



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

8638

Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental sobre la modificació no substancial de l'autorització ambiental integrada de la CT Formentera de Gas y Electricidad Generación, SAU, consistent en el desmantellament de les instal·lacions

Antecedents

1. En data 26 de juliol de 2013 el Ple de la CMAIB acorda atorgar l'autorització ambiental integrada a la CT de Formentera, promoguda per GAS Y ELECTRICIDAD GENERACIÓN SAU, (BOIB núm. 159 de 19/11/2013).
2. En data 9 de març de 2024 la presidència de la CMAIB emet resolució per la qual s'autoritza modificació no substancial de l'AAI consistent en el desmuntatge de la nau dels grups electrògens (BOIB núm. 43, de 30 de març de 2024).
3. En data 26 de març de 2026 (RE SAA GOIBE238494/2026, GOIBE238508/2026, GOIBE238511/2026 de 27/03/2026) GAS Y ELECTRICIDAD GENERACIÓN, SAU, sol·licita la modificació no substancial de l'AAI de la CT de Formentera, consistent en el desmantellament de les instal·lacions (expedient núm. IPPC M04-2026).
4. En data 4 d'agost de 2026 s'emet informe proposta sobre la modificació de l'AAI tenint en compte els informes favorables rebuts de la Secció d'Atmosfera, del Servei de Planificació, del Servei de Planificació, Emergències i Protecció Civil i del Servei de Residus i Sòls Contaminats el qual a les seves conclusions indica una sèrie de prescripcions que s'han de dur a terme per al desmantellament.

Fonaments de dret

1. L'article 23 del Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació.
2. L'article 13 del Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desenvolupament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
3. L'article 19 de la Llei 9/2022, de 23 de novembre, de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada.
4. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91, de 14 de juliol de 2025; correcció d'errades BOIB núm. 102, de 2 d'agost de 2025), atribueix a la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental la competència per atorgar, revisar i modificar les autoritzacions ambientals integrades.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Autoritzar el desmantellament de la central tèrmica de Formentera, promoguda per Gas y Electricidad Generación SAU, d'acord amb el "PROYECTO DE DESMANTELAMIENTO TURBINA DE GAS CENTRAL TÉRMICA DE FORMENTERA" aportat amb la sol·licitud i amb subjecció a les condicions següents:

1. Els residus s'hauran de gestionar conforme a la Llei 7/2022 i a la resta de normativa aplicable.
2. Els residus perillosos s'hauran de segregar en origen i lliurar-se a gestor autoritzat.
3. Els residus s'hauran d'identificar mitjançant els corresponents codis LER.
4. Es prioritzarà la reutilització i valorització material davant l'eliminació.
5. No es permetrà la barreja de residus perillosos amb altres fraccions.
6. Abans de l'inici de les demolicions i excavacions s'haurà de realitzar inspecció visual i control ambiental de les zones potencialment afectades per hidrocarburs o olis.





7. En cas de detectar-se indicis de contaminació del sòl o aigües subterrànies, s'hauran d'aturar immediatament els treballs a la zona afectada i comunicar-ho a l'òrgan competent.
 8. Els materials excavats que presentin signes de contaminació s'hauran de caracteritzar analíticament abans de la seva reutilització o eliminació.
 9. El promotor haurà de garantir la no afecció al subsol durant les operacions de buidatge, neteja i desmuntatge de dipòsits, canonades i sistemes de combustible.
 10. Amb caràcter previ a l'inici de les obres s'haurà de verificar l'absència d'amiant i altres substàncies perilloses.
 11. Els olis, aigües olives, absorbents i fangs s'hauran d'emmagatzemar sobre cubetes impermeables.
 12. Durant els treballs s'hauran de mantenir disponibles kits anti-vessaments i mitjans de contenció.
 13. La zona temporal d'emmagatzematge haurà d'estar impermeabilitzada, senyalitzada i protegida davant escorrenties.
 14. En finalitzar les actuacions s'haurà d'aportar memòria final de gestió de residus amb acreditació documental de la correcta gestió mitjançant gestor autoritzat.
 15. El desmantellament haurà d'incloure la retirada completa de tots els elements enterrats sota rasant associats a les instal·lacions objecte del projecte: fonamentacions i bancades, canalitzacions de combustible i altres conduccions, arquetes, pou d'aigües olives i pous decantadors. Prèviament a la retirada, aquests elements s'hauran de buidar i netejar, i els residus resultants s'hauran de gestionar conforme a aquesta resolució. Durant la retirada s'haurà d'inspeccionar el sòl subjacent i, en cas de detectar-se indicis de contaminació, s'aplicarà el que estableixen els condicionants 7 i 8. Una vegada retirats els elements, els terrenys afectats s'hauran de rebuir amb material net i adequat i quedar en condicions correctes de seguretat i neteja.
 16. Atès que l'actuació comporta el cessament definitiu de l'activitat, el titular haurà de donar compliment a l'article 23 del Reial decret legislatiu 1/2016: haurà d'avaluar l'estat del sòl i la contaminació de les aigües subterrànies prenent com a referència l'informe base de 2015 i, a aquest efecte, haurà de presentar davant el Servei de Residus i Sòls Contaminats el pla de mostreig complementari establert a l'informe R-104/17-RSC, de 27 de setembre de 2017, amb especial atenció al parc de combustible, al pou d'aigües olives, als pous decantadors i a les superacions de crom i arsènic detectades a les aigües subterrànies l'any 2015. Els resultats es trametan també a la Direcció General de Recursos Hídrics.
 17. El titular haurà de contractar una entitat col·laboradora en matèria de residus, figura prevista a la Llei 8/2019, de 19 de febrer, perquè supervisi la correcta gestió dels residus generats durant el desmantellament. Aquesta supervisió comprendrà, com a mínim, un informe de seguiment durant l'execució dels treballs i una certificació final recopilatòria de tot el seguiment realitzat, que es remetrà al Servei de Residus i Sòls Contaminats.
 18. S'hauran d'incorporar dins l'Estudi de Gestió de Residus els plànols corresponents a les instal·lacions previstes per a la gestió dels residus generats durant l'execució de les obres. Si bé dins els plànols corresponents a l'Estudi de Seguretat i Salut s'inclou un plànol on es delimiten les zones de acopi i emmagatzematge temporal de residus, es considera necessari ampliar aquesta informació i integrar-la específicament dins l'Estudi de Gestió de Residus, detallant les zones destinades a l'emmagatzematge segregat de les diferents fraccions de residus, així com les mesures de protecció ambiental previstes.
 19. S'hauran d'eliminar totes les referències a la gestió de residus mitjançant abocador o dipòsit de seguretat ubicats a l'illa de Formentera, atès que actualment no existeix a l'illa cap instal·lació autoritzada per a l'eliminació de residus mitjançant dipòsit controlat. En conseqüència, l'estudi de Gestió de Residus haurà d'especificar adequadament els gestors i instal·lacions autoritzades previstes per al tractament final dels residus generats.
 20. S'haurà d'actualitzar la normativa indicada dins l'Estudi de Gestió de Residus, substituint les referències a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, per la vigent Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
2. Recordar que, abans de l'inici de les tasques de desmantellament, el titular haurà de presentar davant l'òrgan competent en matèria d'AAI l'estudi de gestió de residus amb les modificacions requerides al punt anterior.
 3. Informar que la present autorització s'atorga sense perjudici de la resta d'autoritzacions i llicències que resultin exigibles.
 4. Notificar la resolució a l'entitat interessada, al Servei de Residus i Sòls Contaminats, al Servei de Planificació, a la Secció d'Atmosfera, al Consell Insular de Formentera, a la Direcció General d'Emergències i Interior i al Servei de Seguretat Industrial.
 5. Ordenar la publicació de la resolució al BOIB.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs de reposició davant la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà d'haver-se notificat, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



Tambe es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

(Signat electrònicament: 12 d'agost de 2026)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental

Maria Paz Andrade Barberá

