



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

8066

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 31 de juliol de 2026, relatius a expedients per a la declaració d'interès general de diversos termes municipals

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1541478R
PROMOTOR:	SEBASTIAN DAVIU SAMPOL
ASSUMPTE:	construcció nau agrícola
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 12, PARCEL·LA 48
MUNICIPI:	CALVIA

Vista la sol·licitud del Sr. Sebastián Daviu Sampol relativa al projecte bàsic de construcció d'una nau destinada a l'emmagatzematge d'eines, maquinària i productes agrícoles vinculats a l'explotació agrària al polígon 12, parcel·la 48 del terme municipal de Calvià, i atès que es tracta d'una edificació relacionada amb la destinació i la naturalesa agrària de la finca, d'acord amb els articles 19.1.a), 21.1.a), 21.2 i 22.2 de la Llei de sòl rústic de les Illes Balears, i així mateix, l'activitat extensiva té la consideració d'ús admès en les categories de sòl rústic afectades, d'acord amb la matriu d'ordenació del sòl rústic de l'annex I de la Llei 6/1999 i amb els articles 101, 102 i 106 de la Llei Agrària, i d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, aquesta Comissió Insular acorda declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general.

Tot això, sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1530029Q
PROMOTOR:	AJUNTAMENT
ASSUMPTE:	projecte de re-urbanització de les rondes de la Verge de Lluç i de Catalunya
EMPLAÇAMENT:	RONDA VERGE DE LLUC i RONDA DE CATALUNYA
MUNICIPI:	CAMPOS

Vista la sol·licitud de l'ajuntament de Campos relativa al projecte de re-urbanització de les rondes de la Verge de Lluç i de Catalunya, i donat que es tracta de renovacions i reformes d'infraestructures públiques ja existents en sòl urbà o en sistemes generals contemplats en el planejament general, i no suposa cap nova implantació d'un nou ús, cal considerar que ens trobam davant un ús admès d'acord amb el que disposa l'article 24 de la Llei de sòl rústic, i d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, aquesta Comissió Insular acorda declarar la no necessitat de la declaració prèvia d'interès general.

Tot això sense perjudici de l'obtenció de l'autorització de l'òrgan competent en matèria de carreteres per afectar la Ma-19. Així mateix, a l'estar l'abocament de les aigües pluvials en una àrea de prevenció de risc d'inundació caldrà sol·licitar el corresponent informe de l'administració competent en matèria hidràulica.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1377040F
PROMOTOR:	AJUNTAMENT
ASSUMPTE:	condicionament de l'entorn de la carretera



EMPLAÇAMENT:	MA-3500 (tram de Muro)
MUNICIPI:	MURO

Vist l'escript presentat per l'Ajuntament de Muro, amb registre d'entrada de 30 de juny de 2026, mitjançant el qual manifesta expressament la voluntat de desistir de la sol·licitud de declaració d'interès general presentada el 18 de juny de 2026, relativa al projecte d'obres de condicionament de l'entorn de la carretera Ma-3500; atès que el projecte actual es limita a dos dels tres sectors inclosos en el projecte anterior, les actuacions dels quals coincideixen materialment amb les ja examinades per aquesta administració i respecte de les quals la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme va acordar que no era necessària la declaració d'interès general; i d'acord amb els articles 21.1, 84 i 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, aquesta Comissió Insular acorda acceptar el desistiment sol·licitat per l'Ajuntament de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada procedint, en conseqüència, al seu arxiu.

Tot això, sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1529594M
PROMOTOR:	TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU
ASSUMPTE:	substitució de tres pals de fusta i instal·lació d'una riosta
EMPLAÇAMENT:	CARRERS BALANGUERA i BLANQUERA
MUNICIPI:	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

Vista la sol·licitud de l'entitat “Telefónica de España, SAU”, i d'acord amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, aquesta Comissió Insular acorda, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, donat que tal com s'indica a l'article 10 de la Llei 13/2012, la instal·lació d'infraestructures de telecomunicacions només és possible amb l'aprovació prèvia del projecte d'implantació per part de la direcció general competent en matèria de telecomunicacions. L'aprovació de l'esmentat projecte d'implantació implica tal com s'indica a l'article 9 de la Llei 13/2012, la declaració d'Interès General.

Tot això, sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent

Palma, en la data de la signatura electrònica (31 de juliol de 2026)

La secretària de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Francisca Serra Mas