c) d'aquesta mateixa llei: «La declaració de PEIE autonòmic, que s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, ha de motivar-ne l'interès públic i ha d'identificar els terrenys on s'ubica o s'ha d'ubicar la infraestructura o l'equipament públic, indicar l'administració o ens del sector públic al qual correspon la titularitat, i determinar l'ús concret que s'ha de donar a la infraestructura o l'equipament».

L'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius és l'entitat encarregada de la redacció del projecte del nou Centre Integrat de Formació Professional (CIFP) d'Alcúdia.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Universitats, en la sessió de 16 d'octubre de 2026, adoptà entre d'altres l'Acord següent:

Primer. Declarar com a projecte d'especial interès estratègic (PEIE) autonòmic les obres de construcció del nou Centre Integrat de Formació Professional (CIFP), ubicat a la parcel·la amb referència cadastral 07003A004000140000LZ, de la qual és titular la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, qualificada com a equipament públic docent, al terme municipal d'Alcúdia, d'acord amb l'article 27 de la Llei 4/2026, d'11 de juny, de mesures urgents per accelerar projectes estratègics que contribueixin a la transformació econòmica de les Illes Balears i altres mesures de simplificació i racionalització administratives.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament d'Alcúdia.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, en la data de la signatura electrònica (16 d'octubre de 2026)

El secretari del Consell de Govern

Antoni Costa Costa

(Per suplència d'acord amb l'article 6.2 del Decret 7/2025,
d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears)

La presidenta

Margarita Prohens Rigo