

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE FAMÍLIES, BENESTAR SOCIAL I ATENCIÓ A LA DEPENDÈNCIA

8743

Resolució de la consellera de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència per la qual es denega a l'entitat RES-MIRO 4, SL, amb CIF B07964471 la subvenció de la convocatòria de subvencions destinades a entitats privades titulars de serveis residencials per a persones grans per finançar inversions dirigides a la reforma i rehabilitació d'espais residencials per reconvertir places per a persones autònomes en places per a persones en situació de dependència, pels anys 2026-2027

Fets

1. En data 26 de maig de 2026, es va publicar la Resolució de 22 de maig de 2026 de la consellera de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència per la qual s'aprova la convocatòria de subvencions destinades a entitats privades titulars de serveis residencials per a persones grans per finançar inversions dirigides a la reforma i la rehabilitació d'espais residencials per reconvertir places per a persones autònomes en places per a persones grans en situació de dependència (BOIB núm. 66 de 26 de maig).

2. L'objecte d'aquesta convocatòria és l'establiment de subvencions destinades a entitats privades titulars de serveis residencials per a gent gran per finançar inversions dirigides a la reforma i la rehabilitació d'habitacions i espais comuns residencials, destinats a la convivència i la higiene dels residents, reconvertint places per a persones autònomes en places per a persones en situació de dependència, pels anys 2026-2027. Concretament, s'han de destinar a serveis residencials del tipus «residència», entès com un servei de caràcter social que ofereix allotjament, convivència i atenció integral a les persones grans amb necessitat de suport per a les activitats bàsiques de la vida diària, per la qual cosa els presta una atenció integral i continuada; substitueix la llar familiar de manera temporal o permanent i presta una atenció especialitzada segons les necessitats específiques de les persones usuàries.

3. En quant a l'àmbit temporal, són subvencionables les despeses dels projectes que compleixin els requisits que estableix aquesta convocatòria i que s'hagin duit a terme o executat, o es duguin a terme o s'executin, dins el període comprès entre l'1 de gener de 2024 i el 30 de setembre de 2027.

- L'entitat beneficiària, abans del dia 15 d'octubre de 2026 ha d'haver justificat, com a mínim, el 40% de l'obra executada entre el dia 1 de gener de 2024 i el dia 30 de setembre de 2026, d'acord amb el projecte presentat.

- L'entitat beneficiària, abans del dia 15 d'octubre de 2027, ha d'haver justificat la resta de l'obra executada, d'acord amb el projecte presentat.

4. A més, les entitats hauran de disposar de la corresponent autorització administrativa de les places en el termini màxim de devuit mesos des de la finalització de l'obra. L'entitat beneficiària haurà de presentar la sol·licitud d'autorització degudament registrada en el moment de presentar la justificació final del projecte tècnic subvencionat.

5. En data 26 de juny de 2026, dins del termini establert pel punt 8.3 de la convocatòria per a la presentació de sol·licituds de la subvenció, l'entitat RES-MIRO 4, SL amb CIF B07964471 va presentar una sol·licitud de subvenció pel projecte anomenat «Fontsana Son Armadams MTO Fase 5: adequació de places a depenents, unitats de convivència i nous refugis» amb un pressupost d'execució material previst de 627.534,5€ (IVA apart) i sol·licita una subvenció per un import de 797.187,95 euros.

6. El Servei de Centres i Programes I de la Direcció General d'Atenció a la Dependència i Persones amb Discapacitat ha examinat la sol·licitud presentada i la documentació que s'hi adjunta i ha determinat que **el projecte no s'adequa** al que estableix la convocatòria, ja que l'entitat no disposa de la corresponent acreditació, per la qual cosa incompleix l'establert al punt 4.2 de la convocatòria: «Cada entitat pot presentar, en aquesta convocatòria, una única sol·licitud per el mateix **servei residencial autoritzat i acreditat**».

7. En data 10 de juliol de 2026 va tenir lloc la Comissió Avaluadora prevista en el punt 10 de la convocatòria, la qual ha emès l'informe global que ha de servir de base a l'òrgan instructor per elaborar les propostes de resolució de concessió i denegació de la subvenció.

8. Segons el que estableix el punt onzè de la convocatòria de 22 de maig de 2026 per la qual s'aprova la convocatòria de subvencions:

11.4. D'acord amb l'informe global de la Comissió Avaluadora, la directora general d'Atenció a la Dependència i Persones amb Discapacitat, òrgan instructor del procediment, ha de formular la proposta de resolució provisional, que s'ha de notificar individualment a les entitats interessades.



11.5. En el cas d'haver-se desestimat la sol·licitud de l'entitat o en el cas que l'import de la subvenció proposada sigui inferior a la quantitat sol·licitada, s'ha de concedir el tràmit d'audiència a la part interessada perquè pugui presentar-hi les al·legacions oportunes en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la notificació de la proposta de resolució.

9. En data 31 de juliol de 2026 s'ha notificat a l'entitat interessada la proposta de resolució provisional de denegació de subvenció relativa a la sol·licitud presentada per l'entitat RES-MIRO 4, SL, amb NIF B07964471, a la subvenció de la convocatòria de subvencions de referència.

Tal com estableix el punt 11. 5, una vegada transcorregut el termini de 10 dies hàbils d'audiència per tal de que l'entitat presenti les al·legacions oportunes, l'entitat RES-MIRO 4, S.L. no ha presentat al·legacions, per la qual cosa es pot donar per finalitzat el tràmit d'audiència

10. En data 20 d'agost de 2026 la directora general d'Atenció a la Dependència i Persones amb Discapacitat va emetre proposta de resolució definitiva de denegació de la subvenció de la convocatòria de referència a l'entitat RES-MIRO 4, S.L.

Aquesta proposta de resolució definitiva de denegació va ser notificada a l'entitat en data 24 d'agost de 2026.

Fonaments de dret

1. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
2. La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
3. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears
5. El Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.
6. El Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
7. El Decret 7/2025, d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, de modificació del Decret 8/2023, de 10 de juliol, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 89, de 12 de juliol).
8. El Decret 8/2025, d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el cessament i el nomenament de membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 89, de 12 de juliol).
9. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat de les Illes Balears, estableix que la Conselleria de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència mitjançant la Direcció General d'Atenció a la Dependència i Persones amb Discapacitat, exerceix les seves competències en matèria d'atenció i suport a persones amb dependència, persones amb discapacitat, persones grans i altres col·lectius en situació de risc o vulnerabilitat social; impuls de la incorporació de la perspectiva d'accessibilitat universal en les polítiques, els serveis i les actuacions d'àmbit autonòmic (BOIB núm. 91, de 14 de juliol de 2025).
10. L'Ordre de la consellera d'Afers Socials i Esports, de 5 de març de 2021, en la qual s'estableixen les bases reguladores de les subvencions en matèria de serveis socials i de joventut (BOIB núm. 34, d'11 de març de 2021).
11. La Resolució de 22 de mag de 2026 de la consellera de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència per la qual s'aprova la convocatòria de subvencions destinades a entitats privades titulars de serveis residencials per a gent gran per finançar inversions dirigides a la reforma i la rehabilitació d'espais residencials per reconvertir places per a persones autònomes en places per a persones grans en situació de dependència (BOIB núm. 66 de 26 de maig).

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Denegar la subvenció destinada a entitats privades titulars de serveis residencials per a persones grans per finançar inversions dirigides a la reforma i la rehabilitació d'espais residencials per reconvertir places per a persones autònomes en places per a persones grans en situació de dependència, sol·licitada per l'entitat RES-MIRO 4, SL amb CIF B07964471, per finançar el projecte «Fontsana Son Armadams MTO Fase 5: adequació de places a depenents, unitats de convivència i nous refugis» amb un pressupost d'execució material previst de 627.534,5€ (IVA



apart) i un import sol·licitat de 797.187,95 euros, per incompliment dels requisits del punt 4.2 de la convocatòria: «cada entitat pot presentar, en aquesta convocatòria, una única sol·licitud per el mateix **servei residencial autoritzat i acreditat**».

La Residència per a Persones Majors Fontsana, amb núm de RUSS 513/2, **no està acreditada, i per tant no compleix amb els requisits**, tal i com es reflexa a l'informe de 8 de juliol de 2026 emès pel SCIPI.

2. Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera de Famílies i Afers Socials en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, però en cap cas no es poden interposar simultàniament ambdós recursos.

Palma, en data de la signatura electrònica (27 d'agost de 2026)

La consellera de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència

Sandra Fernández Herranz

