



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ARTÀ

9912

Aprovació inicial i informació pública de la Modificació puntual número 7 de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà per a l'adaptació al Pla d'Intervenció d'Àmbits Turístics (PIAT). (Exp 2025/5071)

El Ple de l'Ajuntament d'Artà, en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2026, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la Modificació puntual número 7 de les Normes Subsidiàries d'Artà. Adaptació al PIAT, tramitada en l'expedient administratiu núm. 2025/5071-15.

D'acord amb l'article 55 i concordants de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, se sotmeten l'expedient, la documentació tècnica i la documentació corresponent a la tramitació ambiental a **informació pública pel termini de quaranta-cinc (45) dies hàbils**, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Durant aquest termini, qualsevol persona física o jurídica podrà examinar l'expedient i formular les al·legacions que consideri oportunes.

La documentació íntegra de la modificació puntual es pot consultar mitjançant el següent enllaç:

<https://arta.cat/ajuntament/article.php?idcat=13&idsubcat=541&idart=541>

Les al·legacions es podran presentar en qualsevol dels llocs i pels mitjans prevists en la normativa reguladora del procediment administratiu comú.

D'acord amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'aprovació inicial determina la suspensió de la tramitació i de l'atorgament de les llicències, autoritzacions i de la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en els àmbits afectats per la modificació del règim urbanístic, en els termes establerts en l'acord d'aprovació inicial.

La suspensió afecta les actuacions que siguin incompatibles amb les determinacions de la modificació puntual i tindrà una durada de dos anys o fins a l'aprovació provisional de l'instrument de planejament, si aquesta es produeix abans, d'acord amb el que estableix l'article 51.4.b) de la Llei 12/2017.

Durant la vigència de la suspensió es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències i presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, d'acord amb l'article 51.3 de la Llei 12/2017.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement i als efectes oportuns.

Artà, data de la signatura electrònica (1 d'octubre de 2026)

El batle

Manuel Galán Massanet

